

Создано: 15.07.2025 в 19:19

Обновлено: 30.11.2025 в 13:04

<https://samara.move.ru/objects/9282936406>

Собственник

79879201357

для заметок

**Самарская область, Самара, улица
Евгения Золотухина, 22**

3 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Евгения Золотухина, 22

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Евгения Золотухина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

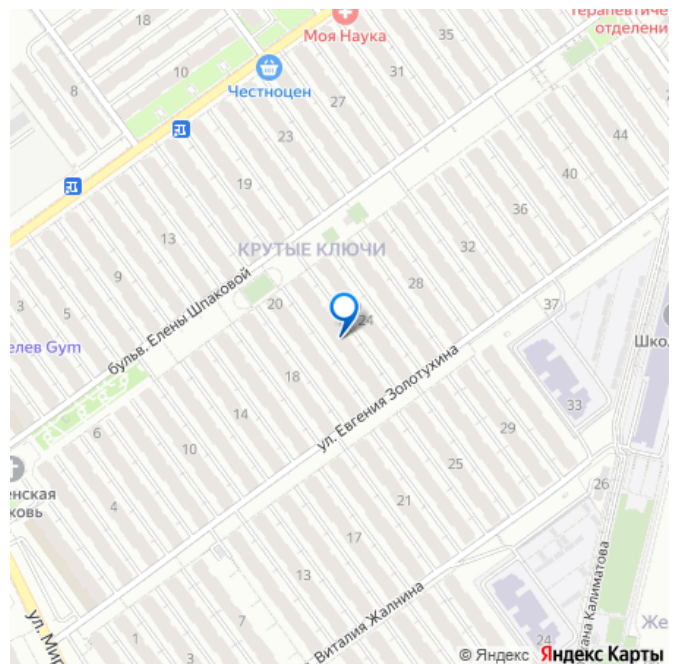
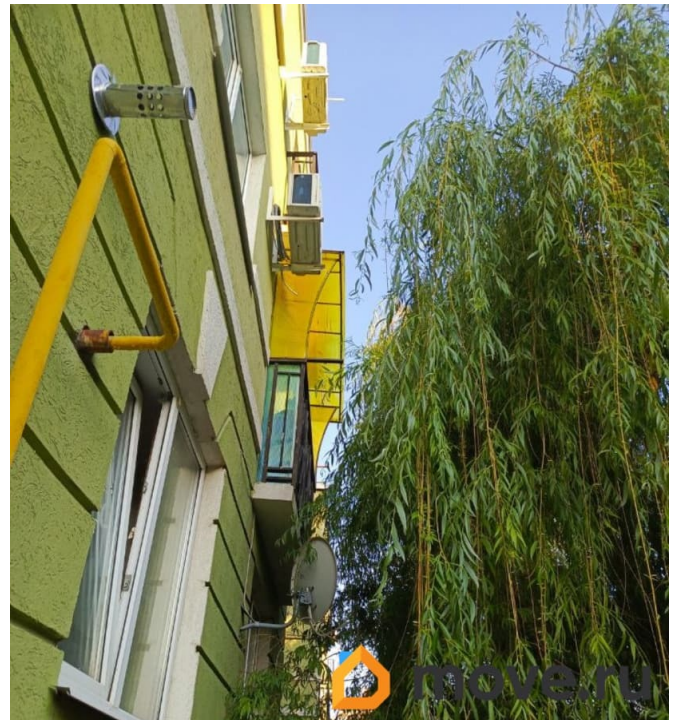
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

