

🕒 Создано: 15.10.2025 в 14:56

Обновлено: 16.10.2025 в 15:01

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 24**

3 990 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 24

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

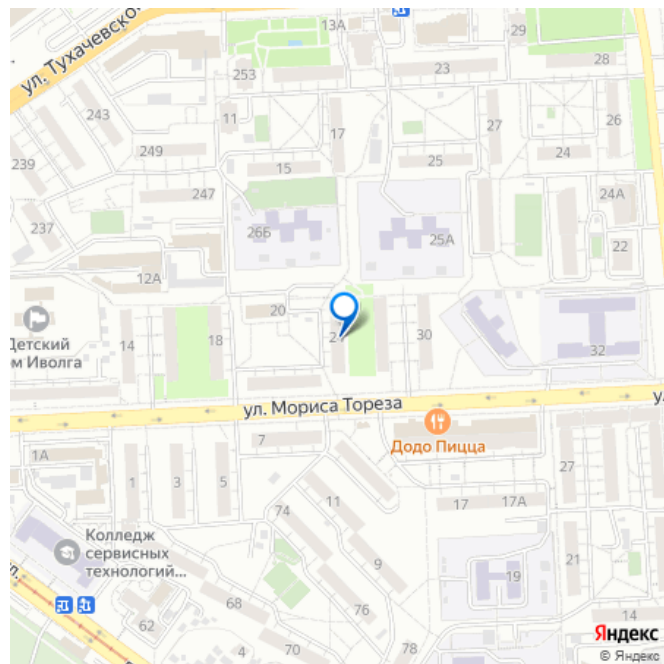
<https://samara.move.ru/objects/9285745450>

