

Создано: 02.11.2025 в 20:07

Обновлено: 19.01.2026 в 12:31

<https://samara.move.ru/objects/9286270857>

Собственник

79871667168



**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 149**

3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 149

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

5/9

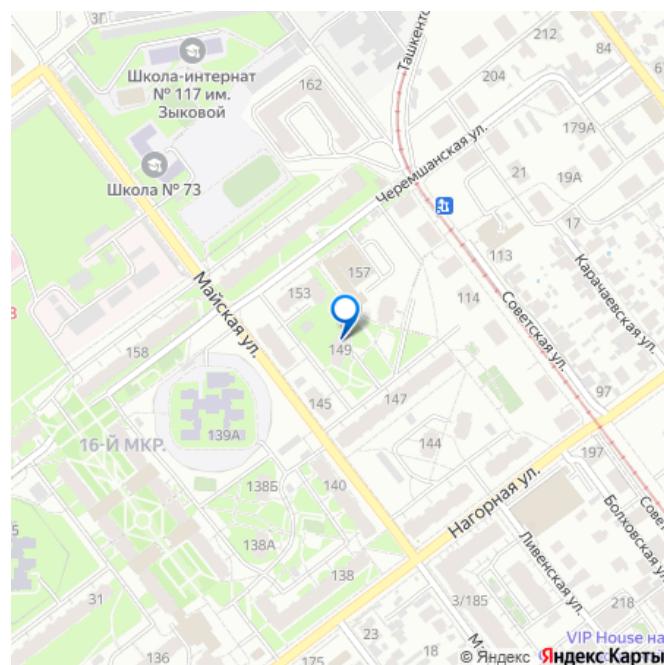
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся однокомнатная квартира улучшенной планировки. Общая площадь квартиры (28,5 метров) с лоджией (4,4 метра) составляет 32,9 метра. В квартире большая застеклённая лоджия. Окна выходят во двор. Во дворе детская площадка. Квартира в хорошем состоянии, на полу линолеум. На кухне гарнитур, газовая плита, холодильник. В комнате большой удобный и вместительный шкаф. В шаговой доступности магазины, аптеки детский сад 459, школы 73, 117, больница 8, остановка общественного транспорта (трамвай), парк 50-летия Октября. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Без обременений.



