

Создано: 01.02.2026 в 10:55

Обновлено: 01.02.2026 в 17:50

<https://samara.move.ru/objects/9288651509>

Собственник

79587337176

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 139

4 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 139

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

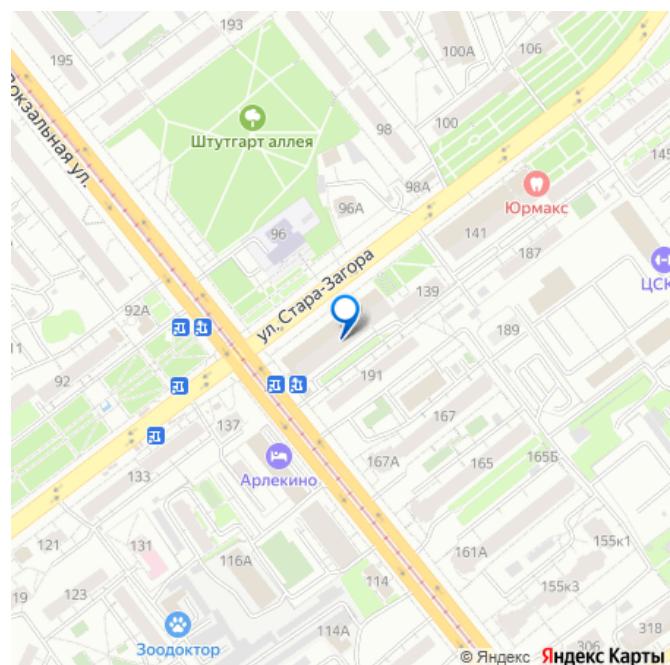
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

да

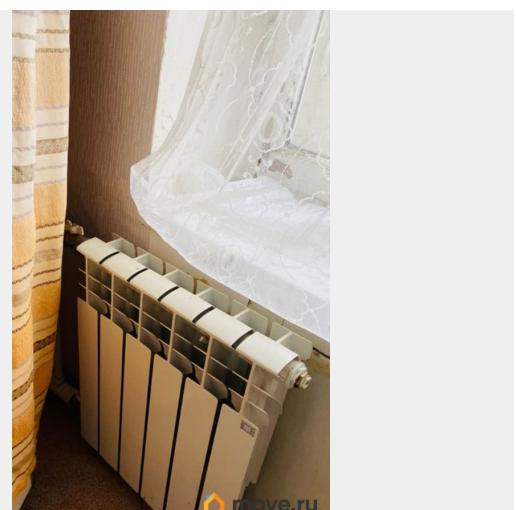
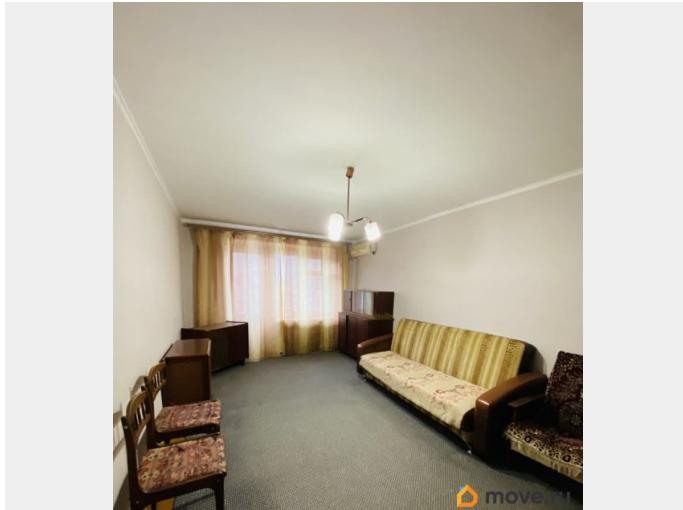
возможна ипотека, лифт, парковка

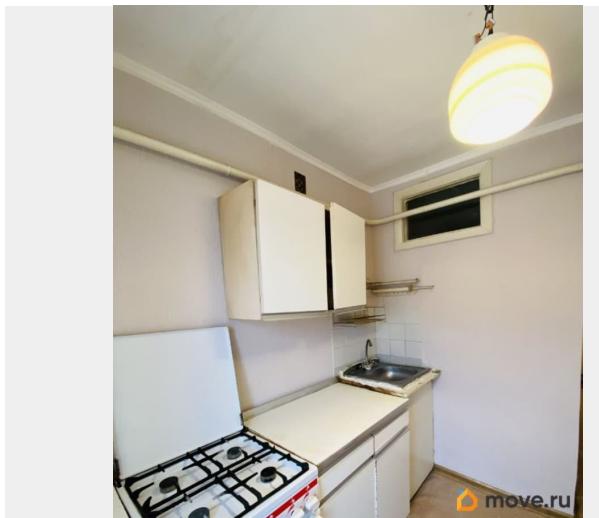
Описание

Продается светлая, теплая квартира в кирпичном доме, расположенному в отличном районе для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность в любой район Самары. Рядом школы, детские сады, магазины, кинотеатр. В шаговой доступности парк им. Ю.Гагарина. В собственности более 5-ти лет, долгов и обременений нет, мат. капитала нет, один взрослый собственник, в квартире никто не зарегистрирован.

