

🕒 Создано: 17.03.2026 в 21:33

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:52

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 261**

4 400 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 261

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

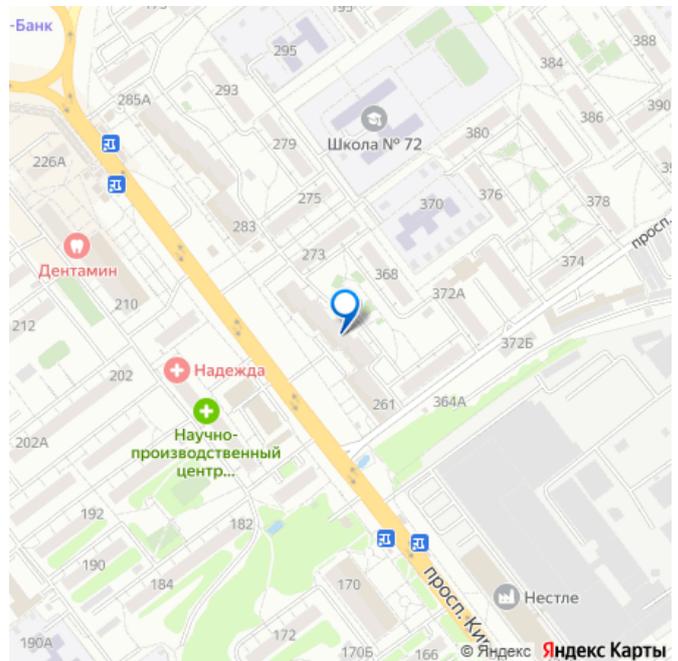
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9291970041>

Татьяна Панарина, Татьяна Панарина
79198122315, 7919817
8470

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

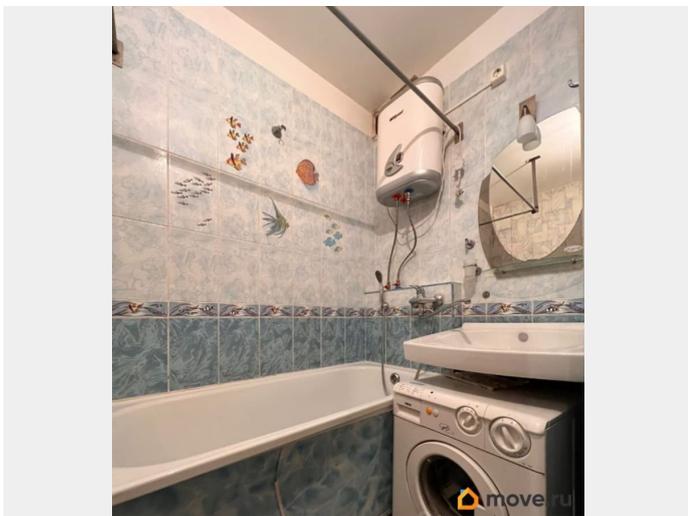
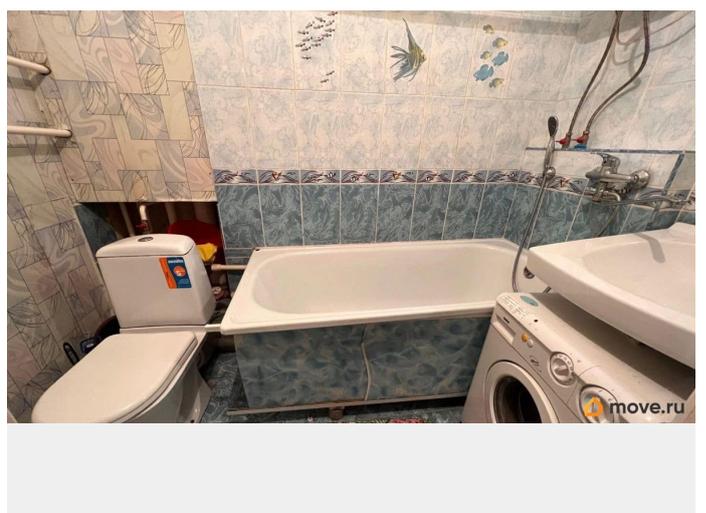
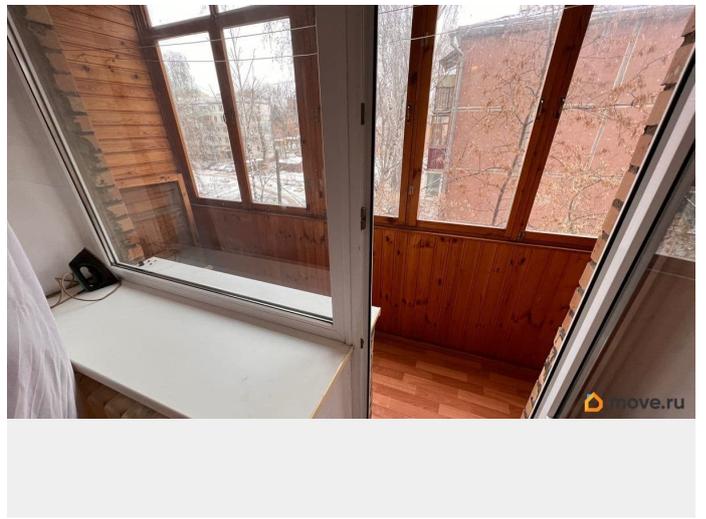
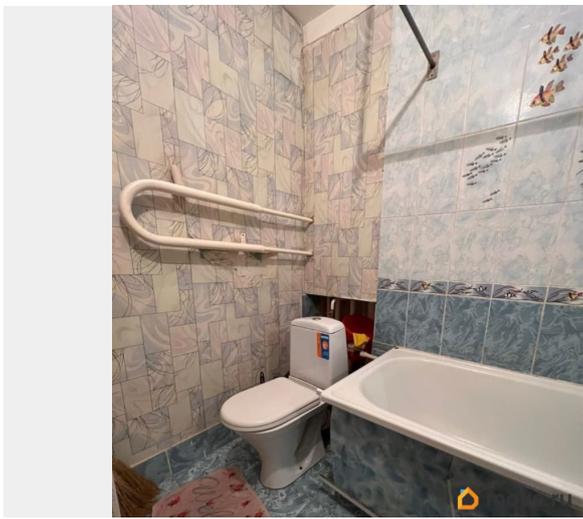
да

