

Создано: 05.01.2026 в 16:41

Обновлено: 27.01.2026 в 16:22

<https://samara.move.ru/objects/9287823405>

Наталья Ризаева, ТРИО

79322068353

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 150**

4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 150

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

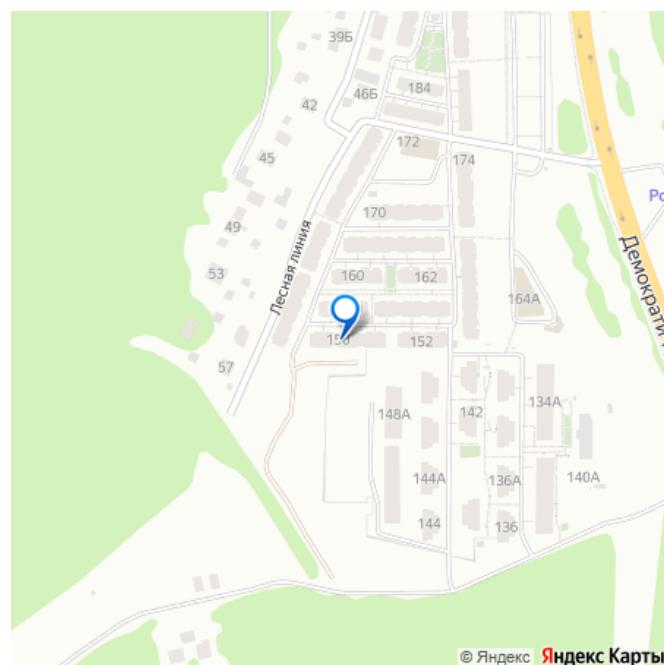
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

