

🕒 Создано: 08.04.2026 в 12:40

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:17

**Самарская область, Самара,  
Коммунистическая улица, 23**

**5 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Коммунистическая улица, 23

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

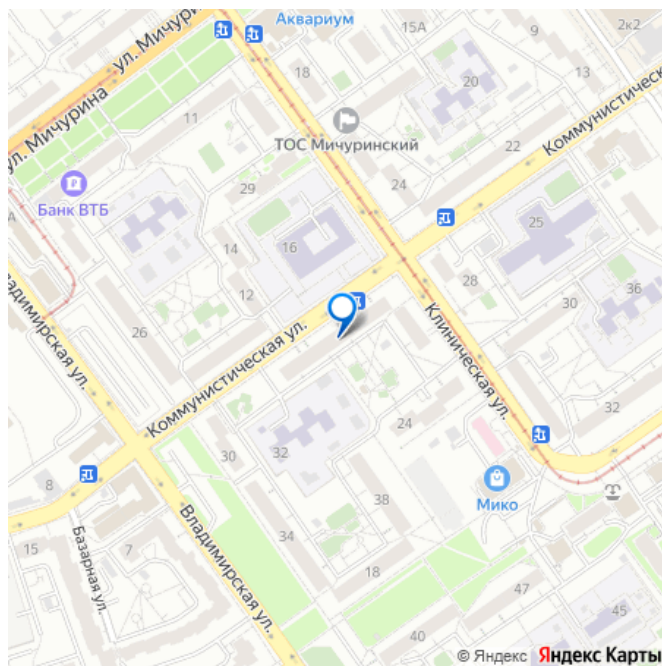
Просторная 1-комнатная квартира с  
возможностью ремонта под ваш стиль!  
Общая площадь — 33,4 м<sup>2</sup>. Отличный

