

Создано: 24.11.2025 в 19:32
Обновлено: 22.12.2025 в 16:15

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 134

3 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 134

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 120229 Менеджер объекта: Васильев Егор Уютная 1комнатная квартира с балконом в Кировском районе Самары СтараЗагора, 134 | 3 900 000 руб. (возможен небольшой торг) Ищете компактное, но функциональное жильё в развитом районе? Эта квартира — отличный вариант для одного человека или молодой семьи! Главные преимущества: Выгодная цена за квартиру в кирпичном доме с отличной локацией. Один собственник более 20 лет — юридическая чистота сделки, отсутствие обременений и долгов, быстрый выход на сделку. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности: детские сады и школы; взрослые и детские поликлиники; торговые центры; фитнесзалы и другие объекты сервиса. Комфортная среда: тихий двор, новый лифт, в подъезде запланирован капитальный ремонт. Параметры квартиры: площадь: 33 м²; этаж: 3/9 (кирпичный дом); планировка: однокомнатная с балконом; санузел: совмещённый; состояние: косметический ремонт (хорошая основа для обновления под свой вкус). Почему это удобно: Кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко и теплоизоляцию. Балкон — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Третий этаж — оптимальный вариант: нет проблем с подъёмом, но уже достаточно высоко от уличного шума. Всё необходимое для жизни — в пешей доступности. Не упустите шанс приобрести квартиру с отличной локацией по привлекательной цене! Звоните — договоримся о просмотре в

13-Й МКР.
Детская поликлиника № 4
Техникум промышленных технологий
Грин Парк
Quiet Town
сквер Дубовый колок
ул. Стара-Загора
ул. Мира
© Яндекс Яндекс Карты