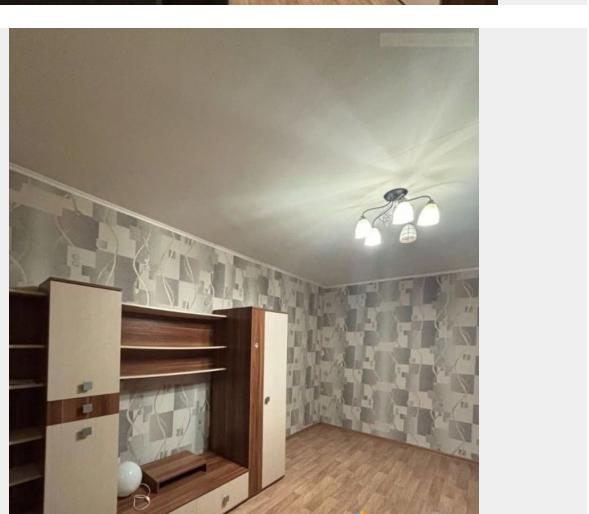
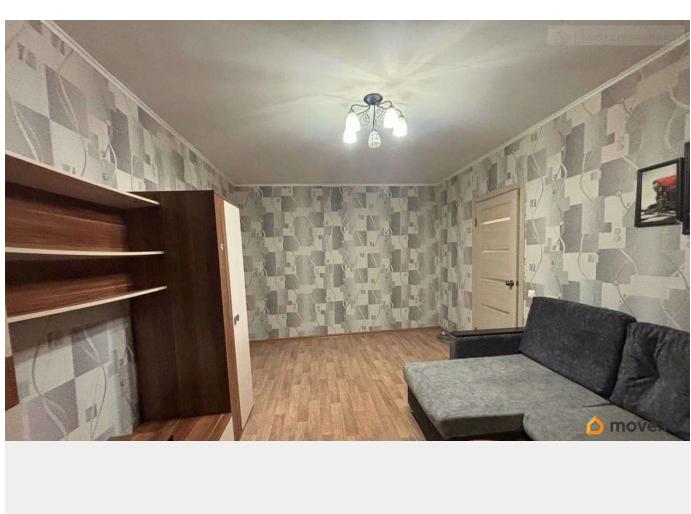
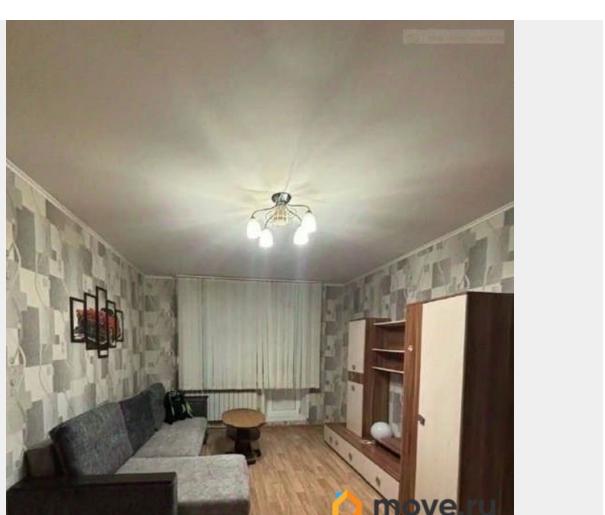
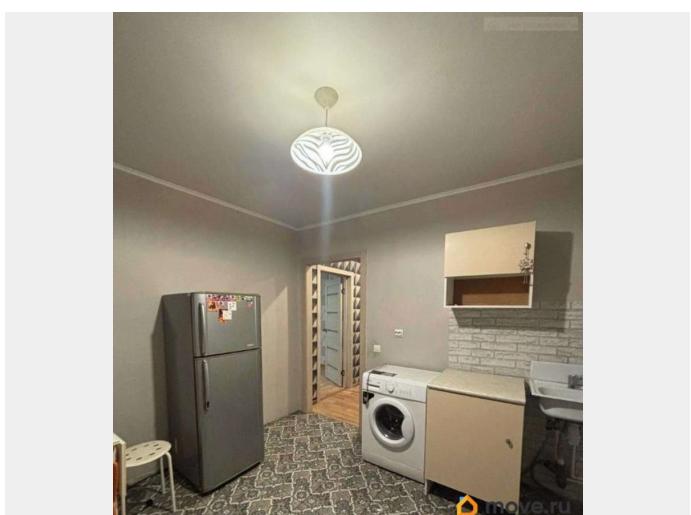
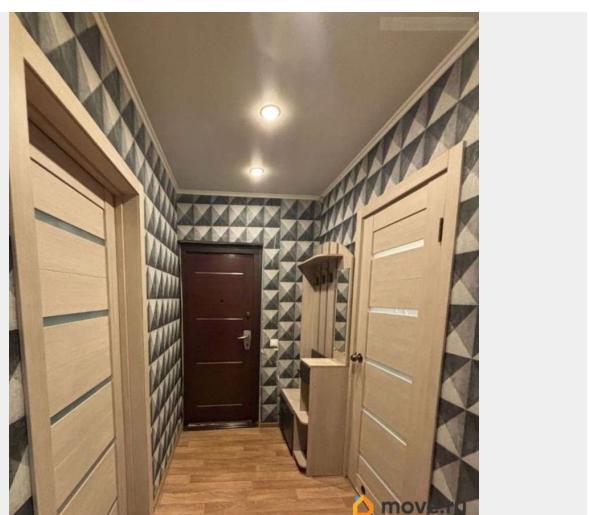
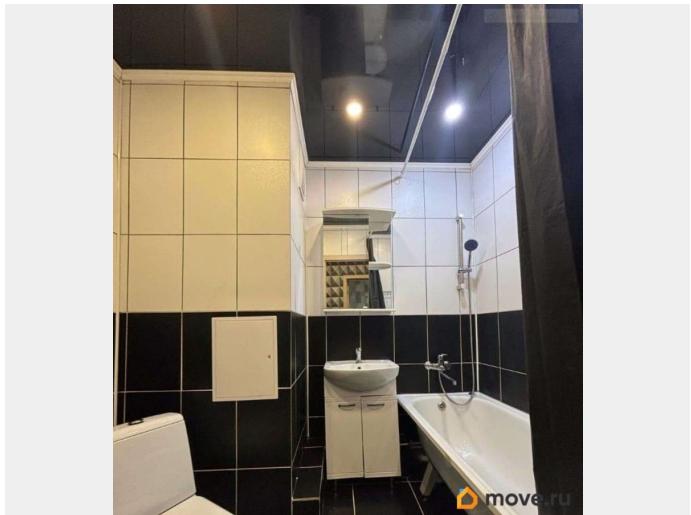
да

