

🕒 Создано: 07.10.2025 в 23:21

Обновлено: 28.10.2025 в 09:22

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 34**

5 790 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 34

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

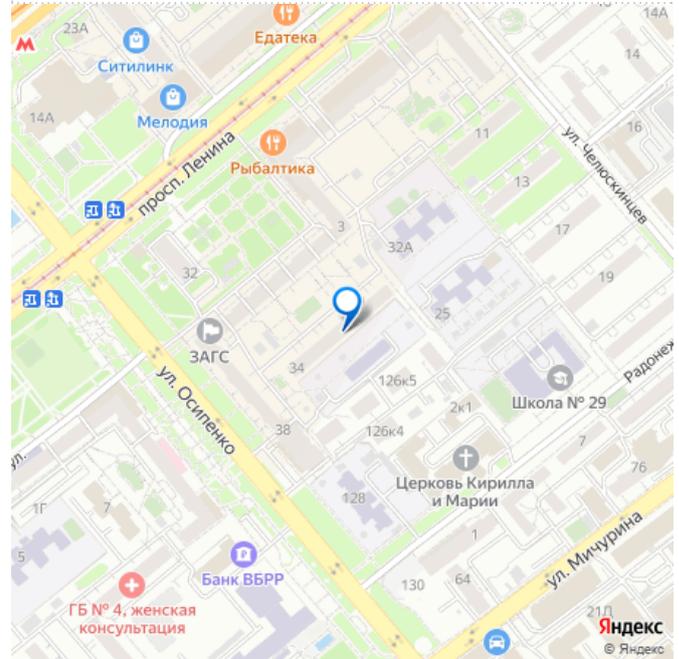
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

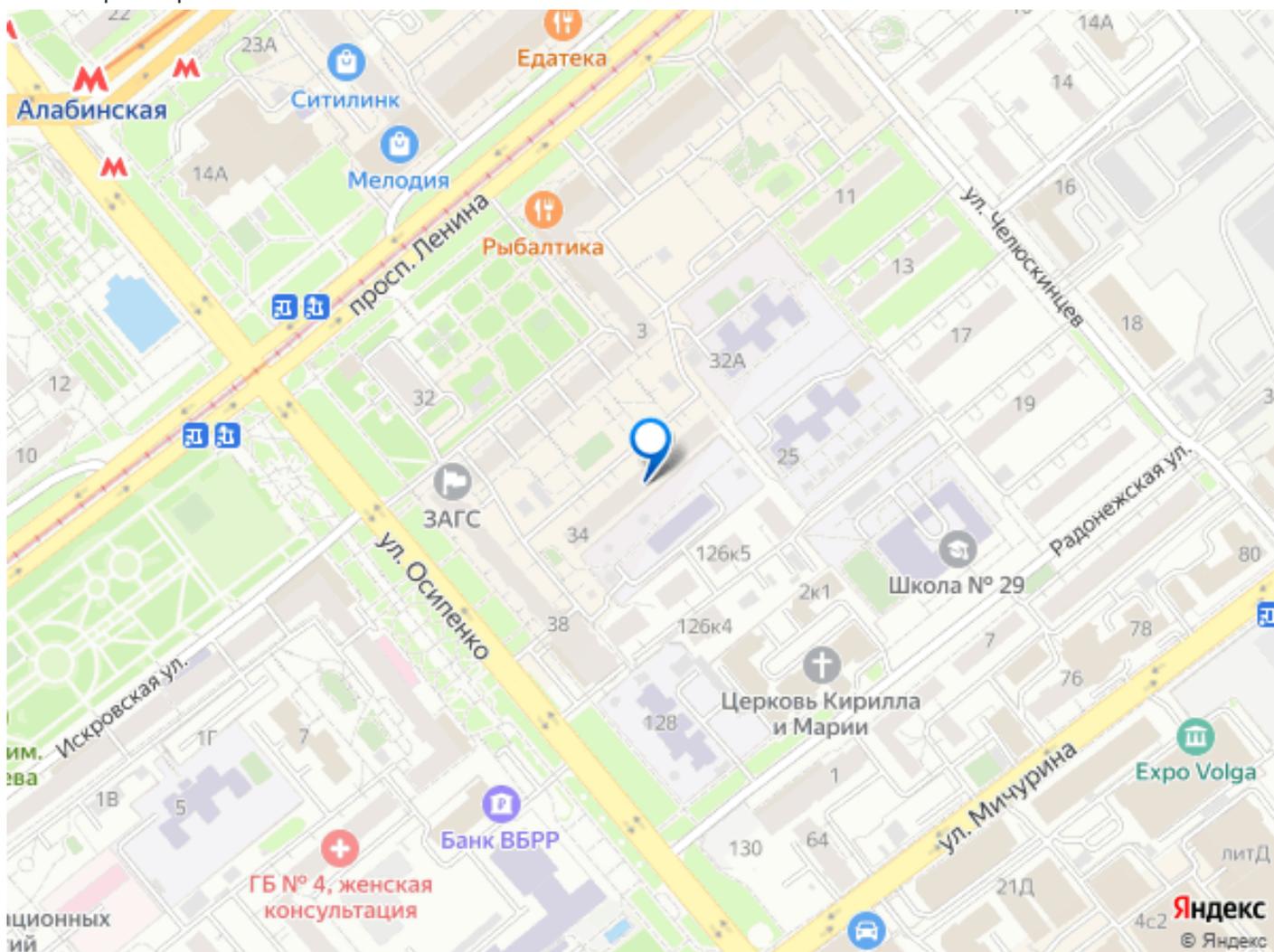
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-я квартира, расположенная в одном из лучших районов города, в самом центре Самары. Квартира на 6-м этаже панельного 9-ти этажного дома. Теплая, не угловая, средний подъезд. Квартира находится в «жилом состоянии». Остается: кухонный гарнитур, шкаф-купе, все остальное обсуждается. Огромным плюсом квартиры является большая кухня - 10,4 кв.м, которая фактически является еще одной комнатой. С/у совмещенный. «Карман» на 3 квартиры. Тихие спокойные соседи. Окна выходят во двор. Нет проблем в парковкой. В подъезде недавно был сделан ремонт. Лифт заменен. Идет ремонт дворовой территории. Отличное расположение: дом «спрятан» от основных магистралей, что обеспечивает комфортную тишину, но при этом в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: сквер им. Фадеева, магазины, банки, больницы, детские сады, школы, большое количество остановок общественного транспорта, метро, недалеко набережная. Квартира юридически чистая, один взрослый собственник. Документы в

порядке. Можно выходить на сделку.

Риэлторов просьба не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России