

Создано: 24.03.2026 в 16:03

Обновлено: 24.03.2026 в 16:50

**Антонина Безрукова, Русская**

**Жемчужина**

**79179799805**

**Самарская область, Самара, улица**

**Авроры, 122**

**4 399 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Авроры, 122

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

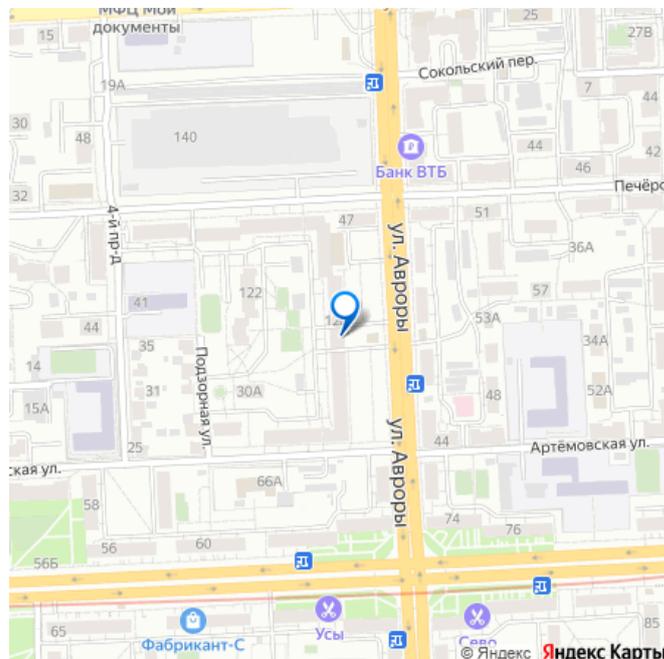
Покупка в ипотеку

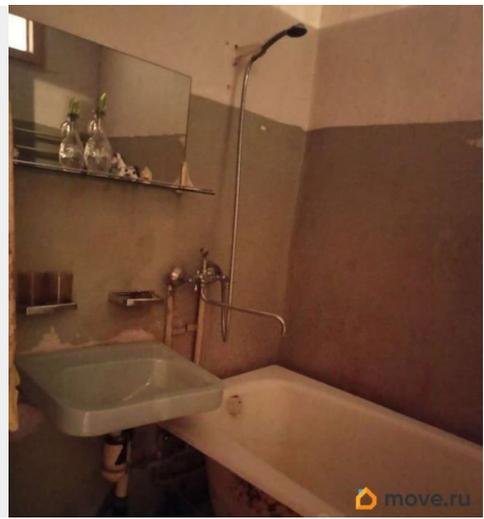
да

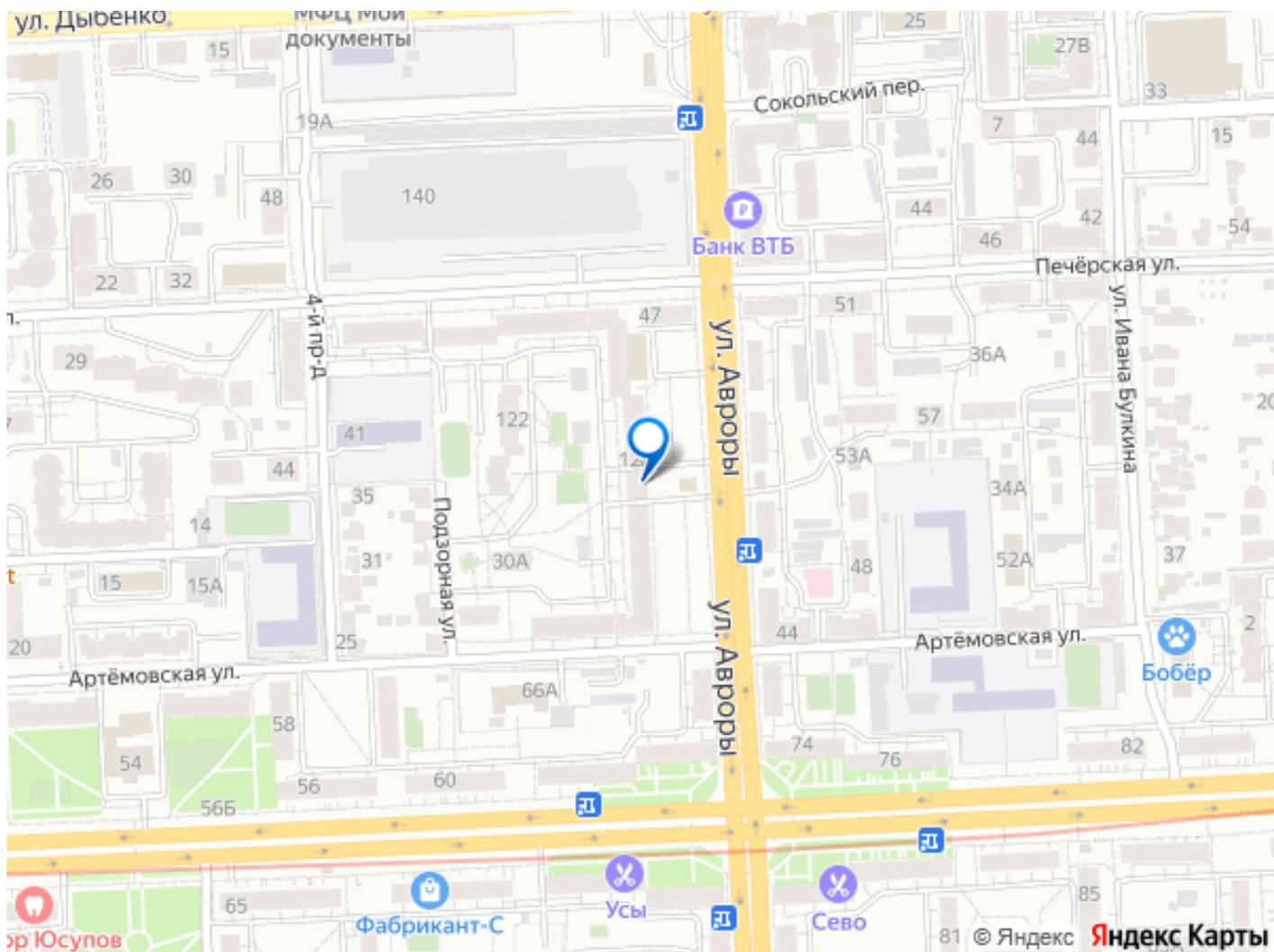
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам 1-комнатную квартиру в отличном месте. Пересечение ул. Авроры и ул. Гагарина. Удобная транспортная развязка во все районы города. Улучшенная планировка. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Наши плюсы: Кирпичный дом Удобный этаж, наличие лифта Большая квадратная жилая комната с нишей для спальной зоны. Большое панорамное окно. Кухня не маленькая. Под окном полезный холодильник. Современная газовая плита. Горячая вода без колонки. Прихожая просторная с нишей для шкафа купе. Раздельный санузел. Квартира соответствует техпаспорту, без каких либо перепланировок. Подходит под ипотеку и сертификаты. Квартира готова под Ваш проект ремонта! Можно, конечно, найти квартиру по такой цене, которая, на первый взгляд, будет «почище», а на самом деле, все точно так же нужно будет счищать под ремонт, в том числе и менять пластиковые окна, которые уже стоят 10-15 лет. Видео вышлю по вашему запросу. В квартире никто не зарегистрирован. Долгов и обременений нет. Прямо во дворе дома расположен детский сад. Школа 155 в 10-ти минутах ходьбы. Две станции метро рядом Гагаринская и Спортивная. Магазины, аптеки, почтовое отделение, все рядом. Район отличный! Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России