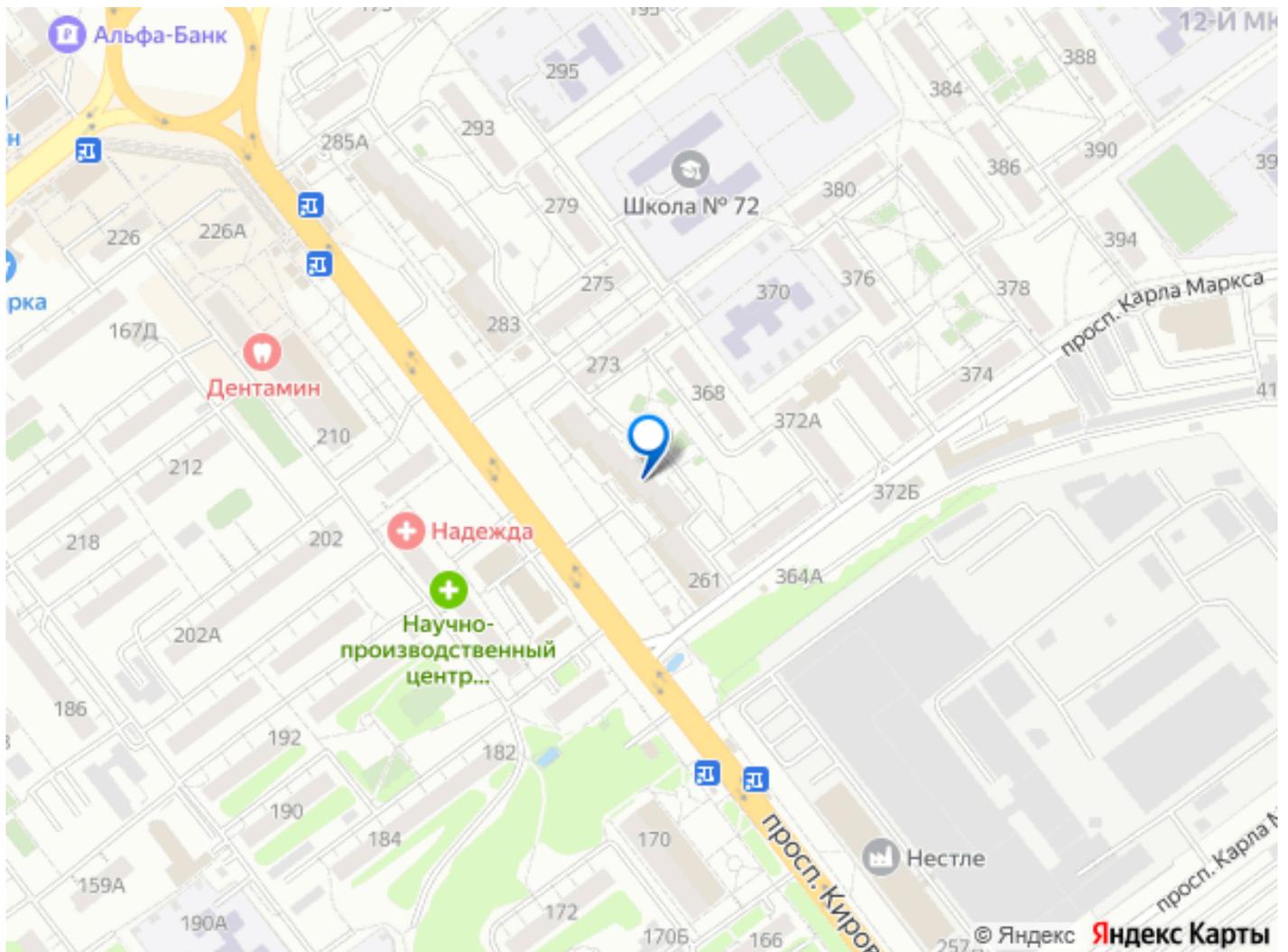
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 1 ком на пр Кирова/ Карла Маркса, 4/9-эт кирпич дома 1975г постройки. Окна во двор на детскую площадку и место для авто . Квартира НЕ угловая, теплая, в кармане на троих соседей (соседи семейные). Площадь 33.5м, балкон застеклен, санузел совмещен (есть водонагреватель и стир автомат). Состояние хорошее. Заменен стояк, полотенцесушитель, счетчики на воду, окна ПВХ. 1 взрослый собственник более 5 лет. Прямая продажа. Вся сумма в договоре. Чистейше документы . Показ по договоренности. Видео и фото соответствуют. Стоимость 4.350.000 руб.







Move.ru - вся недвижимость России