

🕒 Создано: 16.09.2025 в 15:12

Обновлено: 16.09.2025 в 15:20

<https://samara.move.ru/objects/9284980527>

Светлана Черненко, Эконом-инвест

79179784672

**Самарская область, Тольятти, улица
Свердлова, 24**

3 450 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Свердлова, 24

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

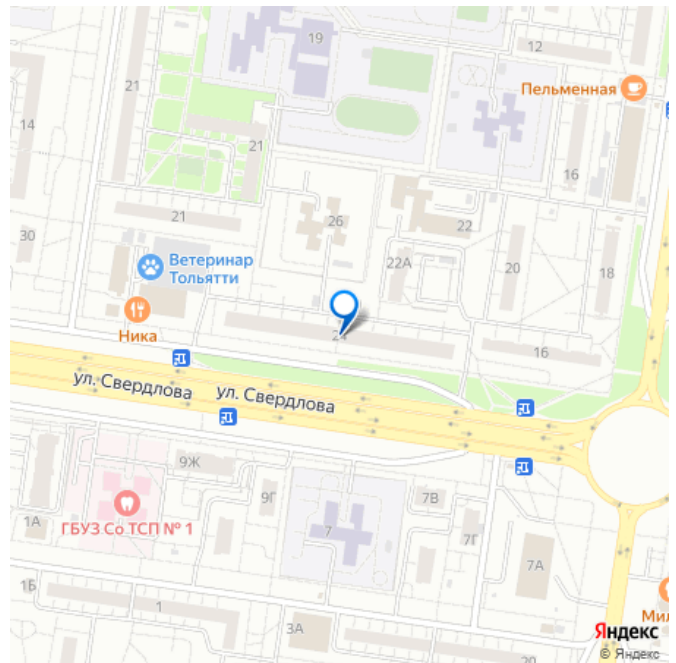
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти на улице Свердлова, 24. Общая площадь составляет 33 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1979 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещенность. В квартире выполнен косметический ремонт: потолки натяжные, стены-оклеены обоями, пол застелен линолеум, радиаторы новые-регулируемые. Комната светлая и просторная. На кухне достаточно места для всей необходимой техники и обеденной зоны. В санузле все удобства совмещены для максимального комфорта, заменены стояки. Балкон также есть, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей-установлен встроенный шкаф. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что удобно для повседневной жизни. Наземная парковка около дома, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район

отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечит удобство для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное время!

