

🕒 Создано: 15.07.2025 в 19:19

🔄 Обновлено: 07.09.2025 в 19:25

Собственник

79879201357

**Самарская область, Самара, улица
Евгения Золотухина, 22**

3 300 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Евгения Золотухина, 22

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Евгения Золотухина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

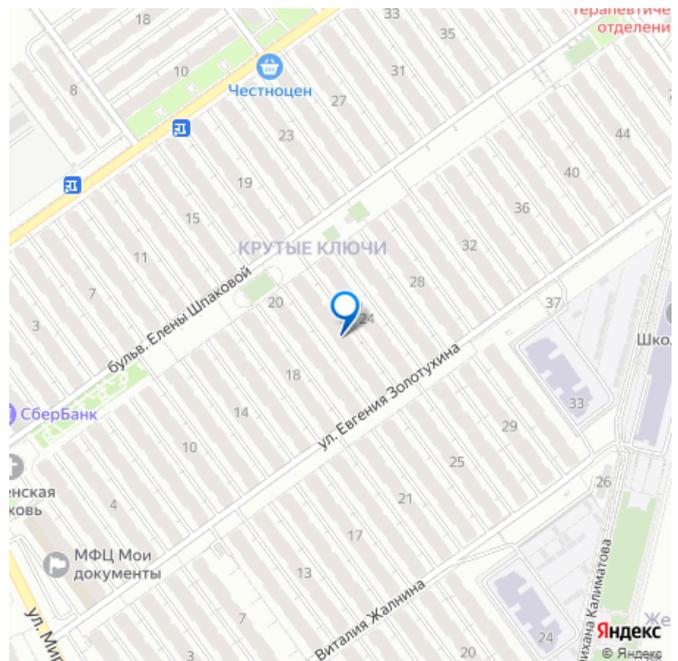
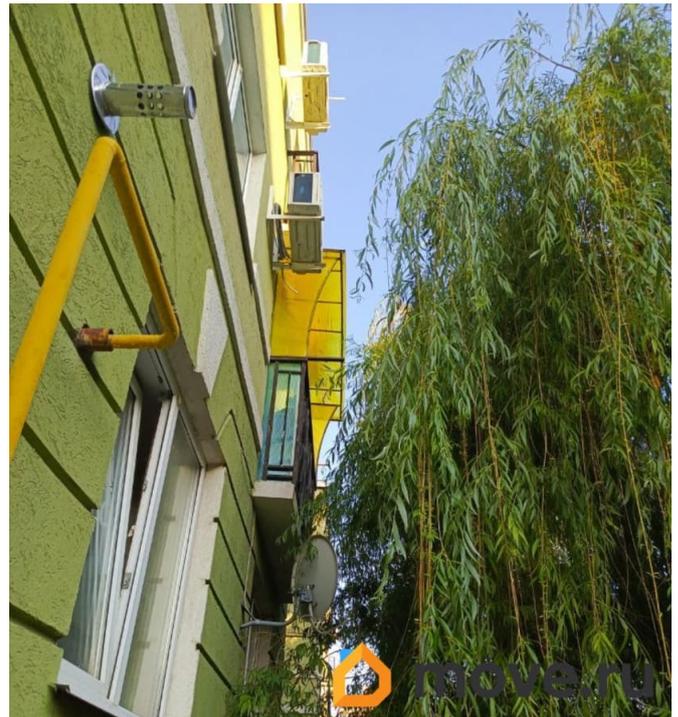
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

