

🕒 Создано: 28.11.2025 в 19:40

Обновлено: 28.11.2025 в 18:39

**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 16**

6 250 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 16

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

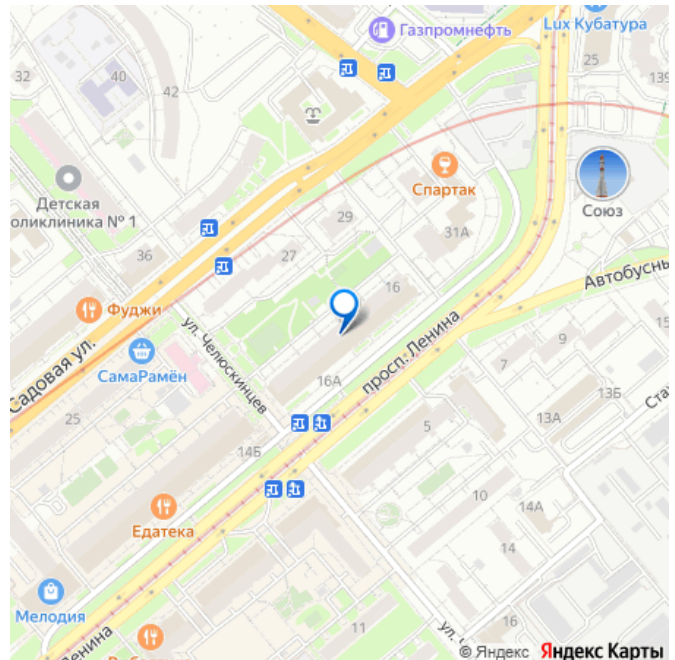
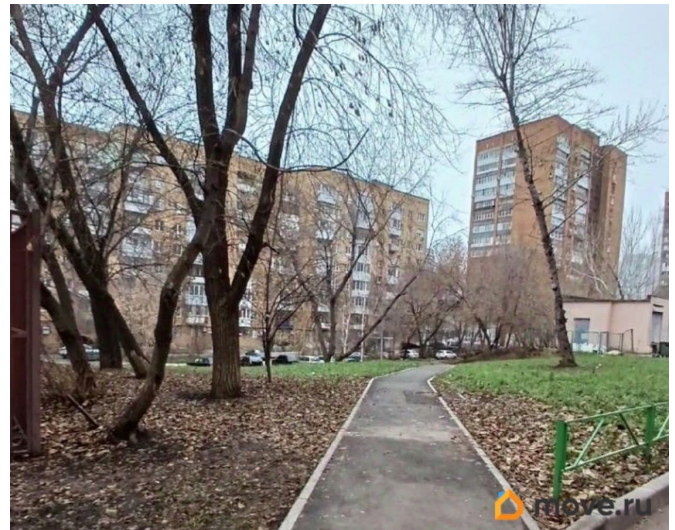
Описание