Андрей Алимович Гончаров, ЭТАЖИ

Самара

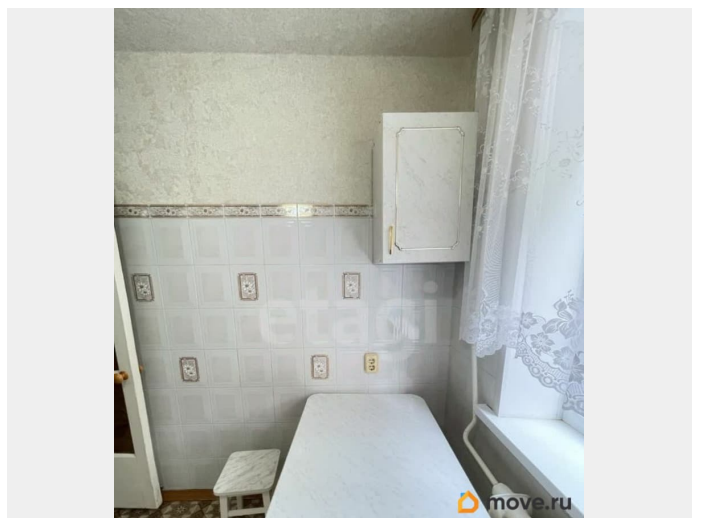
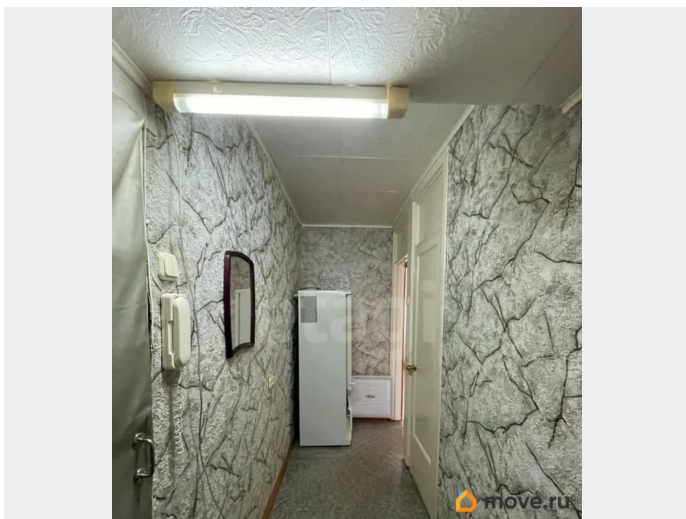
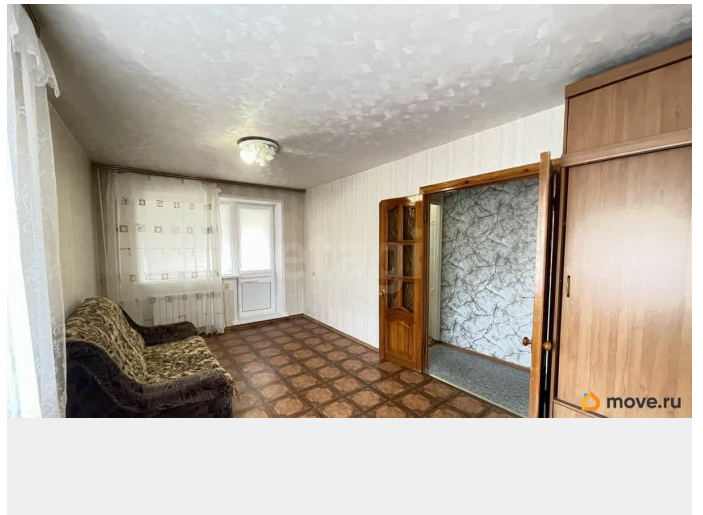
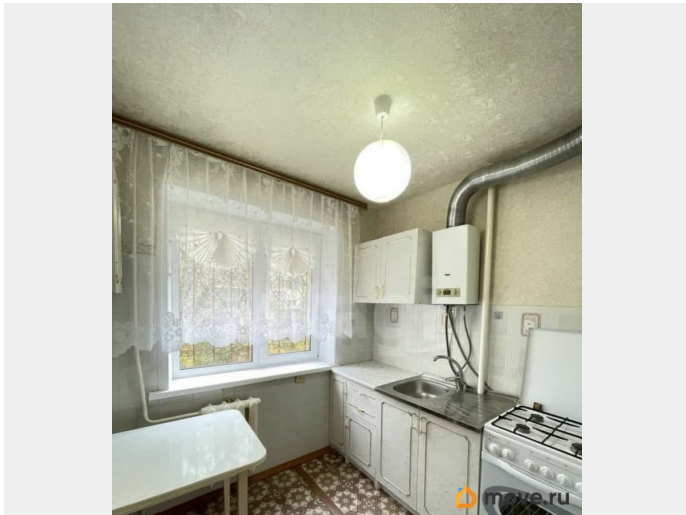
79869551184

