

Создано: 13.09.2024 в 20:21

Обновлено: 23.01.2026 в 09:32

<https://samara.move.ru/objects/9287994709>

Собственник

**79198174468**

**Самарская область, Тольятти, проспект  
Степана Разина, 85**

**5 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 85

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

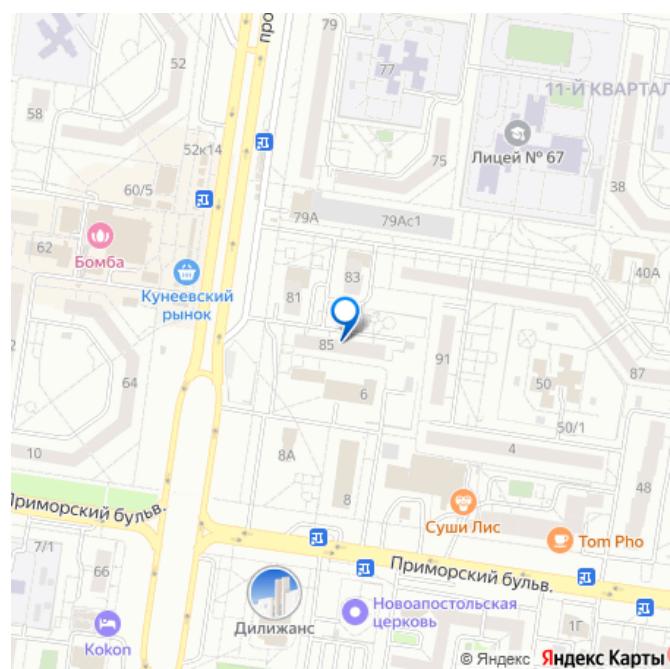
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

