

O Создано: 26.11.2025 в 06:43

Обновлено: 27.11.2025 в 07:56

### Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 98

# 3 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 98

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Ташкентская

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $17 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

33 m<sup>2</sup>

Этаж

2/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

<u>Квартиры</u>

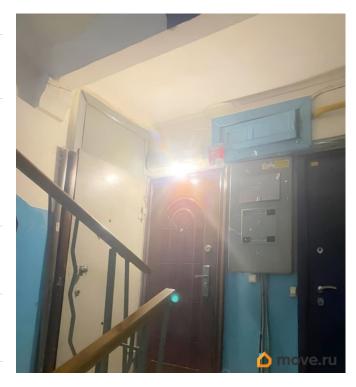
Тип балкона

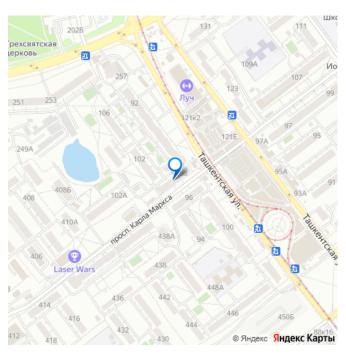
балкон

Покупка в ипотеку

# Василий Филиппов, Василий Филиппов 79879808346



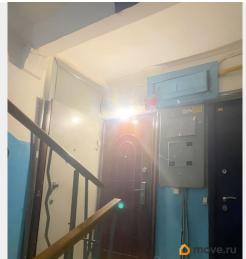




возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м, расположенная на втором этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Идеальный вариант для тех, кто хочет обустроить жилье по своему вкусу, так как квартира без ремонта. Жилая площадь составляет 17 кв. м, кухня 6 кв. м, высота потолков 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительные возможности для отдыха на свежем воздухе. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать все по своему вкусу и создать уникальное пространство для жизни. Планировка включает совмещенный санузел, что добавляет удобства в быту. В доме есть мусоропровод, поэтому можно забыть о проблемах с выносом мусора. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что существенно экономит время на дорогу в центр города. Вся необходимая документация подготовлена, поэтому процесс оформления будет легким и быстрым. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций под аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Ждем вас!



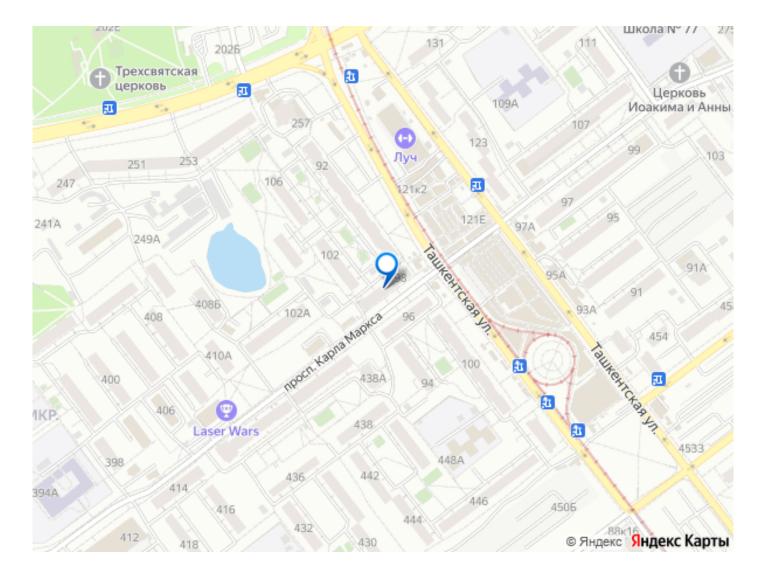












Move.ru - вся недвижимость России