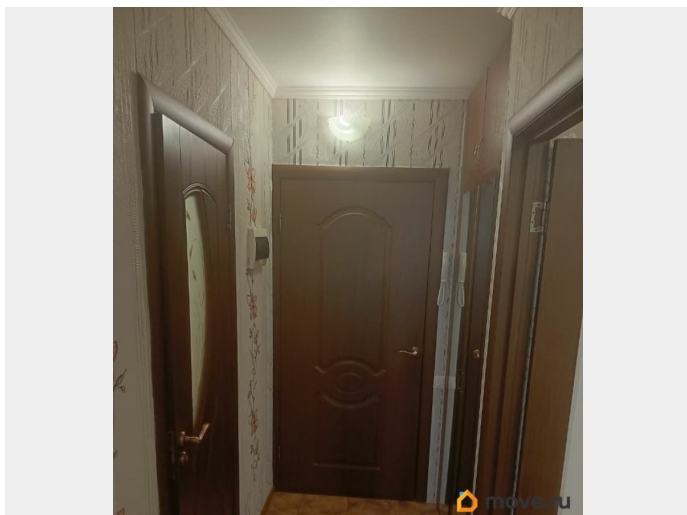
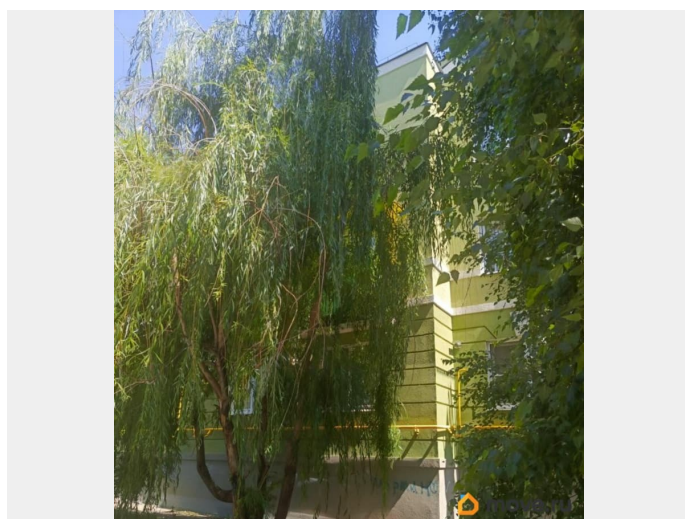
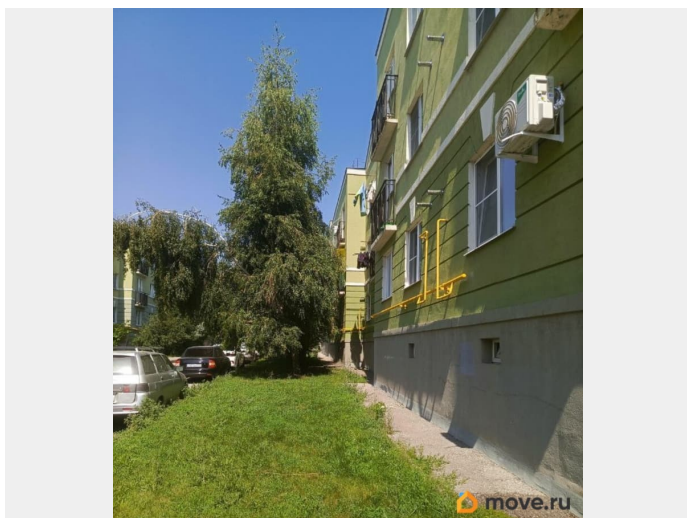
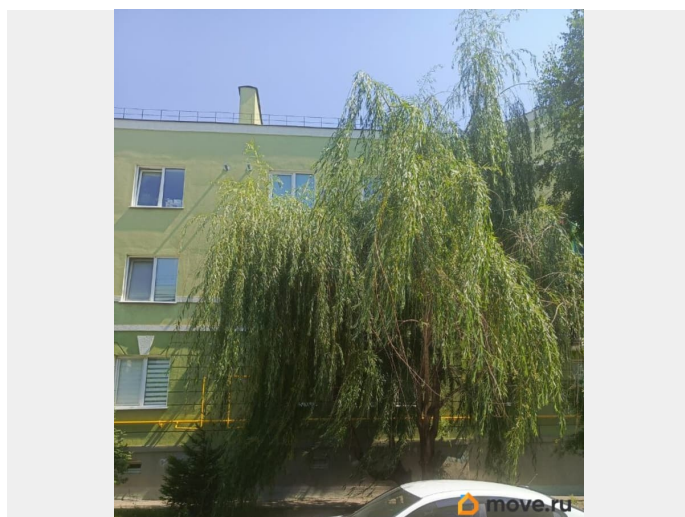
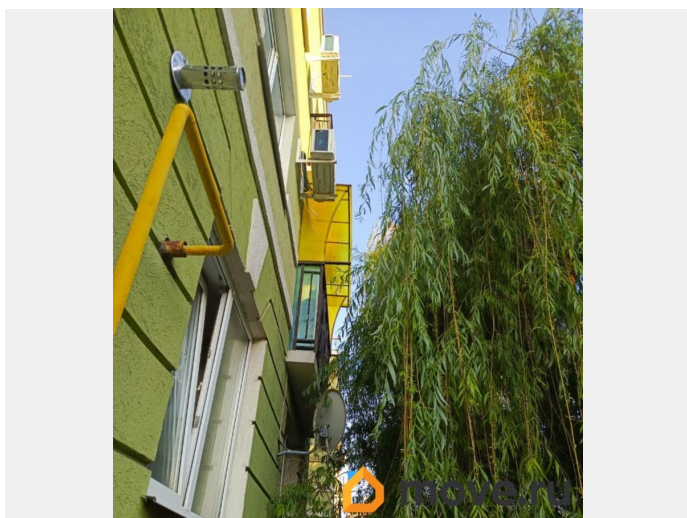
да

