

Создано: 24.11.2025 в 19:32

Обновлено: 22.12.2025 в 16:15

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 134

3 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 134

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

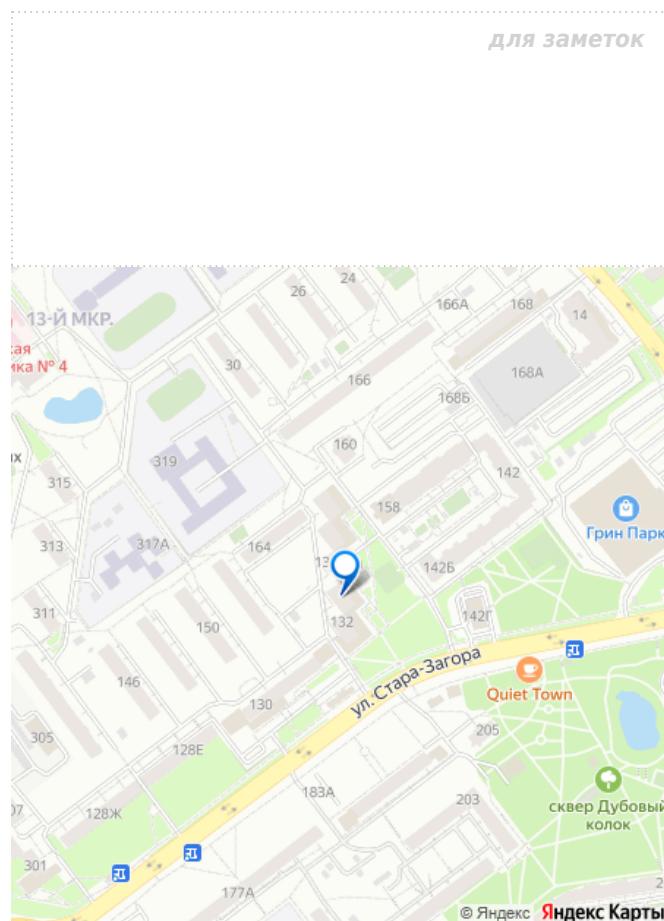
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

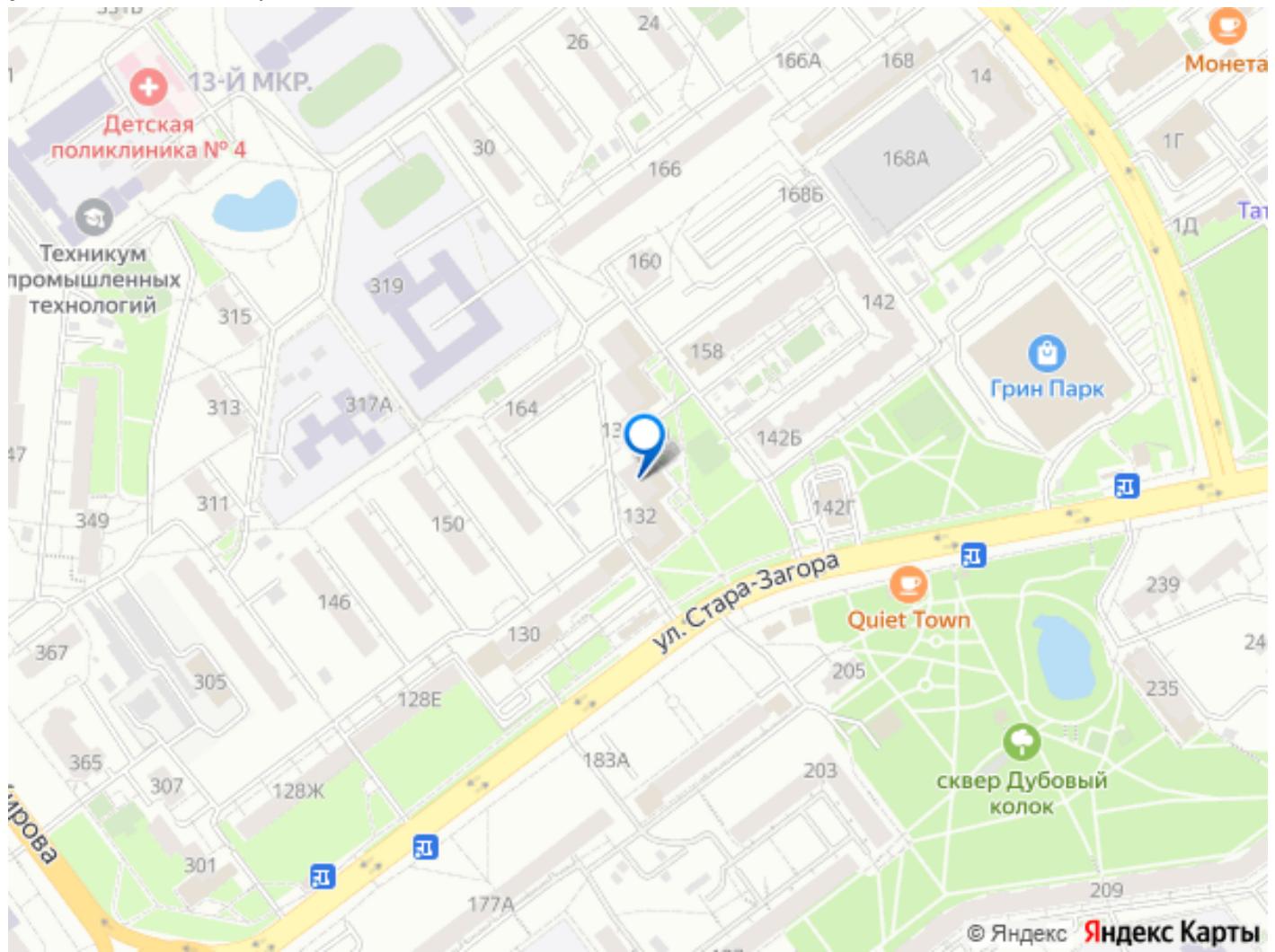
Описание

Номер объекта: 120229 Менеджер объекта:
Васильев Егор Уютная 1комнатная квартира с
балконом в Кировском районе Самары
СтароЗагора, 134 | 3 900 000 руб. (возможен
небольшой торг) Ищете компактное, но
функциональное жильё в развитом районе?
Эта квартира — отличный вариант для
одного человека или молодой семьи! Главные
преимущества: Выгодная цена за квартиру в
кирпичном доме с отличной локацией. Один
собственник более 20 лет — юридическая
чистота сделки, отсутствие обременений и
долгов, быстрый выход на сделку. Развитая
инфраструктура: в шаговой доступности:
детские сады и школы; взрослые и детские
поликлиники; торговые центры; фитнесзалы
и другие объекты сервиса. Комфортная
среда: тихий двор, новый лифт, в подъезде
запланирован капитальный ремонт.

Параметры квартиры: площадь: 33 м²; этаж:
3/9 (кирпичный дом); планировка:
однокомнатная с балконом; санузел:
совмешённый; состояние: косметический
ремонт (хорошая основа для обновления под
свой вкус). Почему это удобно: Кирпичный
дом обеспечивает хорошую звуко и
теплоизоляцию. Балкон — дополнительное
пространство для отдыха или хранения.

Третий этаж — оптимальный вариант: нет
проблем с подъёмом, но уже достаточно
высоко от уличного шума. Всё необходимое
для жизни — в пешей доступности. Не
упустите шанс приобрести квартиру с
отличной локацией по привлекательной
цене! Звоните — договоримся о просмотре в

удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России