

Создано: 01.02.2026 в 10:55

Обновлено: 01.02.2026 в 17:50

<https://samara.move.ru/objects/9288651509>

Собственник

**79587337176**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 139**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 139

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

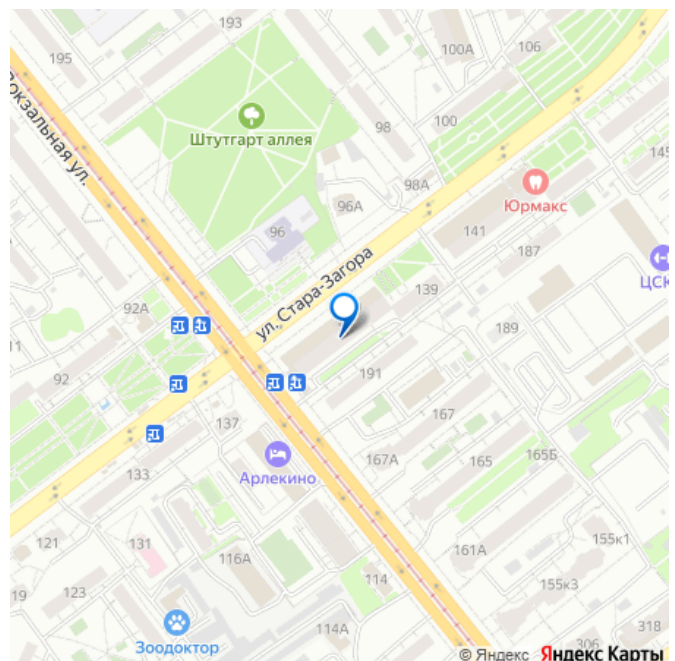
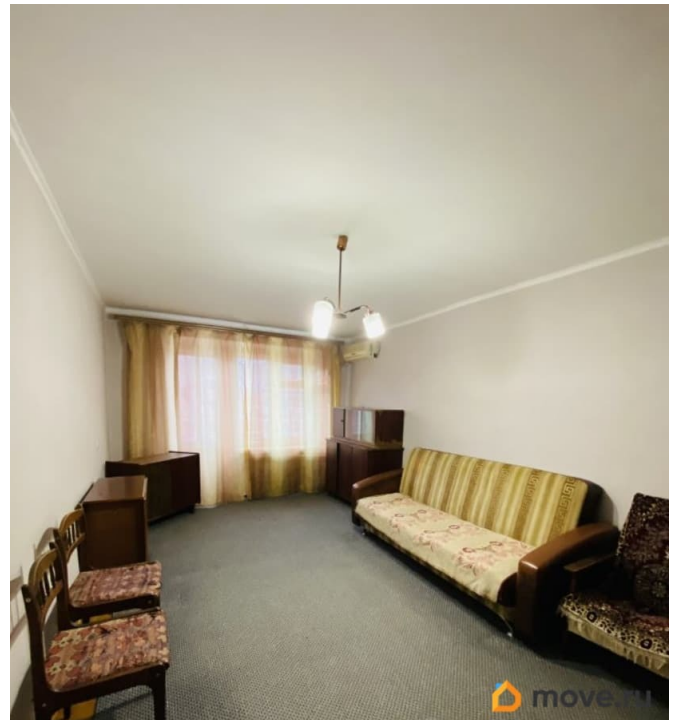
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



