

Создано: 26.11.2024 в 10:21

Обновлено: 15.01.2026 в 21:24

<https://samara.move.ru/objects/9288027681>

Динара Зуфаровна Валеева,  
НЕДВИЖИМОСТЬВМЕСТЕ  
**79171256145**

Самарская область, Самара,  
Севастопольская улица, 23

**2 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Севастопольская улица, 23

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

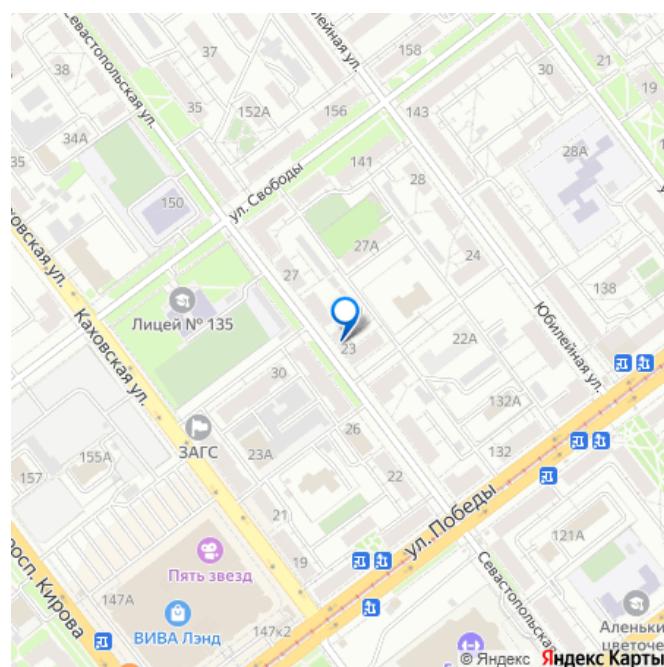
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

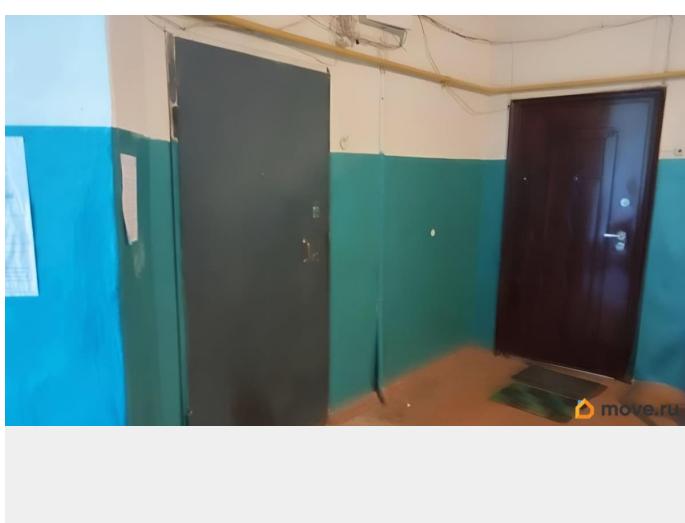
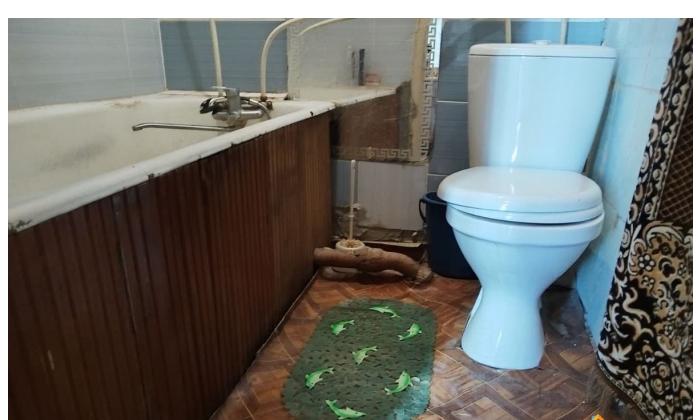
да

