

🕒 Создано: 16.09.2025 в 11:03

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 17:38

**Самарская область, Тольятти, улица
Гидротехническая, 17**

2 780 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 17

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Гидротехническая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

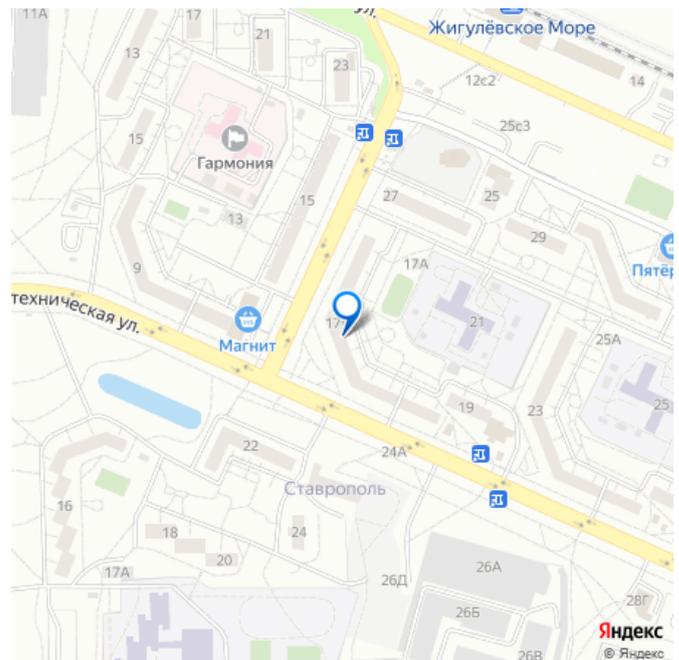
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9284980624>

