

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:18

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 16:14

Никита Адреса, Адреса

79878180648

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 261**

4 400 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 261

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

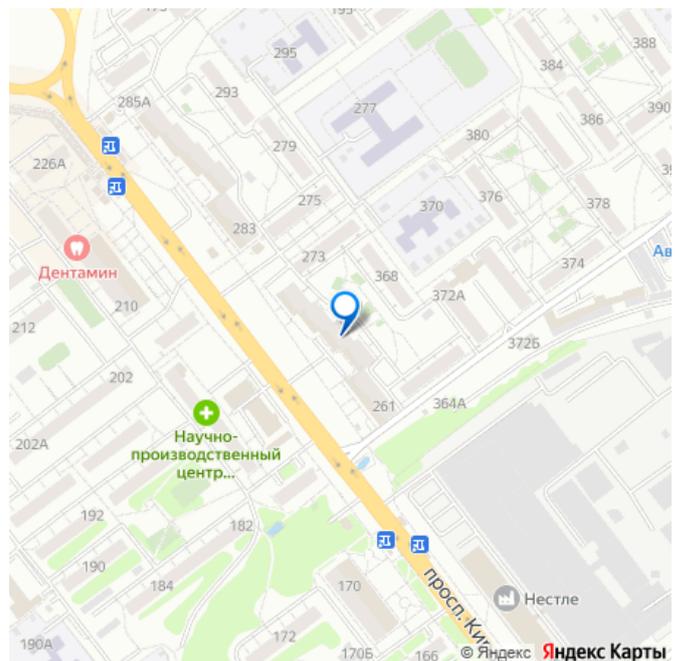
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

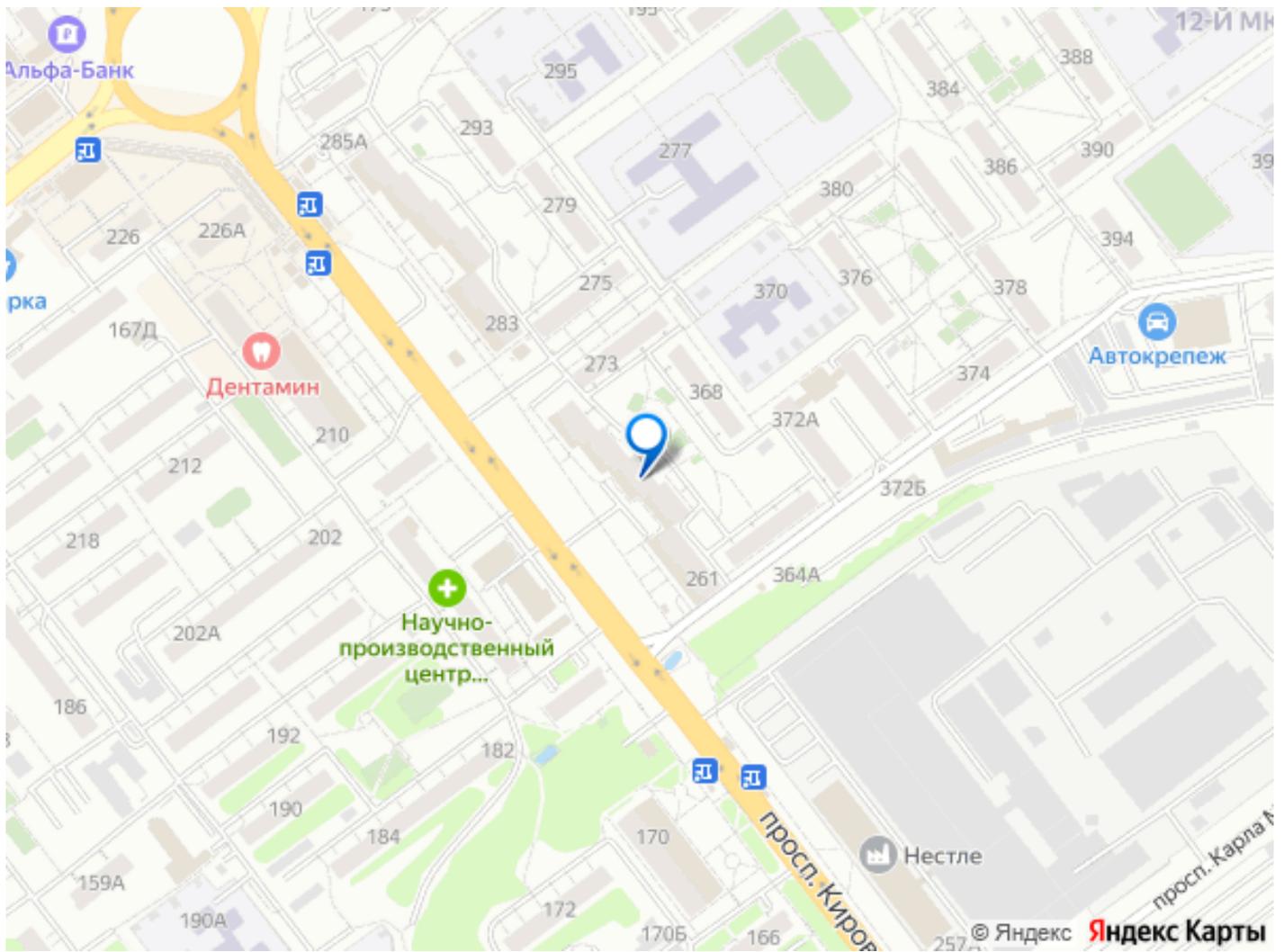
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131446378 Прекрасная квартира, в которой сразу чувствуется уют и комфорт. Она всегда тёплая и сухая — никаких проблем с сыростью или перепадами температуры. Особенно радует тишина: окна выходят во двор, поэтому уличный шум совершенно не беспокоит. Можно наслаждаться спокойствием и отдыхать от городской суеты, не покидая дома. Расположение — ещё одно весомое преимущество. В двух минутах ходьбы находятся школа и детский садик, что невероятно удобно для семей с детьми: не нужно тратить время на долгие поездки, можно быстро отвести ребёнка и успеть на работу. Всего в трёх минутах пешком расположена транспортная развязка — легко добраться в любую часть города, будь то поездка на работу, в торговый центр или на встречу с друзьями. В итоге получается идеальное сочетание: комфортная квартира в тихом месте и при этом в районе с отличной инфраструктурой. Всё необходимое — буквально в шаговой доступности! Успейте купить отличный вариант! Звоните все расскажу.





Move.ru - вся недвижимость России