<https://samara.move.ru/objects/9286971931>

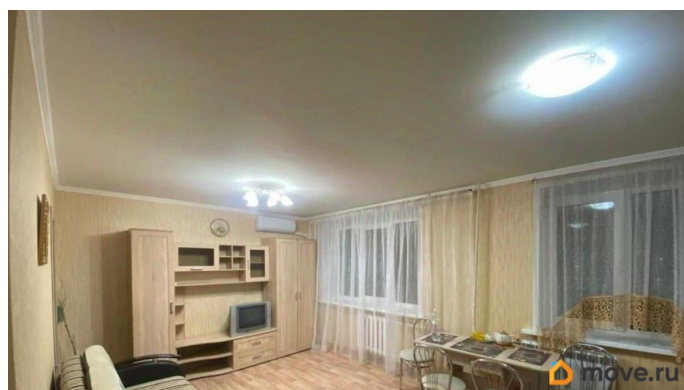
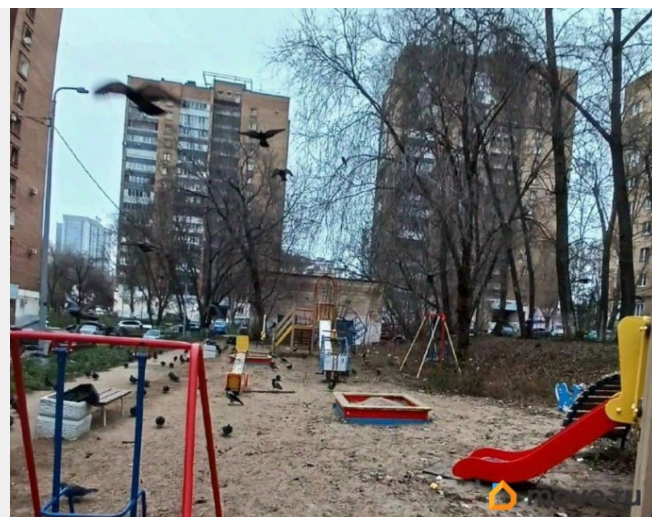
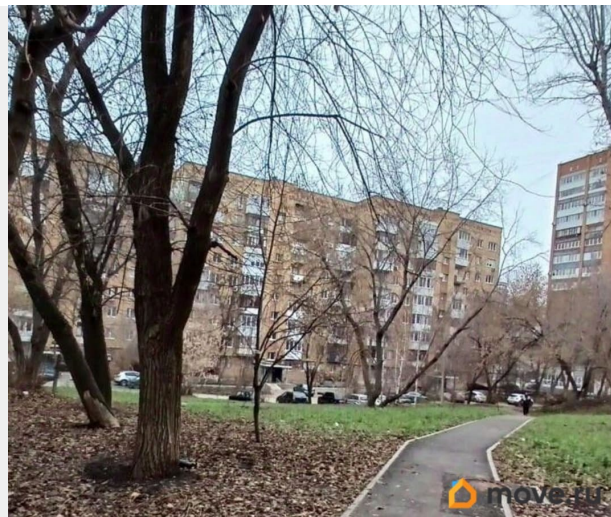
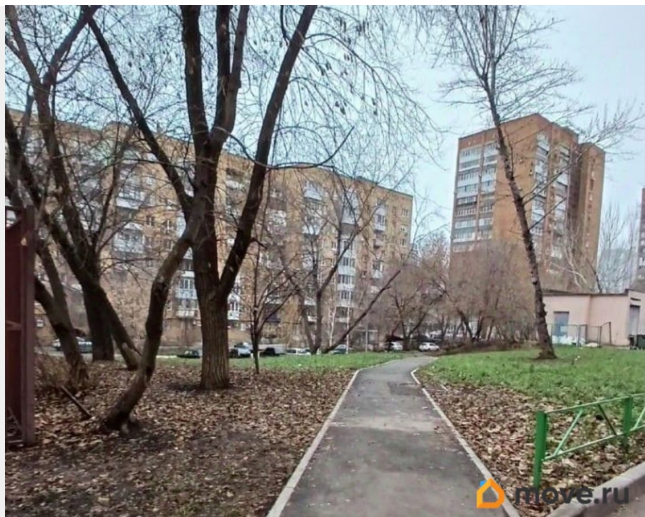
Нина Степанова, Мечты сбываются

