

Собственник

79879303415

для заметок

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 71

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 71

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

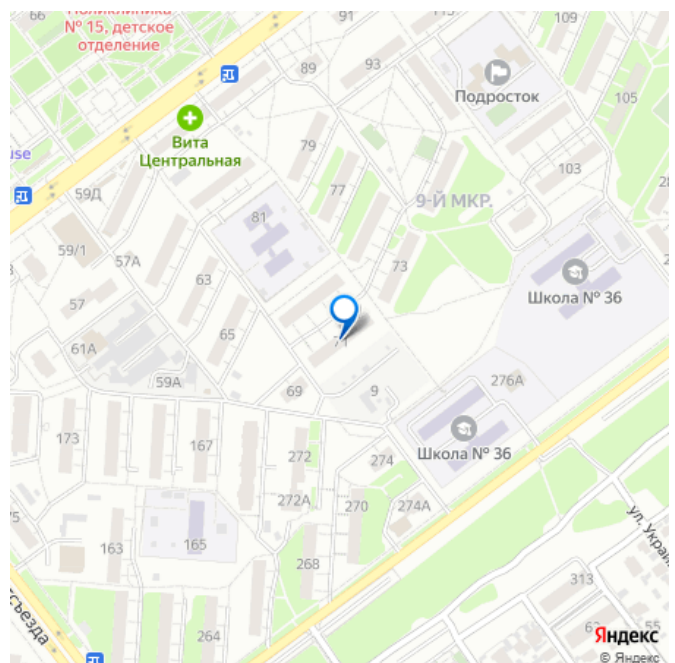
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

