

Создано: 06.01.2026 в 19:21

Обновлено: 14.01.2026 в 12:43

<https://samara.move.ru/objects/9287839429>

Собственник

**79179504845**

**Самарская область, Тольятти, Калмыцкая улица, 31**

**3 950 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Калмыцкая улица, 31

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Калмыцкая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

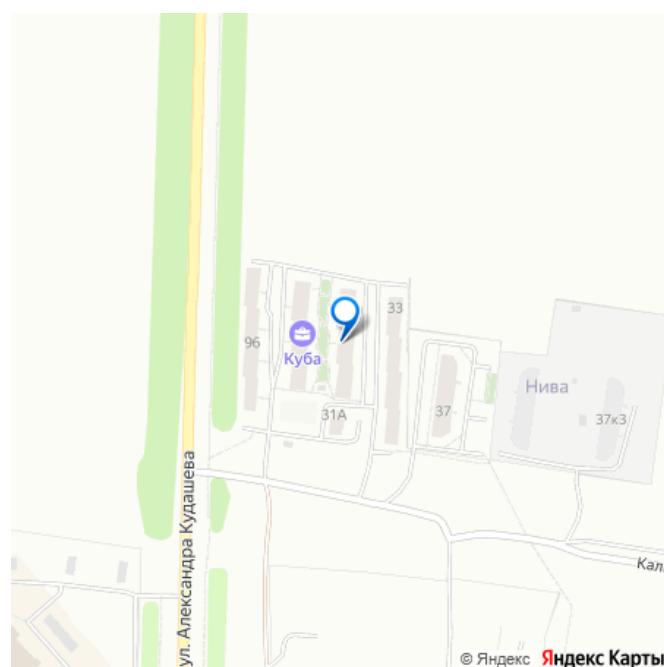
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



для заметок

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

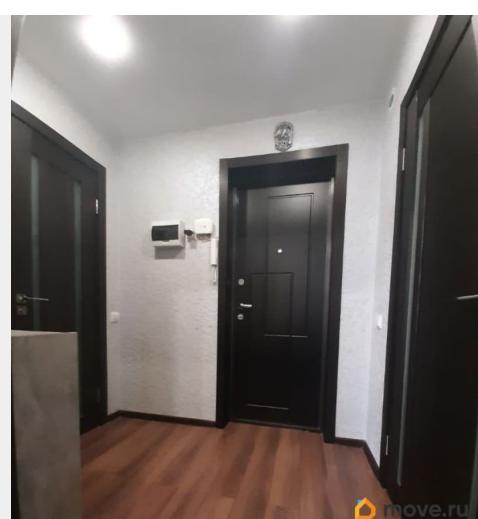
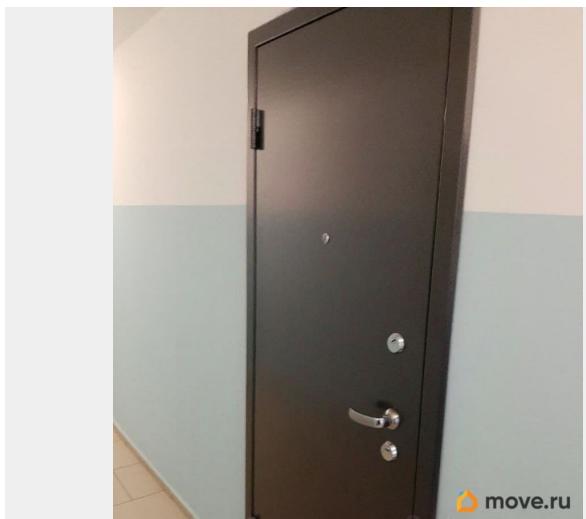
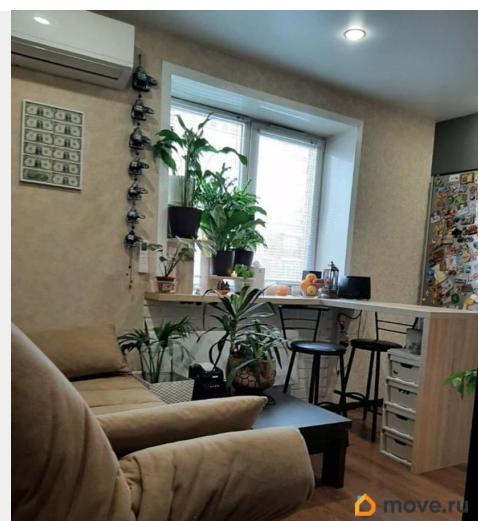
возможна ипотека, парковка

