

Создано: 24.11.2025 в 18:11

Обновлено: 20.12.2025 в 16:21

<https://samara.move.ru/objects/9286846600>

**Егор Васильев, Новая Жизнь**

**79171013590**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 120**

**4 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 120

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

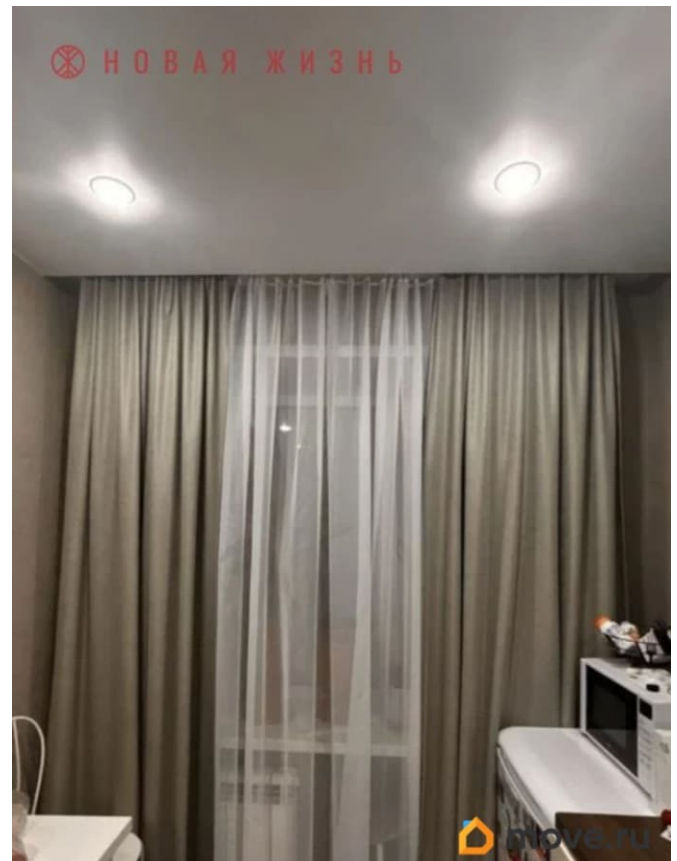
совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



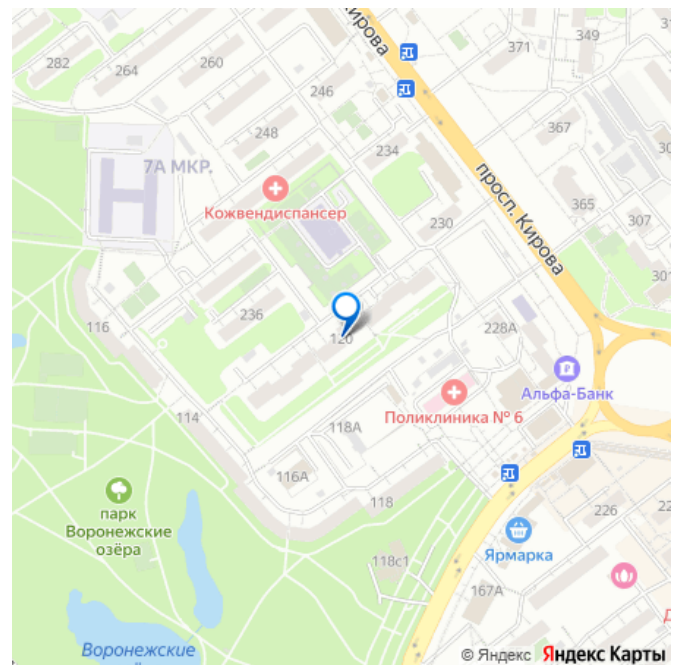
## Описание

Номер объекта: 120231 Менеджер объекта: Васильев Егор Продаётся 1комнатная квартира в Самаре (Промышленный район) Адрес: ул. Стара-Загора, 120 Цена: 4 900 000 руб. (торг уместен) Ищете уютное жильё в развитом районе Самары? Представляем вашему вниманию светлую и комфортную 1-комнатную квартиру, идеально подходящую для одного человека или молодой пары.