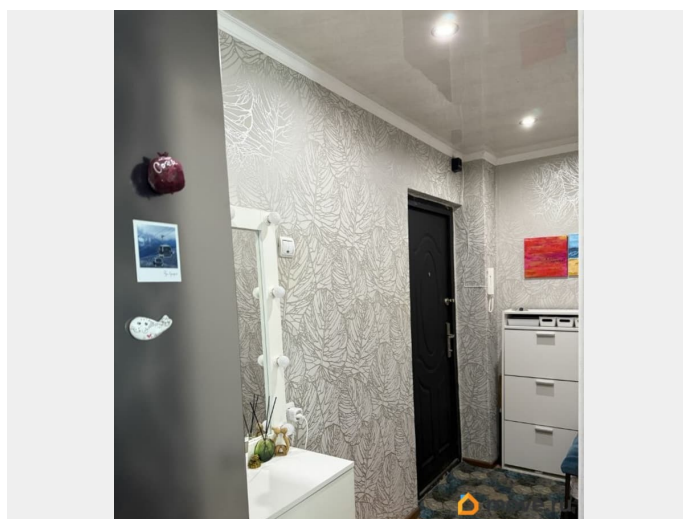
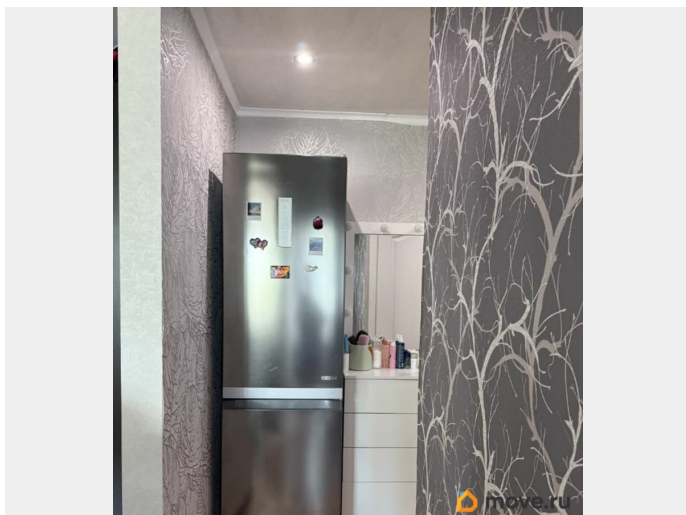
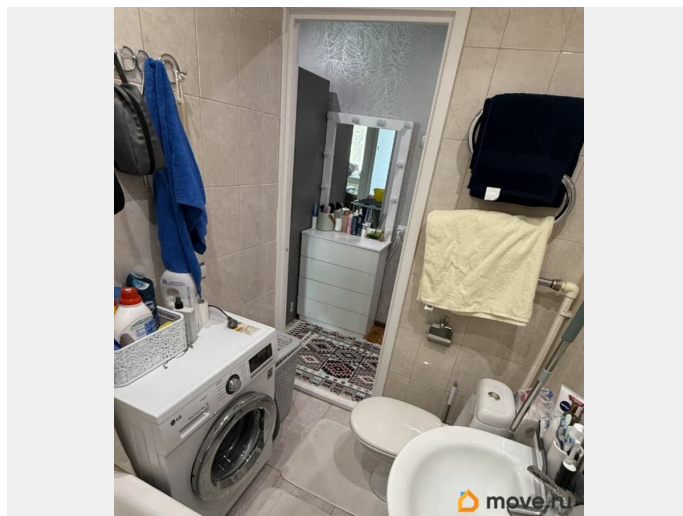
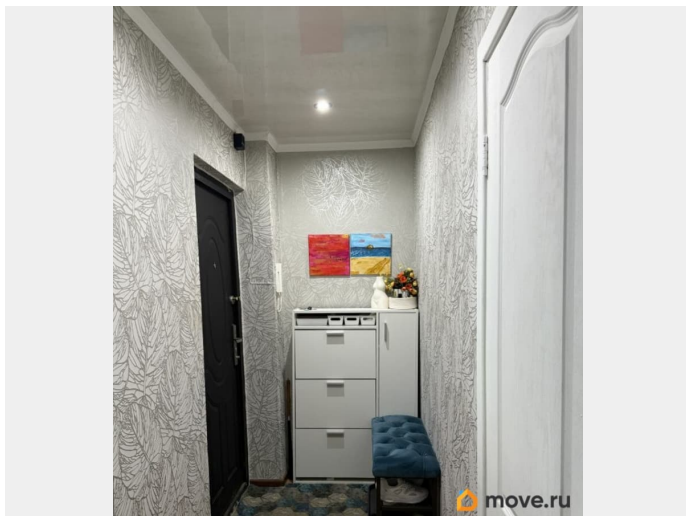
да

