

Создано: 30.01.2026 в 13:38

Обновлено: 30.01.2026 в 12:44

<https://samara.move.ru/objects/9288583323>

### Собственник

**79179504893, 79179504682**



**Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 40**

**3 800 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 40

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

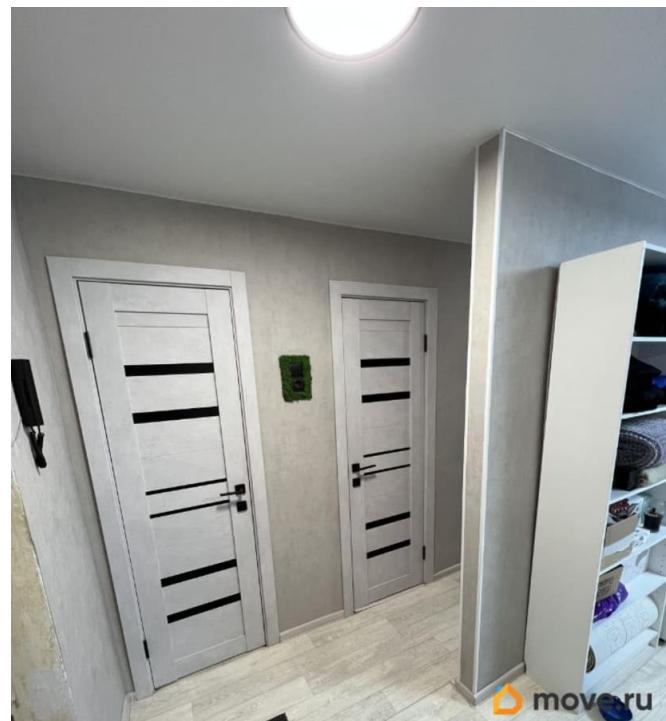
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



### Детали объекта

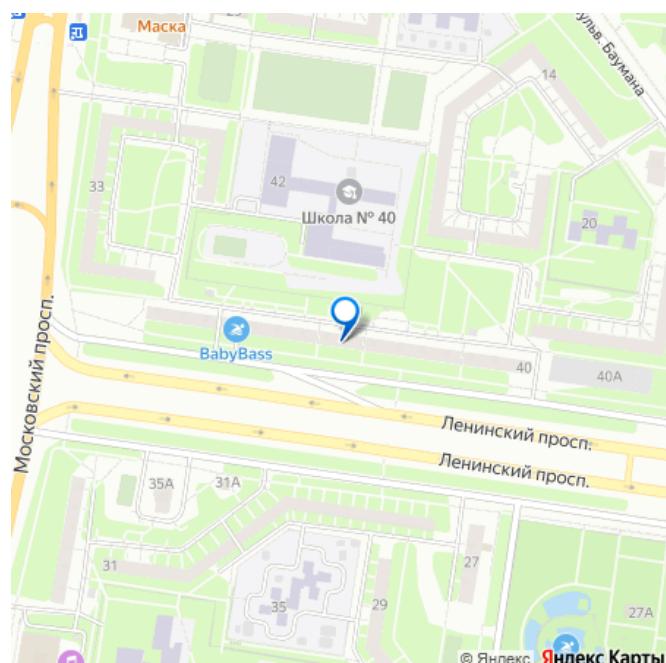
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