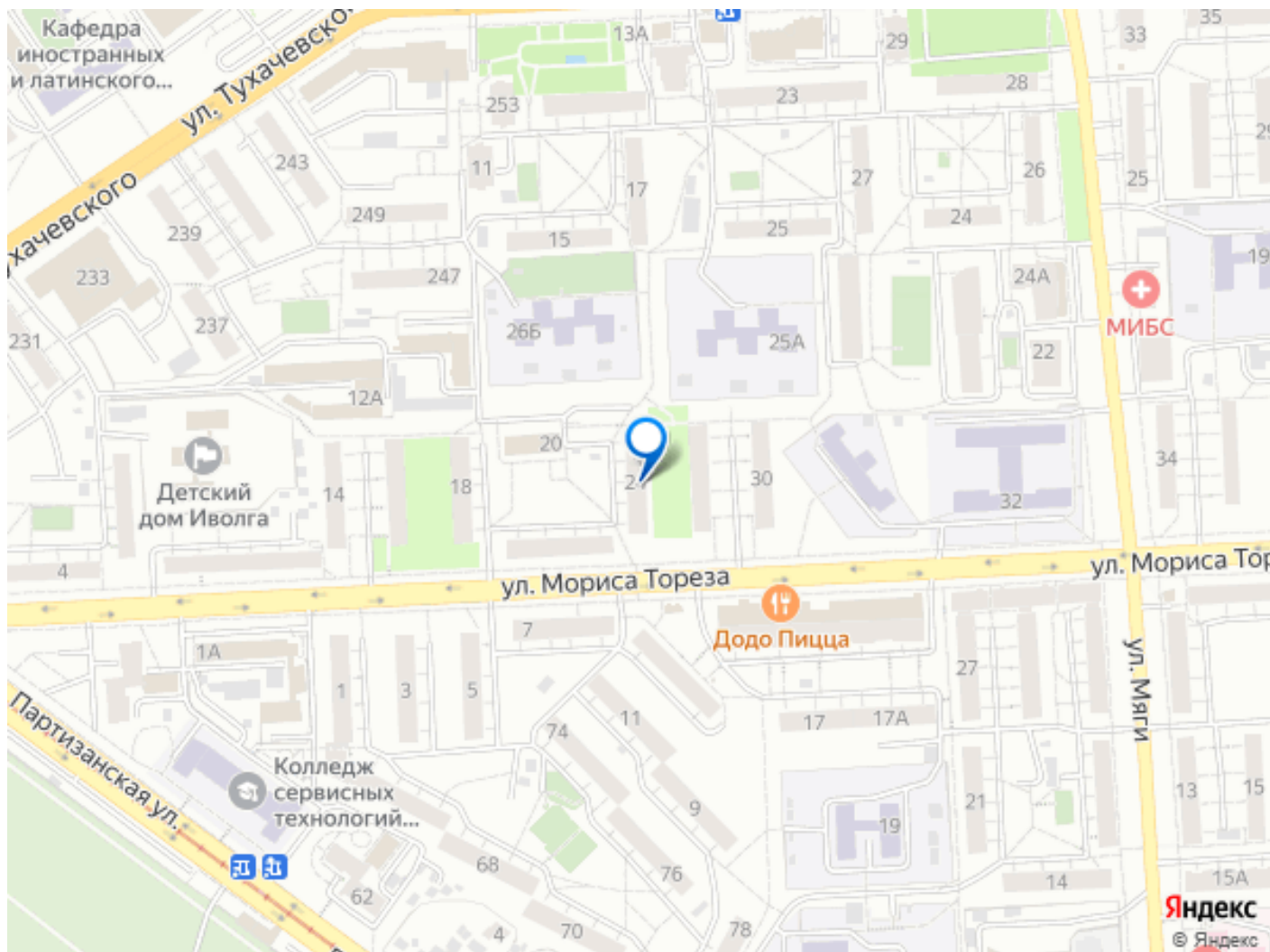
для заметок



Продается простая, но очень уютная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Ее ключевое преимущество — готовность к заселению или сдаче в аренду без дополнительных вложений. В объекте остается качественная мебель и техника: кухонный гарнитур, диван, холодильник и шкаф, что формирует готовое решение для арендного бизнеса или комфортного проживания. Планировка характеризуется большой светлой комнатой площадью 19.2 кв. м, а угловое расположение квартиры не сказывается на ее тепле и уюте благодаря сохраняемому тепловому режиму. Дом расположен в спокойном дворе с минимальным уровнем уличного шума и загазованности, что обеспечивает благоприятную среду. Инфраструктура района включает детские площадки, сады и школы в непосредственной близости. Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности находится остановка общественного транспорта на улице Гагарина, станция метро, а также трамвайная остановка на улице Аэродромной всего в 5-7 минутах ходьбы. Все документы подготовлены, имеется один собственник, в квартире никто не зарегистрирован, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Код пользователя: 189667 Номер в базе: 10103403







Move.ru - вся недвижимость России