

🕒 Создано: 17.09.2025 в 16:45

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 16:20

**Агент**

**79198111308**

**Самарская область, Самара, улица**

**Виталия Жалнина, 4**

**3 050 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Виталия Жалнина, 4

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Виталия Жалнина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

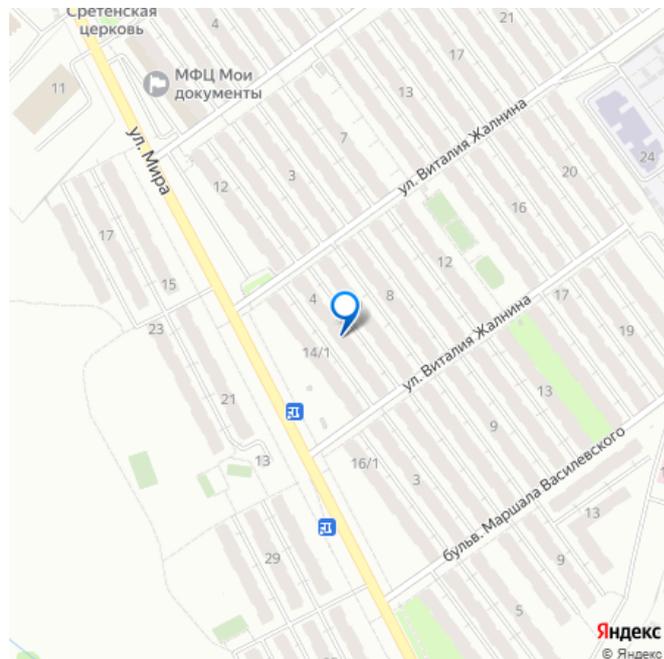


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

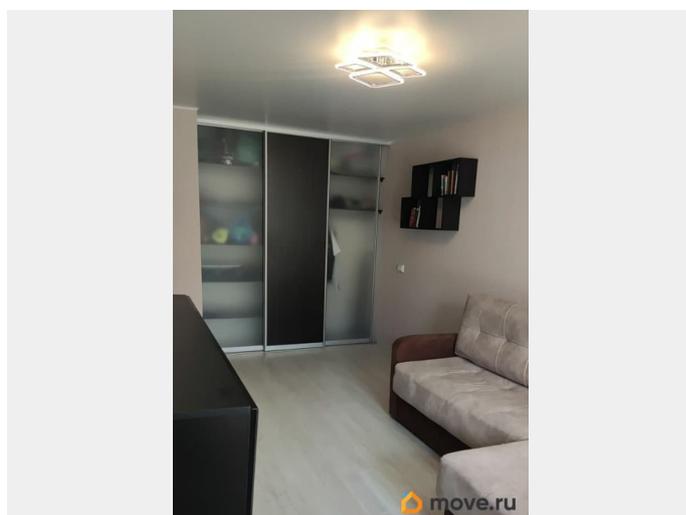
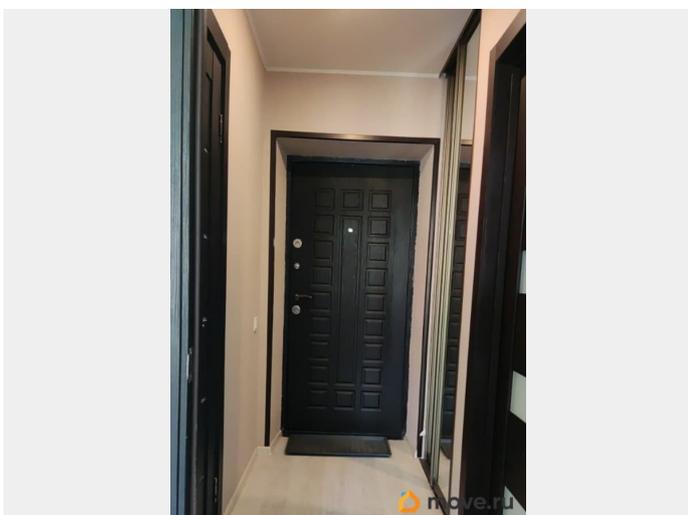
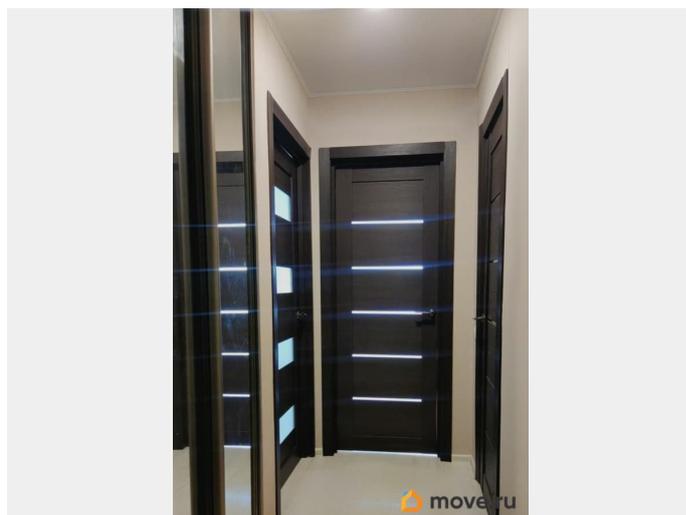
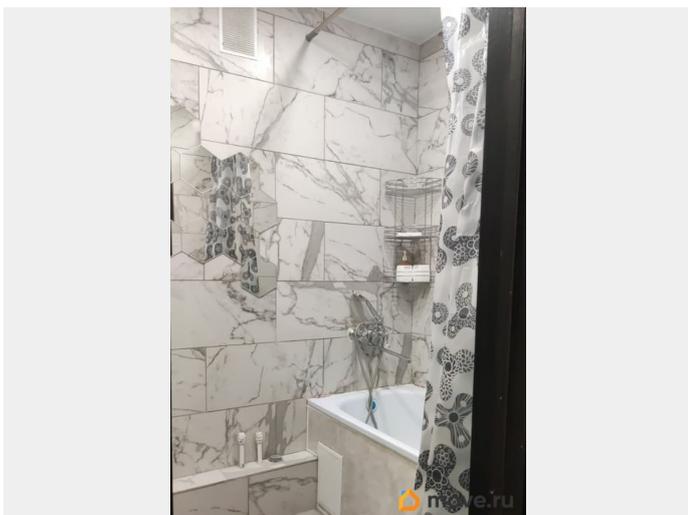
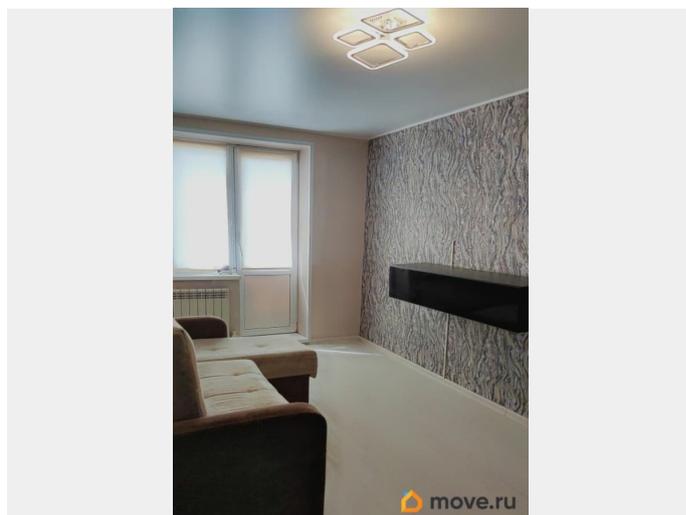
возможна ипотека, лифт, парковка

