

Создано: 21.12.2025 в 09:33

Обновлено: 03.02.2026 в 12:13

<https://samara.move.ru/objects/9287560876>

Собственник

**79179747294**

**Самарская область, Самара, бульвар  
Ивана Финютина, 80**

**3 249 000 ₽**

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 80

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

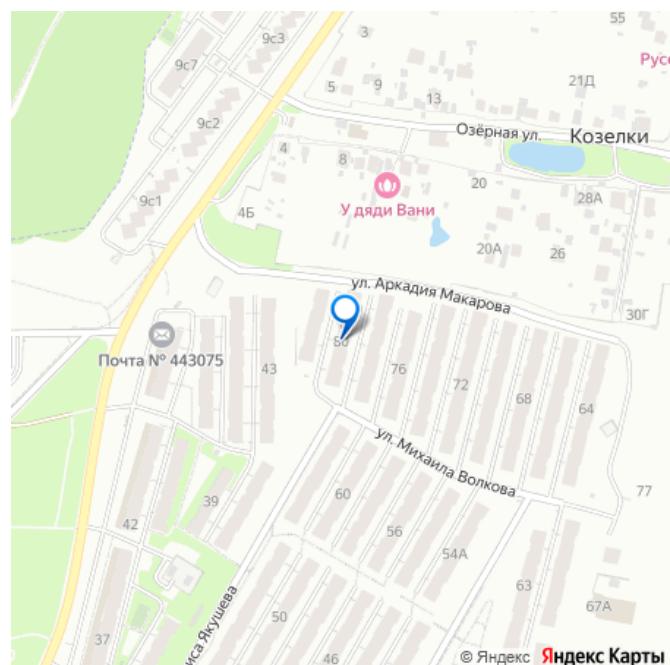
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

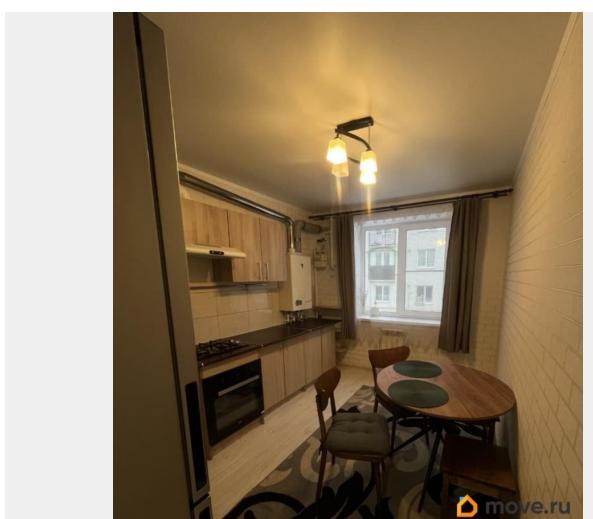
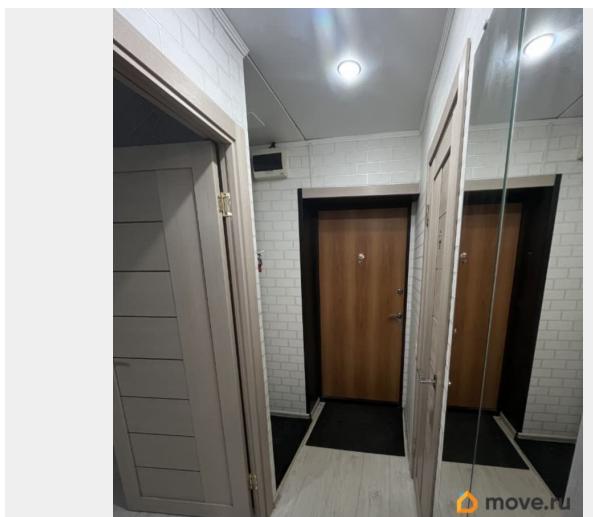
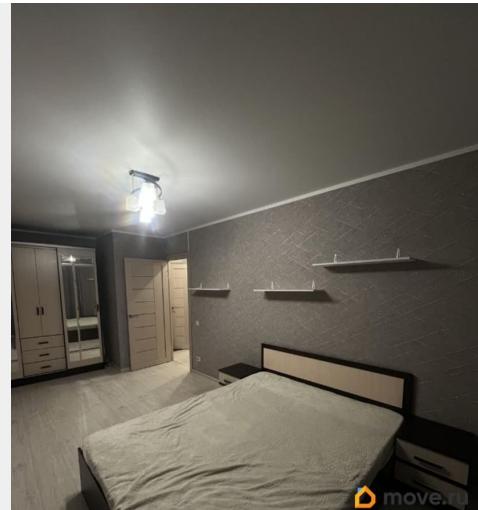
## **Описание**