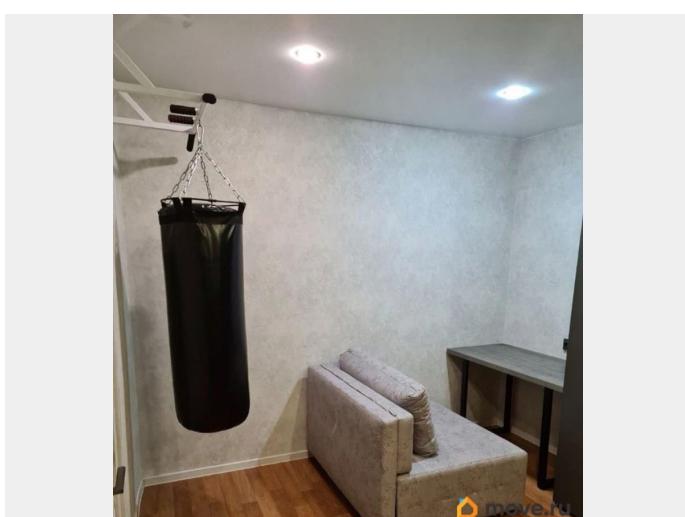
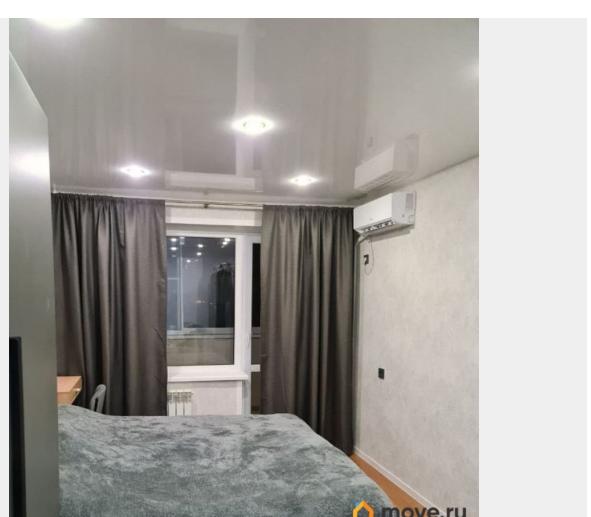
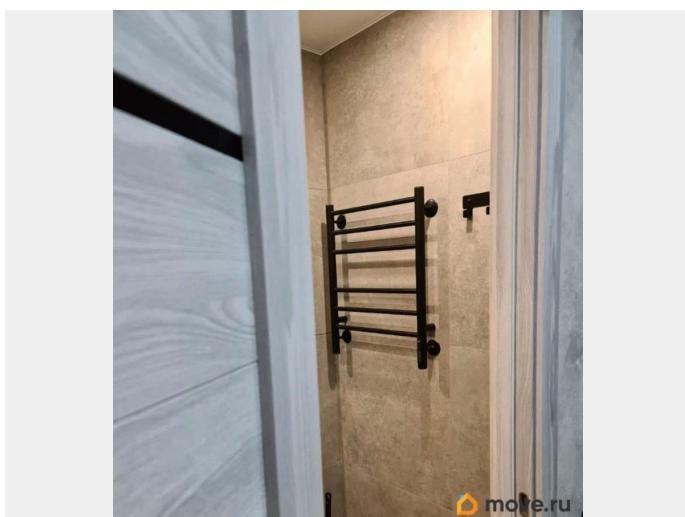
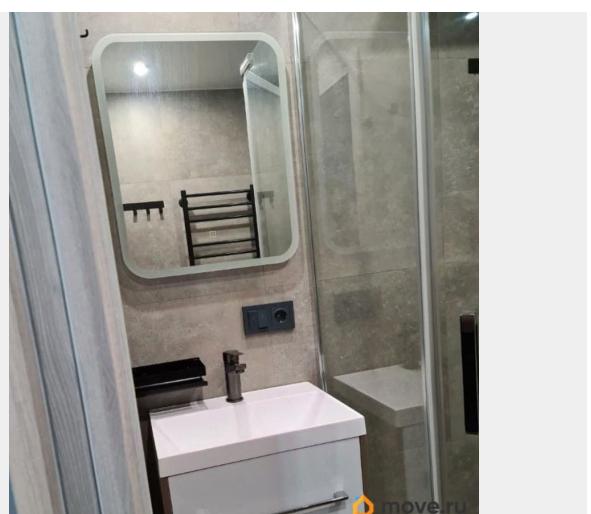
евро

