

🕒 Создано: 23.09.2025 в 21:11

Обновлено: 24.09.2025 в 08:15

<https://samara.move.ru/objects/9285164180>

Собственник

79871683598

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 31**

3 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 31

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

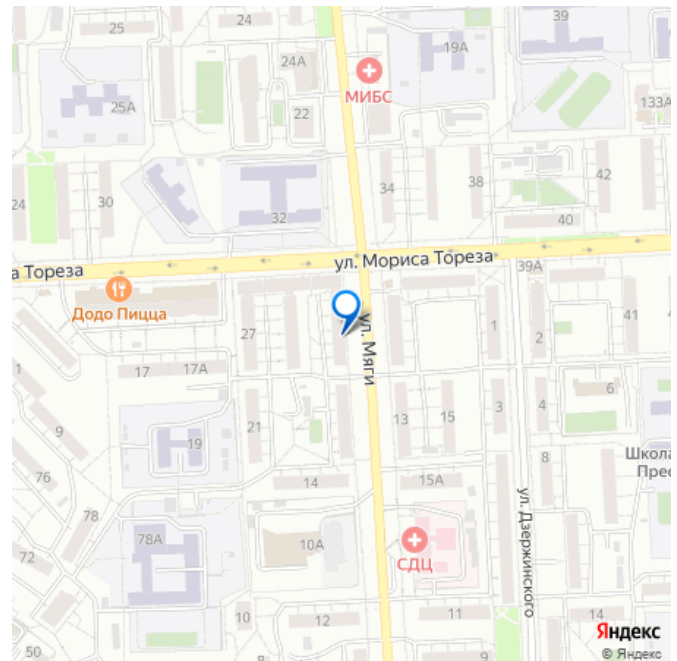
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

