

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:04

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:41

Собственник

79878160255

**Самарская область, Самара, улица
Николая Баженова, 2Б**

4 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Николая Баженова, 2Б

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

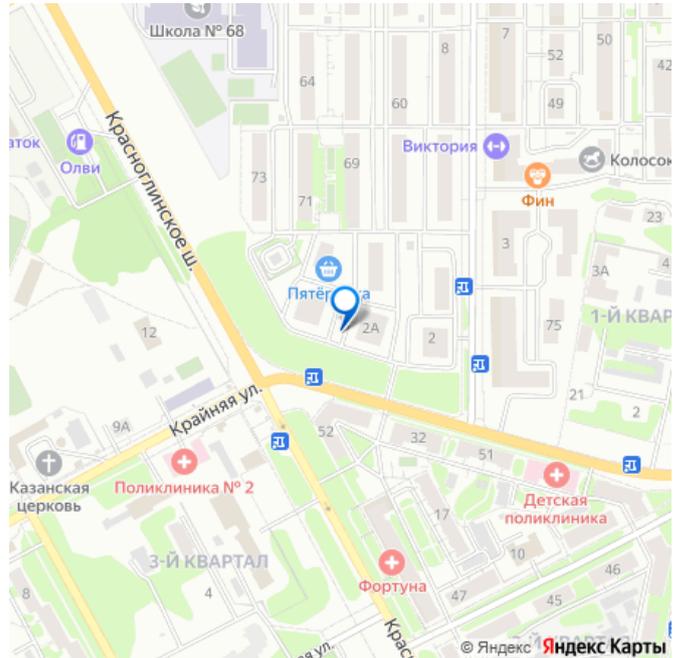
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

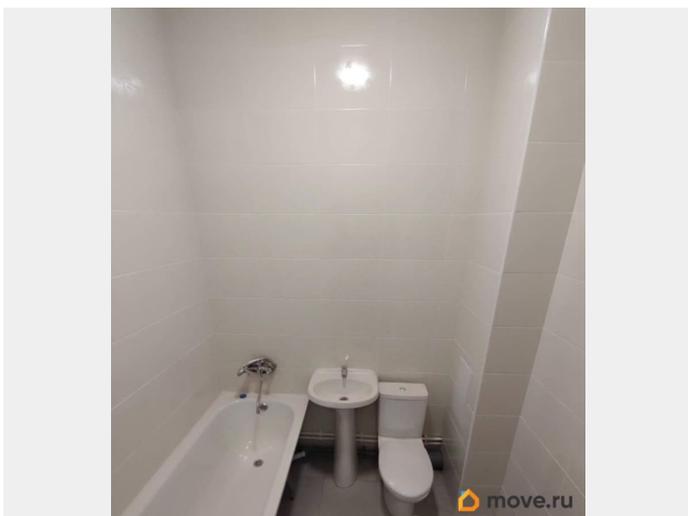
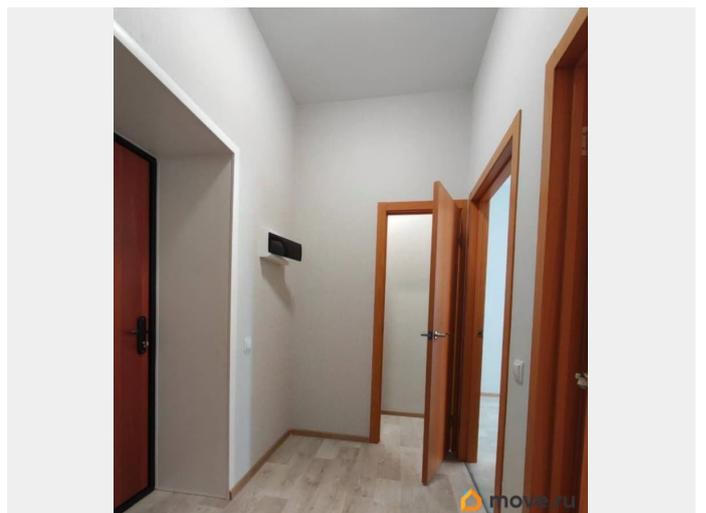
Покупка в ипотеку