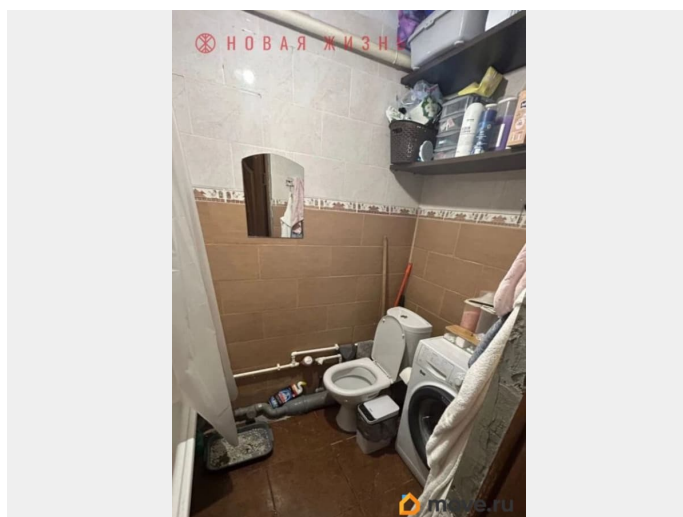
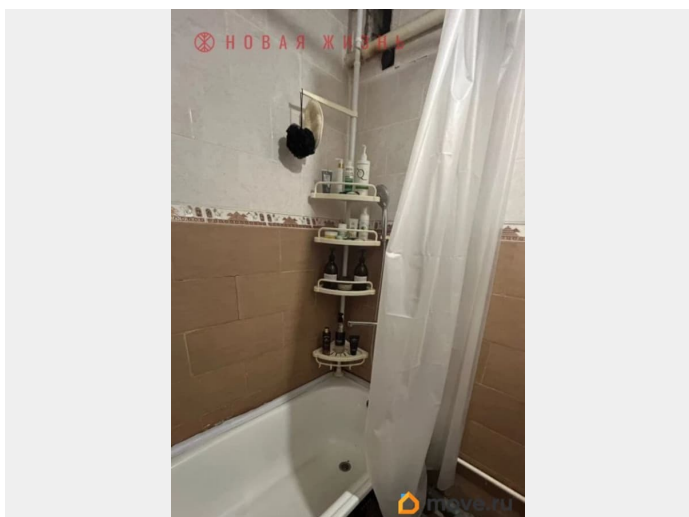
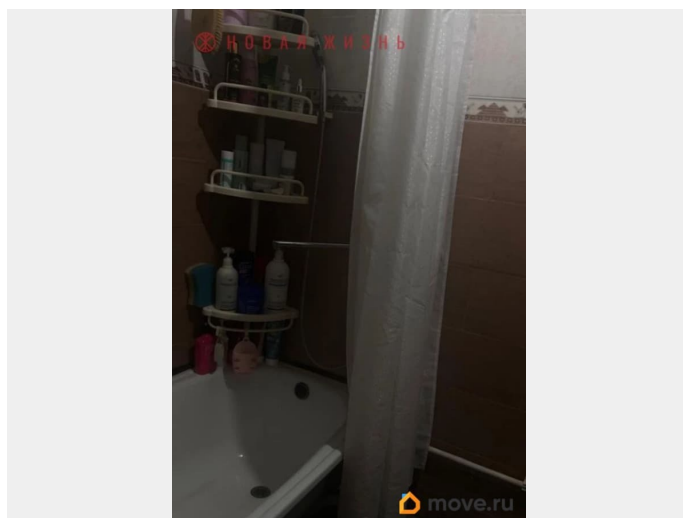
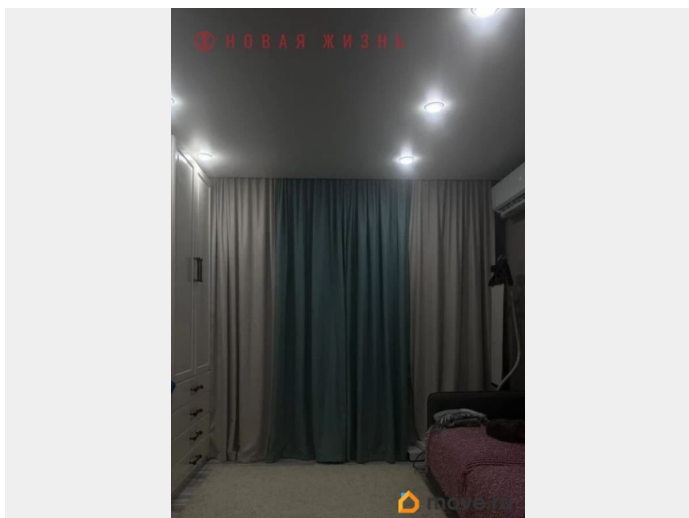
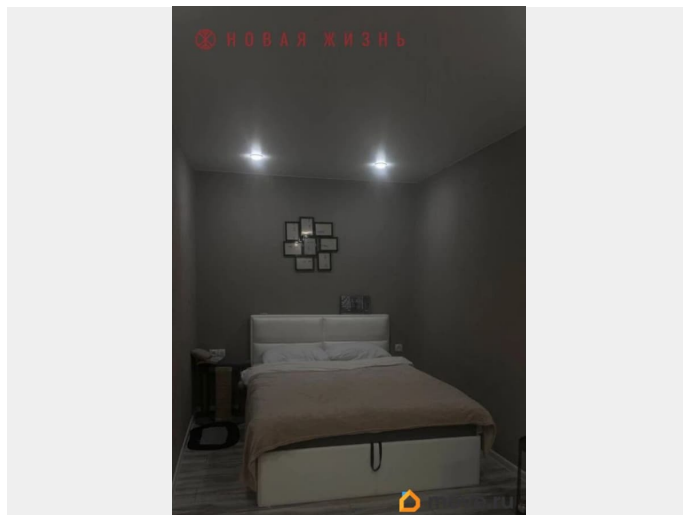
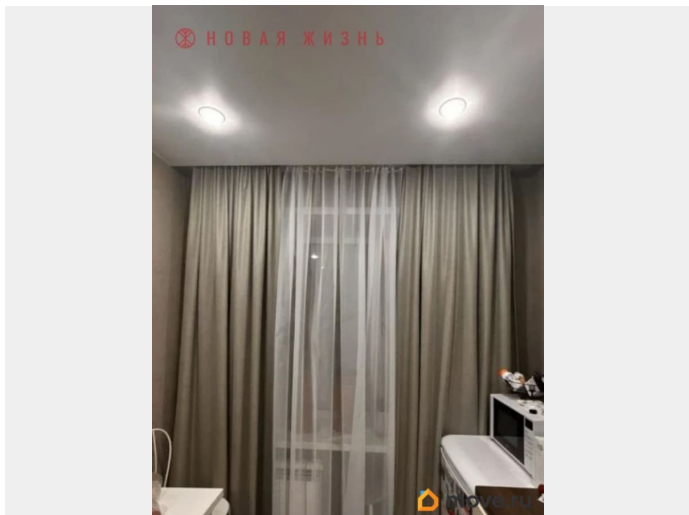
Основные характеристики: Площадь: 33 м? (жилая — 18 м?); Этаж: 1 из 9 (кирпичный дом); Санузел: совмещённый; Ремонт: косметический, в хорошем состоянии — заезжайте и живите без дополнительных вложений; Мебель: квартира полностью меблирована — всё остаётся новым владельцам; Электропроводка: новая — безопасность и надёжность гарантированы.

