

Создано: 02.09.2025 в 03:30

Обновлено: 04.11.2025 в 08:41

<https://samara.move.ru/objects/9284593196>

## Собственник

**79879371526**



**Самарская область, Самара, улица  
Прибрежная, 16**

**2 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Прибрежная, 16

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Прибрежная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

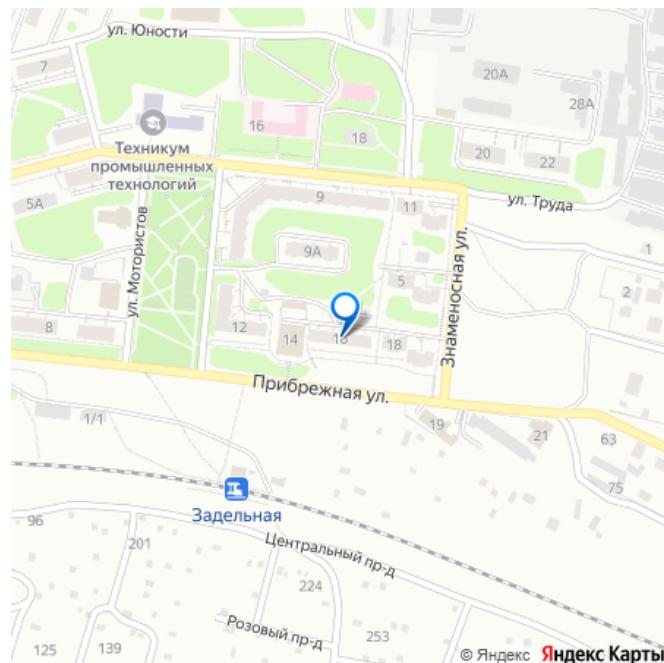
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

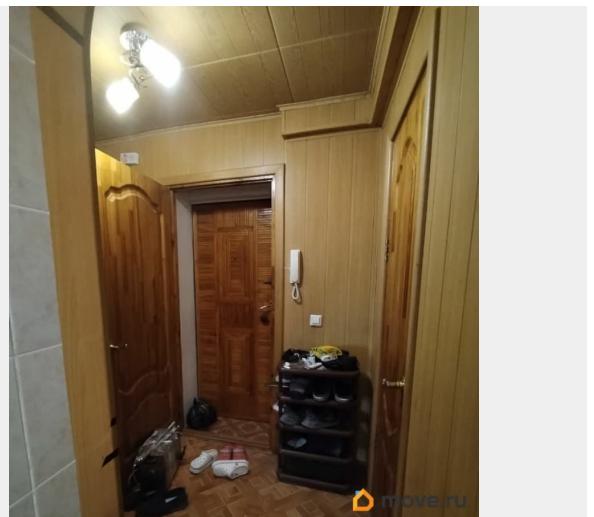
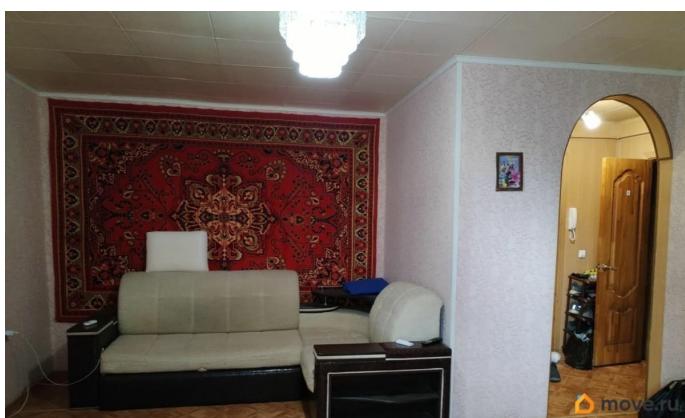
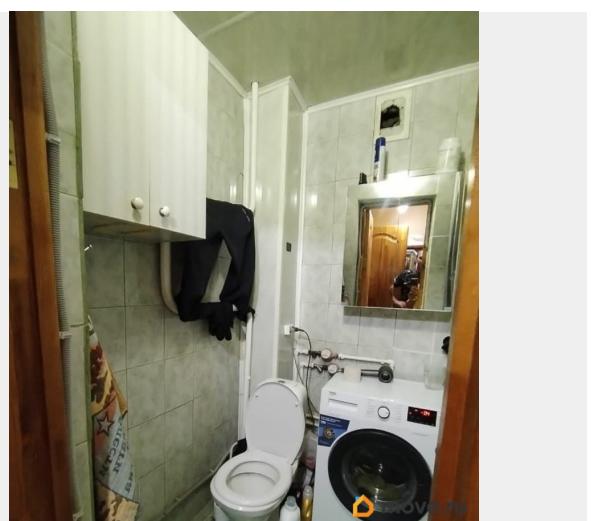
Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре, в посёлке Прибрежный, на Прибрежной улице, дом 16. Общая площадь — 34,5 кв. м, жилая — 20,4 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1981 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без лишних хлопот.

