

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:39

Обновлено: 14.12.2025 в 15:39

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 42**

**6 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 42

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

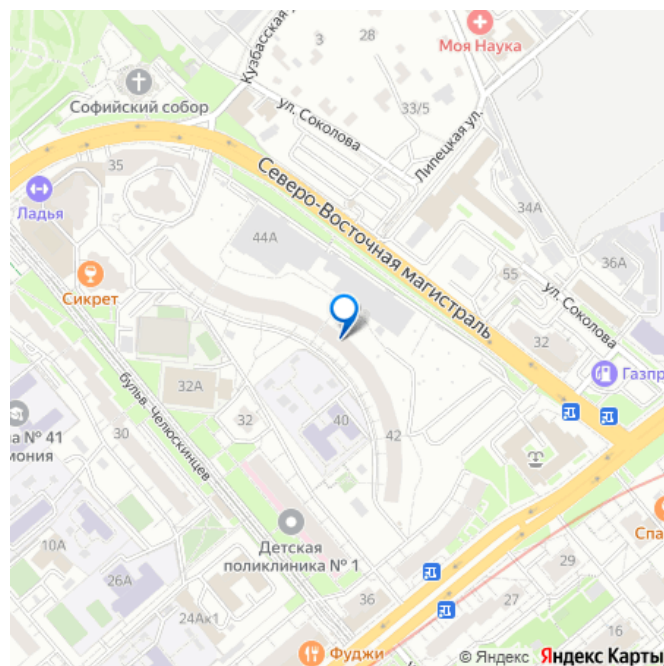
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9287344350>

