

Создано: 17.11.2025 в 15:01

Обновлено: 20.01.2026 в 17:31

**Самарская область, Самара, просека 5-я, 135**

**6 400 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 135

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

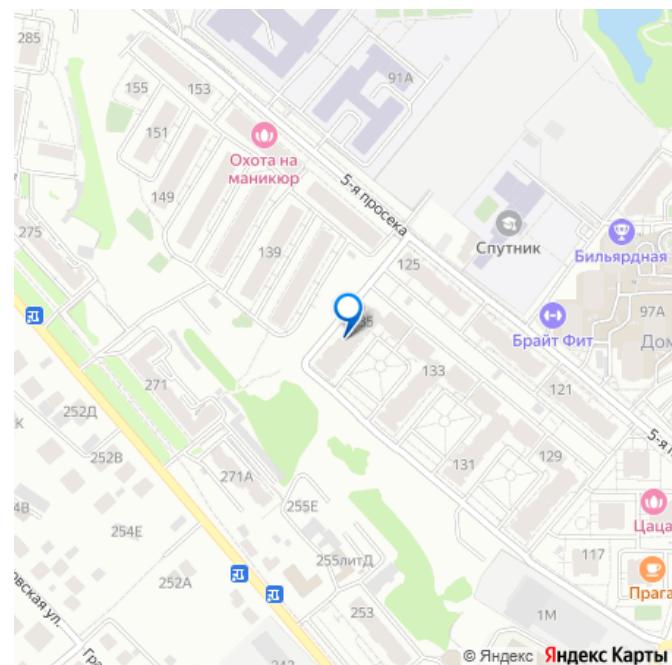
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9286663054>

**Маргарита Сергеевна Мордасова,  
ЭТАЖИ Самара**

**79337835835**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

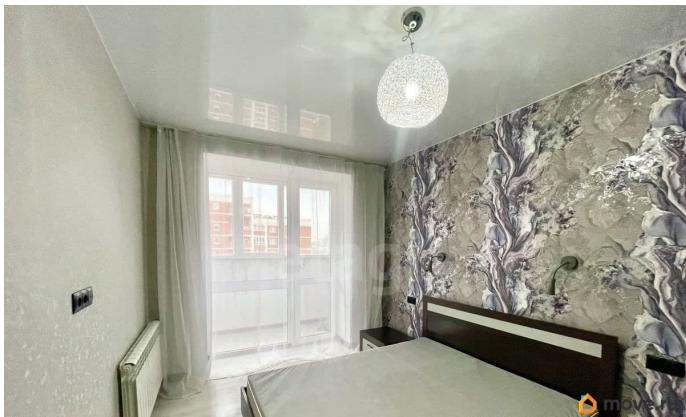
Покупка в ипотеку

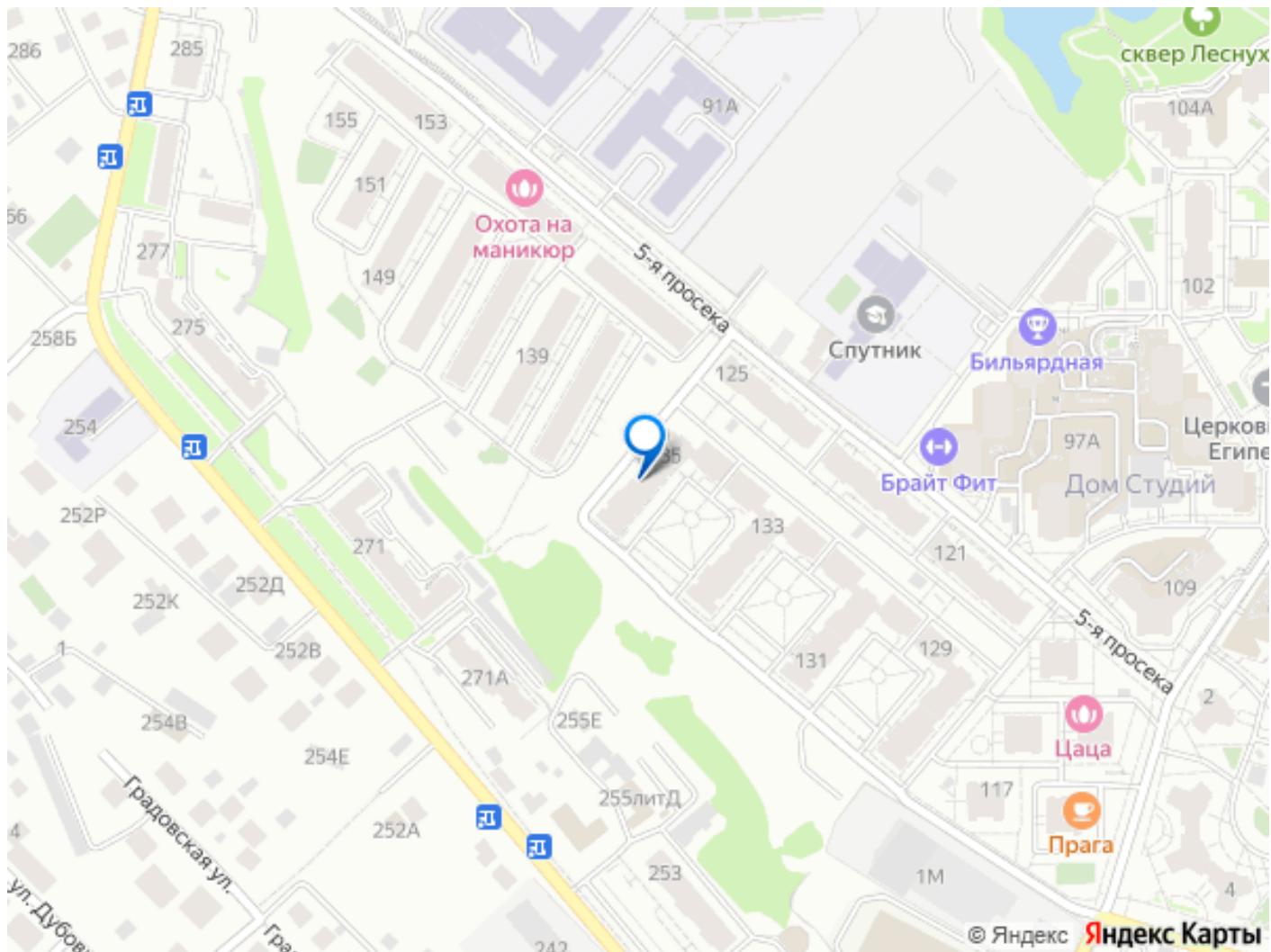
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме, с рациональной планировкой и большим остекленным балконом на два окна и панорамной балконной дверью. Ключевым преимуществом является готовность к заселению: в объекте выполнен качественный современный ремонт, а также остается вся мебель и техника, включая духовой шкаф, варочную панель, вытяжку, холодильник и стиральную машину. Жилой комплекс расположен в районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой, в нескольких минутах ходьбы находятся общеобразовательная школа, частная школа «Спутник», рестораны и кофейни. Важным фактором является близость к реки Волге, что открывает возможности для прогулок и отдыха на природе. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие части города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание комфорта, практичности и выгодного местоположения для жизни без дополнительных вложений. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре. Ипотека подходит. Код пользователя: 191223 Номер в базе: 10376284





Move.ru - вся недвижимость России