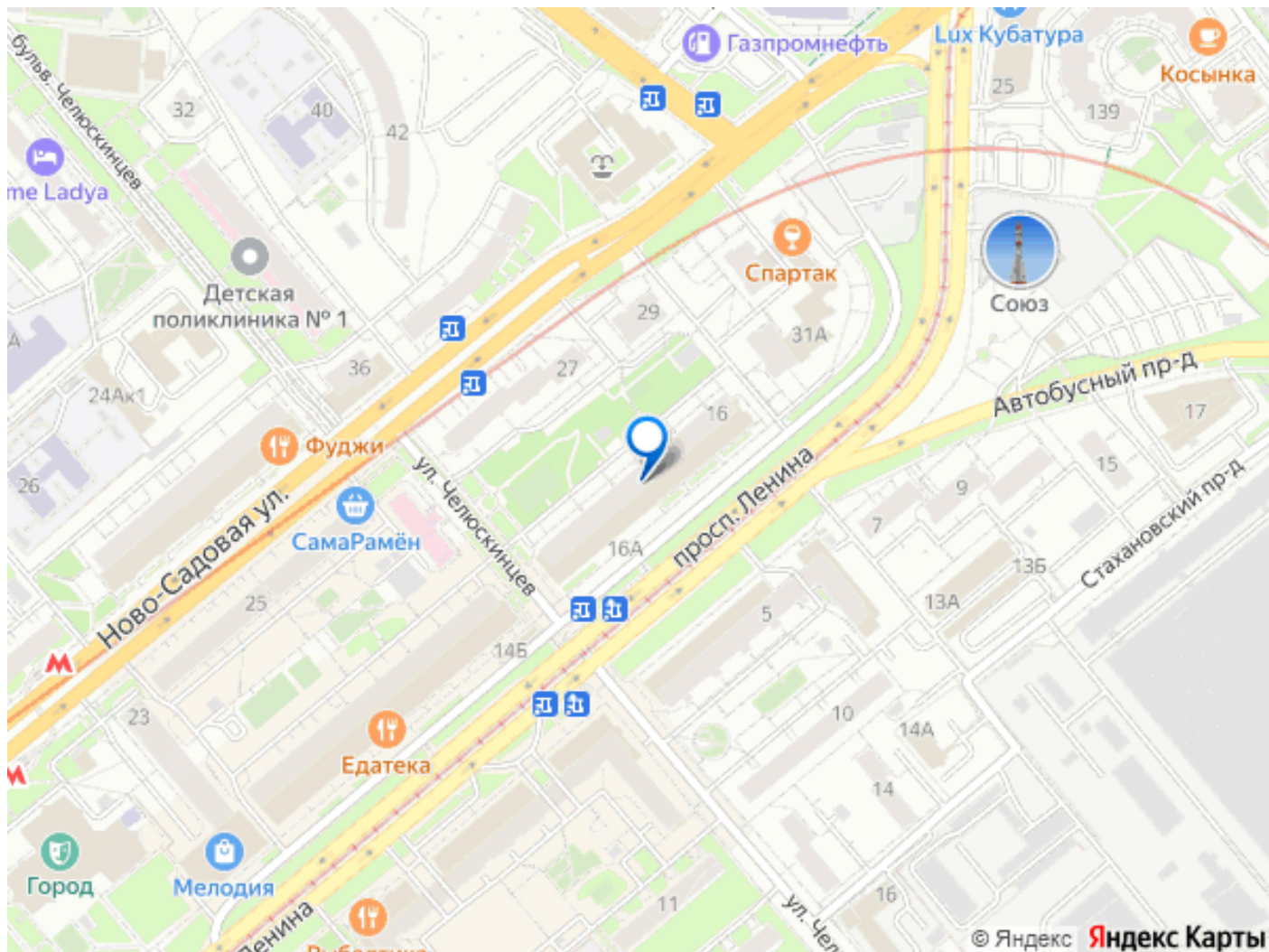
79337835365

для заметок



Предлагается в продажу 1-комнатная квартира с хорошим ремонтом, выполненном в современном стиле, по форме квартира-студия, общей площадью-32, 8 кв. м., расположена по пр. Ленина, 16, на 2/9-этажного кирпичного дома. -В квартире кухня-гостиная и выделена зона спальни! Окна с видом во двор! -Ремонт выполнен из качественных строительных материалов: заменена вся проводка в квартире, сделана новая стяжка полов, выровнены стены, потолок из гипсокартона, установлены новая сантехника, кондиционер, надежная входная дверь. -Дом имеет замечательное месторасположение: в пешей доступности набережная р. Волги, по бульвару Челюскинцев, буквально за пять минут, можно дойти до монумента «Ладья» , к спуску на набережную; через дорогу МБОУ школа 41 «Гармония», МБОУ школа 16, детская поликлиника 14, детские сады, остановки общественного транспорта, всевозможные магазины, рестораны, кафе, взрослое поликлиническое отделение 9 по ул. Челюскинцев, прогулочные зоны, сквер им. В. И. Фадеева, с беговыми и велосипедными дорожками, ст. м. «Алабинская», ст. м. «Российская» и другая социально значимая инфраструктура района. -Подъезд дома после ремонта, новый пассажирский лифт. Во дворе спортивная и детская площадки. Летом на спортивной площадке для детей есть возможность играть в футбол и баскетбол, зимой заливают каток, играют в хоккей. Парковка во дворе открытая. На ул. Соколова есть подземный паркинг. Один взрослый собственник. Чистая продажа! Звоните, ждем вас на просмотры! Небольшой торг!





Move.ru - вся недвижимость России