

Создано: 16.11.2025 в 20:00

Обновлено: 16.12.2025 в 11:47

<https://samara.move.ru/objects/9286638038>

Собственник

**79869582446**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 121**

**4 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 121

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

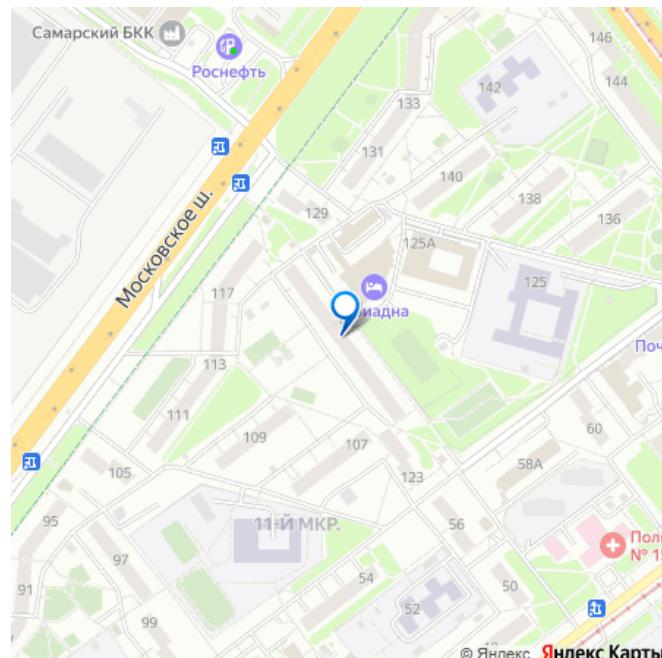
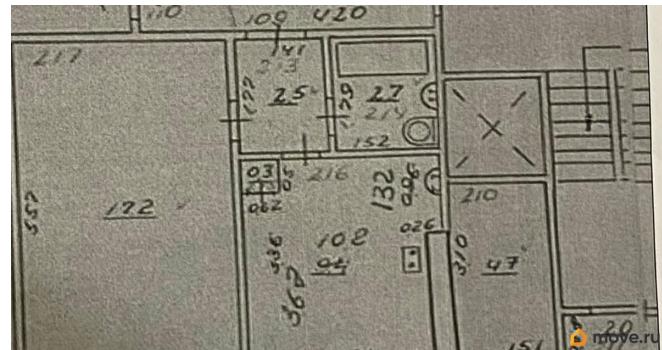
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

