

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:29

Обновлено: 18.03.2026 в 17:28

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 261**

**4 350 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 261

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

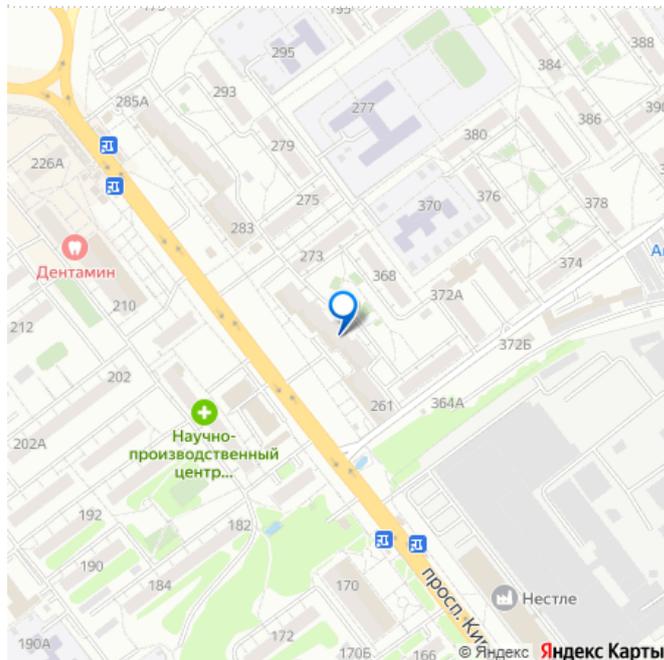
косметический

Покупка в ипотеку

да

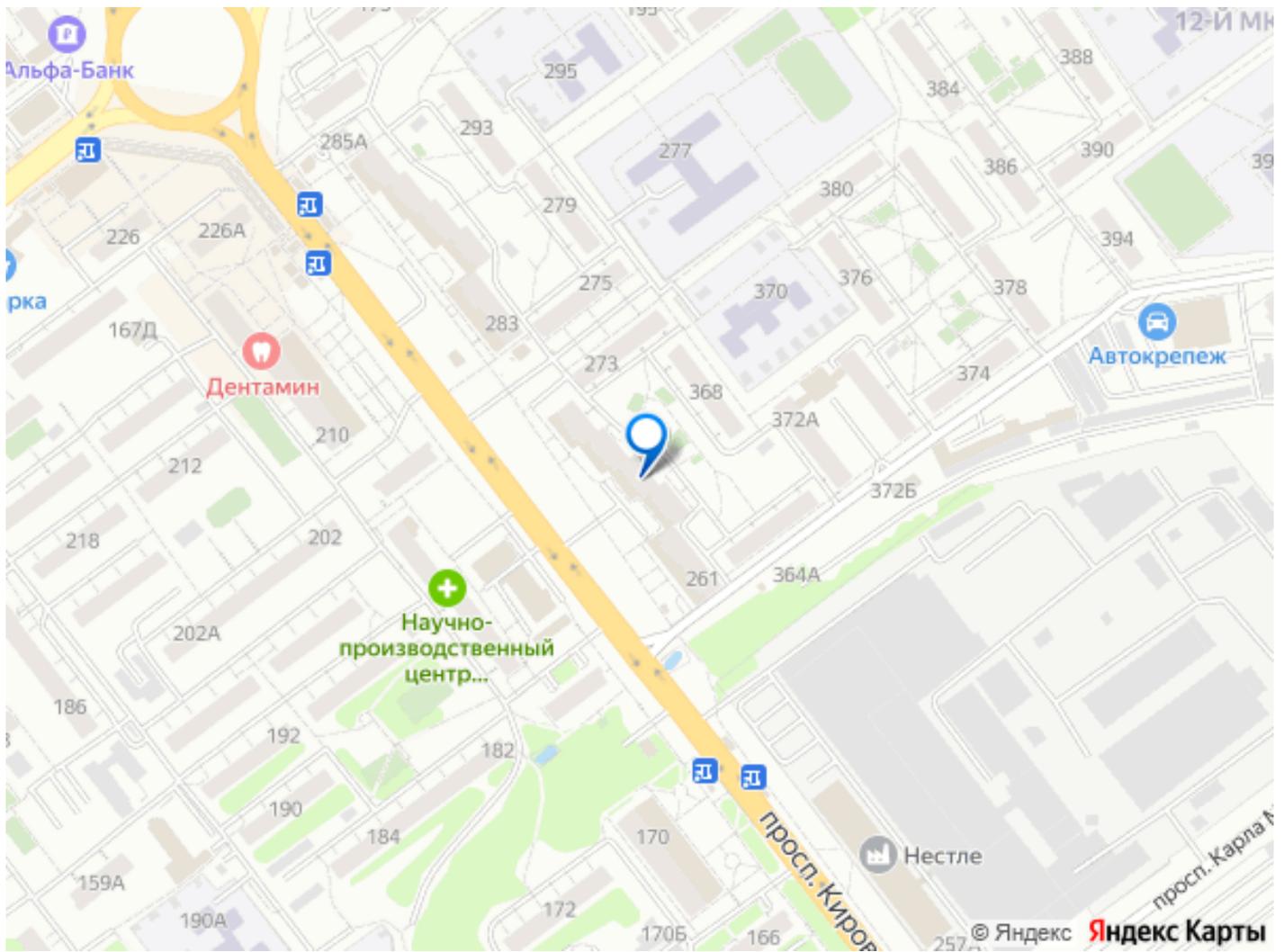
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме с лифтом, расположенная в одном из самых востребованных районов города с полностью сформированной инфраструктурой. Главное преимущество — исключительная локация: в пешей доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, аптеки и магазины, что создает полноценную среду для комфортной повседневной жизни. Остановки общественного транспорта в непосредственной близости обеспечивают быструю связь с любым районом города. Дом оснащен грузовым и пассажирским лифтами. В квартире чисто, аккуратно, установлены пластиковые окна. Квартира полностью готова к заселению — выполнен аккуратный косметический ремонт нейтральных тонов. Кухня оборудована современным встроенным гарнитуром.. Сан узел просторный, совмещен и оснащен всем необходимым. Объект идеально подходит как для собственного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря стабильному спросу на аренду в этом районе. Для покупателей доступна комплексная поддержка: помощь в подборе и одобрении ипотечных программ от партнерских банков, полное юридическое сопровождение сделки и предоставление сертификата гарантии безопасности на сумму до 15 000 000 рублей. Это надежная и выгодная возможность приобрести качественное жилье в отличном месте без скрытых рисков. Код пользователя: 195182  
Номер в базе: 11823405



Move.ru - вся недвижимость России