

Создано: 30.10.2025 в 11:04

Обновлено: 28.12.2025 в 11:16

<https://samara.move.ru/objects/9286182741>

Собственник

**79179732186, 7917968
2763**



**Самарская область, Самара, улица
Железной Дивизии, 5**

3 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Железной Дивизии, 5

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Железной Дивизии](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

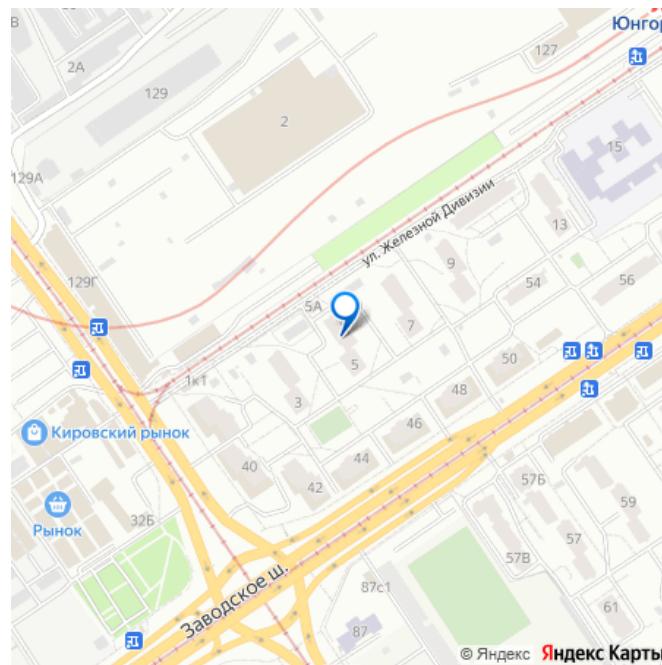
7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

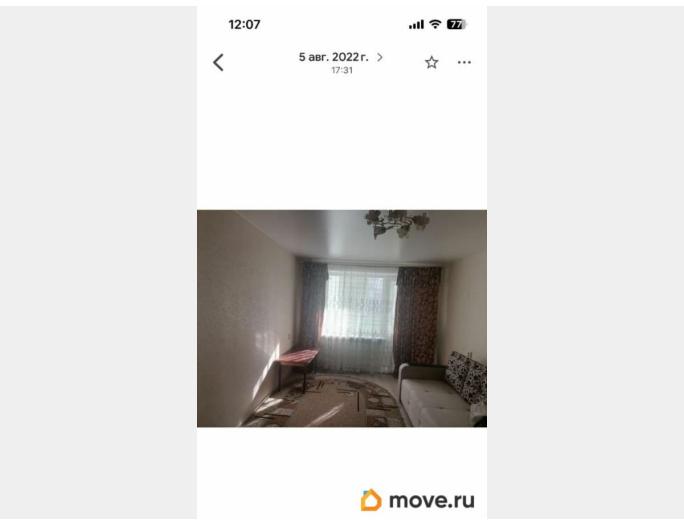
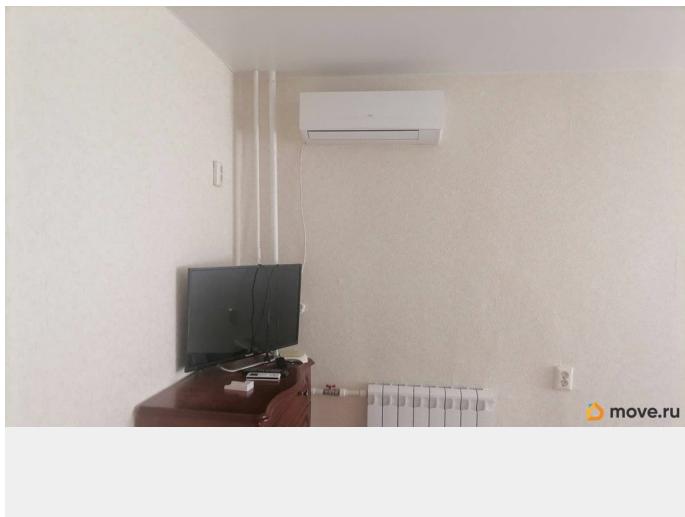
Покупка в ипотеку

