

🕒 Создано: 06.10.2025 в 12:23

Обновлено: 06.10.2025 в 12:07

<https://samara.move.ru/objects/9285502390>

Адреса, Адреса

79871685896

**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 61**

4 050 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 61

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

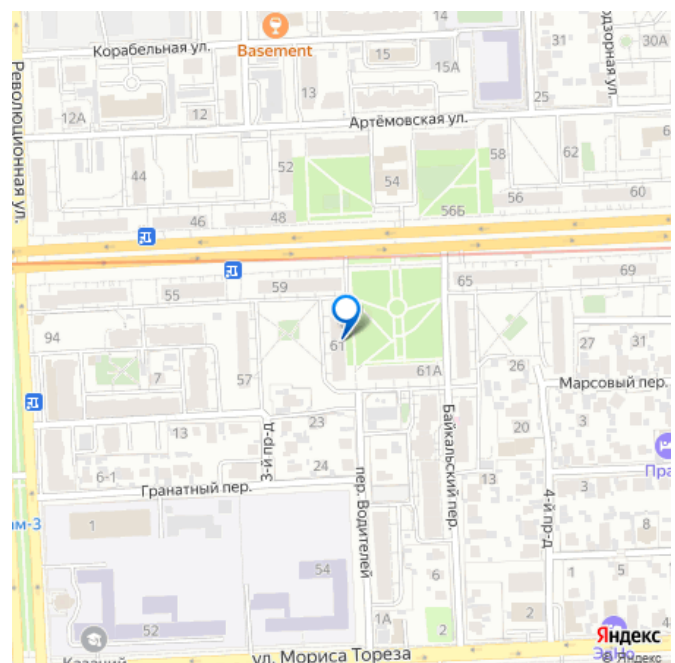
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

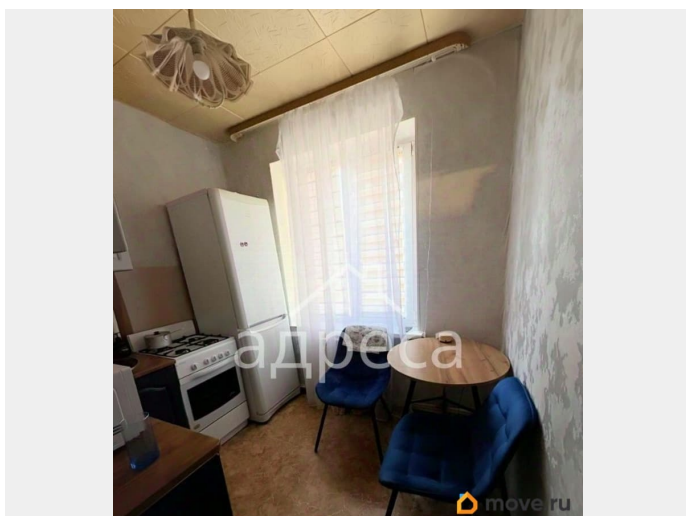
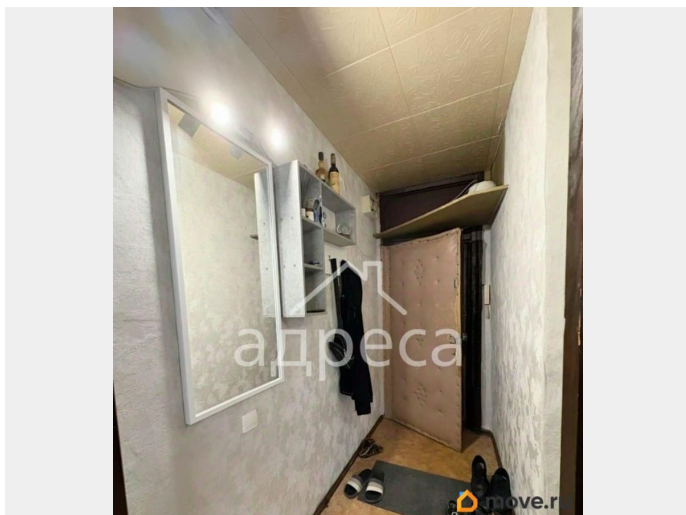
Описание