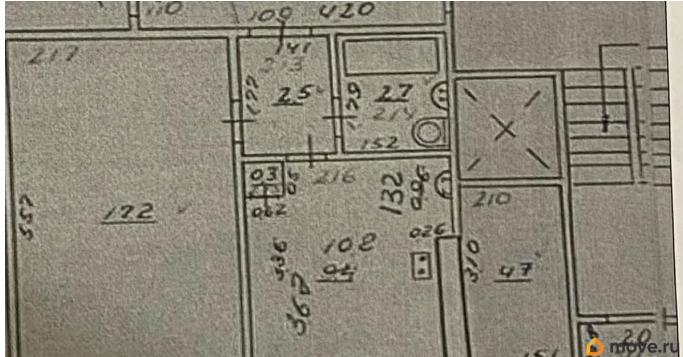
да

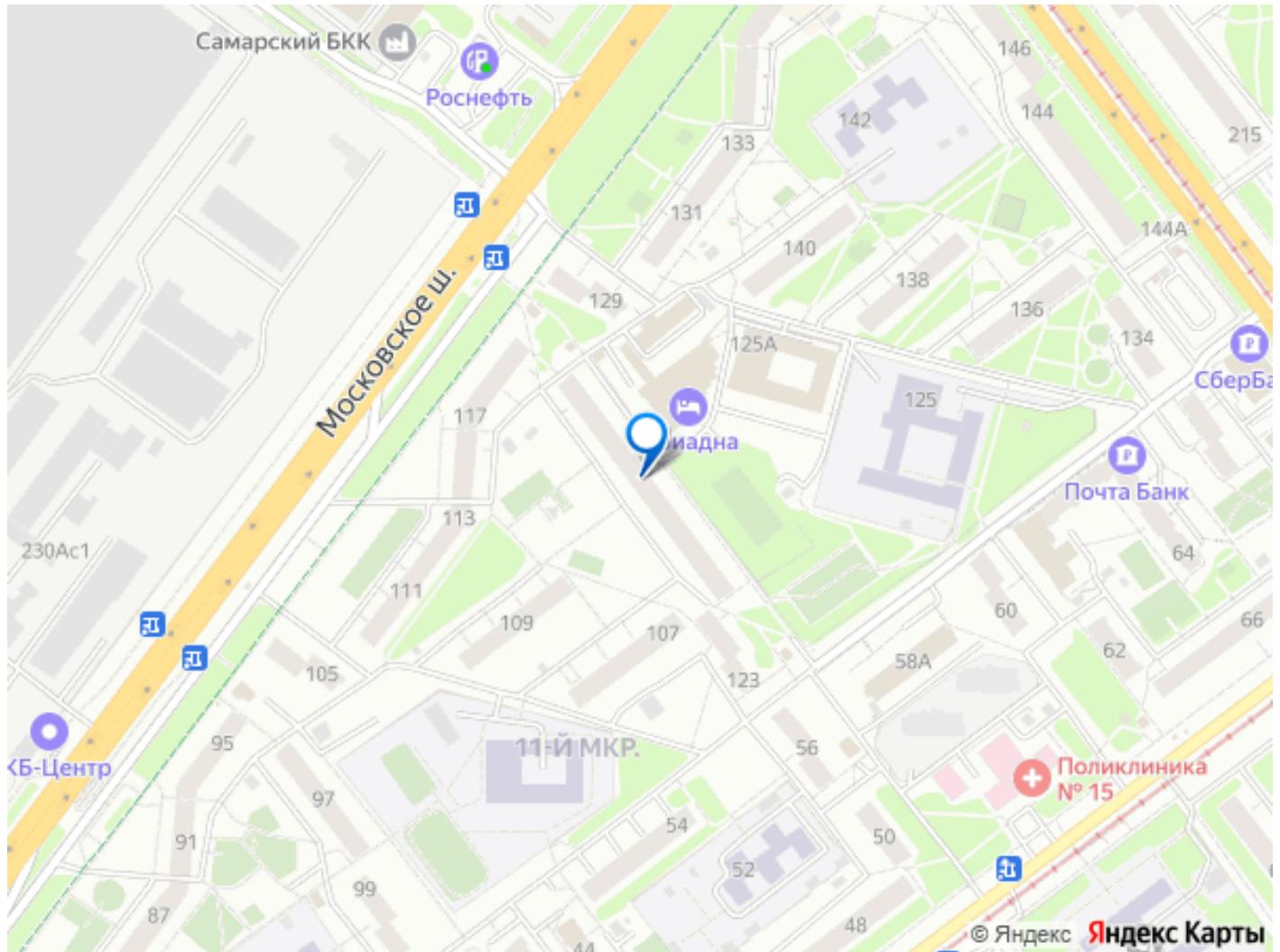
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам 1-комнатную квартиру с косметическим ремонтом в благоустроенном районе. Инфраструктура развитая- для ваших малышей есть садики 174,186,378; для деток постарше школы 3,53,и 78. Городская поликлиника 15; Районный суд; Остановка общественного транспорта только вас порадует-недалеко от дома и в тоже время транспорт не слышно т.к за домами. В шаговой доступности ТЦ Парк Хаус со всеми доступными развлечениями и модными магазинами ; Парк Гагарина, где вас ждут карусели, белочки и просто зелень и чистый воздух недалеко от дома Окна выходят во двор, солнечная сторона. Первый этаж высокий и перед окном растёт шикарный куст сирени, который летом создаёт тень и прохладу, а весной ещё у вас видно в окно огромный букетик и непередаваемый сиреневый аромат! Двор очень большой с игровой площадкой, вдоль дома много парковочных мест, мусорка в ста метрах, но в доме также имеется мусоропровод. В квартире установлены приборы учёта воды. На кухне установлен новый гарнитур, с выведенными коммуникациями под стиральную машинку Вся разводка воды на кухне и в ванной новые. Квартира находится в кармане на 3 квартиры с общей железной дверью. Соседи тихие. Квартира на первом этаже

подойдёт для маломобильных людей, мамочек с маленькими детьми и просто экономный людям(доставка мебели и т.д) подъем на 1 этаж не так дорог)) Собственник один, чистая продажа. Риэлторов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России