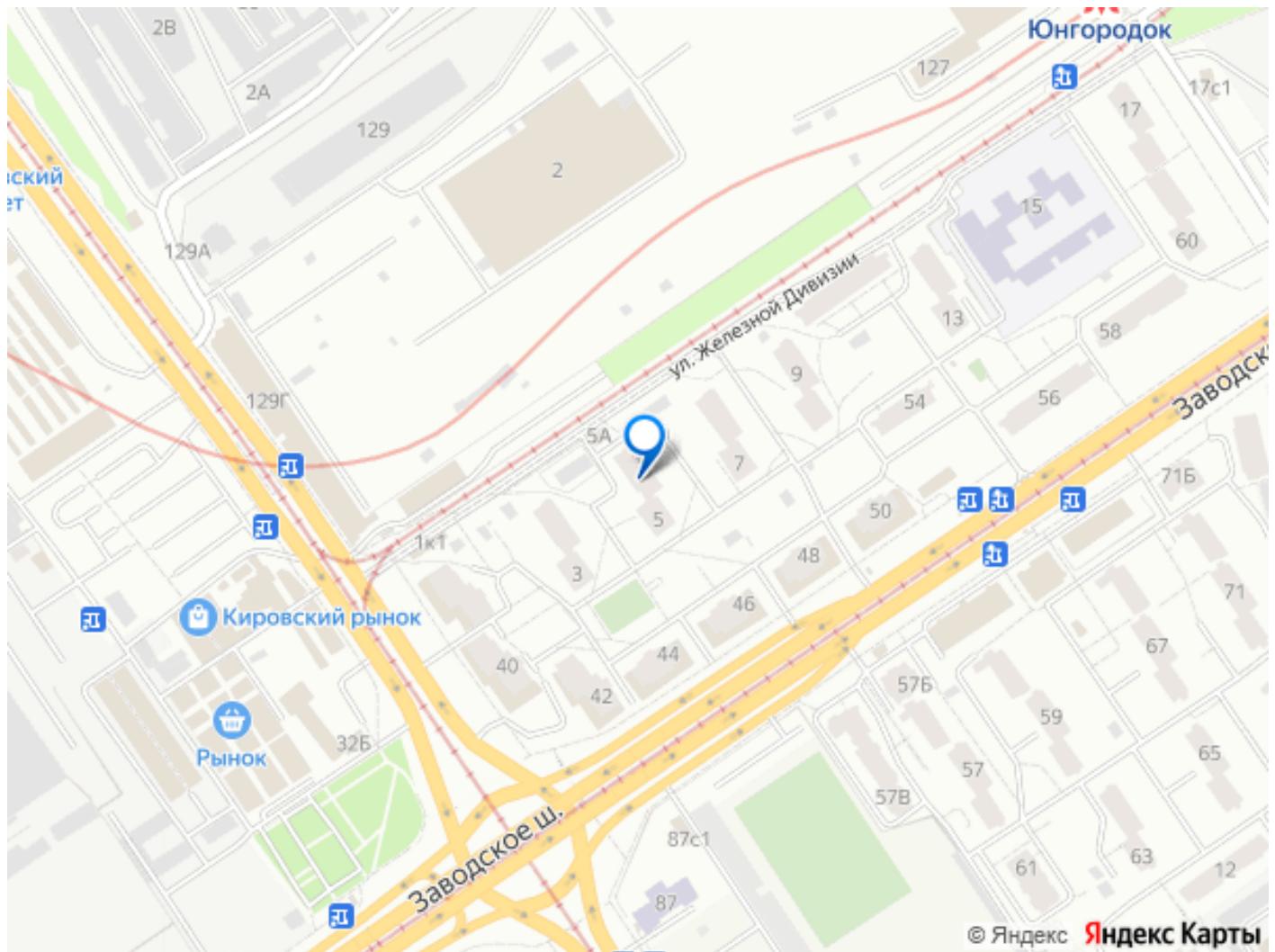
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32 кв. м на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. До метро всего 7 минут пешком, что делает расположение очень удобным для активных людей и тех, кто ценит свое время. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Жилая комната светлая и просторная, кухня площадью 7 кв. Есть лоджия с теплыми полами утепленная , где можно обустроить зону отдыха или хранить нужные вещи. Дом оборудован пассажирским лифтом, а его кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно и тихо. Двор благоустроен, вокруг много зелени, что создает приятную атмосферу для прогулок. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому для семей с детьми это идеальный вариант. Рядом также есть магазины, где можно быстро купить все необходимое, не тратя время на поездки. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к проверке, обременений нет. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично.





Move.ru - вся недвижимость России