

🕒 Создано: 15.05.2025 в 10:06

Обновлено: 12.11.2025 в 12:50

<https://samara.move.ru/objects/9279439519>

Светлана Черненко, Эконом-инвест

79179784672

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 16

3 870 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 16

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

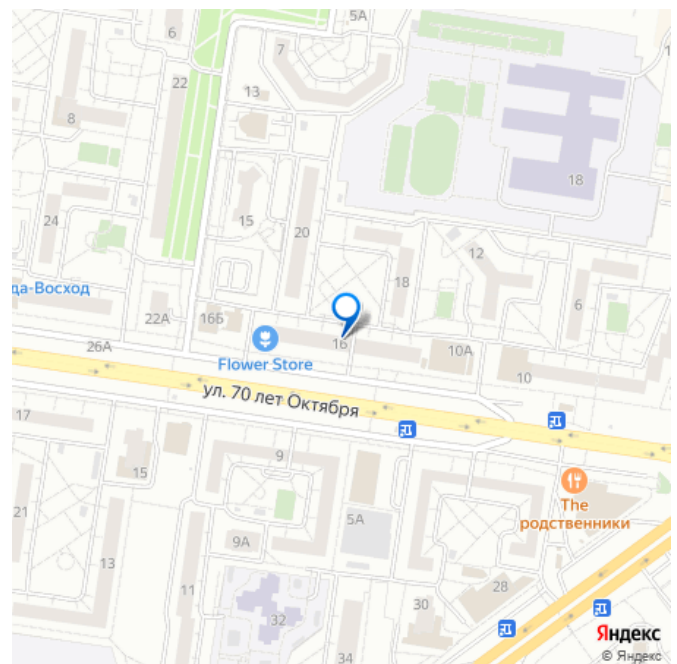
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

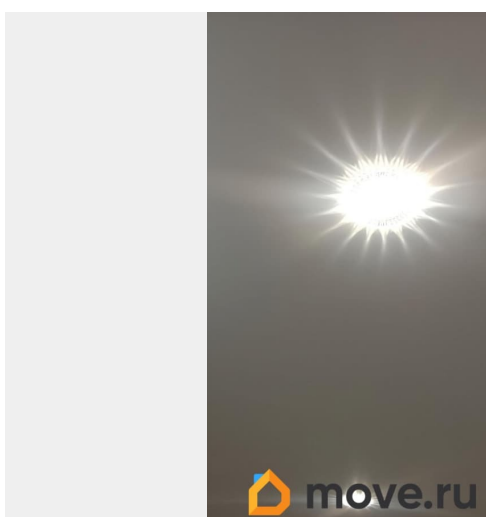
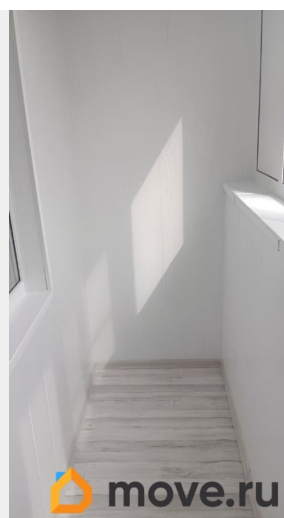
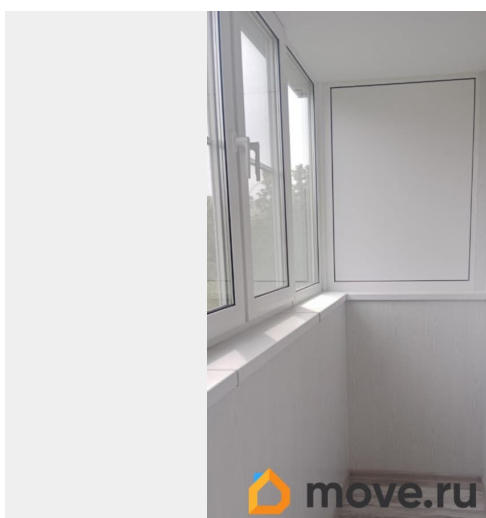
да

