

🕒 Создано: 22.02.2026 в 11:06

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 20:35

3 950 000 ₺

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

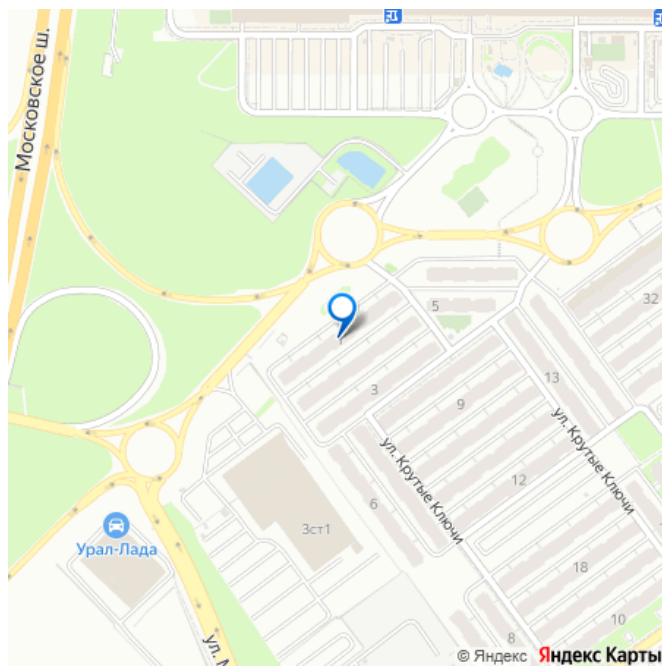
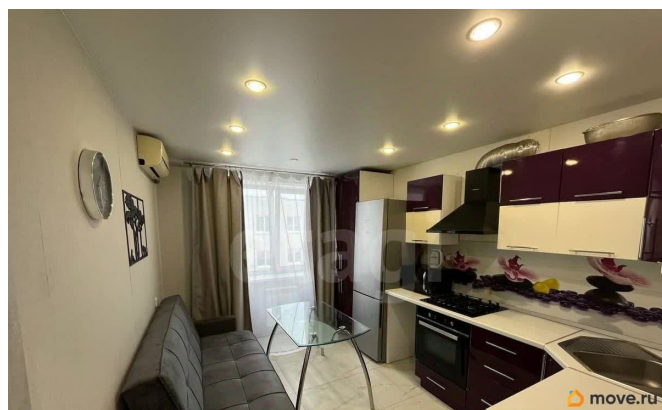
<https://samara.move.ru/objects/9293361890>