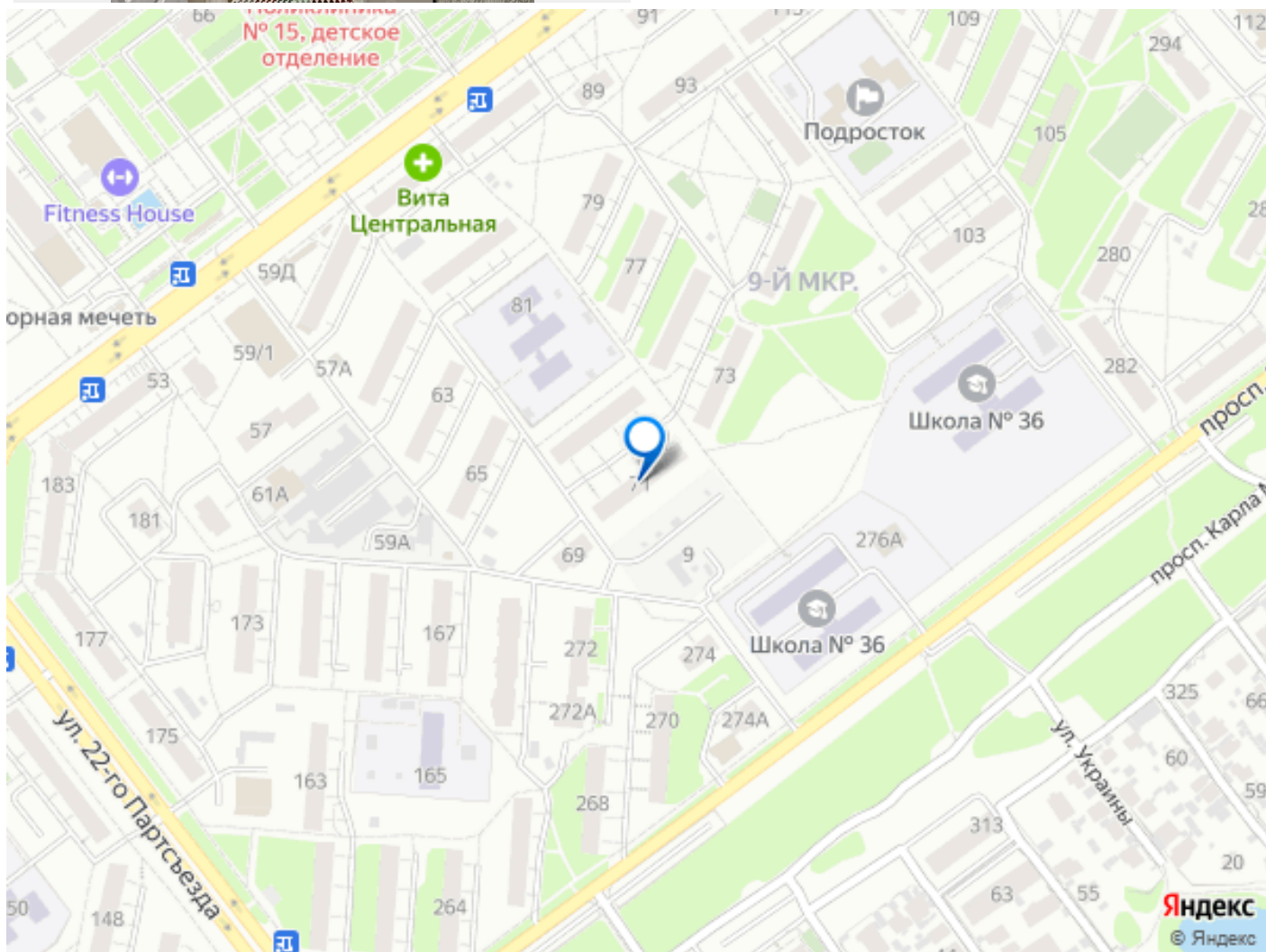
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю квартиру, в географическом центре Самары, без обременений, 1 взрослый собственник, прописанных нет, мат. капитал не использовался. Квартира ранее была в ипотеке сбера, обременение было снято 14.01.2025. Готова к выходу на сделку. Без каких-либо долгов. Квартира более 5 лет в собственности. Соседи тихие, в подъезде проживает много семейных пар. С одной стороны дома школа 36 с другой стороны садик Рябинка. В пяти минутах от дома парк Гагарина, ТЦ Парк Хаус, озон, вб, пятерочка и магнит. Рядом остановки с которых можно уехать в любую точку города, очень удобно. У нашего дома есть домовый чат в тг, все соседи друг друга знают, дружелюбные. В квартире в 2024 году были заменены стояки. В подъезде сделан ремонт и установлены пластиковые окна. В квартире: балкон остеклен, утеплен и обшит панелями, на полу линолеум. Во всей квартире установлены пластиковые окна. На кухне новый натяжной потолок. В квартире остается: кухонный гарнитур, газовая плита, диван, стенка под телевизор, шкаф, кондиционер, стиральная машинка, холодильник. Очень хорошая, теплая квартира, на солнечной стороне, за окнами растет груша, часто прибегают

белочки полакомиться, прекрасный район, все в шаговой доступности, сейчас во дворе ремонт, меняют трубы гвс. Продаю в связи с покупкой большей квартиры. Просьба риелторов не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России