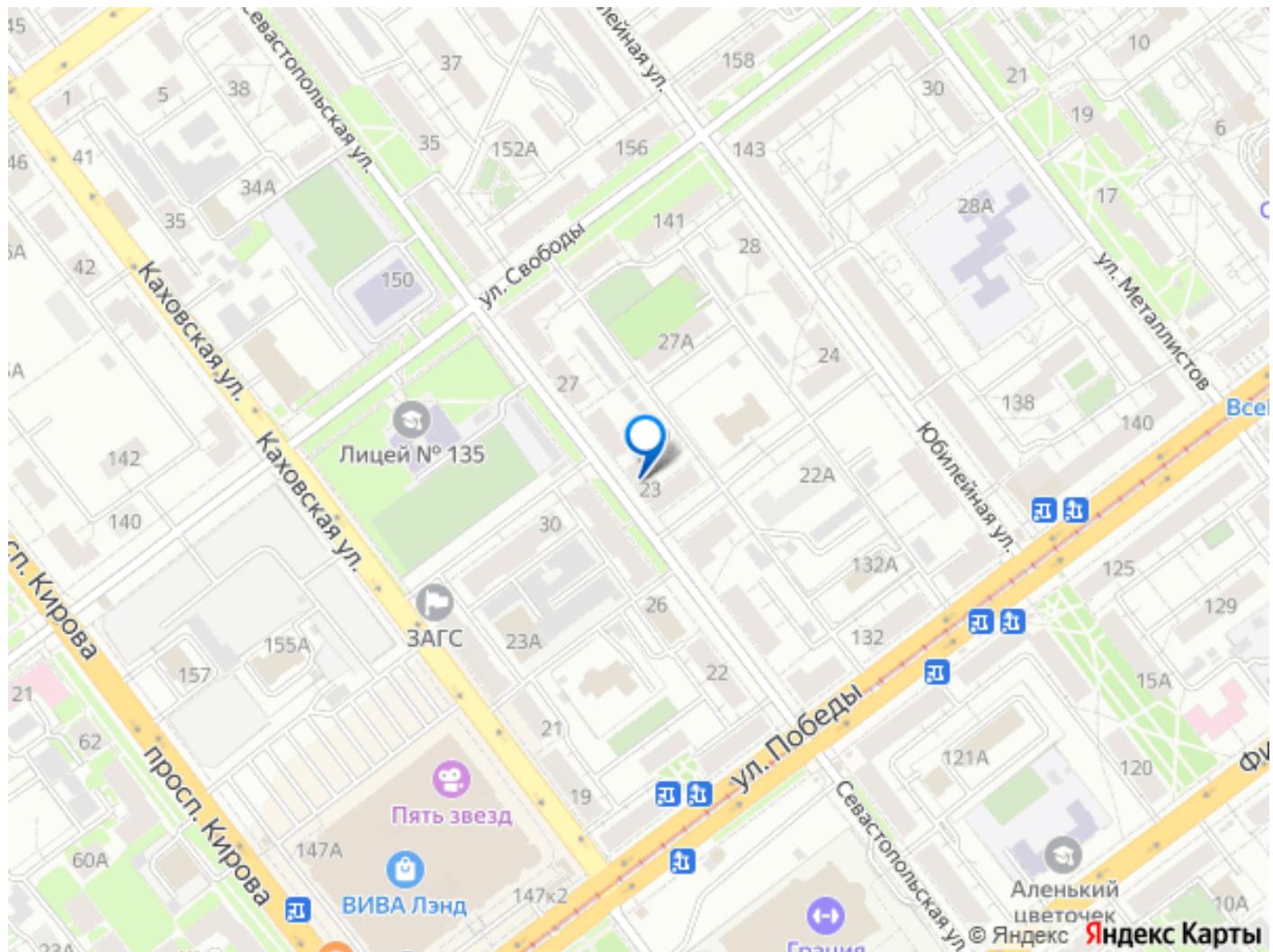
возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Продается однокомнатная квартира в Самаре на Севастопольской улице, 23. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 18 кв. м это жилая площадь и 6 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 2 этаже 2-этажного кирпичного дома. Окна выходят во двор, что обеспечит тишину и уют. Квартира без отделки, что дает вам возможность создать интерьер вашей мечты с нуля. Планировка включает одну просторную комнату и совмещенный санузел. Это идеальный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу и создать уютное пространство для жизни. Дом кирпичный, что гарантирует надежность и долговечность. Во дворе предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Это тихий район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Ближайшая станция метро «Безымянка» находится в 21 минуте пешком, что позволяет быстро добраться до нужной точки города. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, поэтому можно без проблем передвигаться по городу. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Мы готовы рассмотреть различные варианты

оплаты, включая ипотеку. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Это отличный шанс приобрести жилье в удобном районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России