

🕒 Создано: 16.03.2026 в 19:14

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 20:29

**Елена Герасимова, Елена Герасимова**

**79179675203**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 316**

**5 300 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 316

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

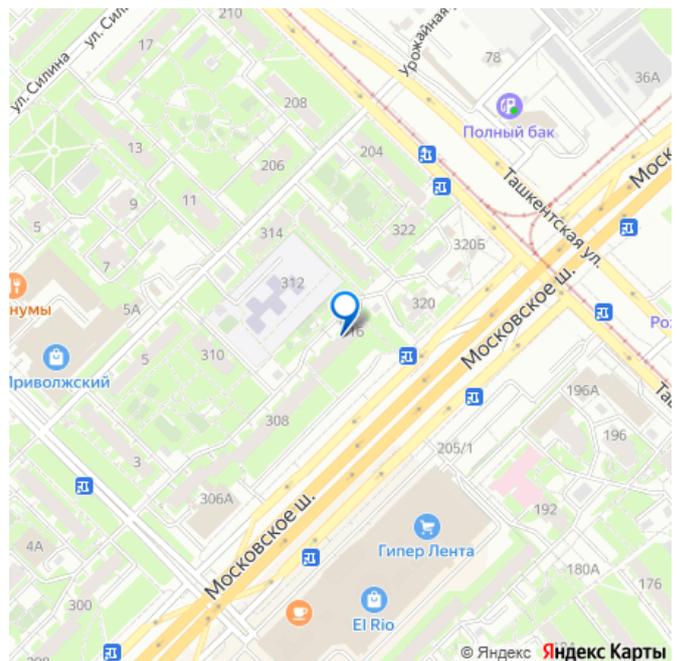
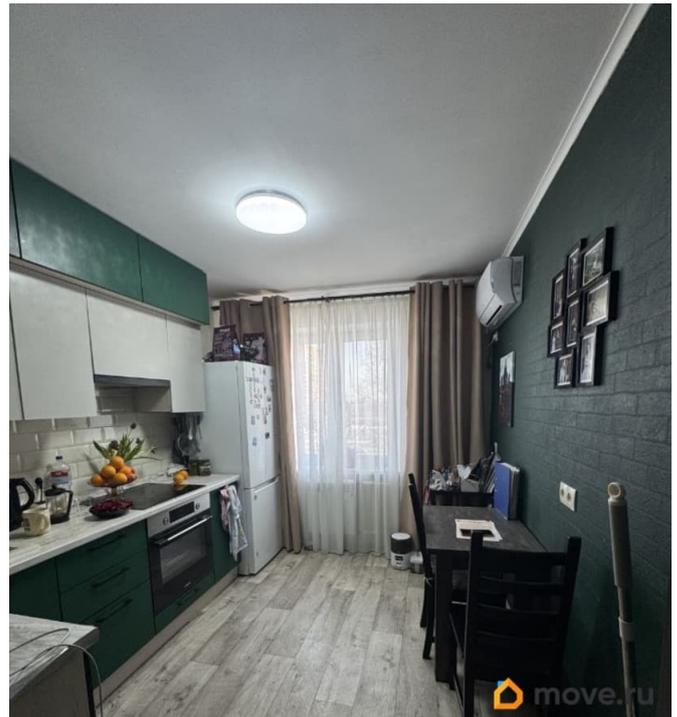
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