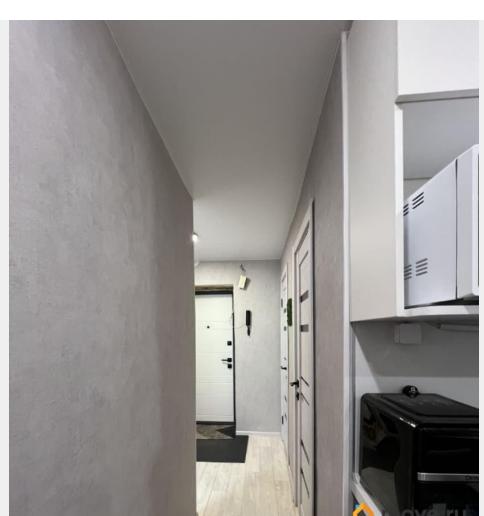
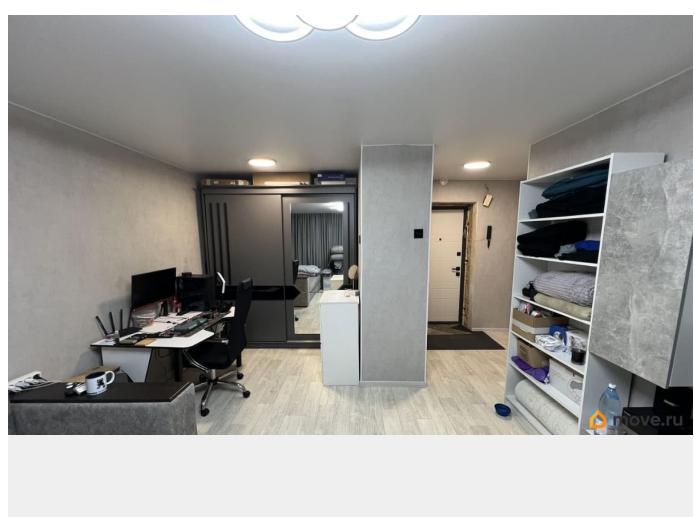
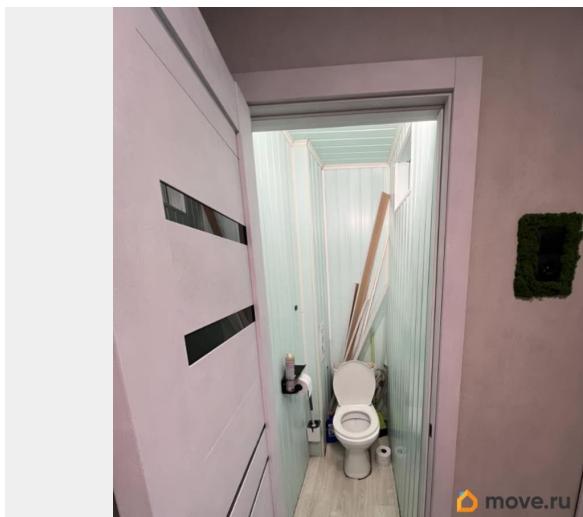
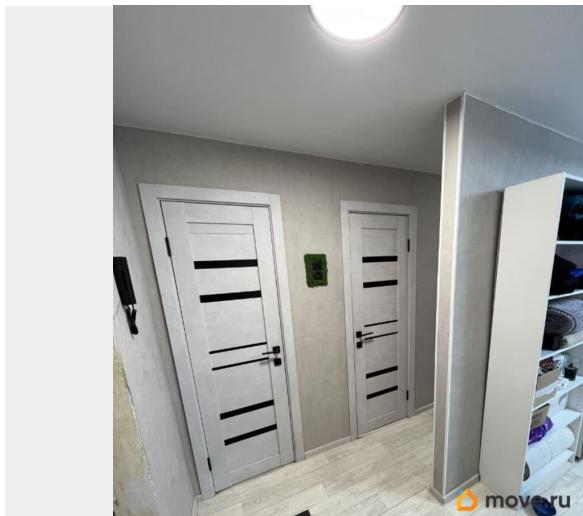
## Описание