Квартира в жилом состоянии, чистая, укомплектована мебелью, есть кондиционер, если рассматривать как инвестицию - готова для аренды. В доме по программе капитального ремонта заменили трубы отопления и радиаторы. В подъезде установлены пластиковые окна. В квартире окна деревянные. Документы к сделке готовы! Обращаю внимание, что 2-й этаж высокий на уровне 3-го, так как первый этаж нежилое помещение, занимающее 2 этажа

Банк ВТБ. Звоните!





move.ru



move.ru



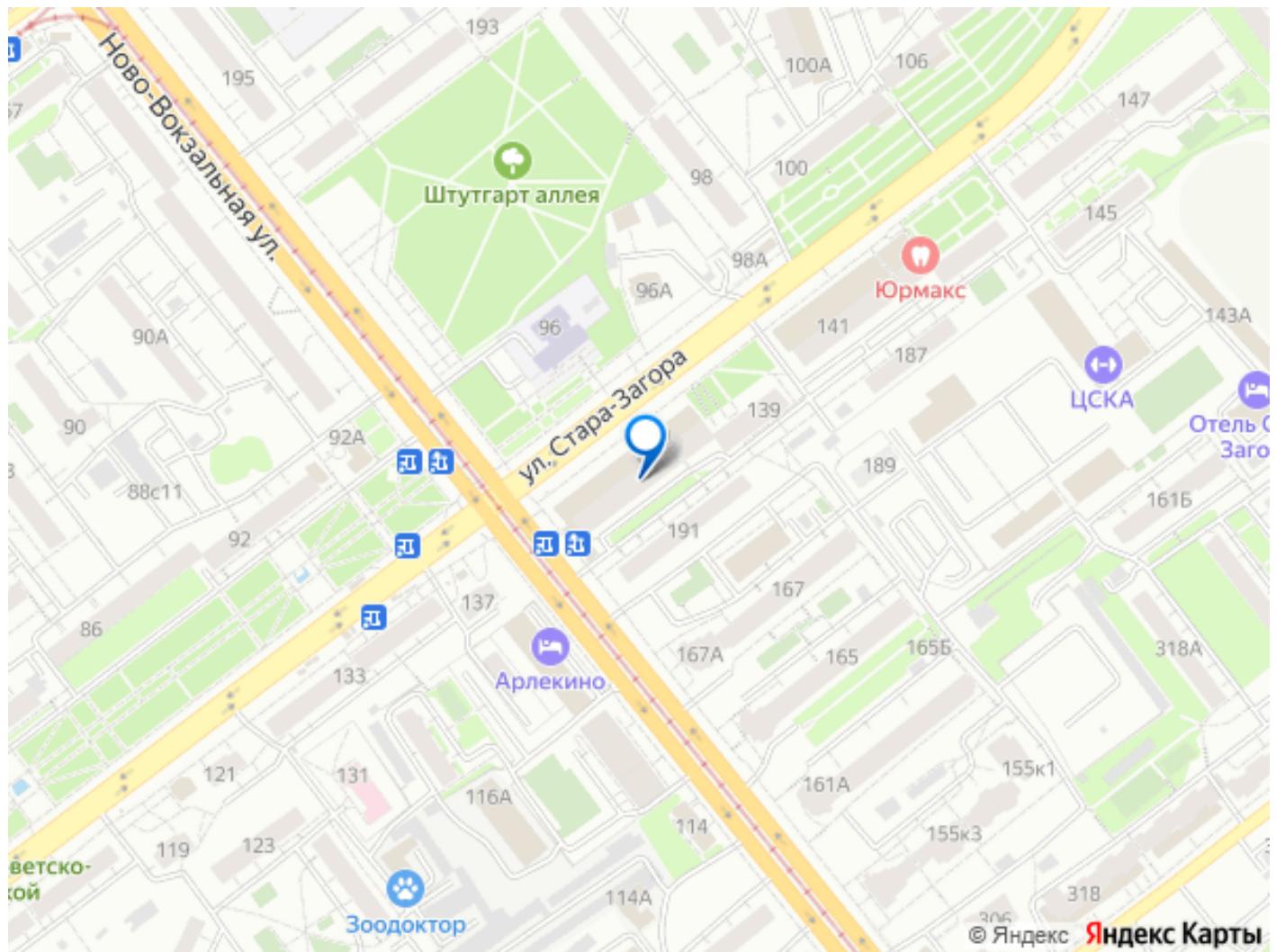
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России