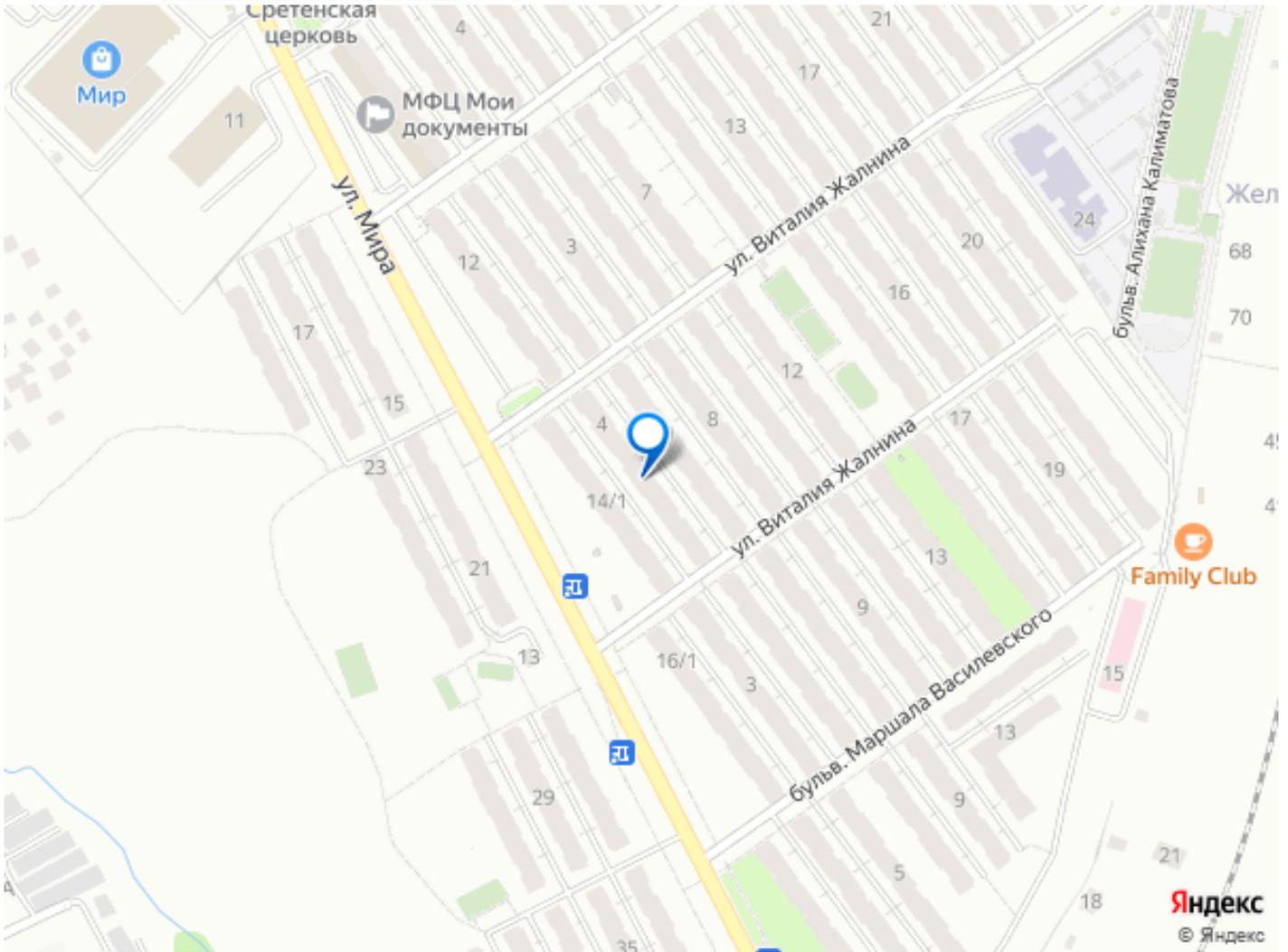
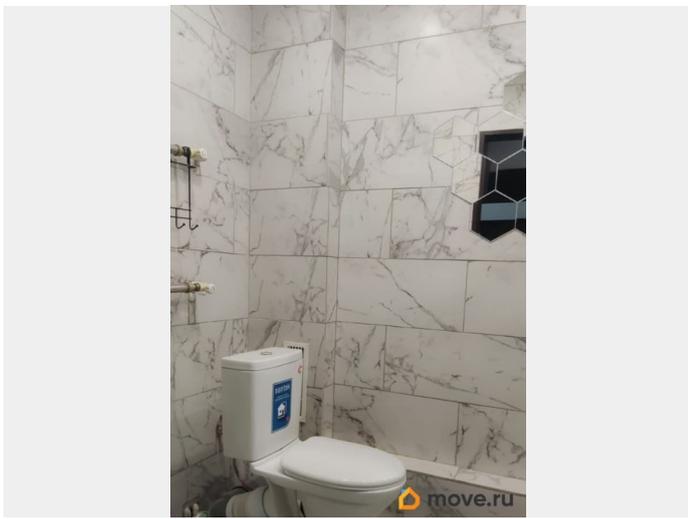
## Описание

Продается уютная и светлая квартира вторичного жилья, расположенная на втором этаже трехэтажного дома. Общая площадь квартиры 33.30 кв.м., включая просторную кухню площадью 10.5 кв.м. Это отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В данный момент в квартире стандартный ремонт, с мебелью, которая остается новым владельцам. Идеально для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также как оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Квартира также будет идеальным вариантом для проживания родителей или пожилых родственников. Рядом с домом находятся средняя общеобразовательная школа 7, детский сад 1, Самарская городская поликлиника 1 Промышленного района, скейт-школа, парк развлечений Dino, супермаркет «Пятёрочка» и «Магнит» в 100 метрах от дома. 2 взрослых собственника, документы готовы к сделке. Не упустите возможность приобрести отличное жилье по доступной цене, сочетающее в себе уют и удобство. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр



этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России