

🕒 Создано: 26.10.2025 в 17:26

Обновлено: 26.10.2025 в 18:13

**Самарская область, Самара, Теннисная
улица, 256**

3 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Теннисная улица, 256

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Теннисная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

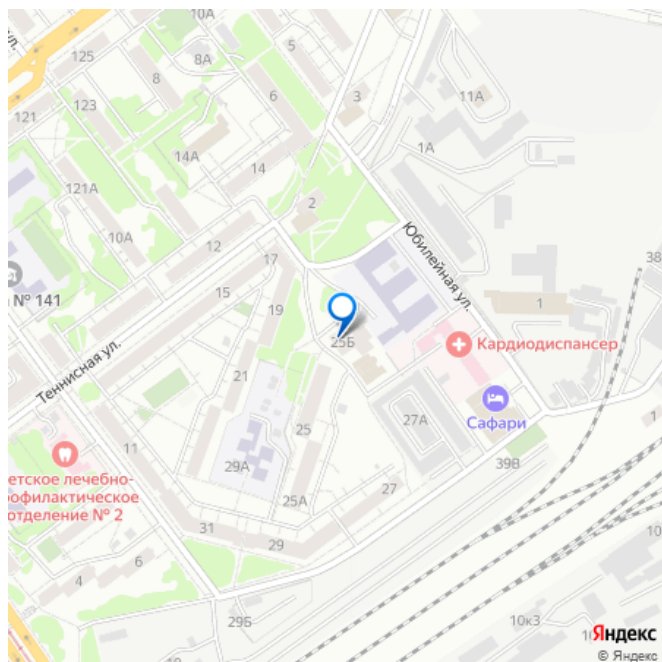
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9286072069>

Собственник

**79318958629,7917128
7267**

для заметок



Покупка в ипотеку

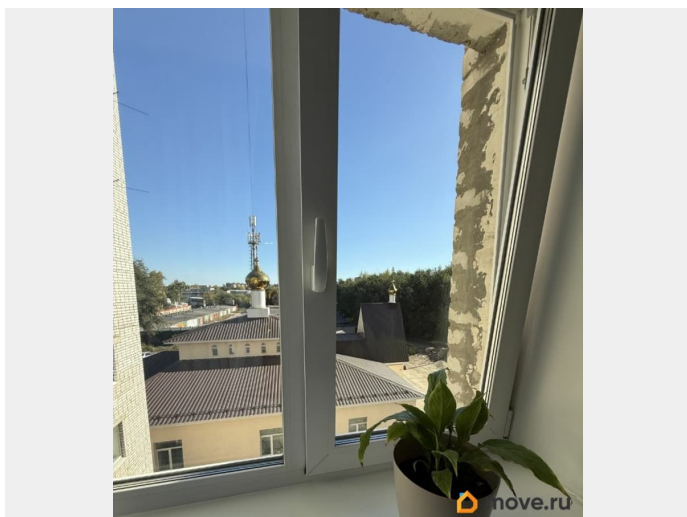
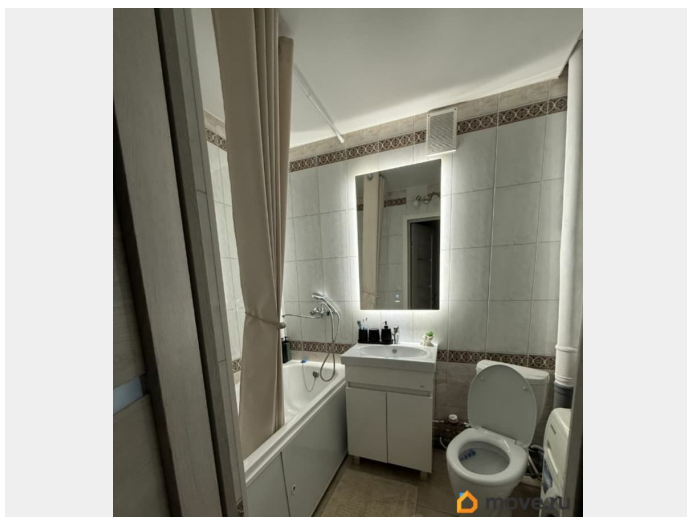
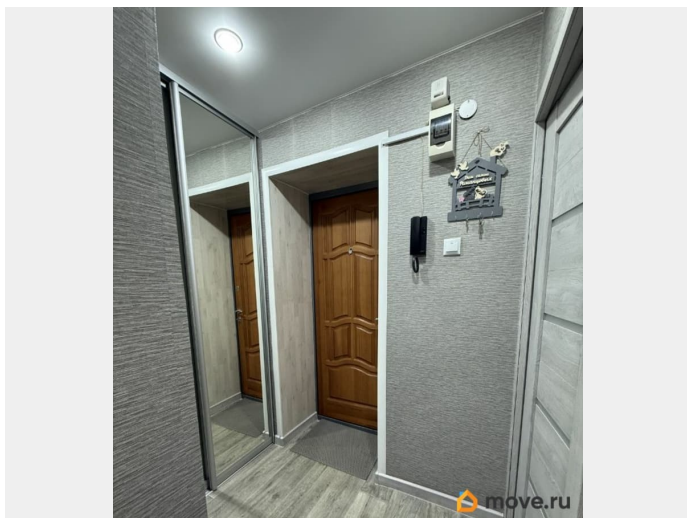
да