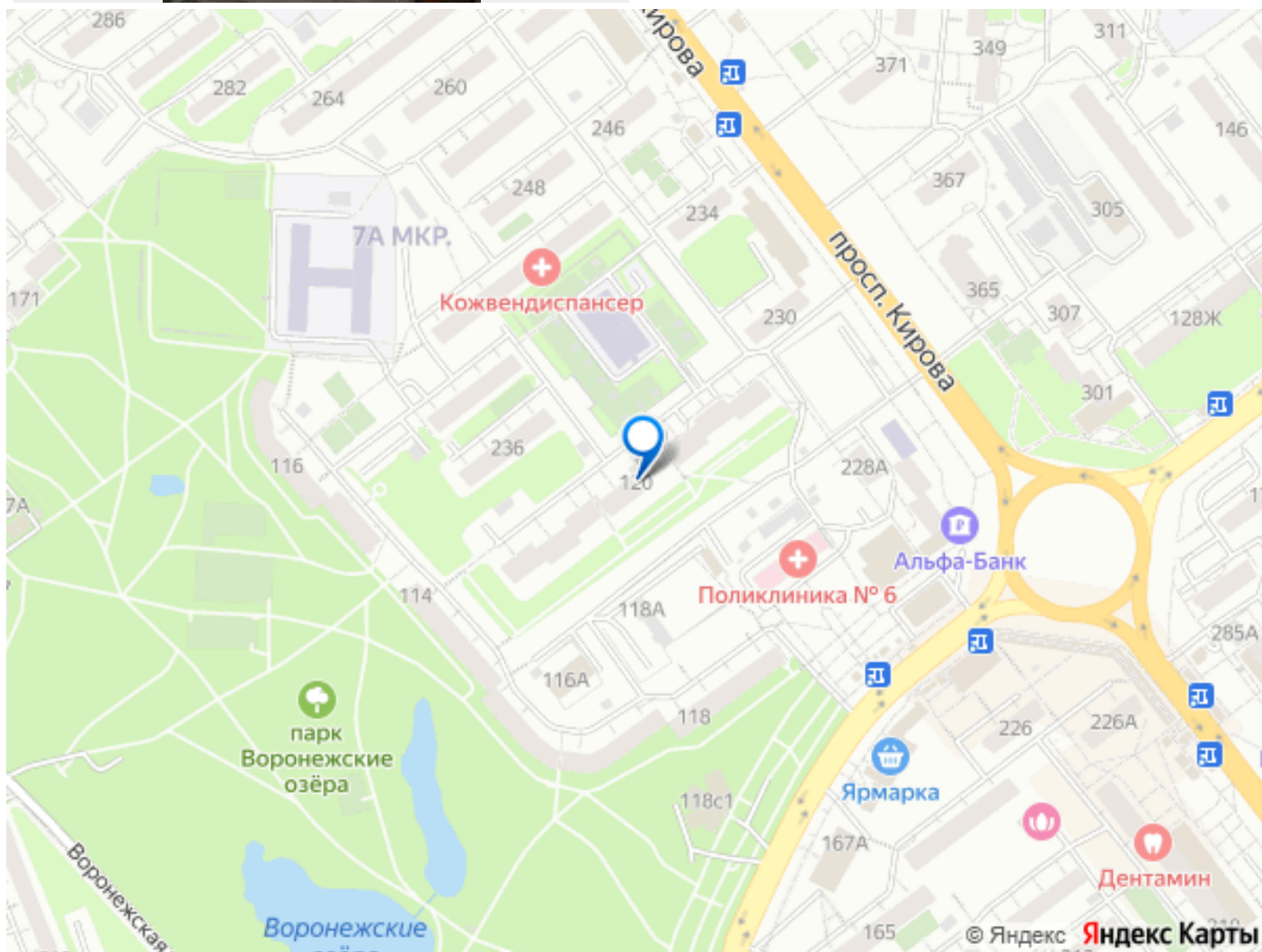
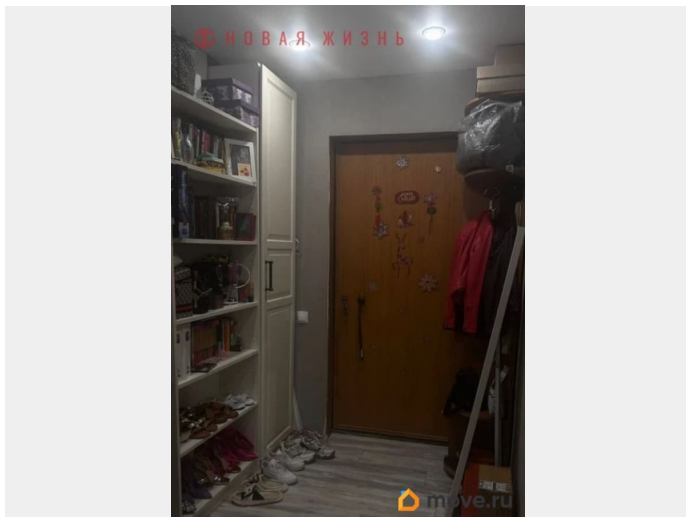
Преимущества локации: Развитая инфраструктура: в шаговой доступности новый детский сад, поликлиника 6; Транспортная развязка: удобные выезды во все части города; Управляющая компания: надёжная, оперативно решает все бытовые вопросы; Тихая и безопасная среда: уютный двор, доброжелательные соседи.

Юридические детали: Собственник: один взрослый (продажа в связи с переездом); Обременения и долги: отсутствуют; Сделка: быстрая и прозрачная. Почему эта квартира заслуживает вашего внимания? Отличное соотношение «цена — качество»; Кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию; Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом; Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры! Звоните прямо сейчас,



чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России