

🕒 Создано: 25.11.2025 в 19:40

Обновлено: 08.12.2025 в 16:50

<https://samara.move.ru/objects/9286881109>

Агент

79871698597

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 59**

4 090 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 59

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

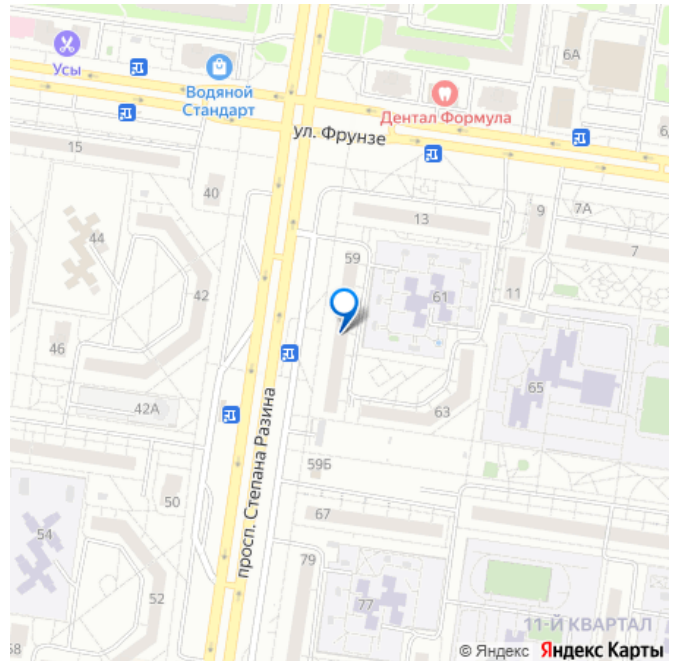
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

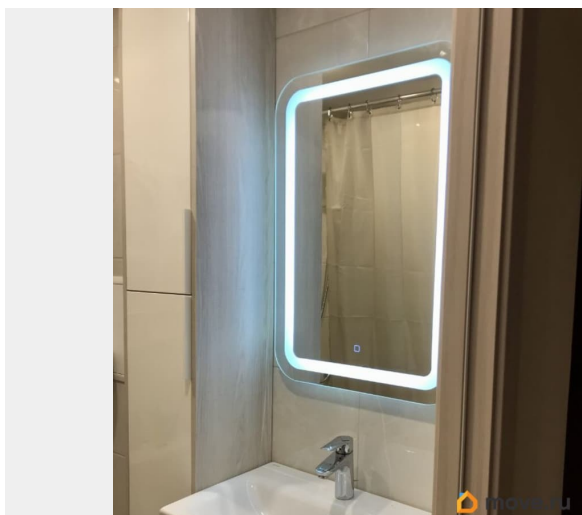
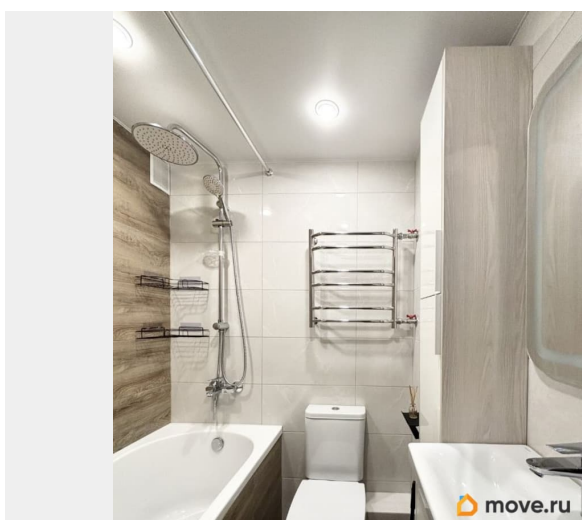
да