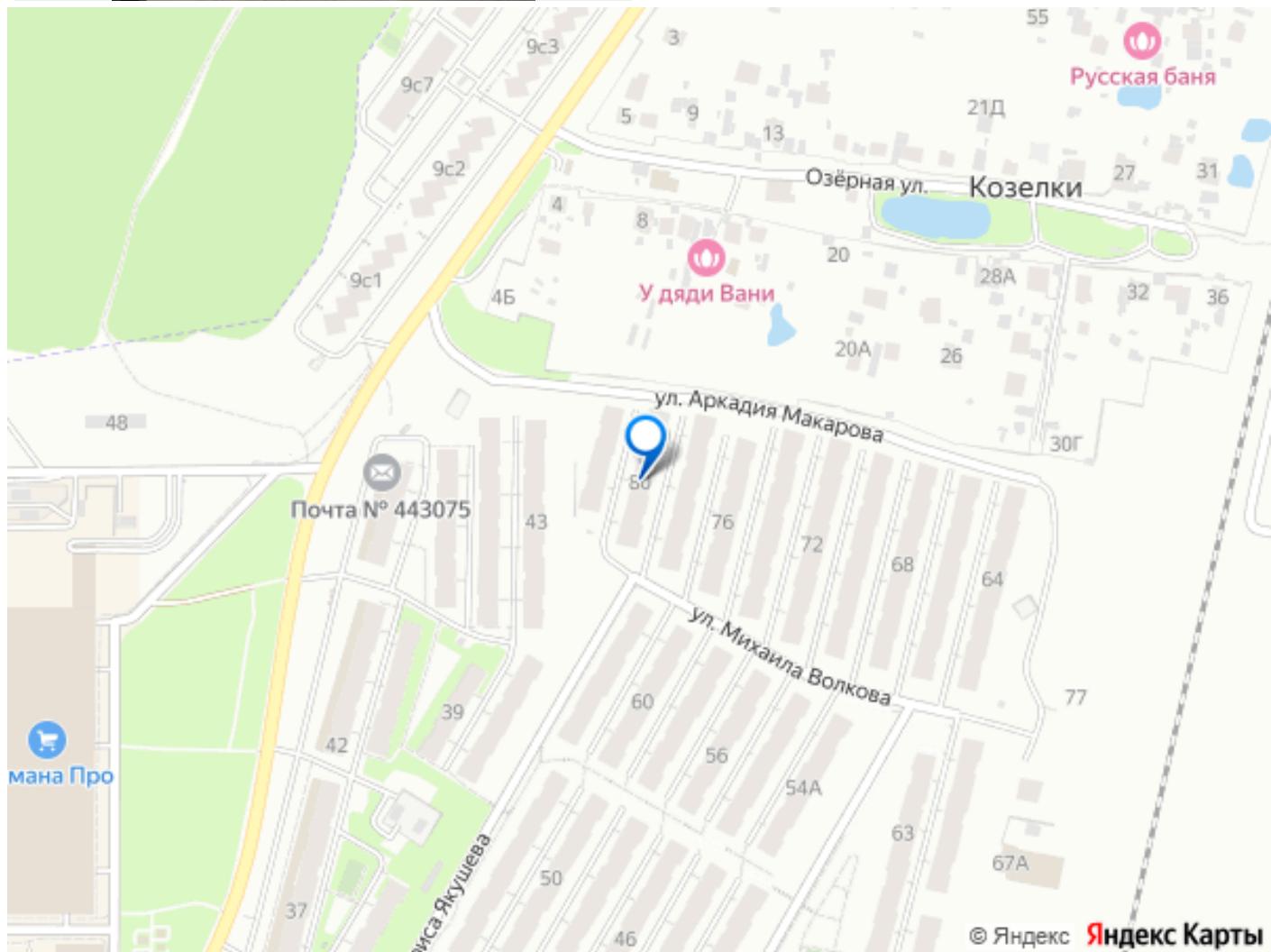
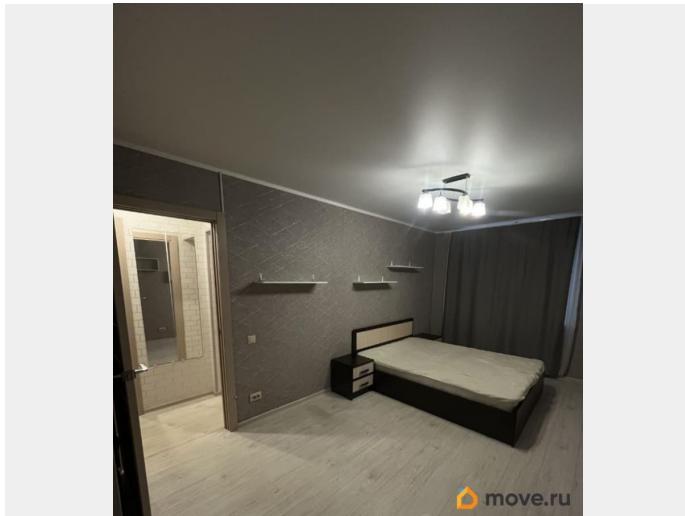
Продается однокомнатная квартира в тихом и чистом районе Крутых ключей! Квартира находится на первом этаже, этаж очень высокий. Всегда чистый подъезд в любое время года, хорошая управляющая компания, зимой оперативно чистят и вывозят снег. Дом находится в самом спокойном и тихом районе крутых ключей. До дома можно добраться без пробок относительно других районов кошелева. В шаговой доступности лес, где можно гулять на свежем воздухе, а зимой кататься на лыжах. До ТЦ Мега и остановки общественного транспорта пешком 10 минут. До электрички (станция Шведская Слобода) 15 минут пешком. В 5 минутах находится магазины: Магнит, Магнит Косметик, Пятерочка, Аптеки. Во дворе нет проблем с парковочными местами. В квартире выполнен ремонт, везде натяжные потолки. Жилая комната большая и очень большая кухня. Санузел совмещен. Квартира на теневой стороне, летом в квартире не жарко. В квартире стоит котел, отопление включается в любое время, что очень удобно. Спокойные и тихие соседи. Один собственник, никто не прописан, без долгов и обременений. Мебель вся останется, кроме бытовой техники. (Холодильник, духовой шкаф и стиральная

машина.) Торг реальному покупателю.

Просьба риэлторов без реальных

покупателей не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России