**Визит, Визит**

**79322058898**

для заметок



Ремонт

косметический

---

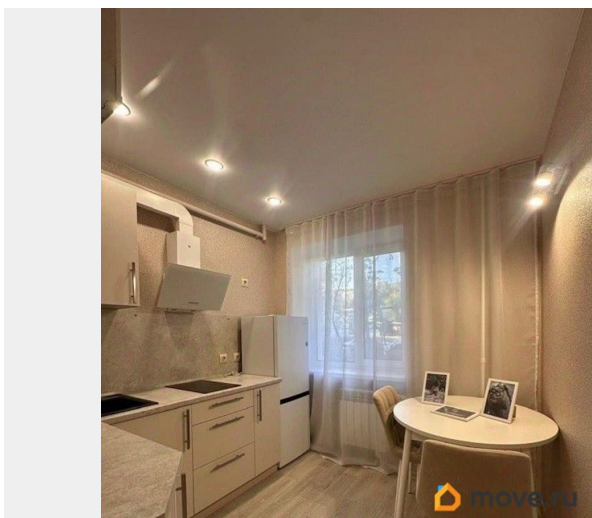
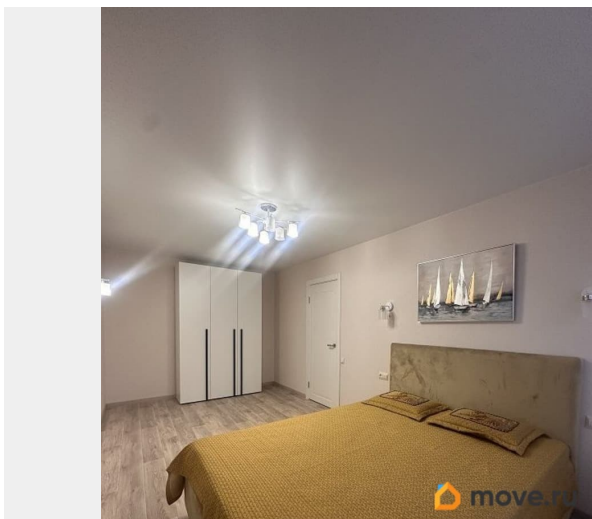
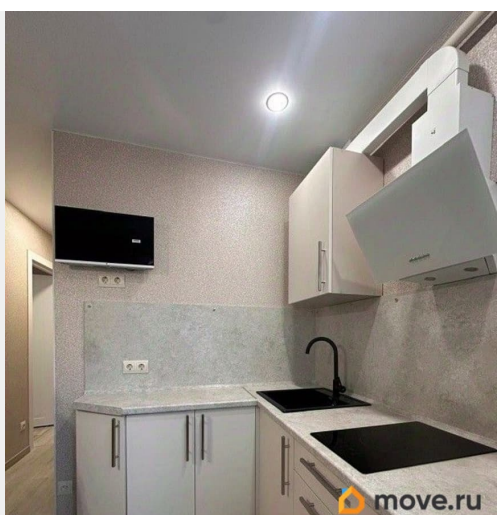
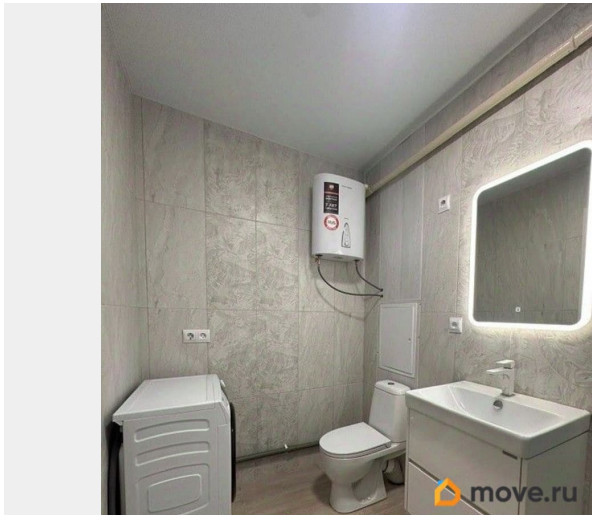
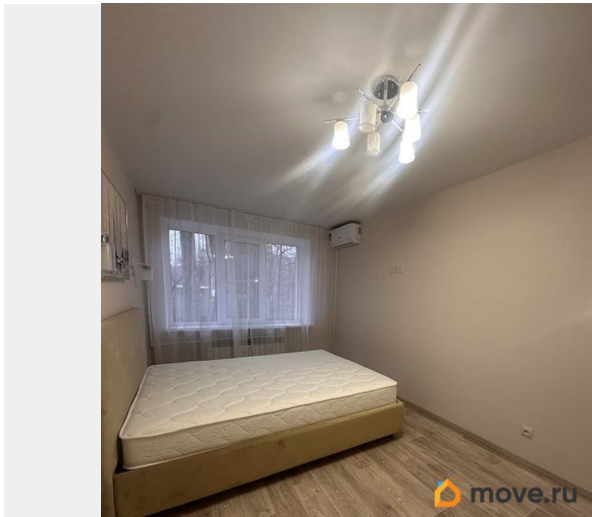
## Описание

Добавочный номер специалиста 126 Ул. Ново-Садовая, 42 / ул. Осипенко / ул. Лесная.