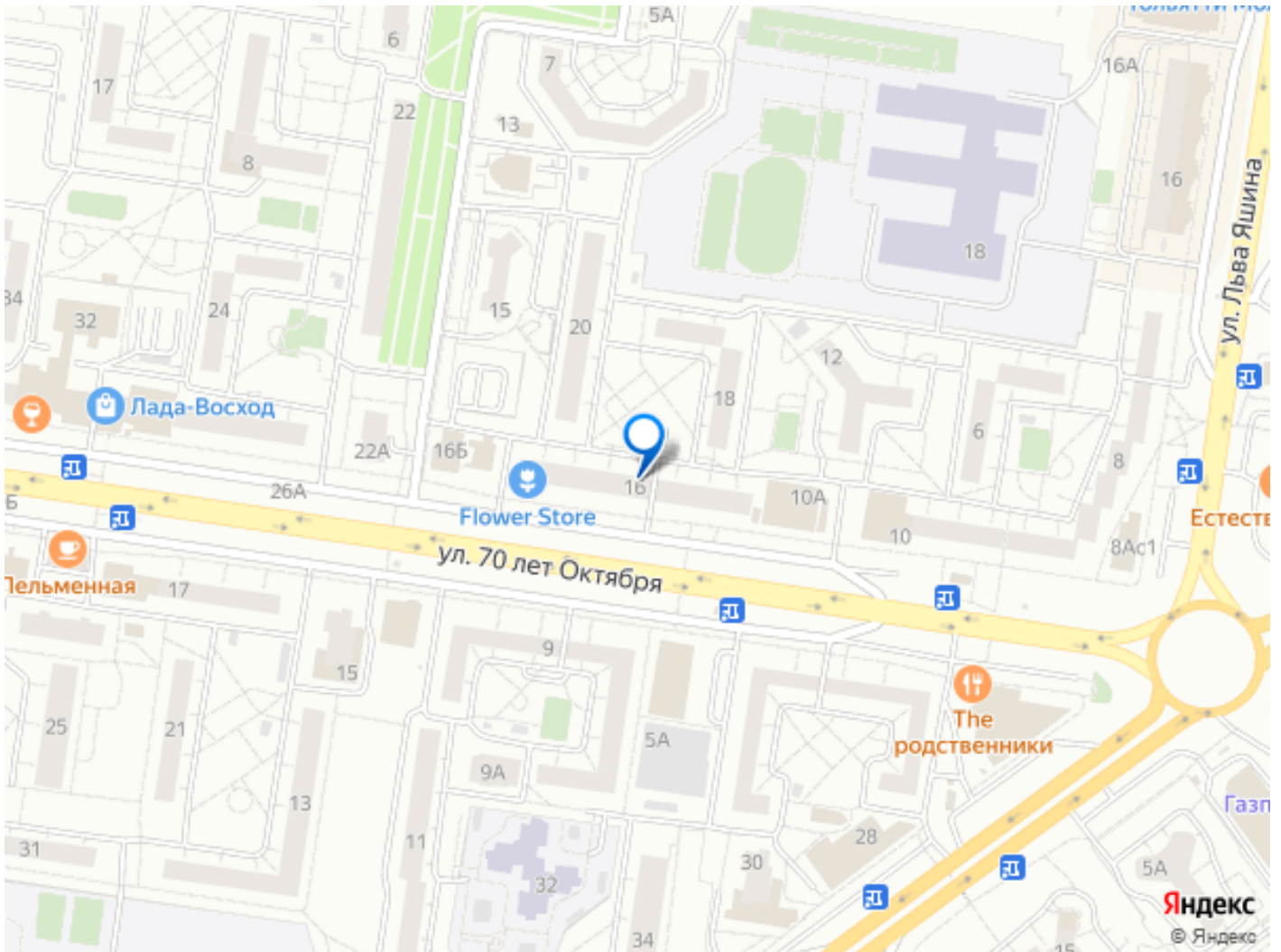
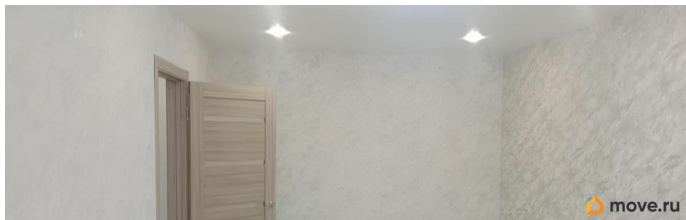
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти по адресу: улица 70 лет Октября, 16. Общая площадь составляет 33 кв. м, из них жилая — 17 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Сделан новый качественный ремонт в 2025г,- делали для себя (на кухне заменены трубы, установлен новый гарнитур+вытяжка+плита с духовкой; новые пластиковые окна;балкон полностью отделан пластиком;новые обои и линолеум;новые межкомнатные двери;хорошая входная), что позволит вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня прекрасно подходит для семейных обедов. Санузел совмещенный, что удобно для ежедневного использования. Из гостиной есть выход на балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому перемещение и поддержание чистоты не доставят хлопот. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что очень удобно. В шаговой доступности находятся школы, клиники и магазины, поэтому все

необходимое для жизни будет у вас под рукой. Это делает квартиру идеальным вариантом для семьи с детьми. Квартира готова к продаже. Документы проверены и полностью готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь для того, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Чистая продажа,¹ взрослый собственник, без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России