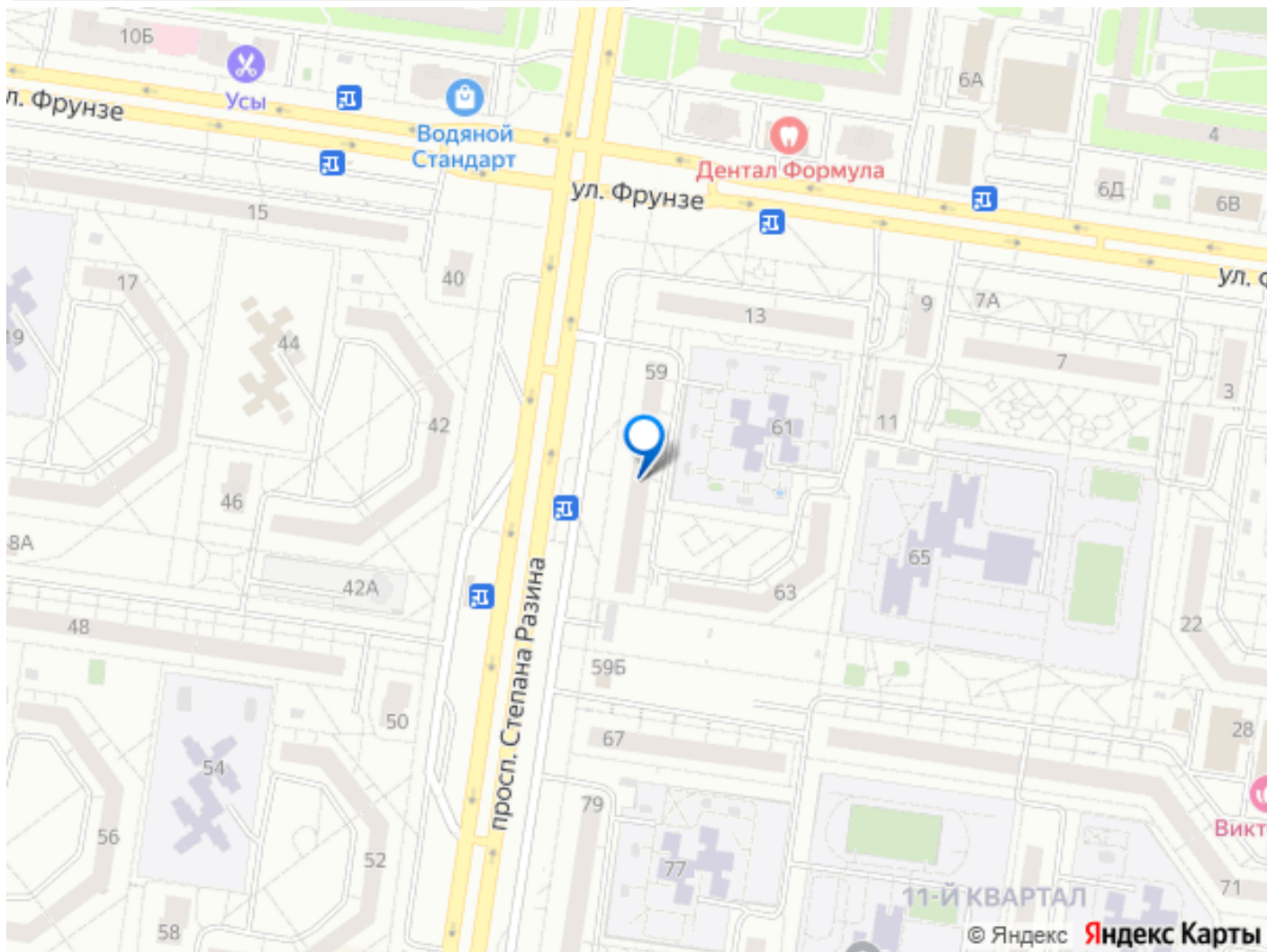
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа, полностью готовы к сделке. Никто не зарегистрирован, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Квартира в 11 квартале. Рядом лес в пешей доступности, развитая инфраструктура. Тихие соседи. Парковка с двух сторон дома. Для тех кому важен комфорт и уют. Заезжай и живи. Быстрая сделка, один взрослый собственник. В доме прошёл капитальный ремонт, все трубы поменяны. Ванная комната керамогранит Во всей квартире натяжные потолки Окна выходят на западную сторону - в квартире всегда светло и тепло, за счёт того что крайний этаж крыша всегда прогревается, над головой никаких посторонних шагов. На окнах для лета жалюзи день/ночь. Зимой батареи греют - прикоснуться невозможно. Заменены радиаторы отопления Новые качественные пластиковые окна, открываются обе створки. В комнате и на кухне установлены кондиционеры Застеклённый балкон с дополнительными шкафами Во дворе есть школа и садик, остановки общественного транспорта,

магазины. Качественная сантехника Roca
Hansgrohe Lemark Santek Подходит под все
сертификаты Кухня и встроенная техника
полностью остаются Холодильник в подарок





Move.ru - вся недвижимость России