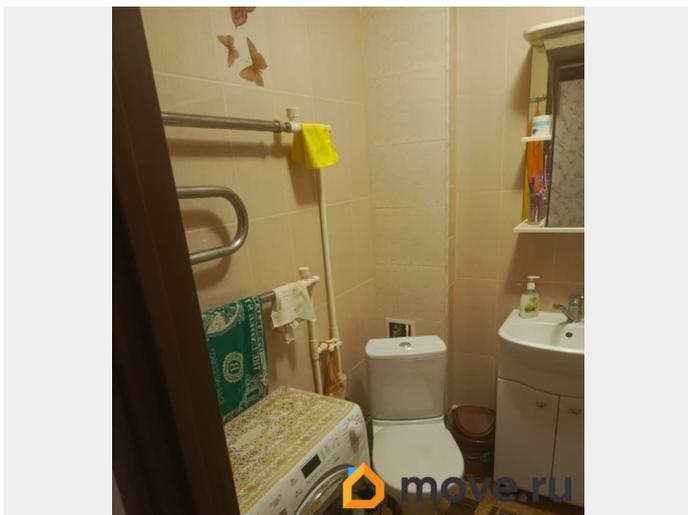
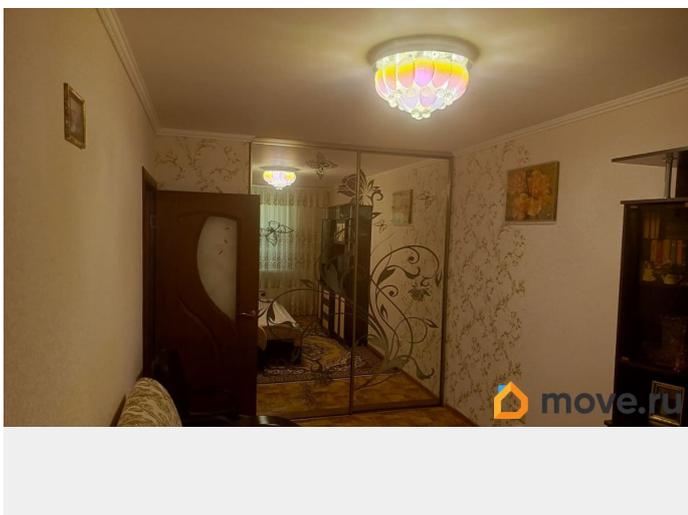
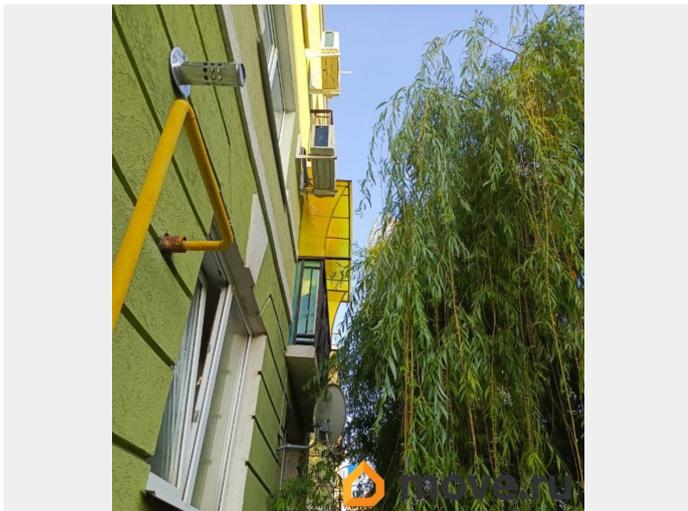
да