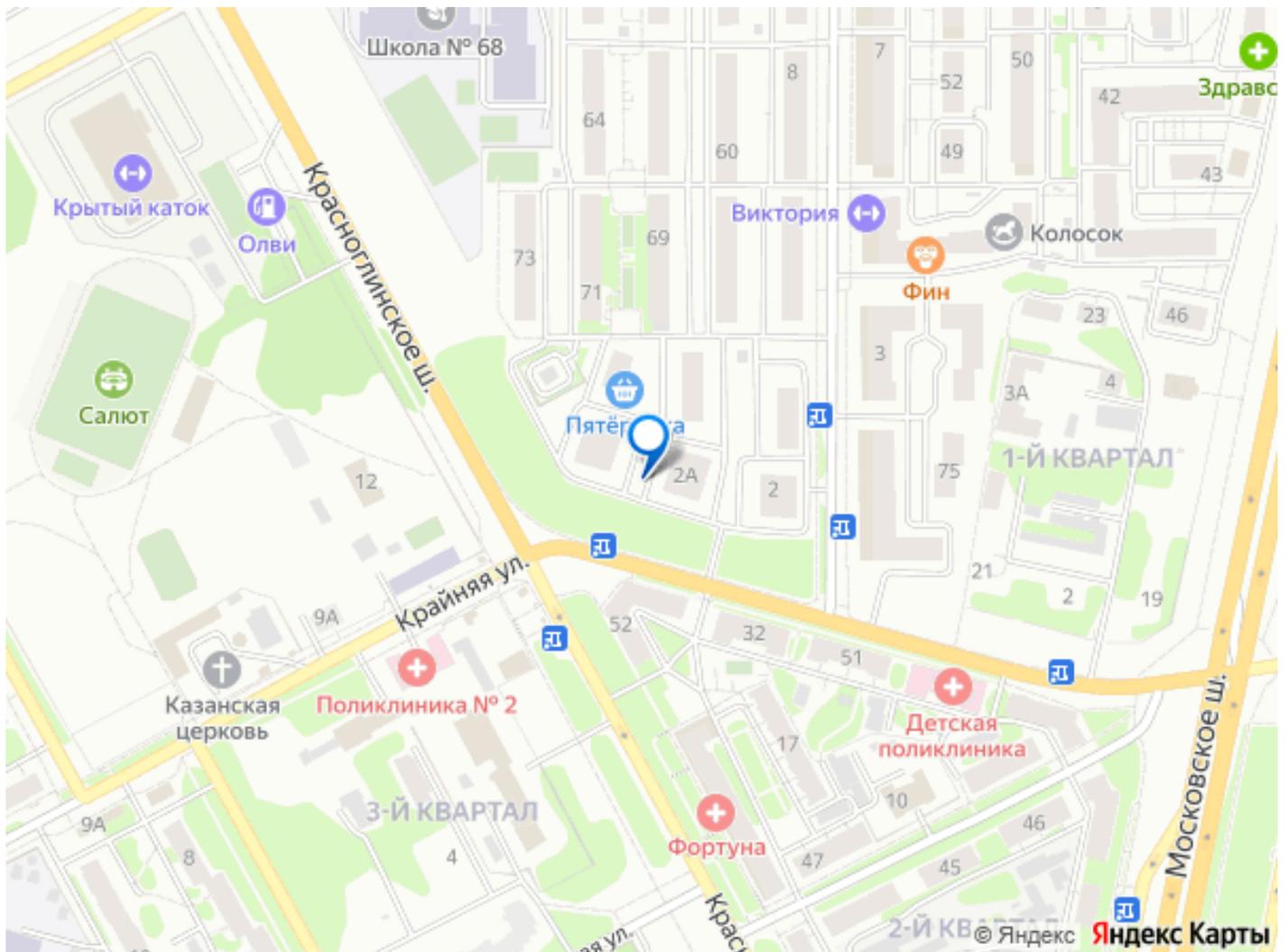
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая 1-комнатная квартира в ЖК Новая Самара на 1 этаже 16 этажного кирпичного дома. Общей площадью 34 м2 без учета лоджии, из которых 18 м2 комната, 10 м2 кухня, лоджия с выходом из кухни, гардеробная, санузел совмещен. ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3м!!! А это значит, что есть возможность увеличить полезную площадь за счет размещения спального места вторым уровнем (примеры на фото). Ремонт от застройщика. Экономная квартплата, т.к. есть счетчики на отопление. Во дворе множество парковочных мест. В шаговой доступности школа, несколько детских садов, множество магазинов, аптеки, тренажерный зал, спорткомплекс Кристалл, детский бассейн, до ТЦ Мега 10 минут езды. Квартира без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку! Ипотека подходит. Рассмотрим любую форму расчета. Могу подобрать наиболее выгодный вариант ипотеки для Вас!





Move.ru - вся недвижимость России