

Создано: 24.09.2024 в 10:46

Обновлено: 12.12.2025 в 17:49

<https://samara.move.ru/objects/9287371964>

## Собственник

**79318958816**

**Самарская область, Самара, Съездовская улица, 9**

**7 990 000 ₽**

Самарская область, Самара, Съездовская улица, 9

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Съездовская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

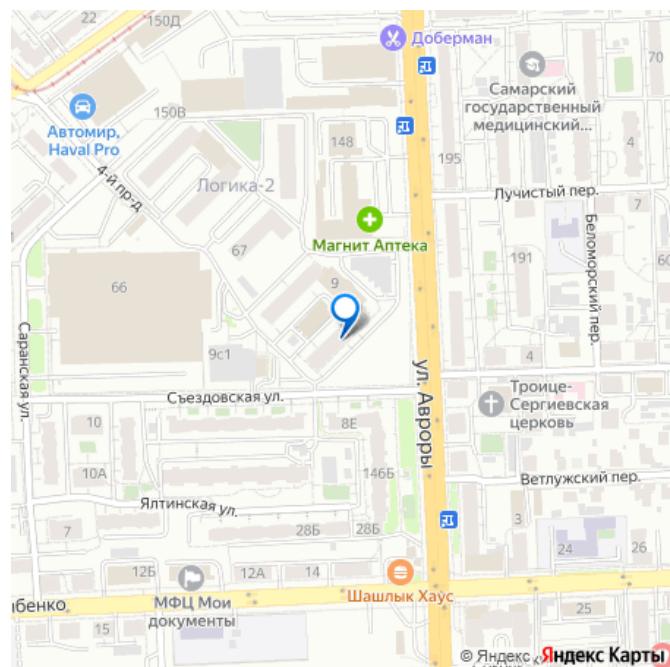
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

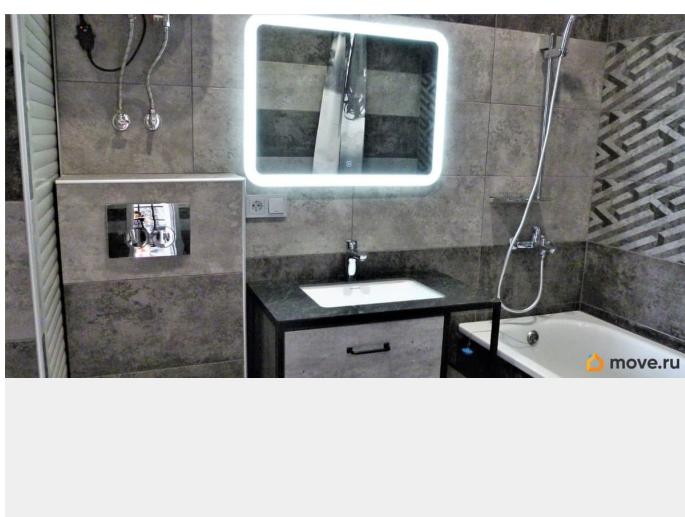
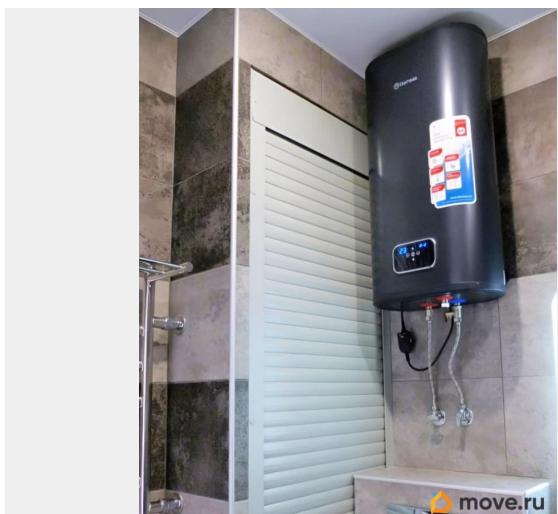
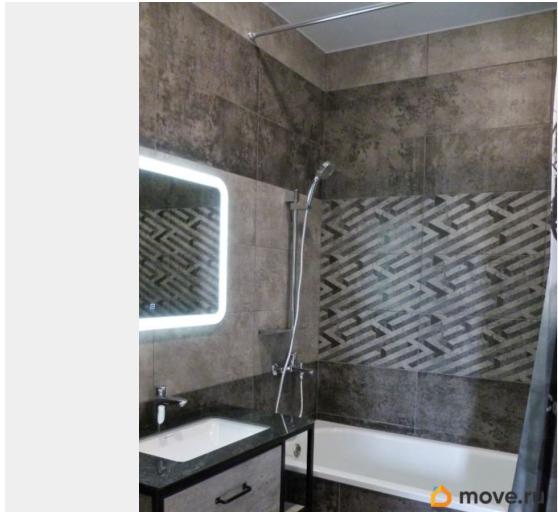
возможна ипотека, лифт, парковка