Андрей Павлович Артемьев, ЭТАЖИ

Самара

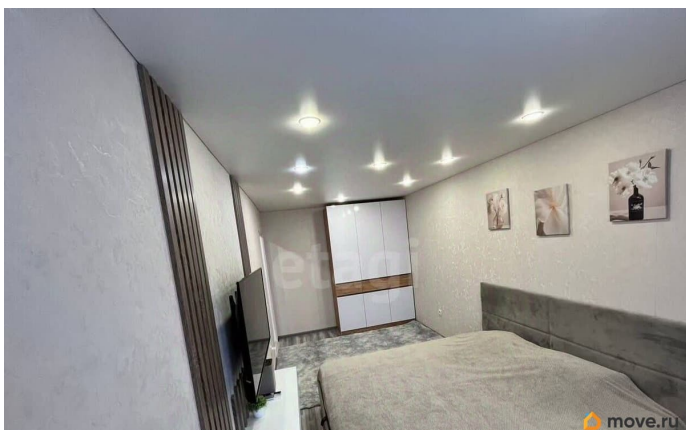
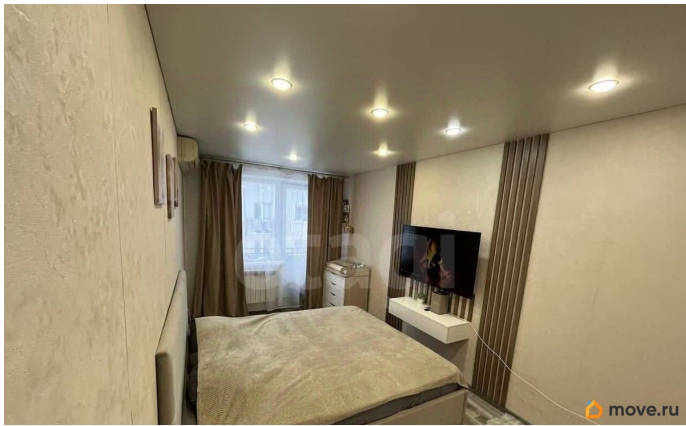
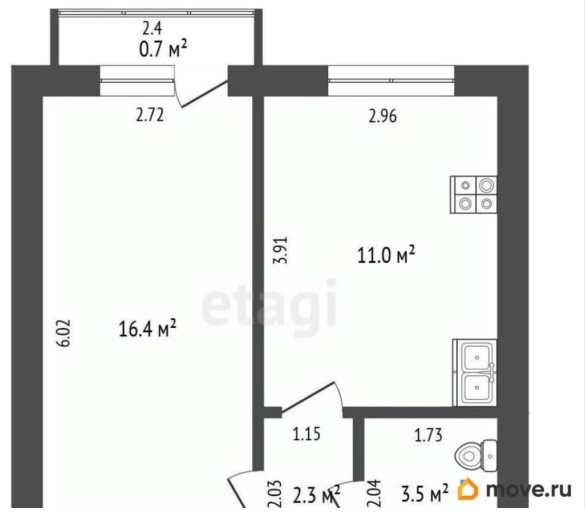
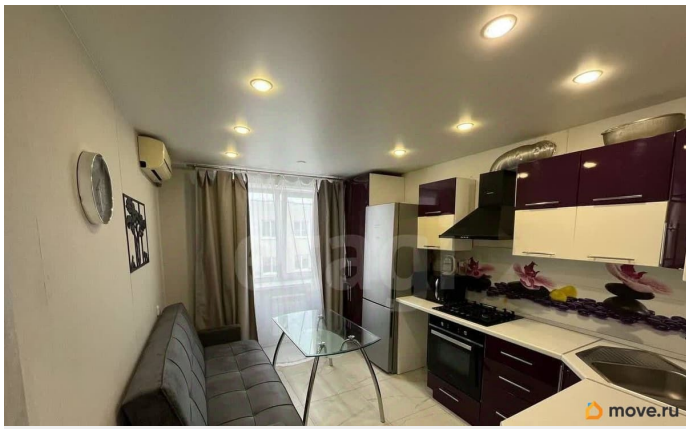
79171242306