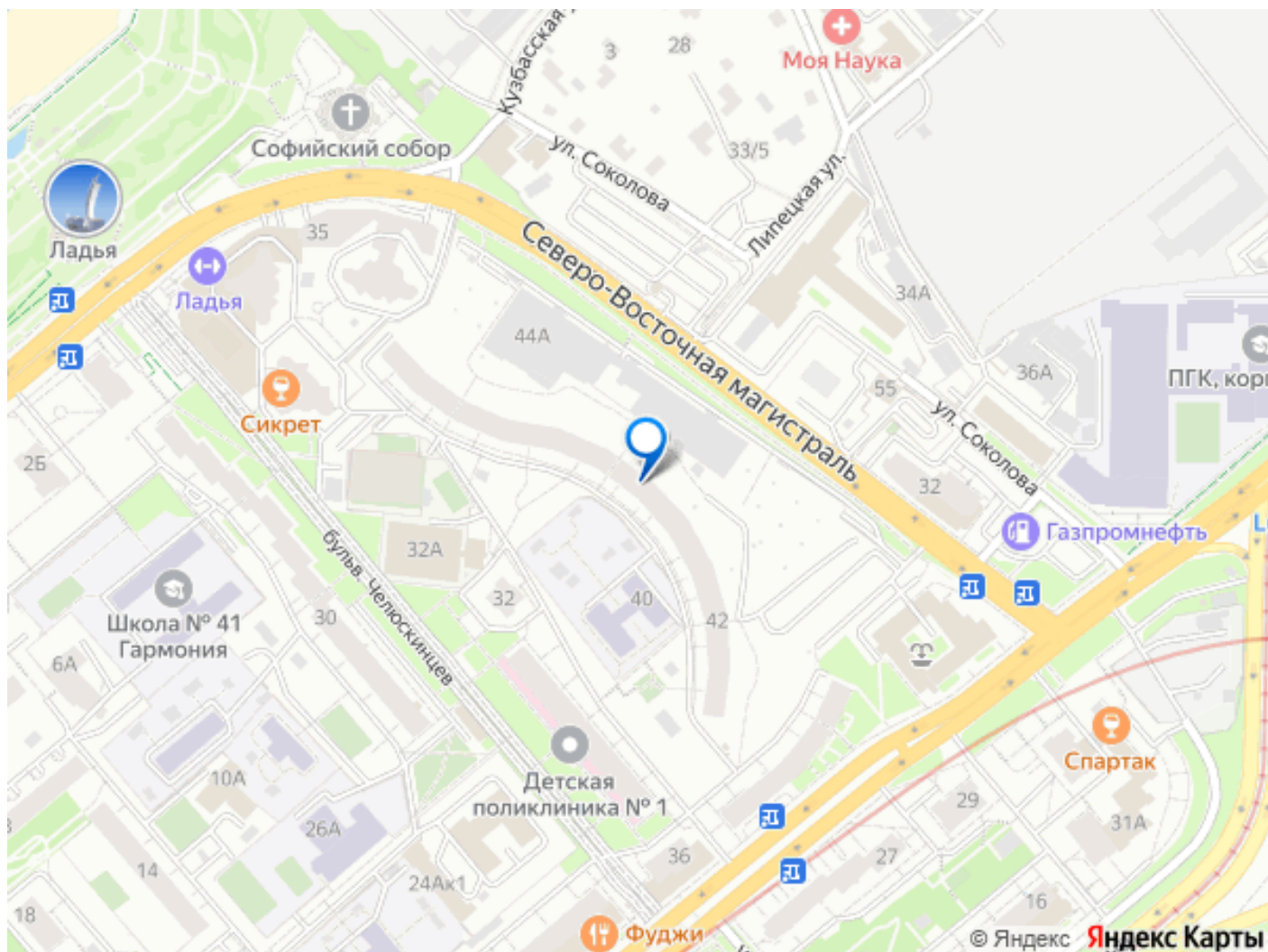
Октябрьский район. Отличная 1-комнатная квартира, в самом прекрасном и престижном месте. Район тихий, экологичный, утопает в зелени. Квартира после капитального ремонта. Новые окна, полностью заменена электроразводка, радиаторы отопления, трубы водоснабжения. Стены, пол, потолок выровнены и отделаны тепло-шумоизоляционным материалом. Установлен кухонный гарнитур с техникой:

электроплита, вытяжка, холодильник, стиральная машина. Шкаф, кондиционер в комнате. Все абсолютно новое, в отличном состоянии. Дом расположен в районе с хорошей транспортной развязкой. Метро в шаговой доступности. Отличное месторасположение. В шаговой доступности красивая набережная, скверы, магазины, детский сад, школа. Прекрасное, комфортное место для жизни! Один взрослый собственник. Прямая продажа.

Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538767/20380







Move.ru - вся недвижимость России