

Создано: 28.01.2026 в 21:13

Обновлено: 30.01.2026 в 10:02

<https://samara.move.ru/objects/9288499953>

## Собственник

**79179760872**



**Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 22**

**3 900 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 22

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Гая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

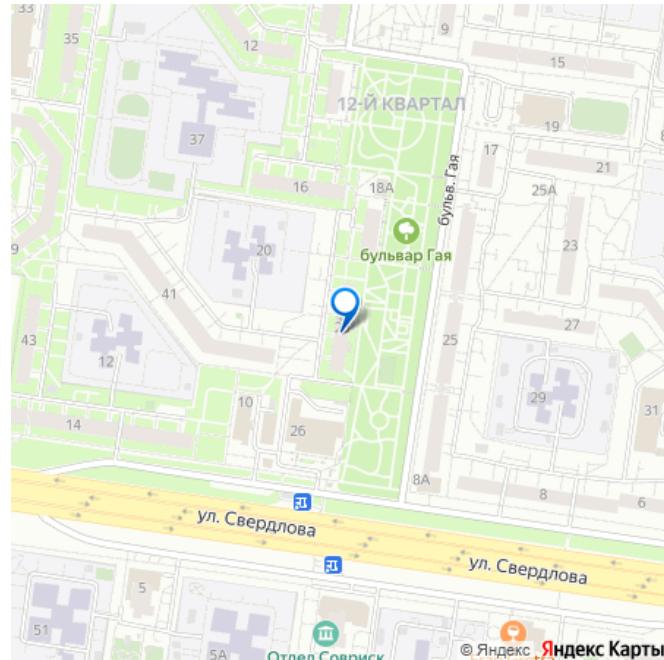
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

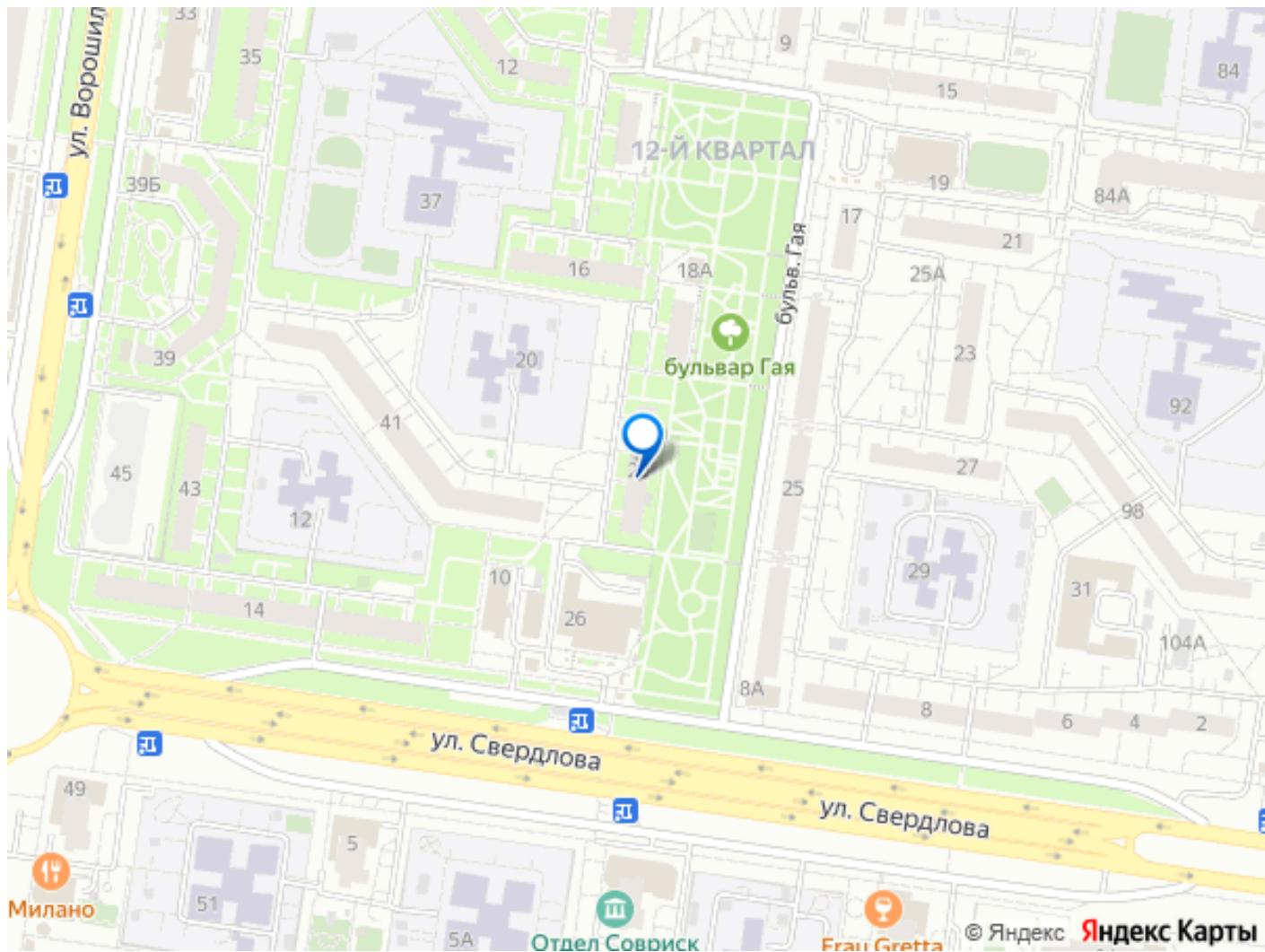
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем приобрести однокомнатную квартиру в 12 квартале вокруг развитой инфраструктуры. В квартире сделан ремонт, можно заезжать и жить. При продаже остается шкаф-купе с зеркальными дверями, очень вместительный, даёт много пространства и света, присутствует элемент декора в виде расписной стены - Тольяттинскими художниками в ручную «Звездный путь», шкаф для хранения сезонной одежды, также под потолком оборудована полка для хранения чего-либо, кухонный гарнитур, техника по договоренности, установлен так же хороший кондиционер. Балкон застеклён, произведен косметический ремонт: покрашены стены, положен линолеум, плинтуса, Соседи в основном все пожилые пары. В квартире тихо. Косметический ремонт дома был произведен в 2020 Район облагороженный. За домом полностью благоустроена аллея, по близости несколько новых детских игровых площадок, имеется спортивный корт. В шаговой доступности: ТЦ Капитал, Метелица, продуктовые (Магнит/5-ка) В доме взрослая больница, в 12 мин. детская больница/Мед.городок. Рядом лес. Квартира уютная, оборудованная, полностью комфортная для проживания. Заезжай и живи!





Move.ru - вся недвижимость России