

Создано: 30.11.2025 в 17:02

Обновлено: 30.11.2025 в 16:05

<https://samara.move.ru/objects/9287010862>

Собственник

**79879806659**

**Самарская область, Самара, улица  
Николая Панова, 25**

**4 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 25

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

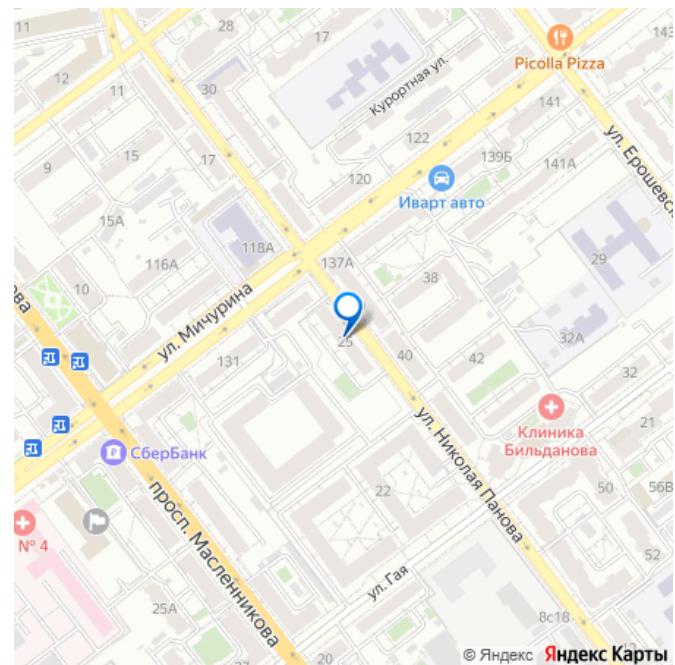


да

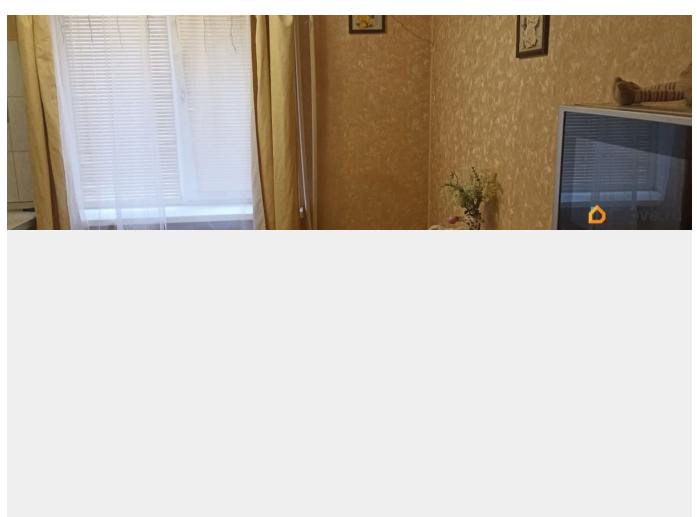
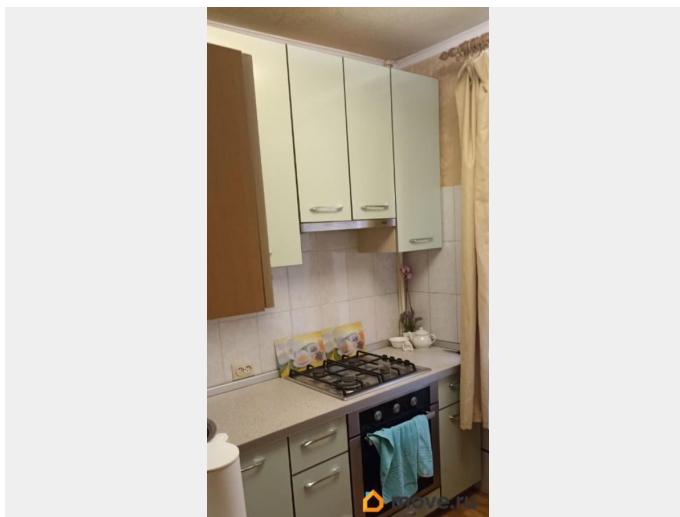
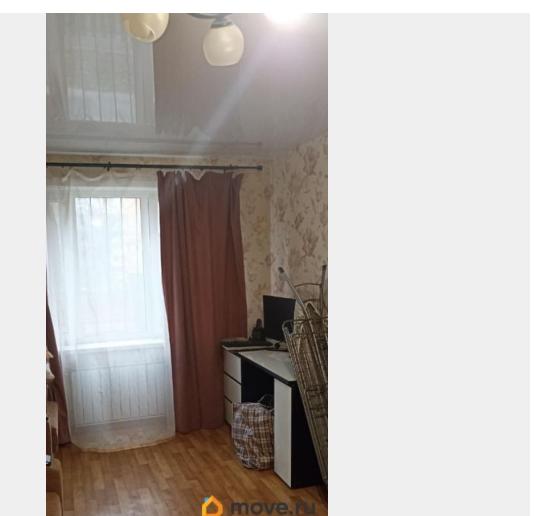
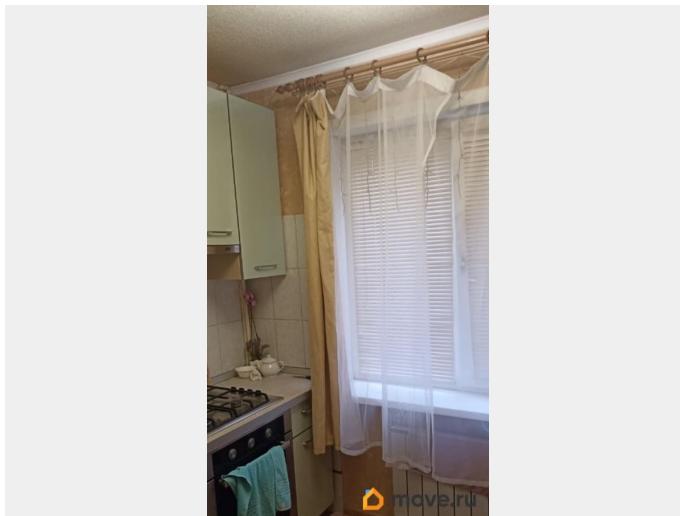
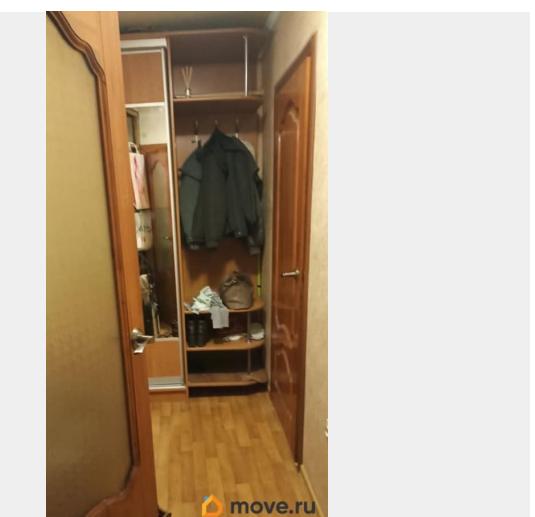
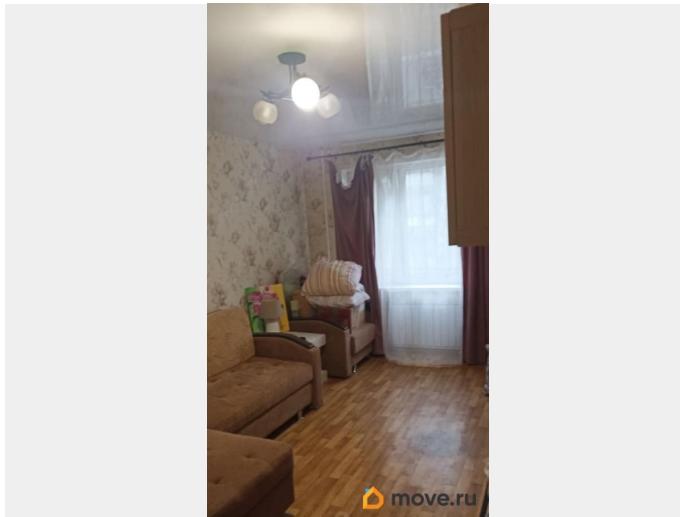
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, расположенному по адресу: Россия, Самара, улица Николая Панова 25. Общая площадь квартиры составляет 33.7 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира находится на первом этаже, этаж высокий, пятиэтажного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира чистая и ухоженная. Есть все необходимое для комфортного проживания: светлая комната, функциональная кухня и совмещенный санузел. Квартира чистая, на первое время ремонт можно не делать. Остаётся кухонный гарнитур, диван, шкаф-купе в прихожей и шкаф в комнате, окна пластиковые с решётками, замена труб, радиаторов. Квартира тёплая. В квартире никто не проживает. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся плановые работы по поддержанию чистоты и порядка. В дворе детская площадка двор закрытый со шлагбаумом. Инфраструктура района развита и удобна для проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Российская» можно дойти пешком всего за 13 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Тип сделки — продажа. Все документы готовы к сделке, квартира свободна от обременений. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим уютным уголком в городе. Не упустите

