

О Создано: 21.04.2025 в 10:43

Обновлено: 12.11.2025 в 08:17

### Самарская область, Самара, Каховская улица, 73a

# 4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Каховская улица, 73а

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Каховская

### Квартира

Количество комнат

1



17 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

33 m<sup>2</sup>

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

раздельный

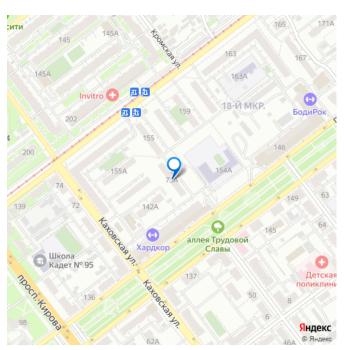
Вид из окна

#### Визит, Визит

# 79198125840







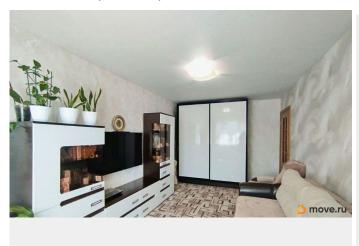
да

возможна ипотека

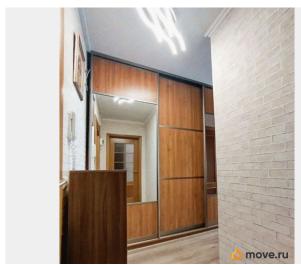
#### Описание

Добавочный номер специалиста 508 -Курочкина Татьяна Продаётся светлая уютная 1-комнатная квартира, площадью 33 м2, комната — 17 м2, кухня — 6 м2. Тихий двор вдали от дороги, чистейший подъезд, без посторонних запахов, на этаже всего три квартиры. Ремонт в квартире свежий идеально для тех, кто хочет переехать быстро и без лишних расходов. Просторная прихожая, в которой размещен вместительный встроенный шкаф-купе. Заменены проводка, трубы, радиаторы. Натяжные потолки. Окна ПВХ. В комнате и коридоре ламинат, пол на кухне - плитка. Кухня с новым ремонтом (2024 год). Колонка Bosch, вытяжка Ariston, варочная панель и духовой шкаф Electrolux. Санузел раздельный, облицован плиткой, сантехника Santeri и Santek в отличном состоянии. Оптимизированное пространство в ванной. В квартире остается кухонный гарнитур, шкафкупе в коридоре, кондиционер, осветительные приборы. Спокойные соседи, неблагополучных нет. Бонусом — в подвале есть место для хранения. Развитая инфраструктура: во дворе — большая детская площадка, школа им. Е.А.Никонова 168, детский сад. В шаговой доступности: школа Кадет 95, парк Металлургов, аллея Юных Пионеров, магазины, аптеки, поликлиника. Удобная транспортная развязка. Один собственник более 5 лет. Звоните — покажу в удобное время. Номер

объекта: #1/537850/20380

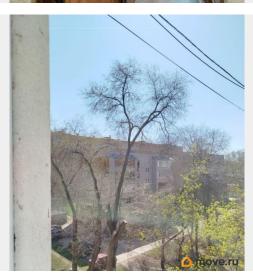




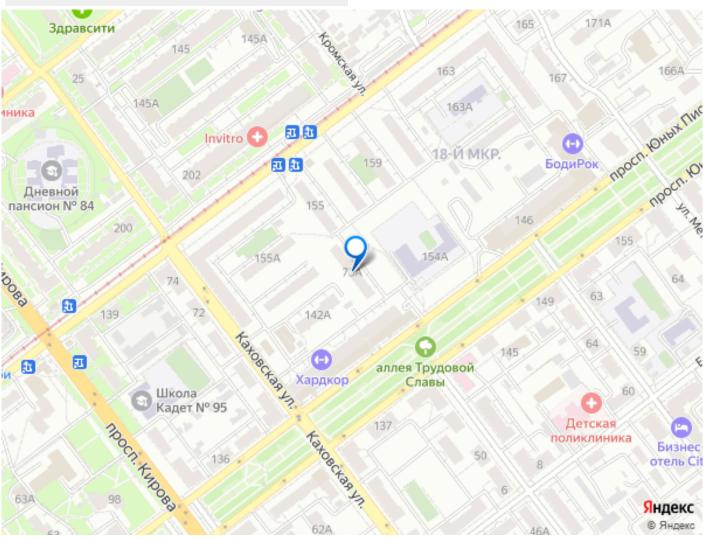












Move.ru - вся недвижимость России