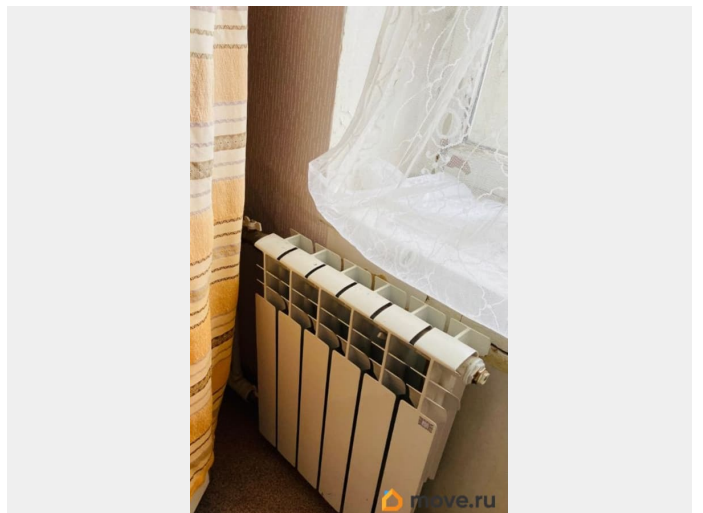
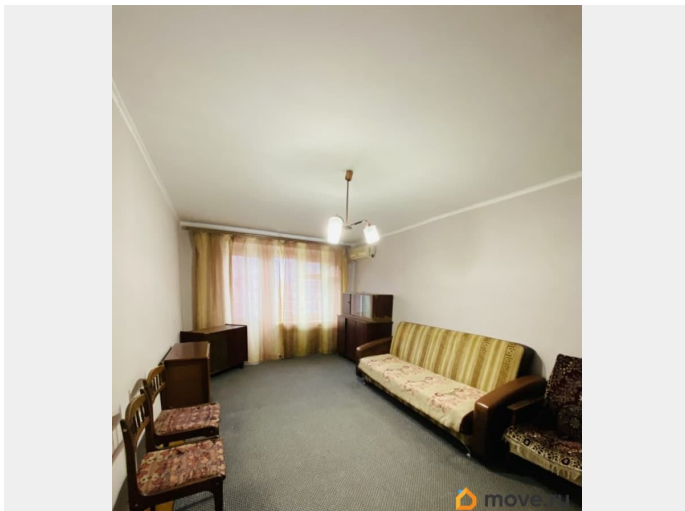
Покупка в ипотеку

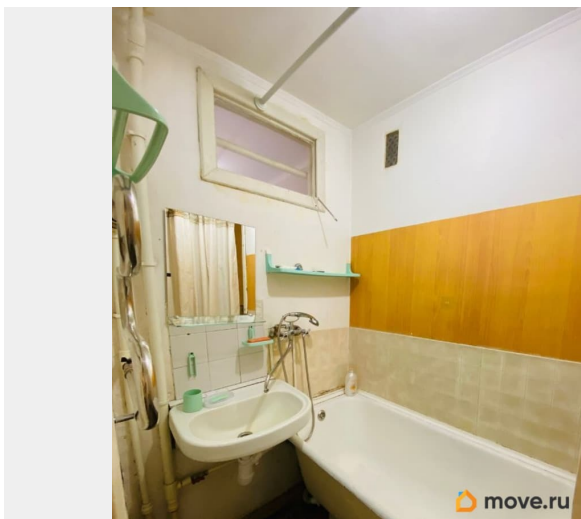
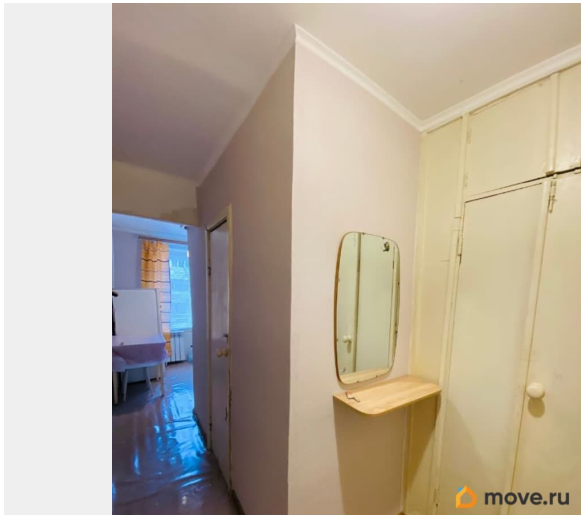
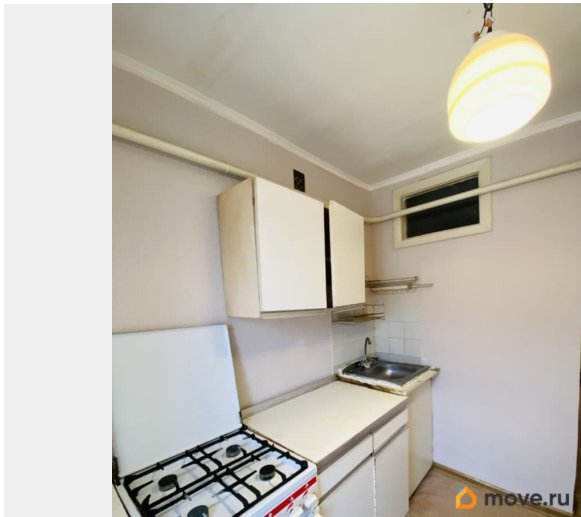
да