<https://samara.move.ru/objects/9293442005>

**ПАРА, ПАРА**

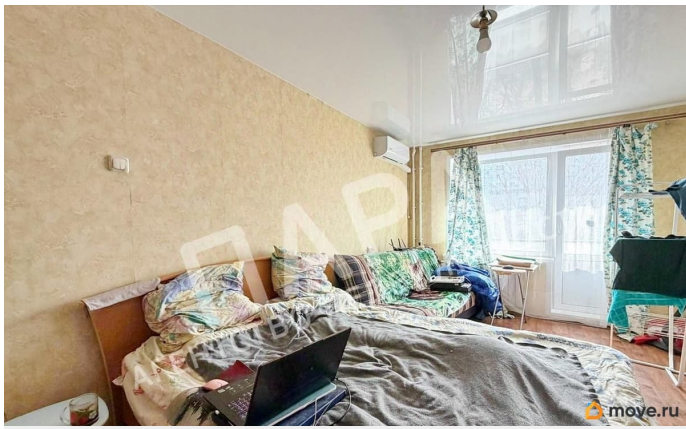
**79198165475**

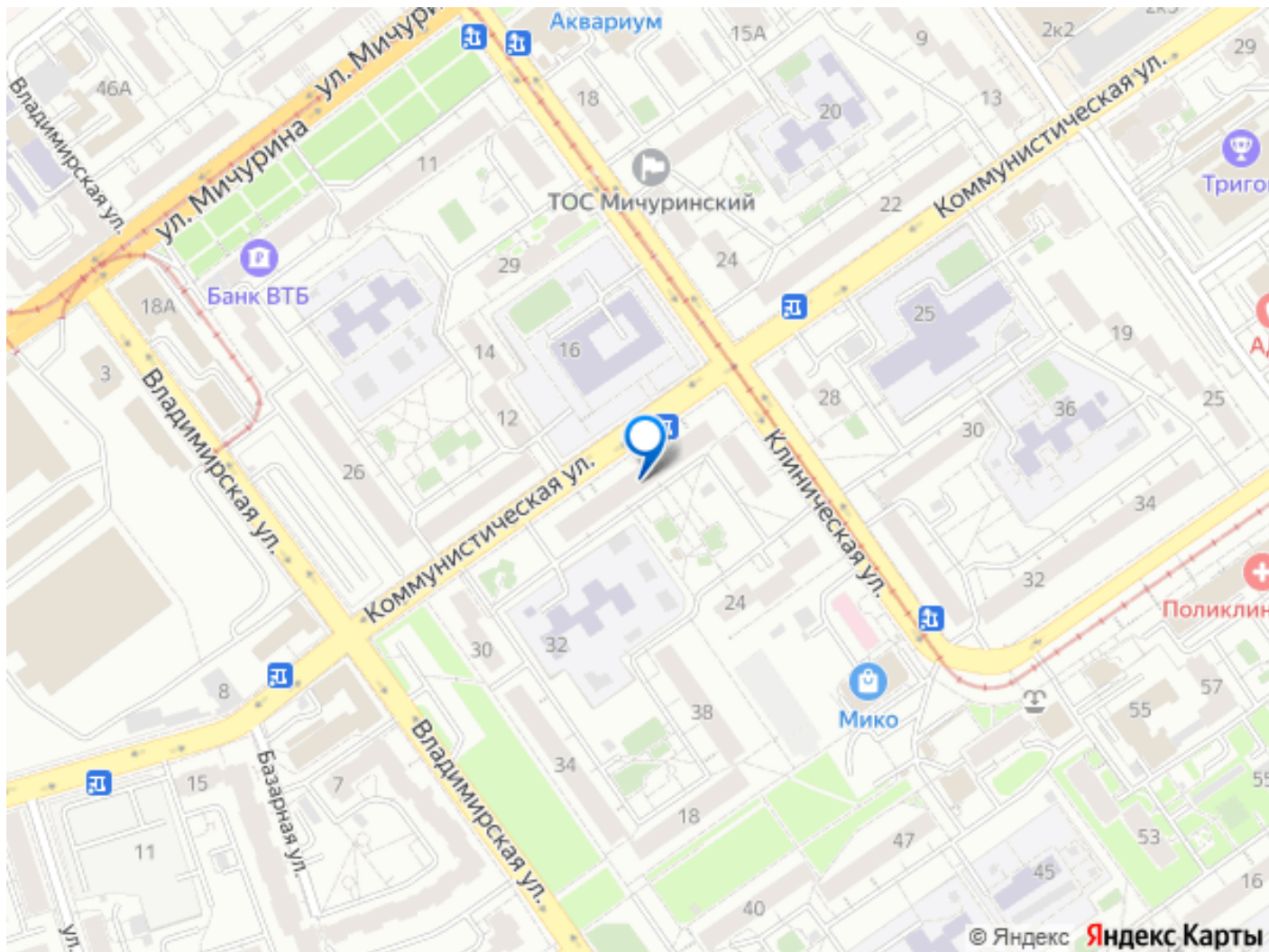
для заметок



вариант для одного студента или семейной пары. В квартире сделан частично косметический ремонт, вся мебель остаётся. Стяжка пола, линолеум, обои. В квартире сейчас проживают квартиранты, есть возможность купить квартиру под аренду и не искать новых жильцов! Дом после капитального ремонта — никаких забот о старых коммуникациях! Развитая инфраструктура: - Прямо во дворе — детский сад 42, а всего в нескольких минутах ходьбы — школы 148 и 132. - Рядом ТЦ «Айсберг» с магазинами и супермаркетом, а также большое количество ресторанов и кафе для комфортного досуга. Идеальный вариант для тех, кто ценит удобство городской жизни в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры города. Отличная транспортная развязка. В 10 минутах езды набережная реки Волга Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, без обременений, ипотека подходит. О нас: - Агентство недвижимости «ПАРА». -Опыт работы с 2008 года. -Все виды сделок с недвижимостью. -Услуги ипотечного брокера. -Юридическое сопровождение сделок. - Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности застрахована АО «АльфаСтрахование». 0991R/774/20028/24. Код квартиры - П01653







Move.ru - вся недвижимость России