

🕒 Создано: 26.01.2026 в 18:50

Обновлено: 26.01.2026 в 20:01

**Самарская область, Самара,  
Владимирская улица, 45**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 45

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Владимирская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

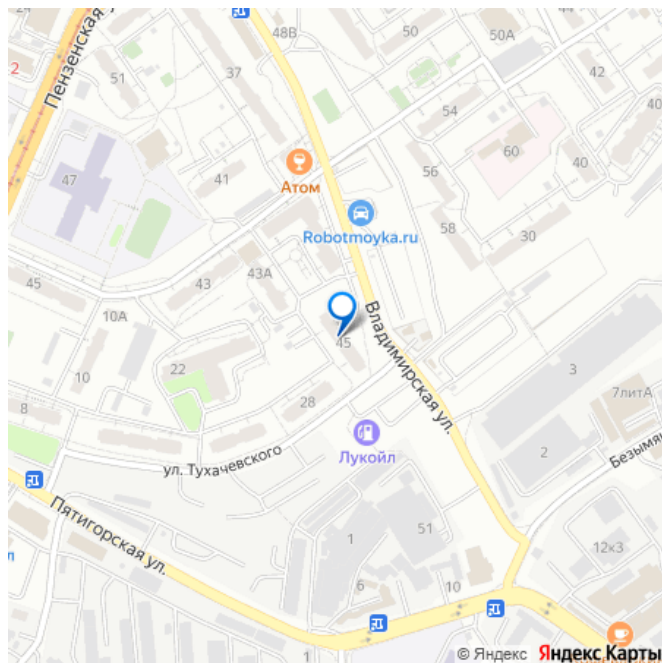
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9288408053>