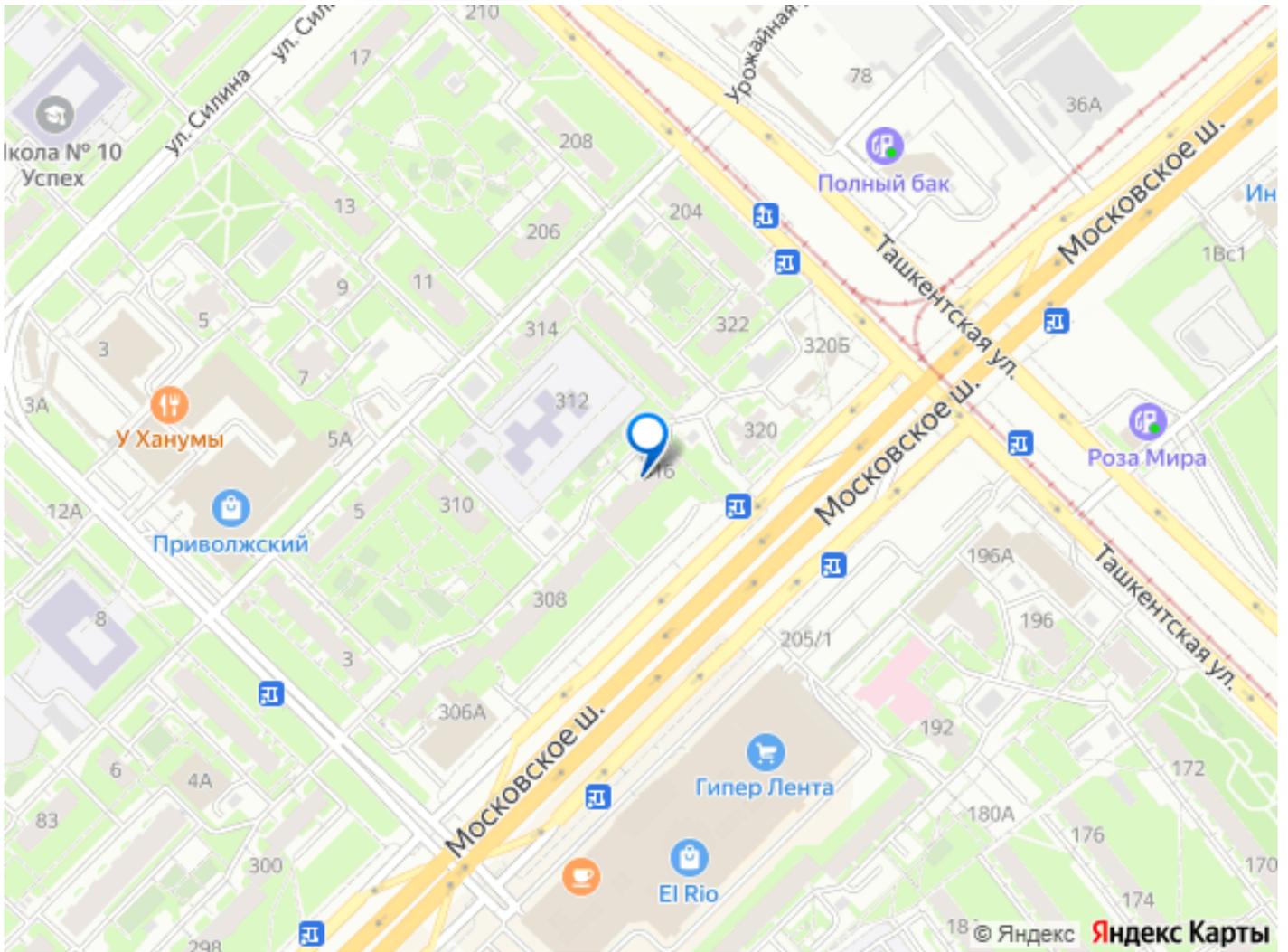
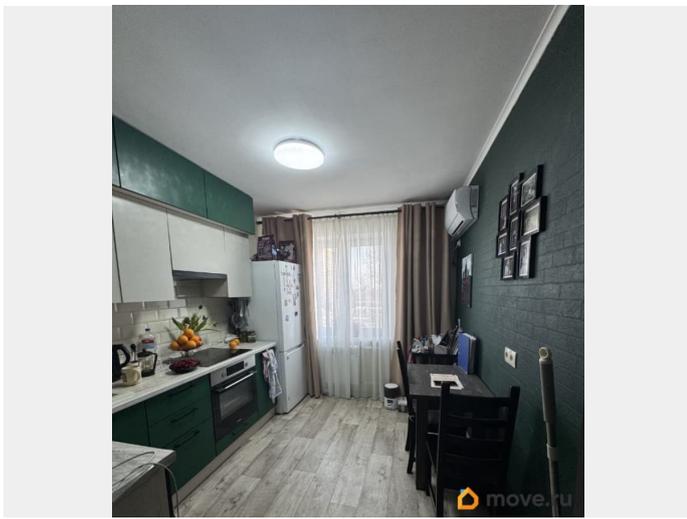
для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с общей площадью 32.8 кв. м, расположенная на 5-м этаже 12-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 17.2 кв. м, а кухня — 9.4 кв. м. Дом был построен в 1980 году и оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам обустроить пространство по своему вкусу. В квартире есть отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. Дом располагает наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей.

Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 11 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Это предложение от риелтора, и я готова помочь вам с оформлением всех необходимых документов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России