

Создано: 06.02.2026 в 10:59

Обновлено: 06.02.2026 в 11:51

<https://samara.move.ru/objects/9289063773>

Наталья Юртикова, Частный маклер

79879717415



**Самарская область, Тольятти, улица
Мурысева, 52**

3 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Мурысева, 52

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Мурысева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

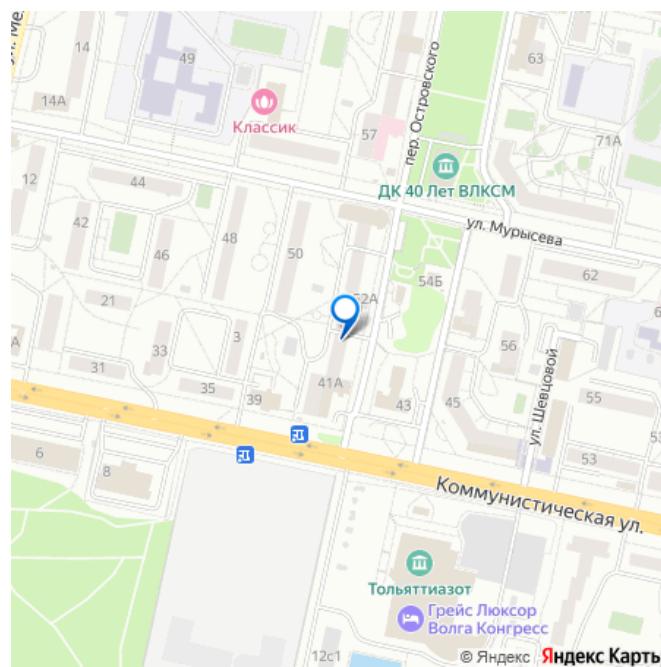
9 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

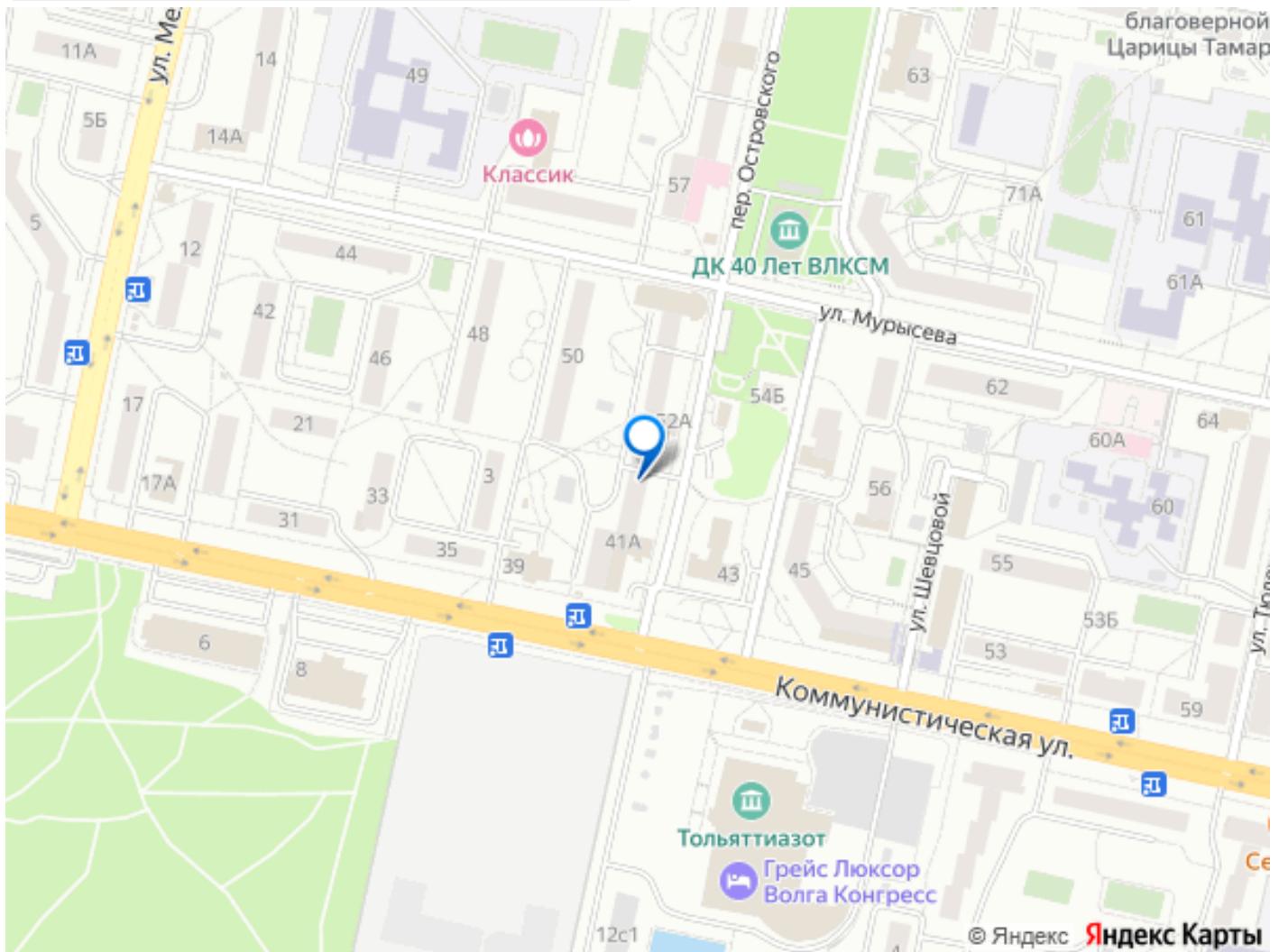
Продается уютная однокомнатная квартира с общей площадью 34.8 кв. м, расположенная на 1/9-и этажного панельного дома 1988года постройки. Жилая площадь составляет 19 кв. м, квадратная кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.51 метра. Квартира чистая, что позволяет вам сразу заехать и начать жить. В комнатах светло и просторно, окна выходят на восток. Балкон остеклен+ решётки.

Гардеробная. Кондиционер. Дом ухоженный, в подъезде есть пассажирский лифт и мусоропровод, видеонаблюдение, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. В 2025 году был произведён ремонт крыши и герметизация межпанельных швов. На территории имеется наземная парковка.

Район радует развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Также в шаговой доступности сквер, парк, набережная, лес, ДК. Это значит, что все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Возможна

покупка в ипотеку или с любыми сертификатами. Все документы готовы к сделке, что позволит вам сэкономить время и силы. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России