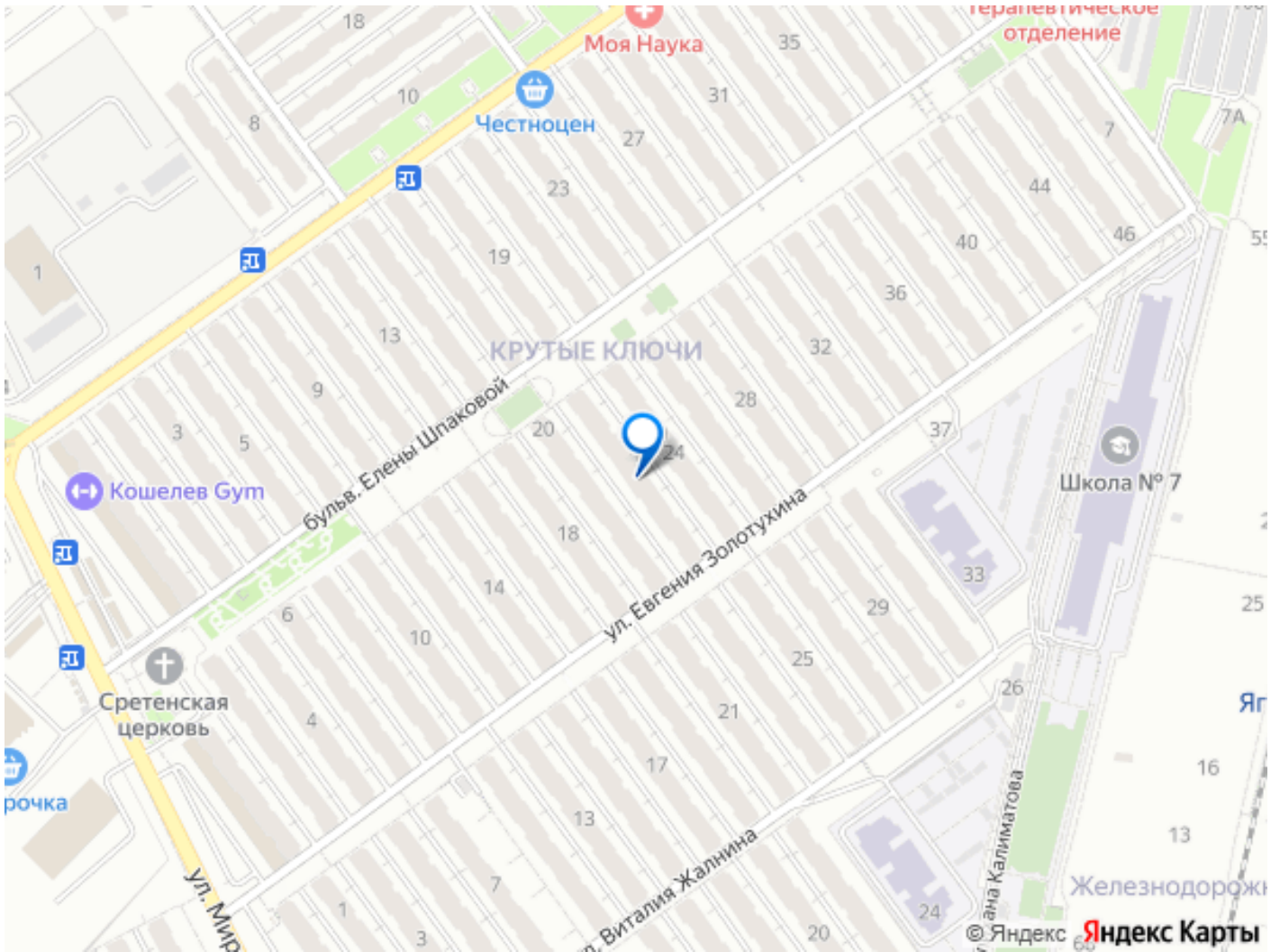
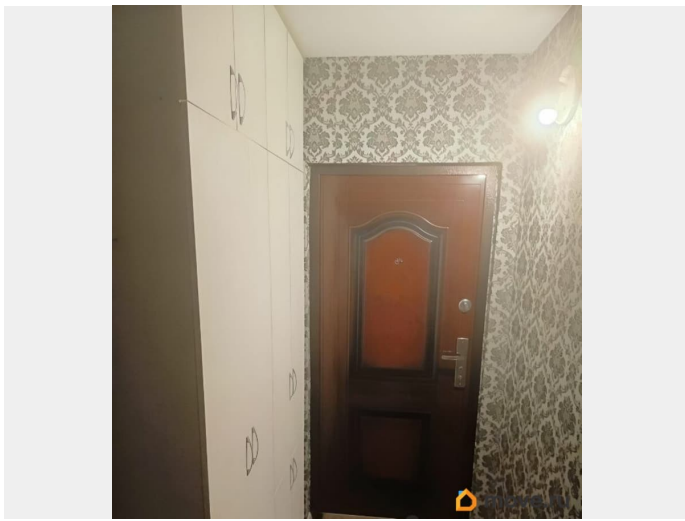
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю идеальный вариант в единственном экземпляре . Сделайте правильный выбор .Мои преимущества перед другими : 1: Тамбур на две квартиры со шкафом для вещей , 2: Изолированные стены от соседей , 3: Окна не закрываю от соседей растёт пышная ива,4: Сделан красивый балкон, 5: Огромный шкаф купе с многочисленными полками .В отличном состоянии. Квартира изолирована от соседей особенностью планировки , таких в Кошелеве 10% могу объяснить и показать , остальные квартиры со смежными комнатами соседей . Соседи тихие, общий тамбур на две квартиры со шкафом и обувницей. Стоит под охраной .Есть балкончик с индивидуальной обшивкой и на весом. Кондиционер именитого бренда. Ремонт делать не надо, все идеально чисто и аккуратно. Интернет и ТВ проложено в стене при ремонте, всё аккуратно проводов нет. Остаётся кухня, кондиционер, огромный шкаф купе зеркальный (100.000?), шкаф в прихожей. Квартира супер, съёмщиков по соседству нет все постоянные. Под окном растёт ИВА закрывает окна от соседей напротив. Двор не проездной. Два взрослых собственников. Сейчас никто не проживает. Задолженностей не имею. Осмотр в

выходные предварительно созвонившись. Без торга.





Move.ru - вся недвижимость России