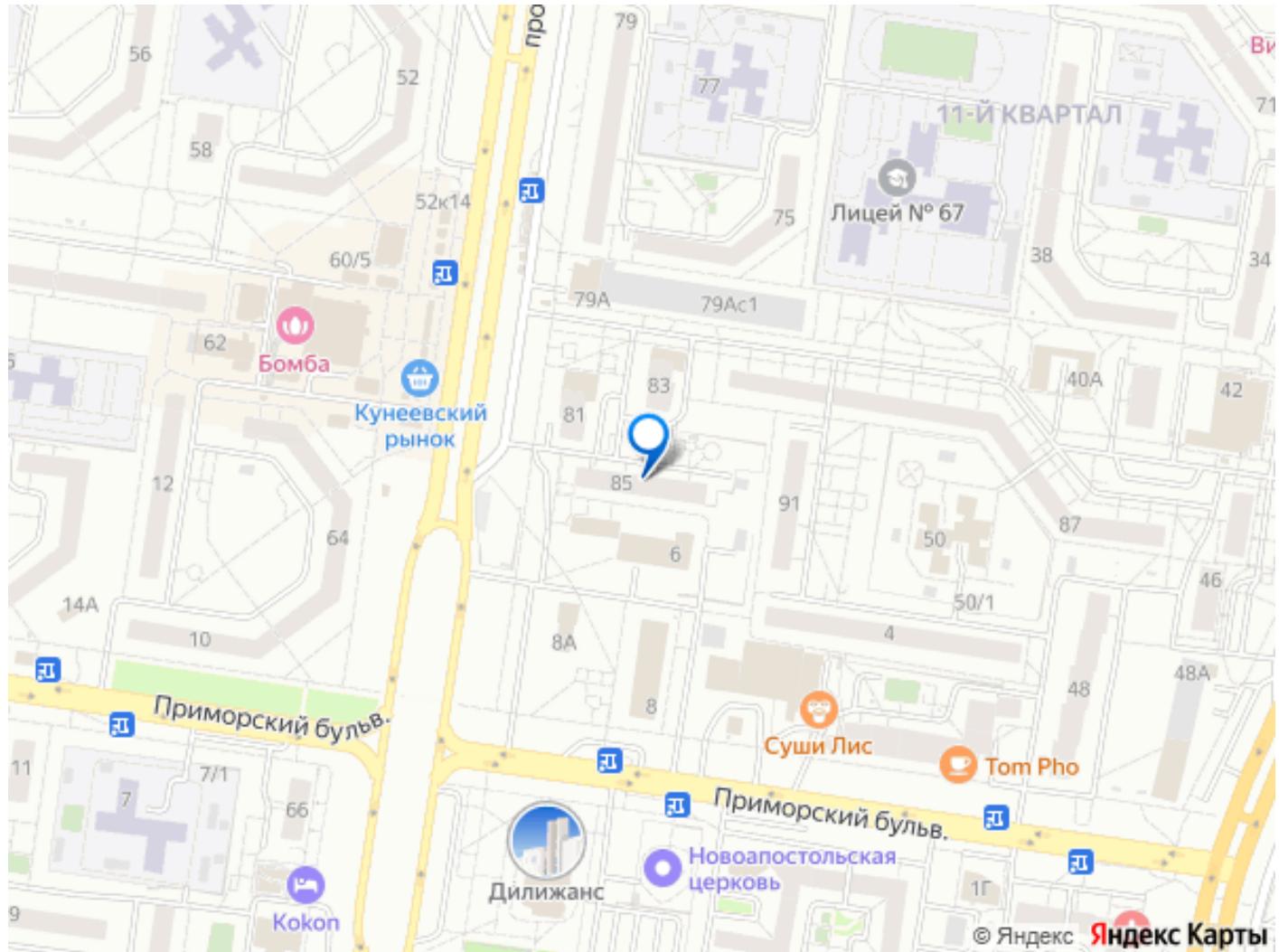
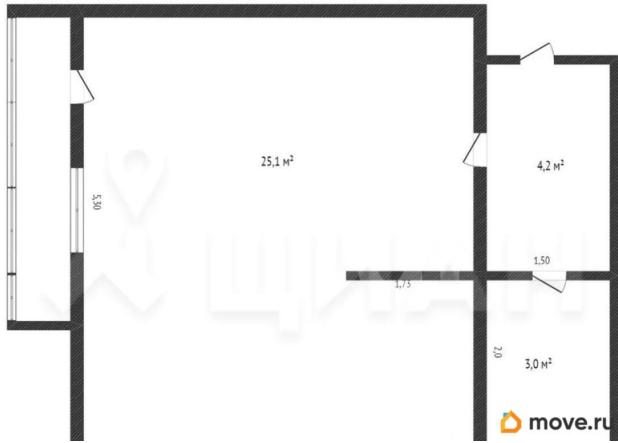
лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 32.9 кв.м на 10-м этаже 10-этажного панельного дома по адресу: Россия, Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 85. Квартира с евроремонтом, жилая площадь составляет 17 кв.м, кухня — 8 кв.м. Высота потолков — 2.51 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой. Большой балкон, на котором можно организовать зону отдыха. В квартире установлена качественная мебель и техника, поэтому можно сразу заезжать и жить без дополнительных вложений. Дом построен в 1998 году, в хорошем состоянии. Имеется наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Один пассажирский лифт и мусоропровод обеспечивают удобство и комфорт проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Всё в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на дорогу. Удобное транспортное сообщение, до ближайших остановок

общественного транспорта можно дойти пешком. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Юридически чистая, без обременений. Прекрасный вариант как для одного человека, так и для молодой семьи. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России