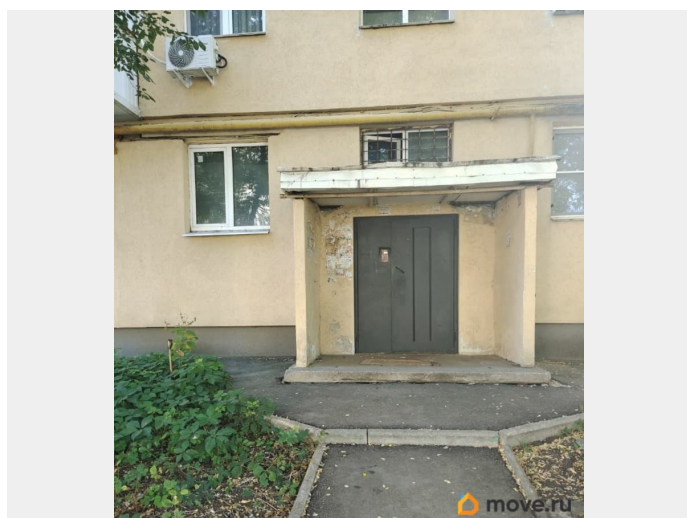
возможна ипотека, парковка

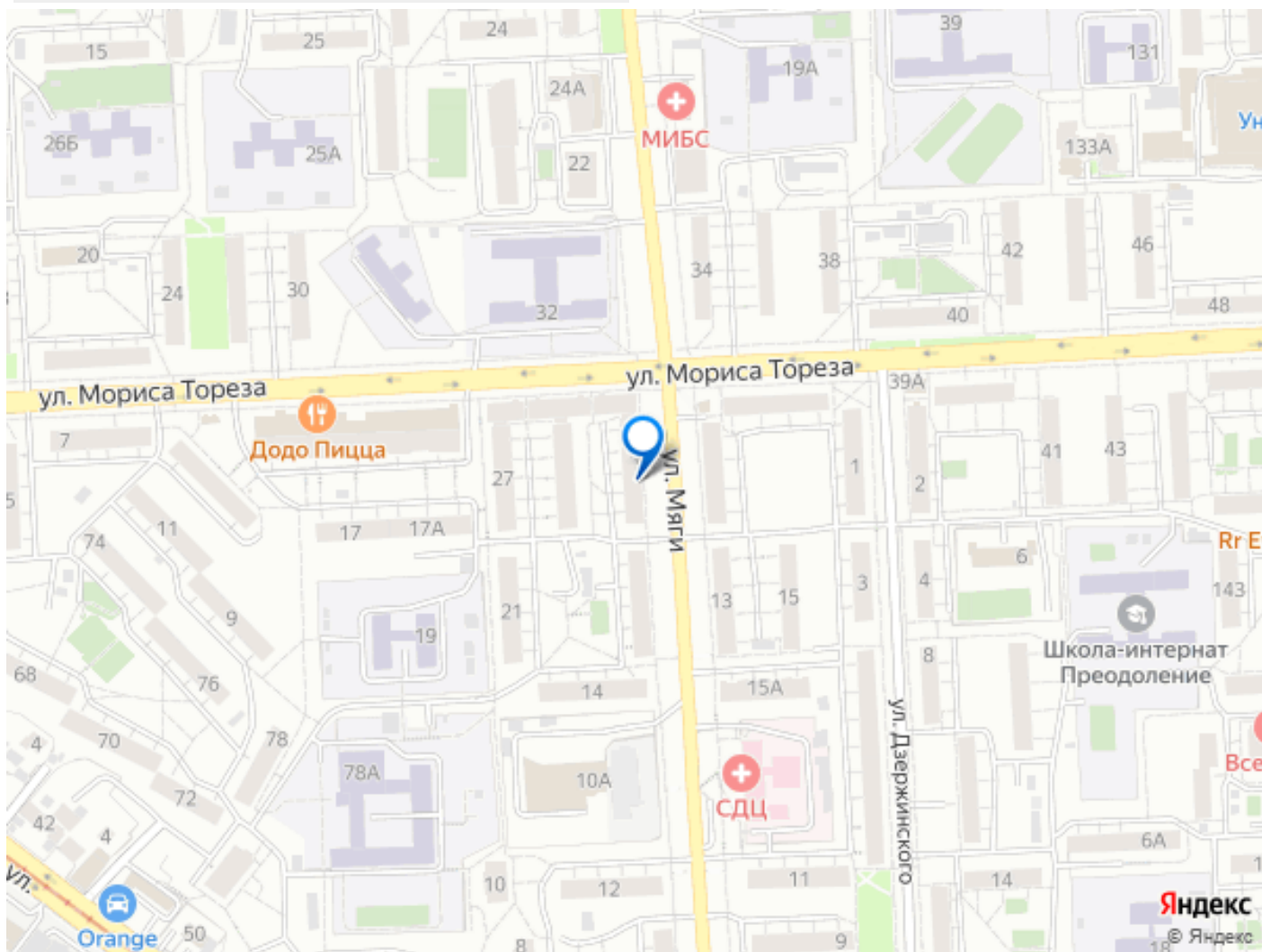
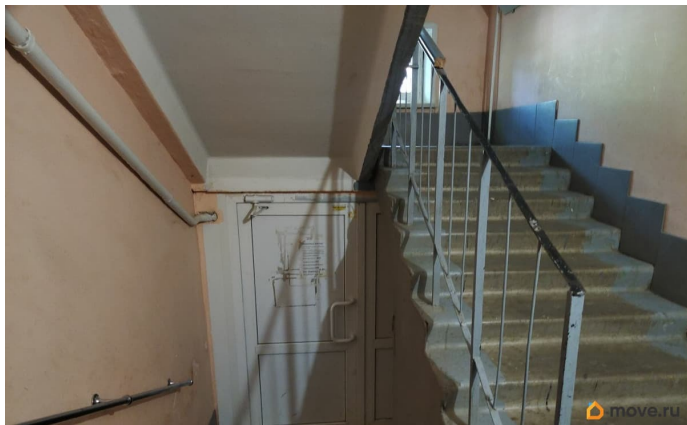
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: улица Мориса Тореза, 31/Мяги. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Капремонт всего дома, фасад, крыша, подъезды. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. метра, жилая площадь — 18 кв. метров, кухня — 6 кв. метров. Высота потолков — 2,5 метра. До станции метро «Гагаринская» всего 10 минут пешком.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам внести свои дизайнерские решения. В комнате и на кухне установлены окна, выходящие во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой квартиры. Есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, территория благоустроена, есть наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Продажа квартиры осуществляется без обременений, поэтому

покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека, что делает приобретение более доступным. В собственности более 10 лет, один взрослый собственник, прямая пролажа. Приглашаем вас на просмотр квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России