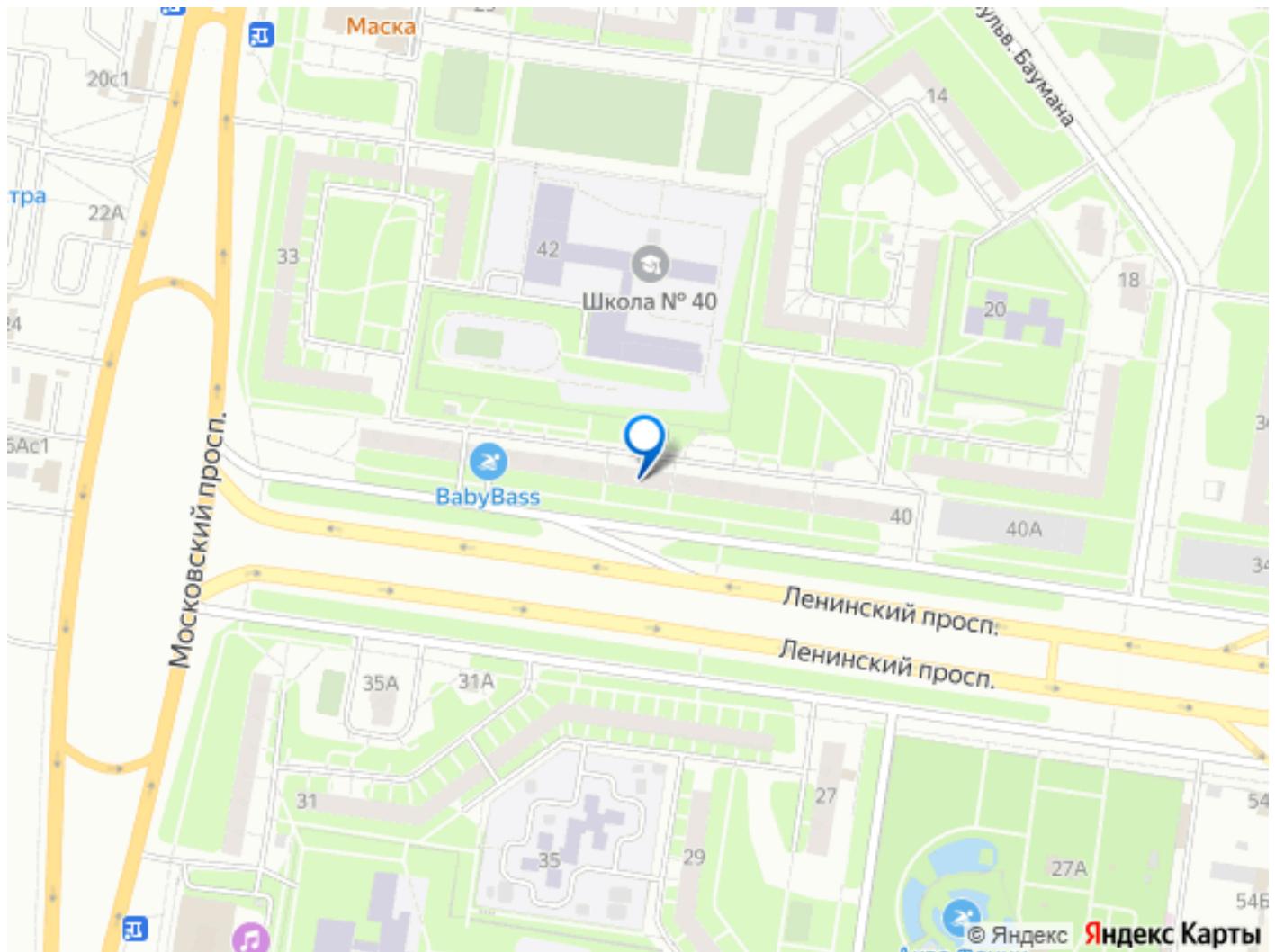
Продаётся светлая 1-комнатная квартира 34 м<sup>2</sup> в кирпичном доме на 8 этаже с видом на Волгу. Первый квартал. Идеальный вариант для тех, кто ценит свежий ремонт и продуманный район! Прекрасные соседи. В этой квартире уже сделано самое главное: вы получаете готовое, стильное жилое пространство. Ремонт был сделан в 2024 году с нуля: В квартире заменена электрика, выполнена отделка пола, стен и потолков.

Ванная комната и туалет — ваше пространство для творчества на свой вкус и бюджет. Планировка: Классическая, с изолированной кухней и просторной комнатой, раздельный санузел. Балкона нет.

Дом: 9-этажный кирпичный, тихий двор, большая парковка для машин. Район с развитой инфраструктурой: школы, детсады, поликлиника, супермаркеты, остановки общественного транспорта, всё в шаговой доступности. Квартира без обременений и долгов. Новая встроенная техника остаётся Вам. Мебель остаётся по договоренности.

Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России