

🕒 Создано: 08.01.2026 в 14:29

Обновлено: 16.01.2026 в 18:00

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 185А**

**7 150 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 185А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

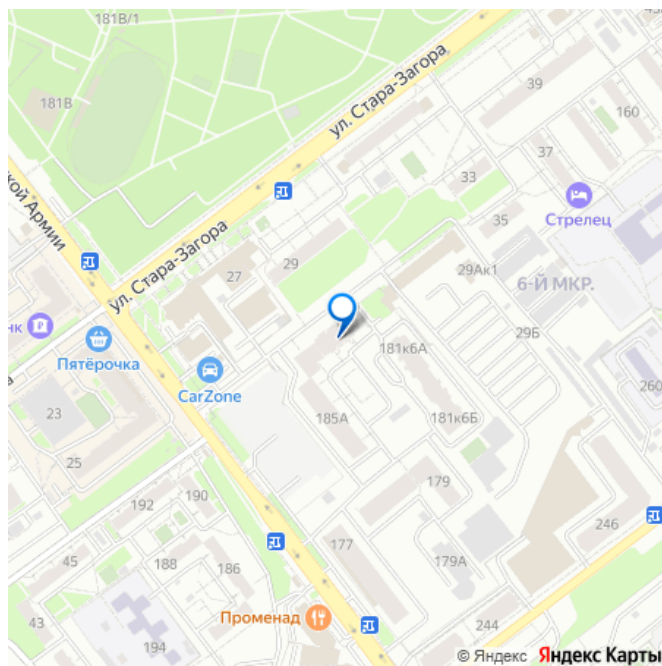
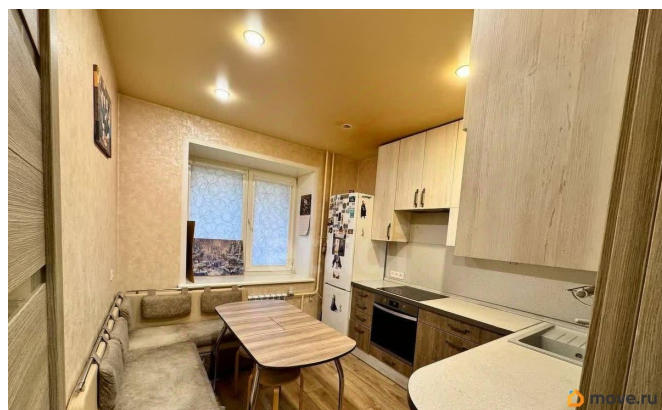
совмещенный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9288029571>