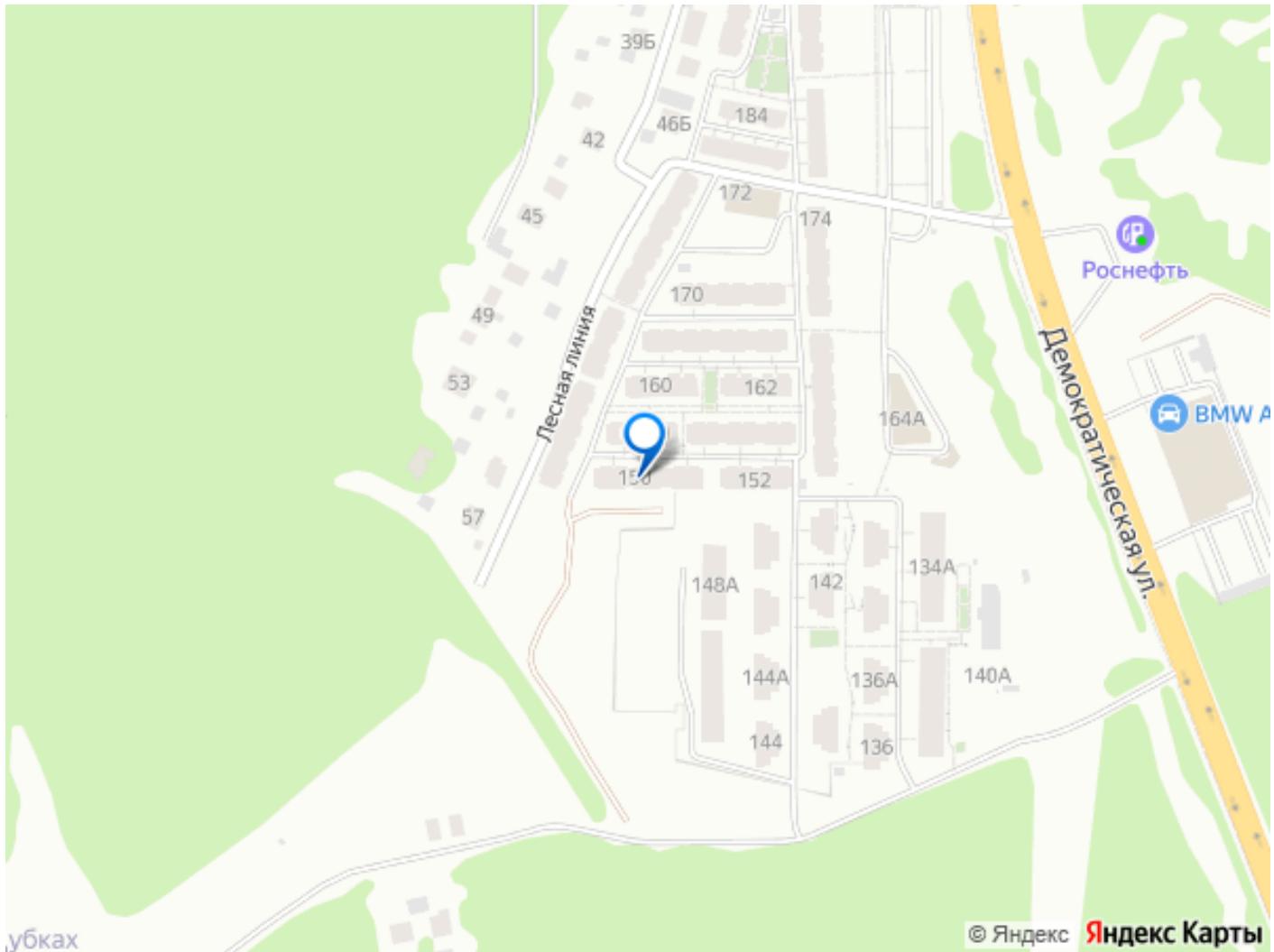
возможна ипотека

Описание

Продаем полностью укомплектованную и готовую к проживанию уютную квартиру в ЖК Лесная поляна. Площадь квартиры с учетом площади двух просторных застекленных лоджий - 42,7 кв.м. Просторная жилая комната 18 кв.м., и кухня 9,4 кв.м. В квартире выполнен ремонт: с/у в кафеле, теплый пол в с/у, керамогранит на полу в кухне (имеется тж необходимое кол-во на коридор, отдадим), свой автономный газовый котел двухконтурный, качественная входная дверь металлическая дверь. В квартире остается: мебель в прихожей комнате, кухонный уголок, плита, двухкамерный холодильник, стиральная машинка - автомат, диван, стенка-горка, стол, стулья, все осветительные приборы . Одним словом - заезжай и живи. Один взрослый собственник, без обременений и долгов. Дом находится в экологическом чистом районе Самары, пешая доступность до Волги, рядом лес, Солидарность арена, магазины. Торг уместен при осмотре. Помощь в одобрении ипотеки покупателям данного объекта и сопровождение сделки - бесплатно. Квартиру

продаёт сертифицированное агентство
недвижимости, объект проверен,
ответственность агентства застрахована.
Просмотры в удобное для вас время по
предварительной договоренности. Звоните,
будем рады показать. Нас еще ищут как ЖК
Куйбышев, квартиры в студеном овраге, ЖК
Лесная поляна, дома на Демократической.





Move.ru - вся недвижимость России