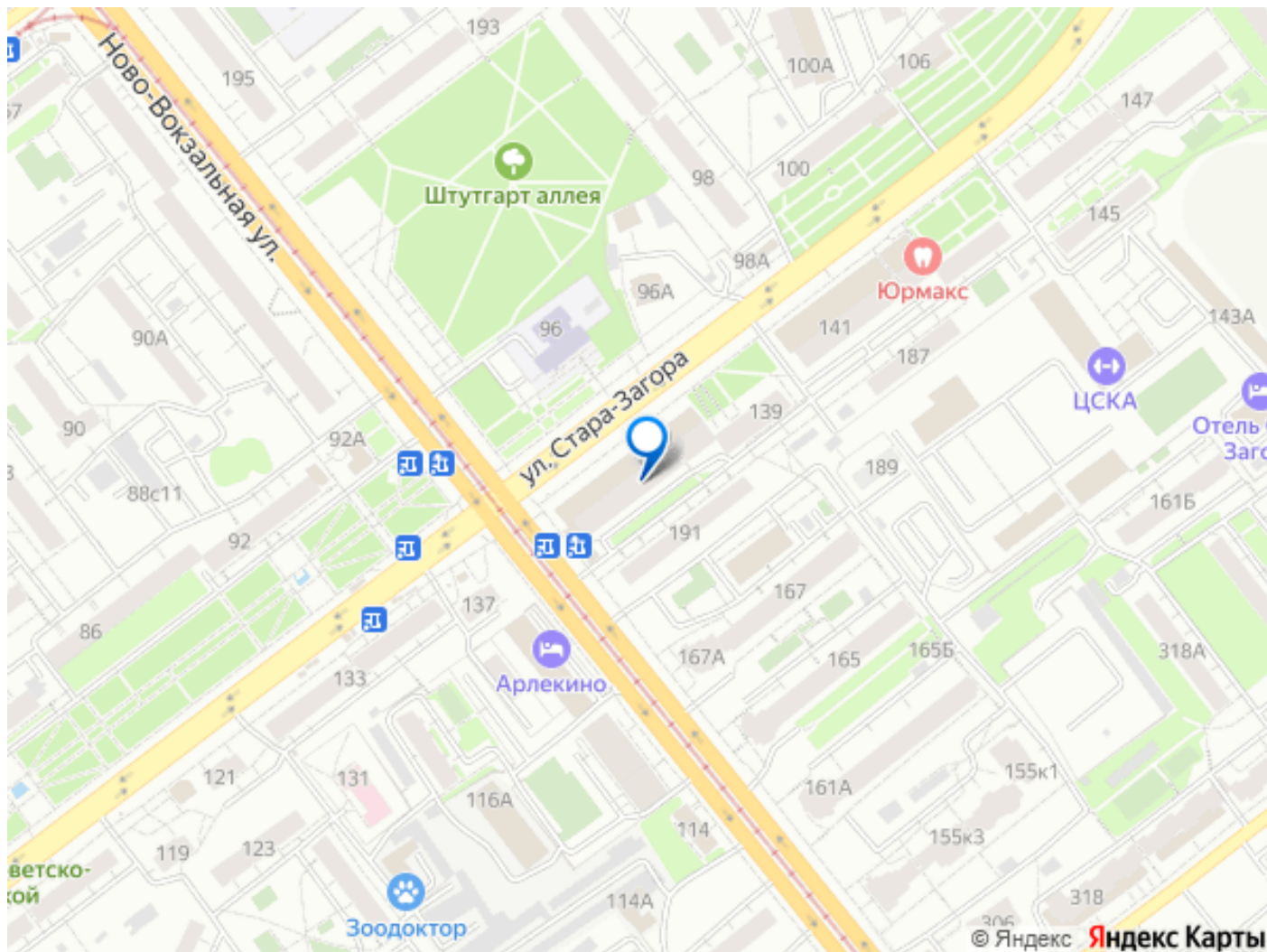
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая, теплая квартира в кирпичном доме, расположенном в отличном районе для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность в любой район Самары. Рядом школы, детские сады, магазины, кинотеатр. В шаговой доступности парк им. Ю.Гагарина. В собственности более 5-ти лет, долгов и обременений нет, мат. капитала нет, один взрослый собственник, в квартире никто не зарегистрирован. Квартира в жилом состоянии, чистая, укомплектована мебелью, есть кондиционер, если рассматривать как инвестицию - готова для аренды. В доме по программе капитального ремонта заменили трубы отопления и радиаторы. В подъезде установлены пластиковые окна. В квартире окна деревянные. Документы к сделке готовы! Обращаю внимание, что 2-й этаж высокий на уровне 3-го, так как первый этаж нежилое помещение, занимающее 2 этажа Банк ВТБ. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России