

О Создано: 30.11.2025 в 13:25

Обновлено: 30.11.2025 в 14:30

Самарская область, Тольятти, бульвар Ленина, 10

3 950 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Ленина, 10

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Ленина

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

 $5.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 33.8 m^2

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Агент

79179742100

для заметок





Описание

Квартира в хорошем состоянии. Очень удачное расположение, в шаговой доступности абсолютно всё что нужно (дом Быта, центральный парк, ДК, остановки транспорта, мясной и продуктовые магазины). Рядом лес. С парковкой нет проблем. Соседи адекватные. Сразу после покупки был выполнен основательный демонтаж. Сделан современный приятный ремонт, ровная стяжка пола по всей квартире. В зале ламинат, коридор и кухня плитка с умным Тёплым полом. Электрика полностью вся новая, выведена на 8 отдельных зон автоматов. Розеток не мало и удобно расположены. Встроенная кухня сделана на заказ в прошлом году, остаётся в квартире вместе с духовым шкафом (электрический), вытяжкой и варочной панелью. По всей квартире натяжные потолки, люстра и светильники остаются. Кондиционер в комнате фирмы Haier. Летом не жарко. В общем заехал и живи. С документами проблем нет, без долгов и обременений. 1 Взрослый собственник, полная сумма в договоре. Риэлторов просьба не беспокоить, есть свой.





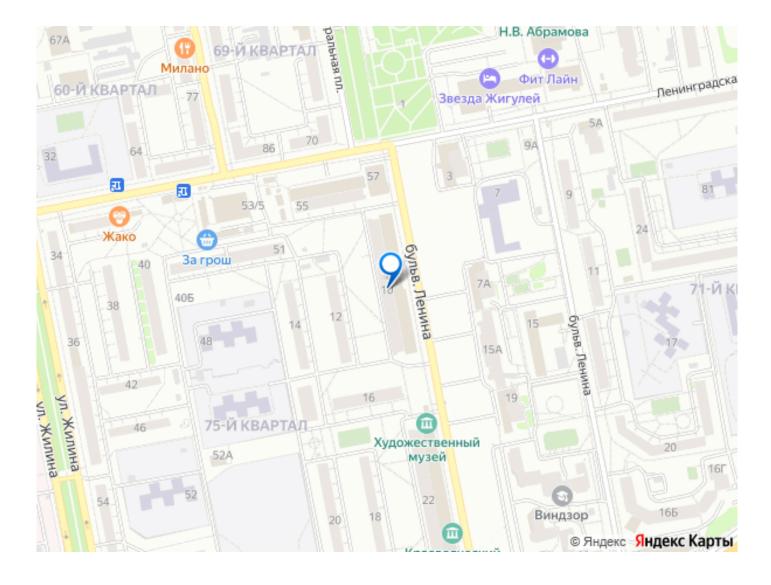












Move.ru - вся недвижимость России