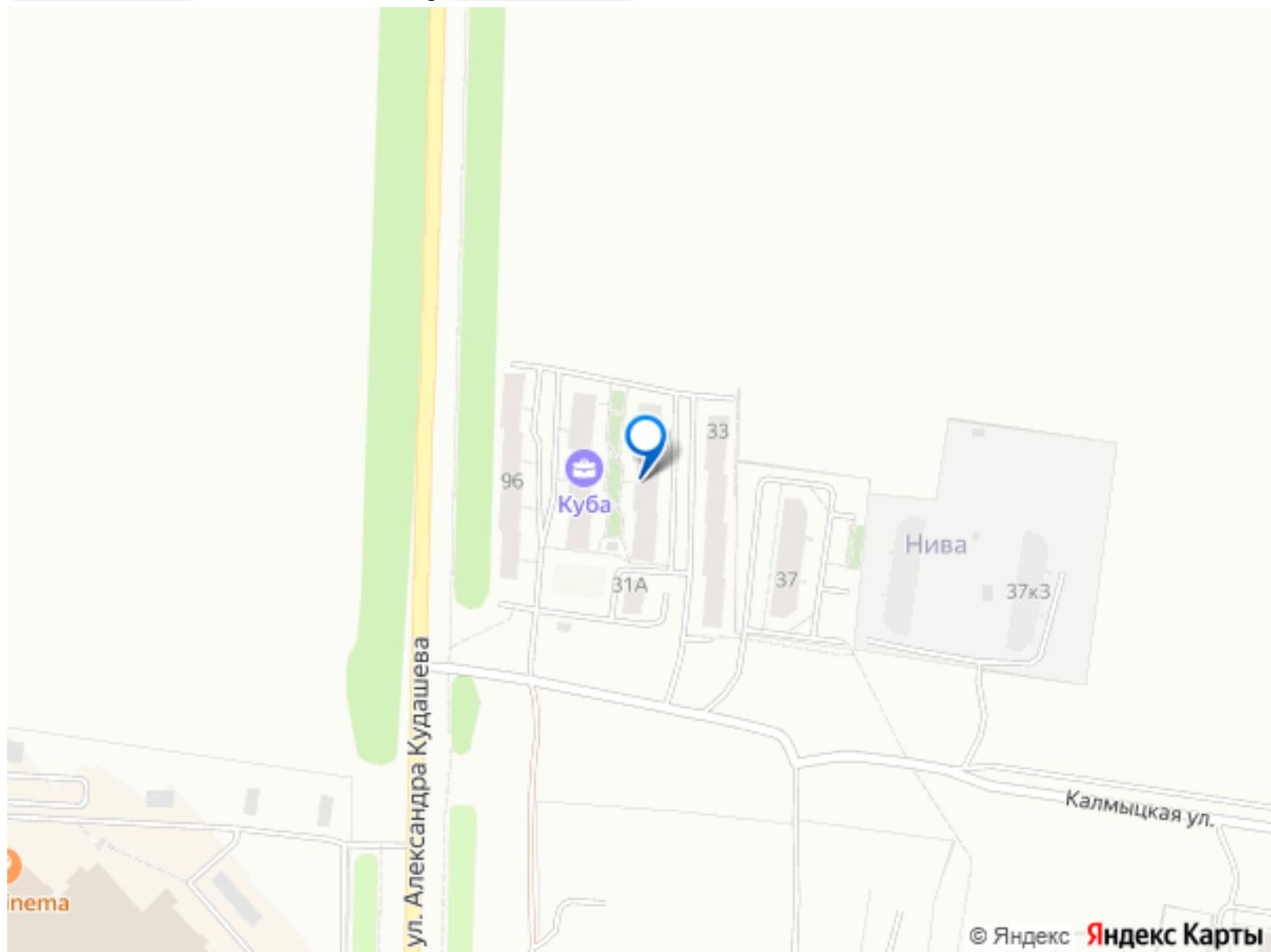
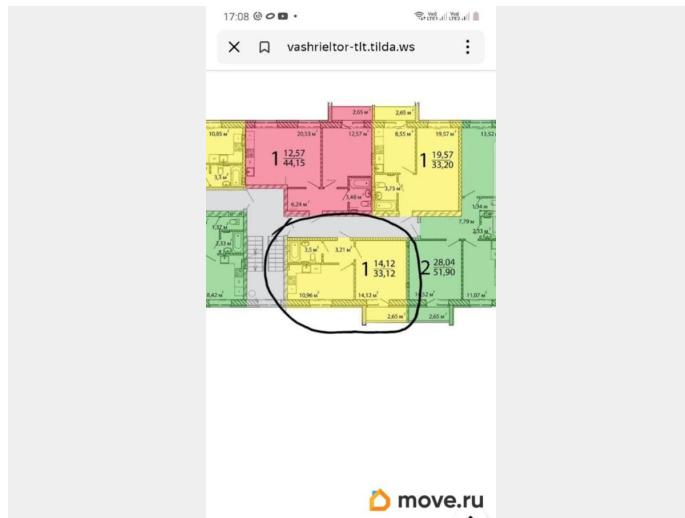
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме, расположенная по адресу: Самарская область, Тольятти, Калмыцкая улица, 31.

Общая площадь квартиры составляет 33.1 кв. м, с просторной кухней в 11 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного здания, построенного в 2019 году. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу же въехать и обживаться без дополнительных вложений. Просторная кухня-гостинная с удобной планировкой станет любимым местом для семейных ужинов, остаётся варочная панель, духовой шкаф, кондиционер. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного проживания. В комнате остаётся просторный шкаф купе. Благодаря кирпичным стенам, в квартире тепло зимой и прохладно летом. В доме есть пандус, поэтому можно не беспокоиться о доступности для людей с ограниченной мобильностью. Рядом с домом находятся школы, клиники и магазины, парк хаус. Продажа квартиры от собственника, без комиссии агентствам. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений и полностью готова к продаже. Подходит для

покупки в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России