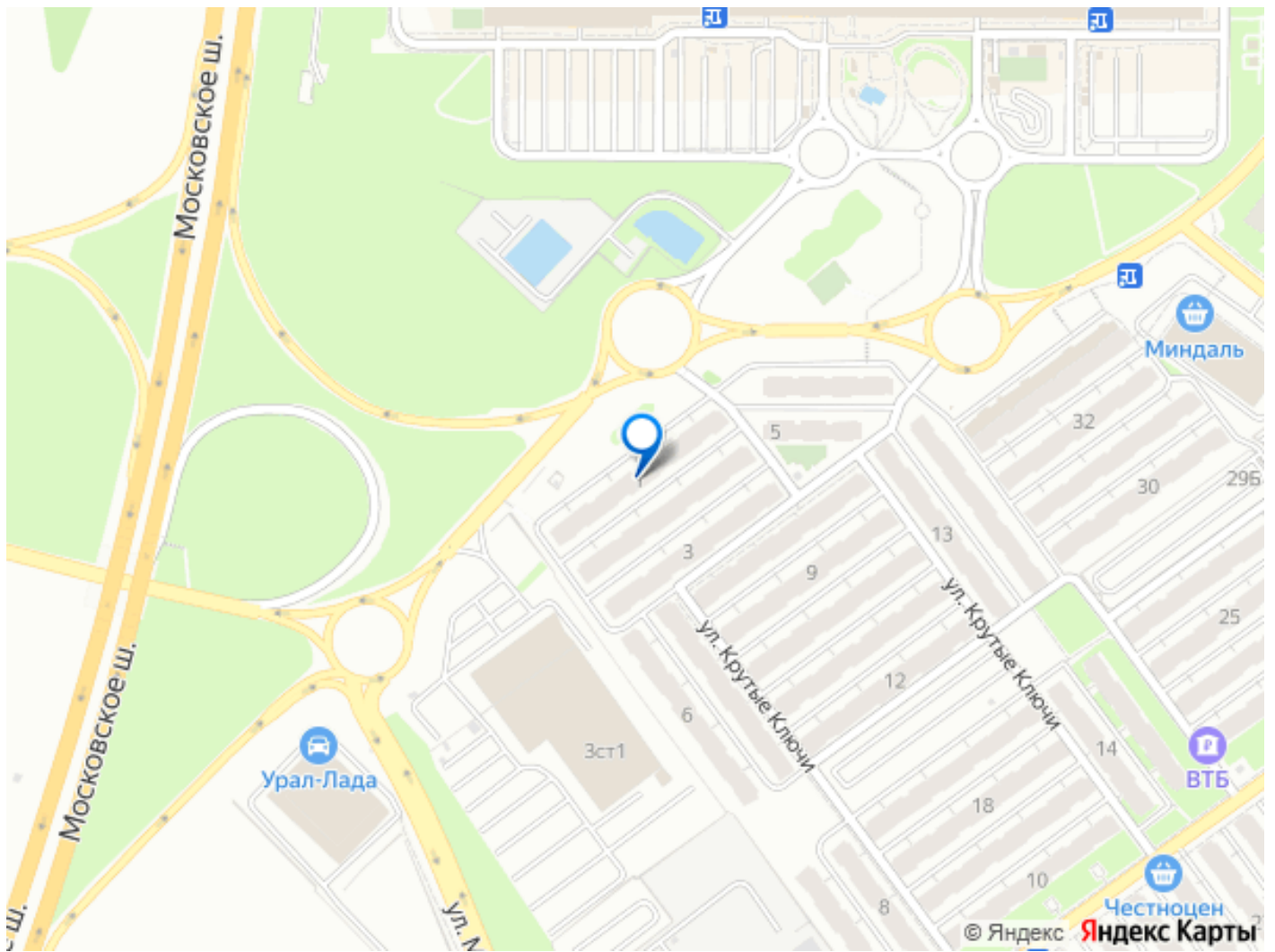
для заметок



Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 33,4 кв. м с французским балконом в кирпичном доме, что гарантирует отличную тепло- и звукоизоляцию. Квартира не угловая, **ОГРОМНЫМ ПРЕИМУЩЕСТВОМ ЯВЛЯЕТСЯ**, что окна выходят на тихий двор и не надо по стоять в пробке если едешь из города. В квартире выполнен современный ремонт в светлой нейтральной гамме: полы в кухне, санузле и коридоре выложены качественной плиткой, в комнате уложен линолеум. Просторная кухня полностью укомплектована встроенной техникой: холодильник, варочная панель, духовой шкаф и микроволновая печь. Также в наличии стиральная машина. В комнате установлен вместительный шкаф, кондиционер и готовая спальная зона. Второй кондиционер расположен в кухне-гостиной. Ключевое преимущество — автономное газовое отопление от собственного котла, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и значительную экономию на коммунальных платежах. Во дворе организована открытая парковка. Локация отличается развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы находятся торговый центр «Мега», супермаркет «Миндаль», магазин «Пятёрочка» и отделение банка. Рядом расположены детский сад и игровая площадка. Район характеризуется удобной транспортной развязкой без хронических пробок. Квартира продается как за наличный расчет, так и с использованием ипотечного кредитования. Остались вопросы, **ЗВОНИТЕ!**
Код пользователя: 165034 Номер в базе: 11785018





Move.ru - вся недвижимость России