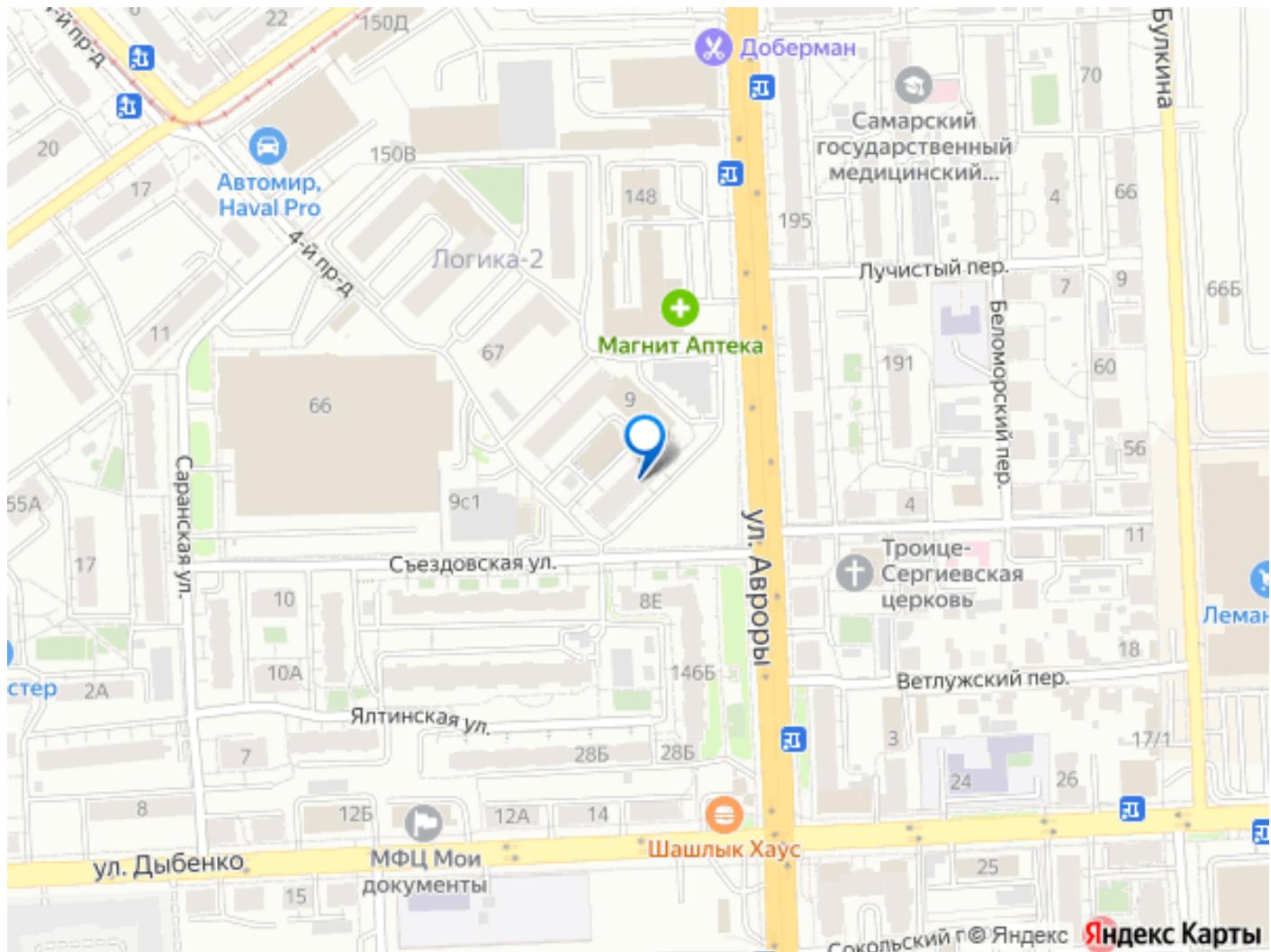
## **Описание**

Предлагаю к продаже светлую 1 комнатную квартиру общая площадь 37,1 кв.м, в новом современном комплексе ЖК Логика.

Квартира с ремонтом в стиле лофт с функциональным зонированием: кухня-гостиная 23 кв.м., спальня-ниша, гардеробная- 3,6кв.м., с/у- 4,7кв.м.. Балкон застеклен 3,2кв.м.. Качественный, дорогой ремонт .Полностью укомплектована техникой, мебелью.(новое). Кухня с немецкой фурнитурой Hettich со встроенными духовым шкафом Bosch, эл.плитой Bosch, холодильником Samsung, вытяжкой. В ванной водонагреватель Thermex с дистанционным управление, инсталляция немецкой фирмы Geberit , стиральная машина, теплый пол, сантехнические ролставни, раковина фирмы Kerama Marazzi, со столешницей керамогранит. .Стеклопакеты фирмы Rehau, натяжные потолки тканевые немецкой фирмы Descor., распределительный эл.щит с реле и автономным отключением эл.точек,

индивидуальное теплоснабжение. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Видеонаблюдение наружное, внутреннее: в лифте, на этаже. Консьержная служба. Соседи тихие, семейные. На территории жилого комплекса; многоуровневый паркинг, гостевой паркинг, благоустроенная детская площадка. В доме: супермаркеты, «Пятерочка», аптека, ПВЗ, булочная, банкомат, автомат питьевой воды, «фабрика качества». На территории жилого комплекса: столовая, мастерские, пвз, гипермаркеты «Магниты», аптеки, салоны красоты, кулинарии и др. Дом расположен в географическом центре города. Отличная транспортная развязка в любую точку города, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, ст. метро Спортивная, Гагаринская. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности автовокзалы, Леруа Мерлен, Ашан, «Вкусно и точка», ТЦ Космопорт, Ботанический сад, Медуниверситет, Аэрокосмический университет, клиники СамГМУ,, ТЦ Аврора, автостанция Аврора. школы, д/сад, поликлиника, с/х рынок, ТЦ Аврора молл Квартира под инвестиции благодаря инфраструктуре, локации и высокой арендной платы. Юридически и физически свободна. Продажа в связи с переездом. Один собственник. Полная сумма в договоре. Квартира для комфортной жизни. За дополнительной информацией - пишите. Р.С. Просьба к риэлторам- не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России