**Ольга Александровна Загороднева,  
ЭТАЖИ Самара  
79179670766**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

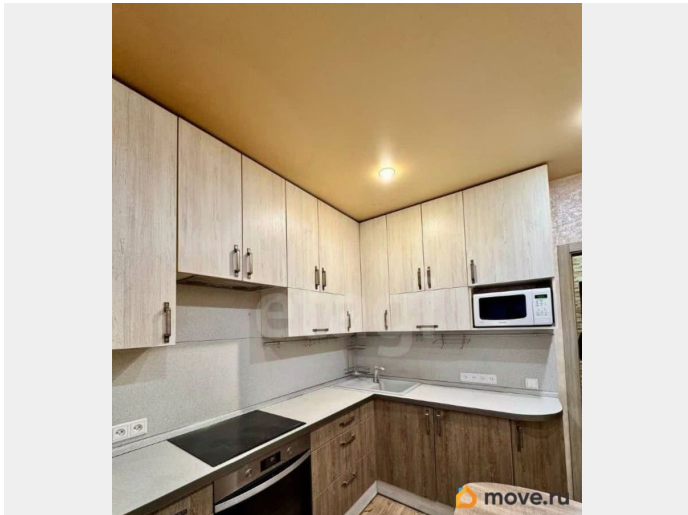
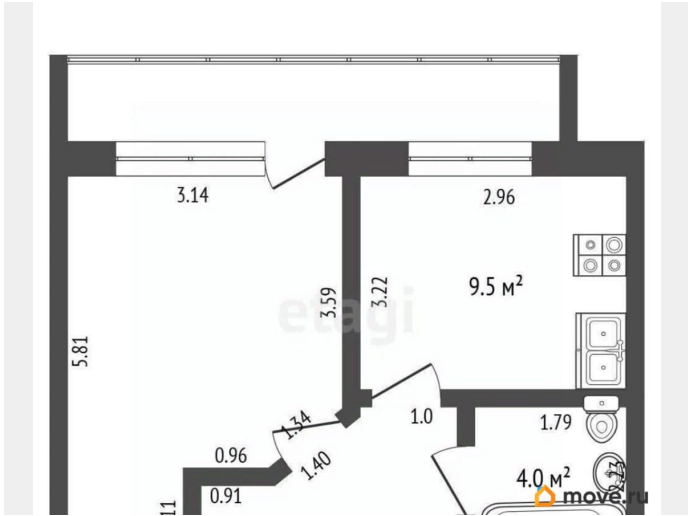
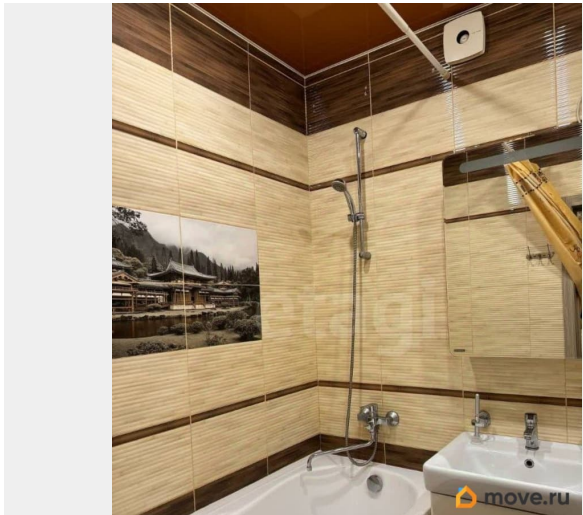
да