Светлая комната с окнами, выходящими на улицу, обеспечивает хорошее естественное освещение. Удобная планировка включает совмещенный санузел и лоджию, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, кирпичная конструкция обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Рядом с домом есть парковочные места, поэтому можно всегда найти место для вашего автомобиля.

Развитая инфраструктура района делает проживание здесь комфортным. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому вы всегда сможете быстро добраться до нужных учреждений.

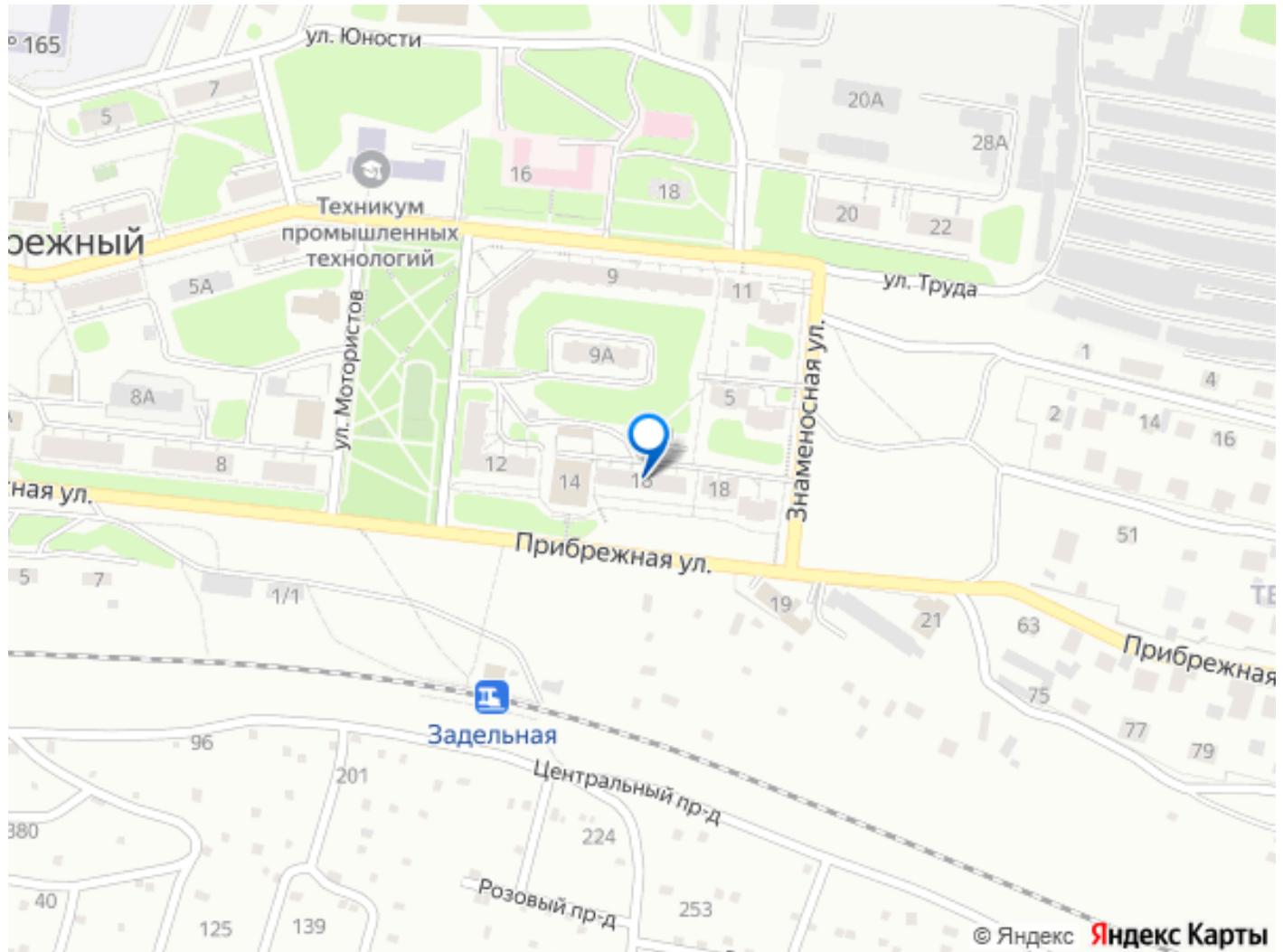
Также рядом находятся магазины для повседневных покупок. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это

отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в тихом районе.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России