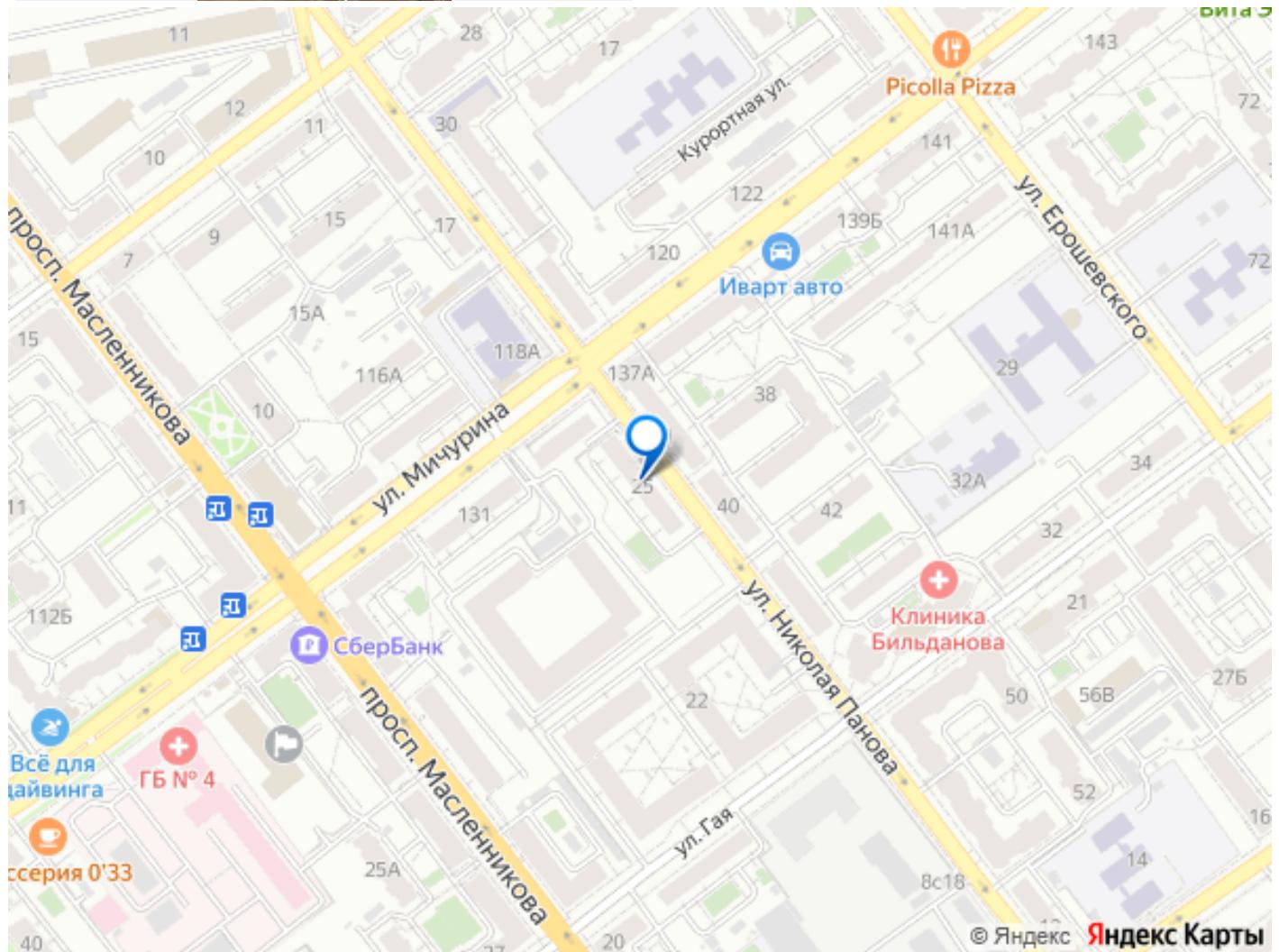


возможность приобрести жилье в удобном и развитом районе!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России