

Создано: 24.11.2025 в 19:41

Обновлено: 24.12.2025 в 12:17

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 185А

7 150 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 185А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

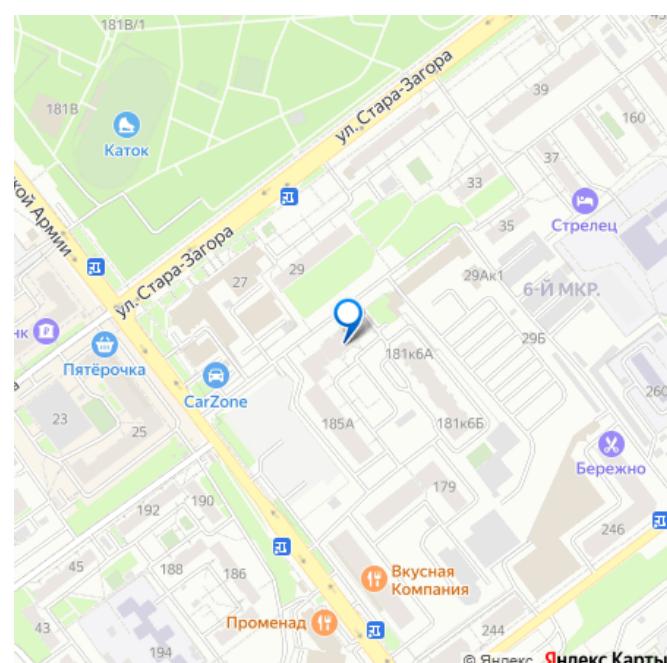
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286846685>

Собственник

**79871689053, 7986955
9483**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 комнатная квартира на 3 этаже в 16 этажном доме 2017 года постройки в ЖК Олимп. Дом кирпичный, два лифта, квартира очень теплая. В кармане две квартиры. В квартире с момента постройки один собственник, никто не прописан. Квартира никогда не была в залоге, не имела ограничений. Общая площадь квартиры 33,2 кв.м.: комната 15,2 кв.м., кухня 9,5 кв.м., совмещенный санузел 3,9 кв.м., коридор 4,6 кв.м., большая застекленная лоджия, окна во двор. Сделан ремонт. На кухне встроенный гарнитур (корпусная мебель, электрический духовой шкаф, индукционная варочная панель на 4 конфорки), в комнате корпусная мебель, изготовленная по индивидуальному заказу. В квартире кондиционер (мощный: хватает на лоджию, комнату, кухню). В санузле дополнительно установлен водонагреватель. Имеется два встроенных

шкафа. Счетчики на воду, свет, регулируемые радиаторы отопления. Дом имеет закрытую территорию с детской площадкой, консьерж, благоустроенный ухоженный двор, чистый подъезд, в доме ТСЖ. Выход из подъезда на две стороны - улица и двор. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, два детских сада, школа, СКЭУ, СГСПУ, ПГУТИ, магазины Пятерочка, Магнит, ТЦ Гагаринский, парк им. Гагарина.