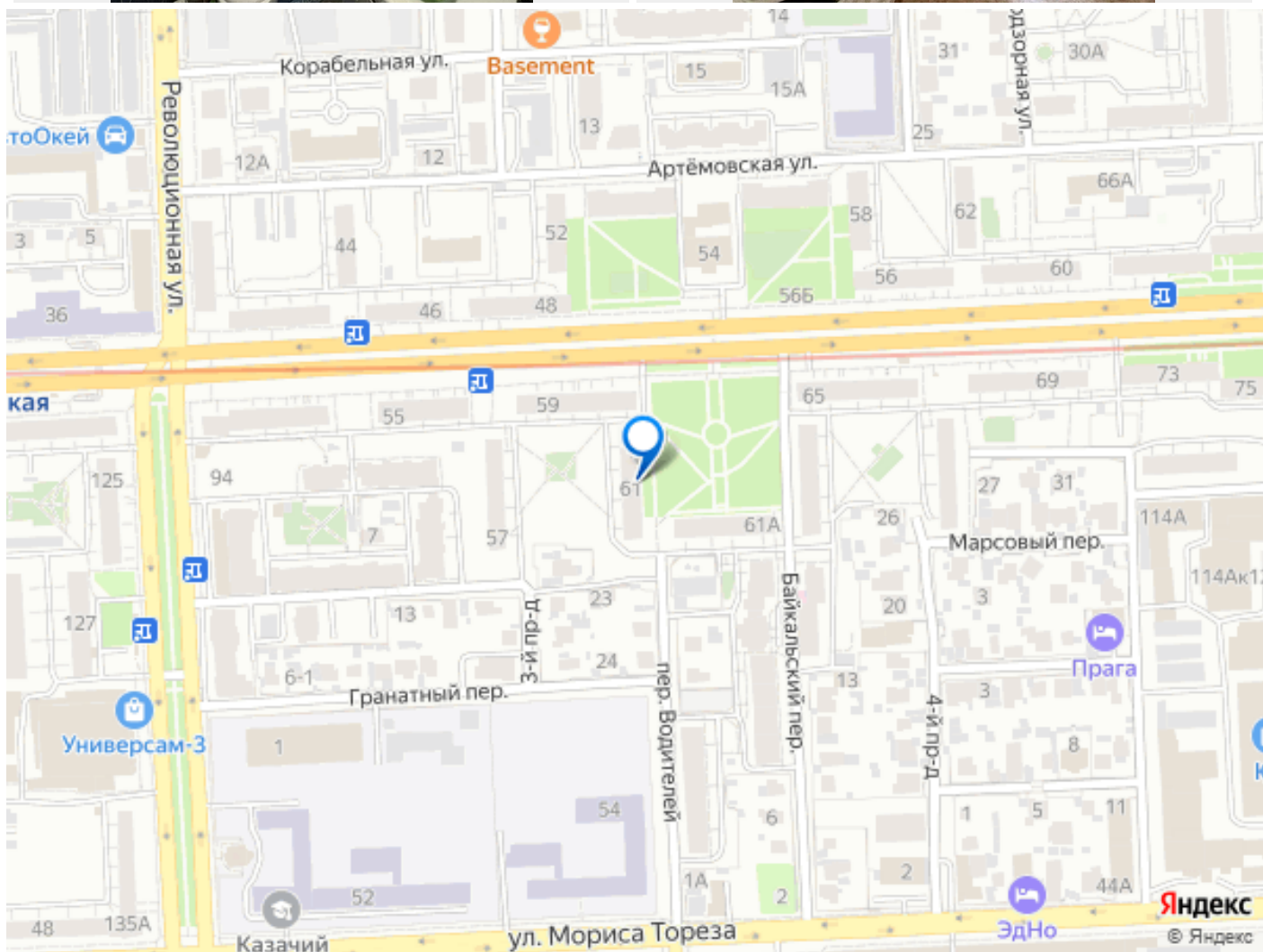
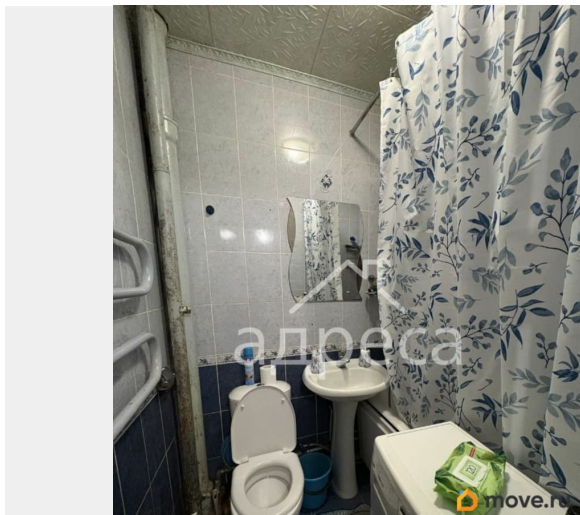
Арт. 119154972 Вашему вниманию предлагается светлая и уютная однокомнатная квартира, расположенная в одном из самых оживленных районов Самары, по адресу: улица Гагарина, 61. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и удобство. Она находится на третьем этаже пятиэтажного дома, построенного в 1960 году. Общая площадь составляет 32 квадратных метра, из которых 18,6 квадратных метров отведено под жилую комнату, а 5,2 квадратных метра занимает функциональная кухня. Высота потолков 2,55 метра, что создает ощущение простора.

Преимущества расположения: Метро в шаговой доступности: всего 6 минут пешком до станции «Гагаринская», 14 минут до «Спортивной» и 22 минуты до «Московской». Это обеспечивает легкий доступ к любой точке города. Развитая инфраструктура: рядом с домом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и разнообразные магазины, что делает этот район идеальным для семейной жизни.

Особенности квартиры: Косметический ремонт: квартира готова к проживанию, вам не придется тратить время и силы на дополнительные работы. Просторная комната

с балконом: балкон с видом во двор обеспечивает тишину и спокойствие, защищая от городского шума. Совмещенный санузел: оборудован всем необходимым для вашего удобства. О доме и дворе: Дом в хорошем состоянии: панельный дом 1960 года постройки, ухоженный подъезд с дружелюбными соседями. Наземная парковка: всегда найдется место для вашего автомобиля. Дополнительная информация: Квартира продается напрямую от собственника, без каких-либо обременений, что гарантирует быструю и прозрачную сделку. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в прекрасном месте!





Move.ru - вся недвижимость России