**Надежда Сызранцева, Новая Жизнь**

**79179663880**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

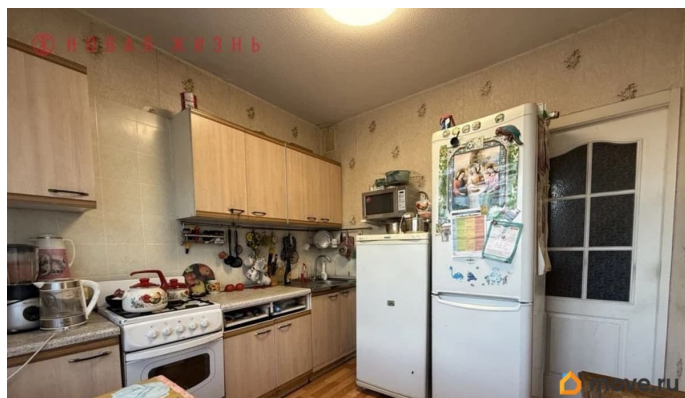
---

возможна ипотека

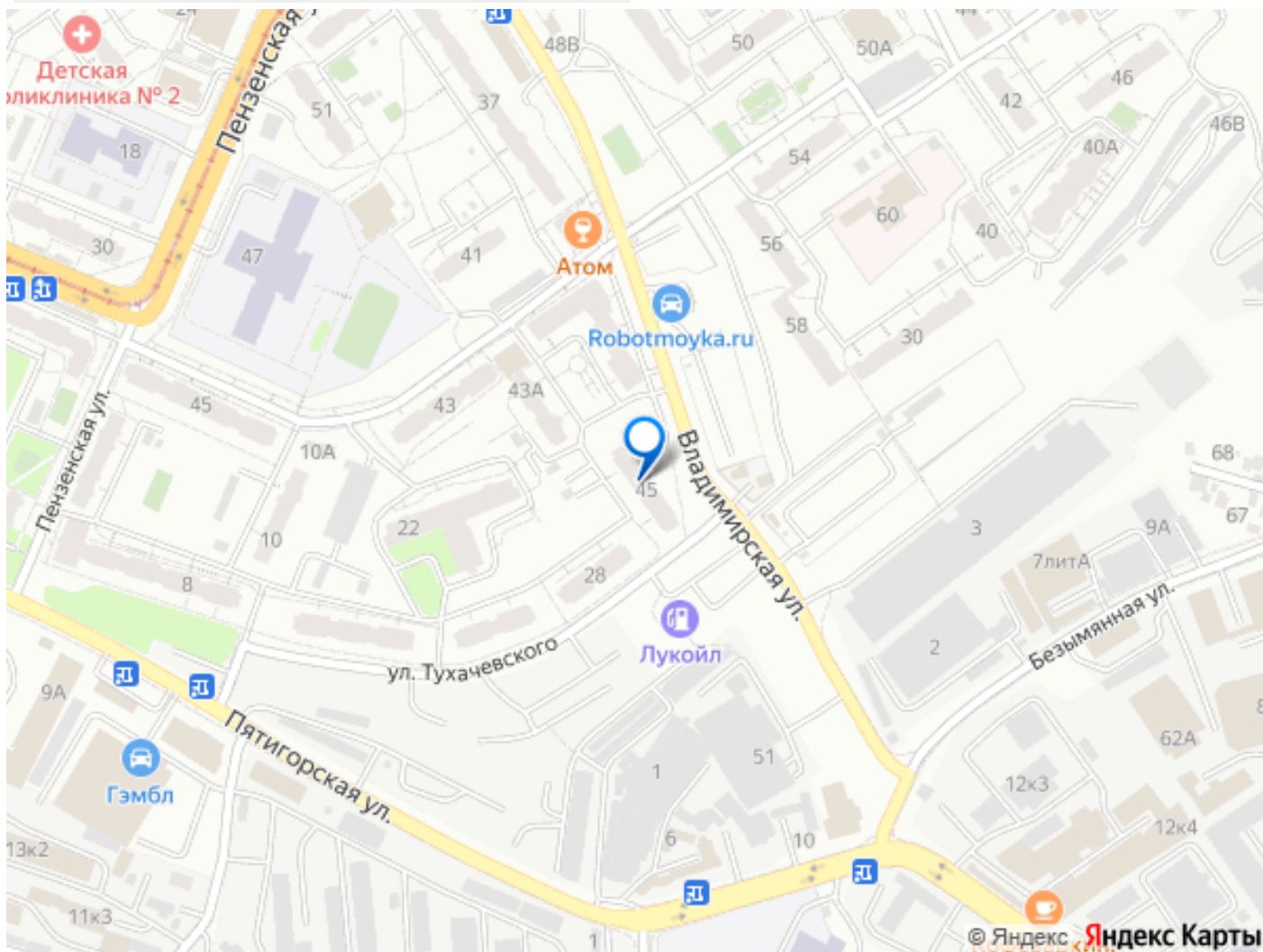
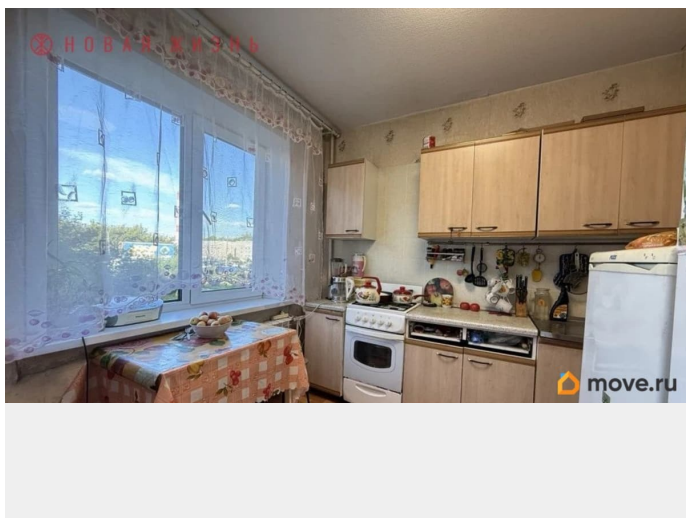
## Описание

Номер объекта: 114992 Менеджер объекта:  
Сызранцева Надежда Продаётся  
однокомнатная тёплая и светлая квартира в  
привлекательном Железнодорожном районе,  
пересечение ул. Владимирская/ ул.  
Тухачевского. \* Общая площадь квартиры: 33  
кв. м. \* Окна выходят на юго- восход, что  
позволяет встречать прекрасные рассветы \*  
Улучшенная планировка \* Пластиковые окна  
\* Лоджия обшита пластиковыми панелями \*  
Стены и потолки выровнены \* Качественная  
установка пола на лаги с соблюдением всех  
технологий монтажа \* Произведена замена  
всех коммуникаций, сантехники и труб \*  
Новая проводка \* Кондиционер \* В подъезде  
свежий ремонт \* Озеленённый, ухоженный,  
большой двор с детской площадкой и  
парковочными местами \* Развитая  
инфраструктура- поблизости есть всё для  
комфортной жизни (в шаговой доступности  
детский сад, школа, поликлиники, магазины  
и т. д.) \* Удобная транспортная развязка во  
все стороны города, рядом с домом  
остановки общественного транспорта  
Документы готовы к сделке, возможны  
разные способы оплаты. Покупателю  
объекта: бесплатное юридическое  
спровождение и гарантия безопасной  
сделки, одобрение ипотеки с подбором  
выгодных условий. Приглашаем Вас  
ознакомиться с этой комфортной квартирой и  
убедиться во всех её достоинствах! Звоните  
и пишите, записывайтесь на просмотр в

удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России