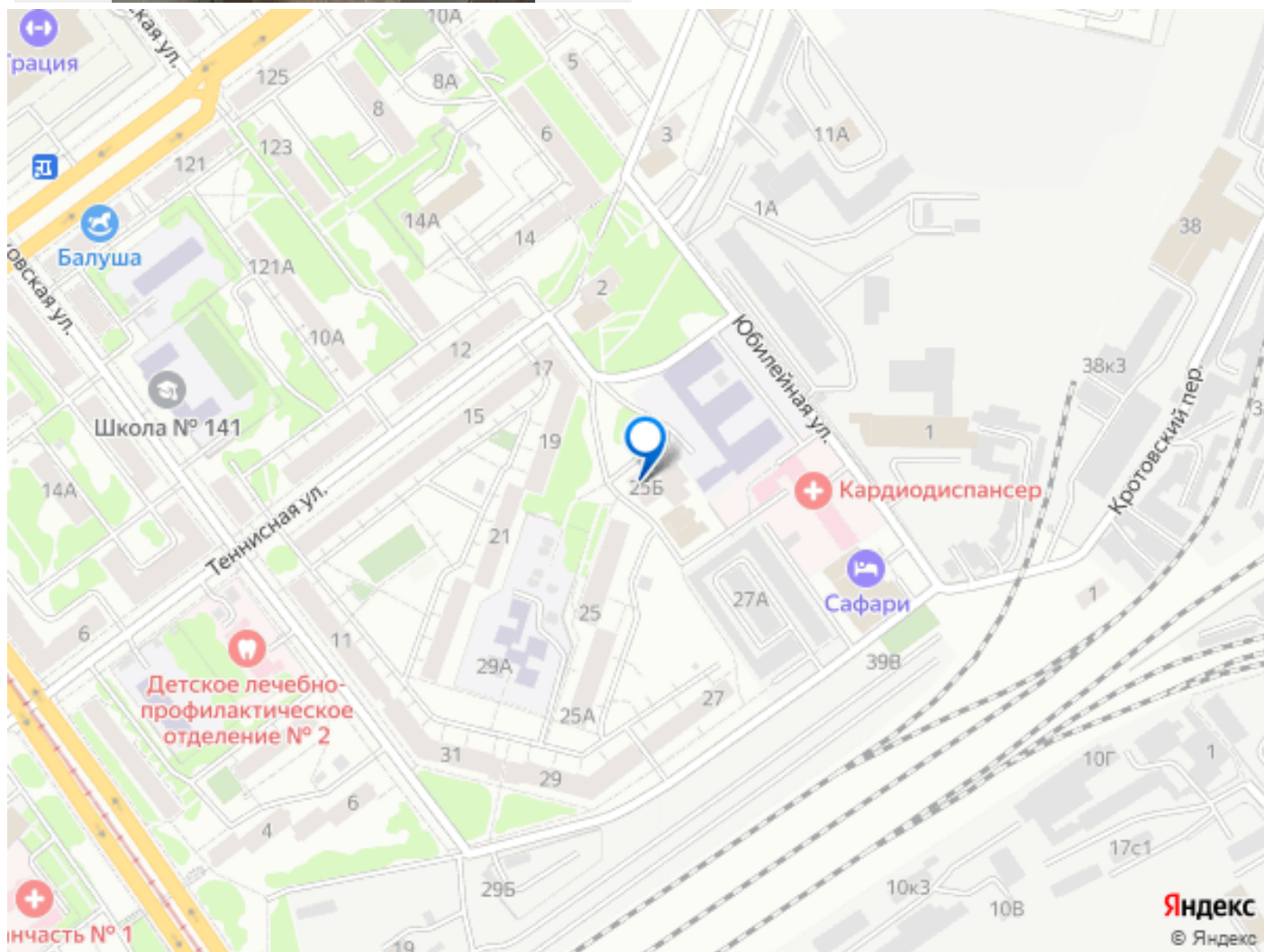
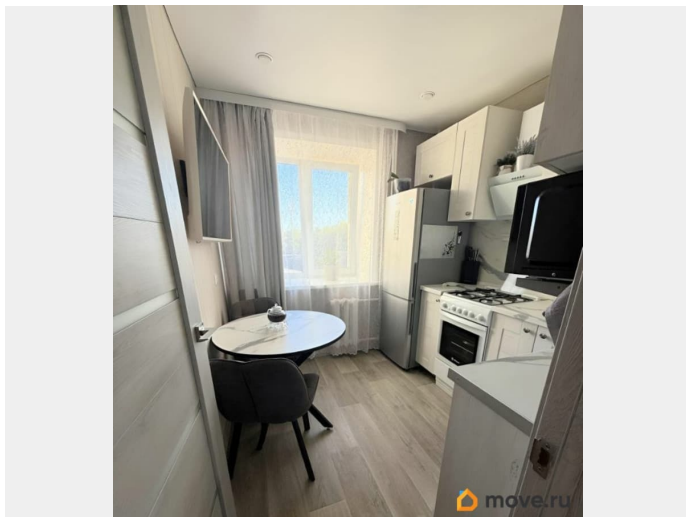
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем свою уютную солнечную квартиру, так как нам она стала мала. Квартира в теплом кирпичном доме на 4 этаже 9ого дома. Окна выходят на солнечную сторону во двор, перед домом нет домов, поэтому нет вида окно в окно, и не будет, так как рядом храм, кардиодиспансер и закрытый гаражный массив (гаражи кирпичные, постоянные). Ремонт свежий, делали для себя: замена электрики, сантехники в ванной и на кухне, на полу линолеум, по всей квартире натяжные потолки, в ванной панели и плитка. Мебель: встроенная кухня, встроенный шкаф для хранения в коридоре с зеркалами, в ванной тумба под раковиной. Квартира находится в кармане нескольких квартир, который находится за железной дверью под ключ, поэтому в общем блоке мы и соседи (все русские семейные люди) спокойно храним вещи, колеса, детский транспорт и тп; в общем блоке построили высокий шкаф с замочком для хранения. С парковкой проблем не бывает, места очень много, что очень важно для Самары. Почти во дворе детская площадка большая, современная, футбольное поле, во дворе детский сад (их рядом 3), школы (2); в шаговой доступности магазины, ТЦ ВиваЛенд, гипермаркет Лента; охраняемая стоянка, колледж. Возможен торг при осмотре. Просьба, если я не отвечаю, перезвонить, так как дома маленький ребенок). Квартира без обременений и

долгов, один собственник совершеннолетний,
мат. сертификат не использовался.
Риелторам без покупателей просьба не
беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России