возможна ипотека

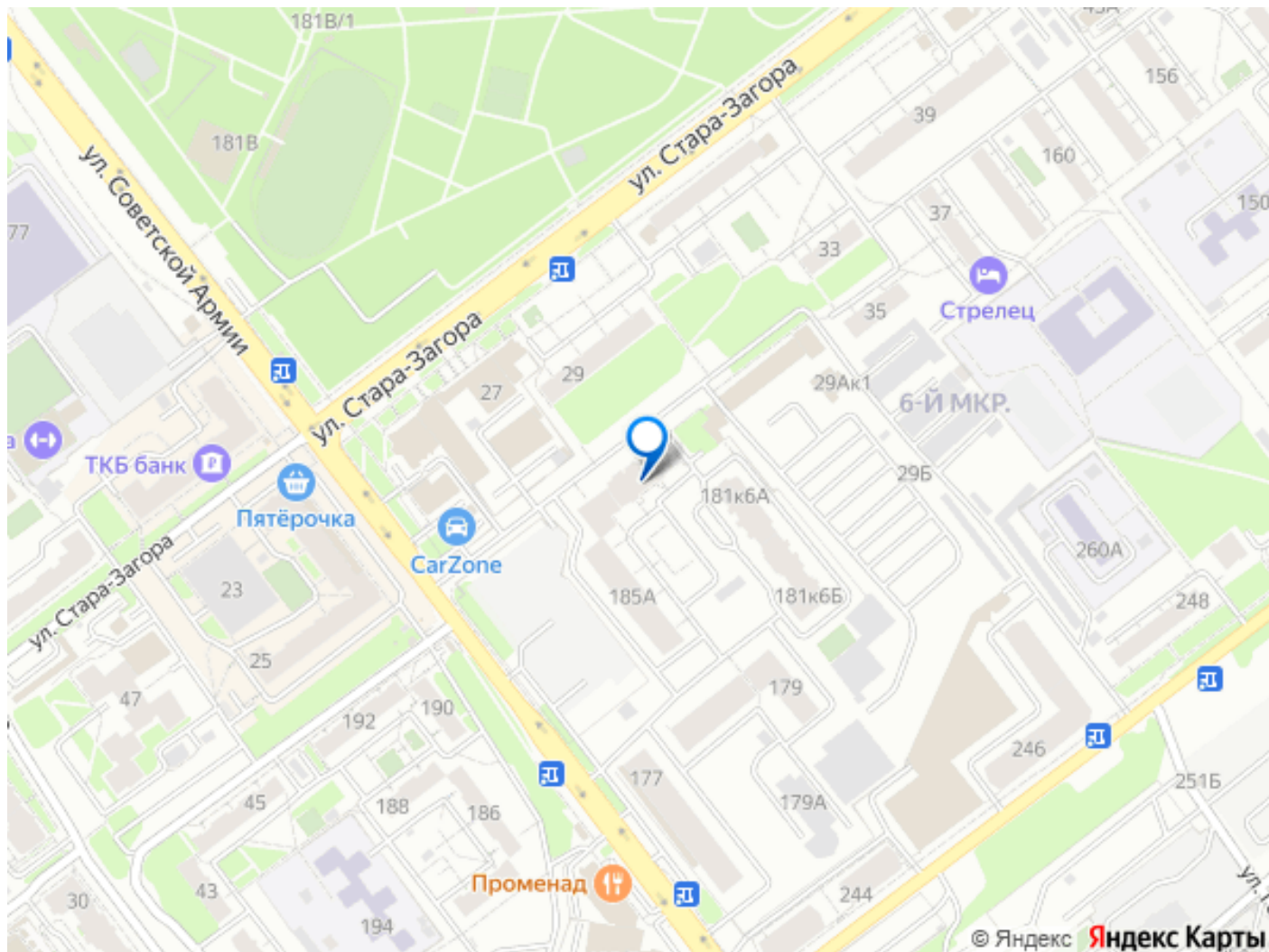
## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру общей площадью 33,2 м² на третьем этаже шестнадцатиэтажного кирпичного жилого комплекса «Олимп», построенного в 2017 году. Преимущества недвижимости: - Отличная планировка: уютная жилая зона (комната — 15,2 м², кухня — 9,5 м²) с функциональным пространством, оборудованная эргономичной мебелью и техникой. - Совмещённый сан узел (3,9 м²) оснащен дополнительным оборудованием (водонагреватель). - Дополнительная площадь обеспечивается большой остекленной лоджией. - Просторная прихожая позволяет удобно разместить верхнюю одежду и обувь, в прихожей встроенная удобная гардеробная. - Современный качественный ремонт с использованием надежных материалов обеспечивает комфорт проживания. - Полностью меблированная: на кухне — кухонный гарнитур с электрической духовкой и индукционной плитой, в жилой зоне — продуманная корпусная мебель и

современный мощный кондиционер. - Обеспеченность всеми необходимыми коммуникациями: установлены индивидуальные приборы учета воды и электроэнергии, предусмотрены регулирующие батареи центрального отопления. - Уютная придомовая территория с закрытой зоной отдыха и детскими площадками. - Подъезд чист и ухожен, работает круглосуточная служба консьержа. - Закрытая парковочная зона, удобная транспортная доступность, развитая инфраструктура района: недалеко расположены детские сады, школы, торговые центры («Пятёрочка», «Магнит»), городской парк имени Гагарина. - Единственный совершеннолетний владелец, жилье свободно от обременений и ограничений. - Возможность приобретения жилья с современной отделкой и полной комплектацией мебелью, включая встроенную технику и кондиционер. Торг реальному покупателю. Для покупателей доступна помощь в одобрении ипотеки: варианты без первоначального взноса, без официального трудоустройства или подтверждения дохода, а также под более низкие процентные ставки. Возможна подача документов в несколько банков одновременно без посещения офисов. Подбор и покупка новостройки осуществляется бесплатно. Организуем просмотр в удобное время. Код пользователя: 194943 Номер в базе: 10602178







Move.ru - вся недвижимость России