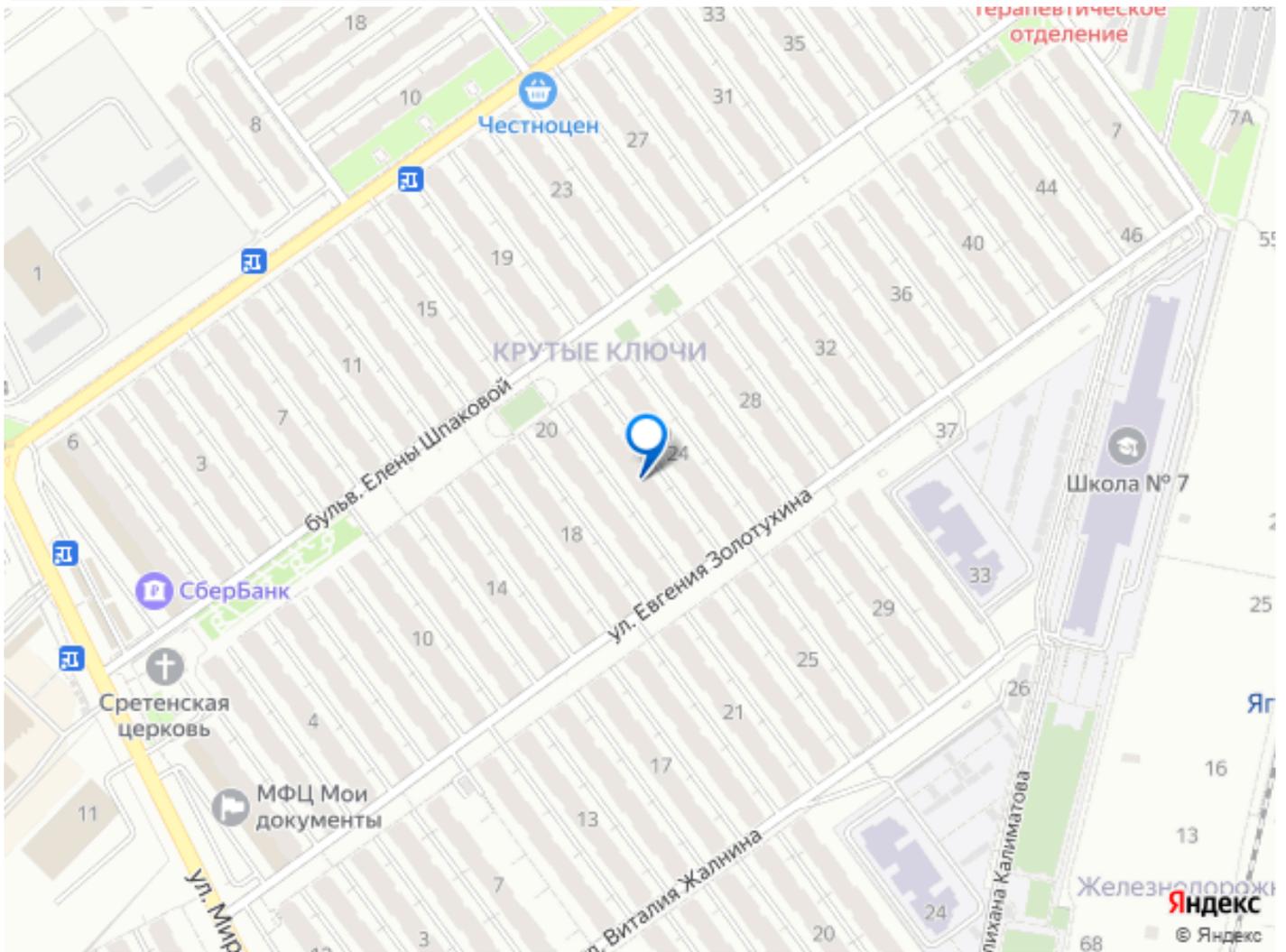
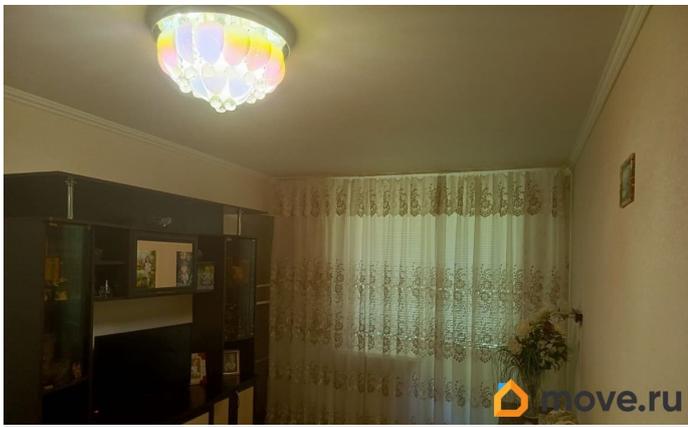
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В отличном состоянии. Квартира изолирована от соседей особенностью планировки, таких в Кошелеве 10% могу объяснить и показать, остальные квартиры со смежными комнатами соседей. Соседи тихие, общий тамбур на две квартиры со шкафом и обувницей. Стоит под охраной. Есть балкончик с индивидуальной обшивкой и на весом. Ремонт делать не надо, все идеально чисто и аккуратно. Интернет и ТВ проложено в стене при ремонте, всё аккуратно проводов нет. Остаётся кухня, кондиционер, огромный шкаф купе зеркальный (100.000?), шкаф в прихожей. Квартира супер, съёмщиков по соседству нет все постоянные. Под окном растёт ИВА закрывает окна от соседей напротив. Двор не проездной. Два взрослых собственников. Причина продажи покупка 3х комнатной квартиры в центре города. Сейчас никто не проживает. Всё сами при встрече увидите. В подъезде на своей площадке и в тамбуре перестилал плитку, красил тамбур в подъезде при выходе и дверь. Во дворе растёт ива с двух сторон и большой куст розы красной, сажал с тещей. Задолженностей не имею. Возможна помощь с вселением если нужно. Риэлторы в пустоту не звонить другим осмотр в выходные

предварительно созвонившись. Если насаждения какие-то мешают убрать как захотите.





Move.ru - вся недвижимость России