

Создано: 04.10.2025 в 13:26

Обновлено: 22.01.2026 в 17:58

Самарская область, Тольятти, Советская улица, 74

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Советская улица, 74

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

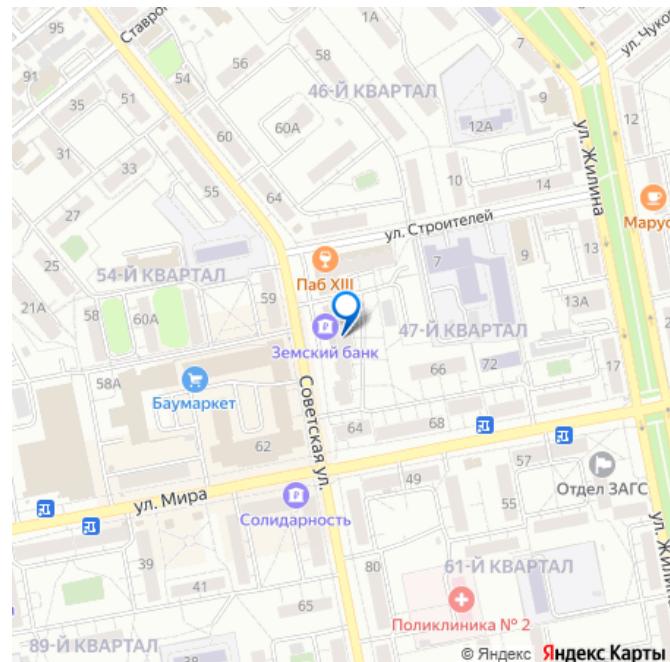
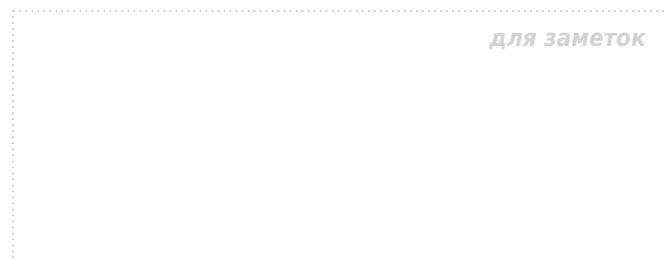
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285466677>

Наталья Соколова, Наталья Соколова

**79893054211, 7939041**

**2590**



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34.6 кв. м на последнем, 9-м этаже кирпичного дома, построенного в 1994 году. Жилая площадь составляет 20.5 кв. м, а просторная кухня — 9 кв. м. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора и света. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира с дизайнерским ремонтом, который продуман до мелочей для вашего комфорта. Встроенная мебель гармонично вписывается в интерьер, создавая уютную атмосферу. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле с использованием качественных материалов. Две лоджии позволяют вам наслаждаться свежим воздухом, не выходя из квартиры. В наличии вся необходимая бытовая техника, чтобы вы могли начать пользоваться квартирой сразу после покупки. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем еще удобнее. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а значит, в квартире будет

тихо и тепло в любое время года. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам экономить время на ежедневных делах и удобно организовывать жизнь всей семьи.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, собственник один, что значительно ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично увидеть все ее преимущества. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!