**Людмила Москалева, Самолет Плюс
Тольятти**

79337833810

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

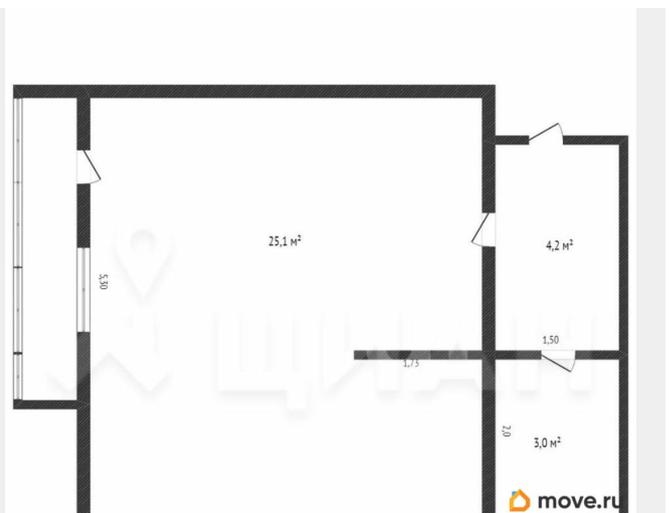
да

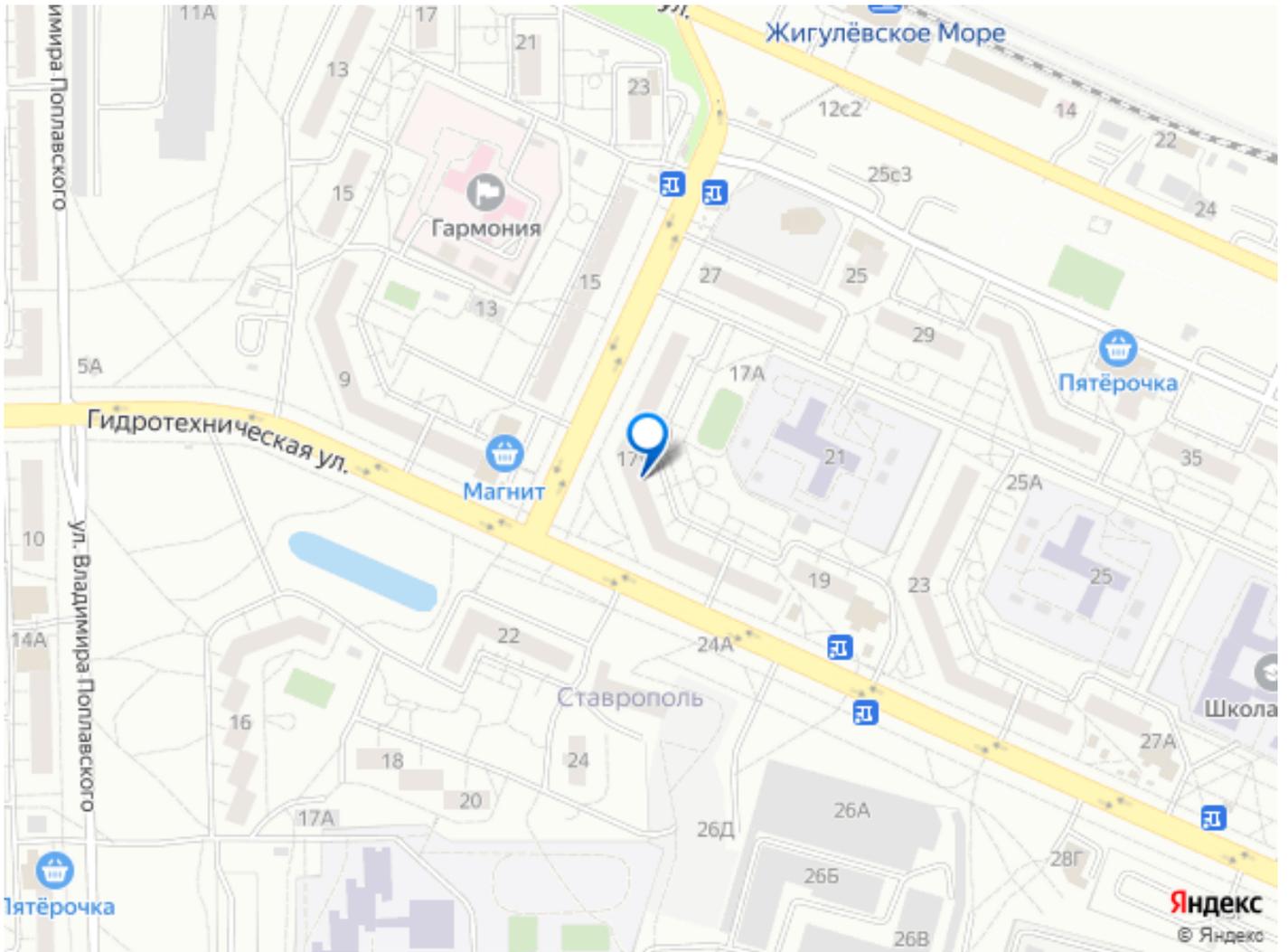
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116943976 Эта квартира станет хорошим вариантом как стартовое жилье для молодой семьи, так и объектом для последующей аренды. Почему эта квартира подходит именно вам? Квартира под ремонт: Возможность воплотить любые дизайнерские идеи и выбрать материалы на ваш вкус и бюджет. Сделанный своими руками качественный ремонт повысит стоимость квартиры, что является отличной инвестицией в недвижимость. Развитая инфраструктура: Образование: Рядом расположены детский сад и школа, обеспечивающие качественное образование детям всех возрастов. Здравоохранение: Медицинские учреждения находятся поблизости, обеспечивая своевременную медицинскую помощь. Торговля и услуги: Магазины продуктов, аптеки, парикмахерские, маркетплейсы и прочие необходимые сервисы расположены в пешей доступности. Транспортная доступность: Удобное расположение остановок общественного транспорта позволяет быстро добраться до любого уголка города. Спорт и досуг: Наличие спортивных площадок, детских игровых зон и мест для активного отдыха способствует здоровому образу

жизни. Эко-зона: Близость Эко - парка и благоустроенной набережной создаёт благоприятную экологическую обстановку и даёт возможность наслаждаться природой без выезда за город. Хорошее окружение: Спокойные соседи: Залог комфортной и качественной жизни. Порядок: Двор и подъезды чистые, аккуратно выглядят. Помощь: Если понадобится помощь, соседи всегда откликнутся. Парковка: Машин припаркованных как попало нет. Перспективы роста стоимости недвижимости: благодаря удачному расположению и благоустроенности района, стоимость квартиры стабильно увеличивается, что делает её перспективной для дальнейшей выгодной продажи. Звоните, пишите, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России