

🕒 Создано: 18.08.2025 в 20:00

Обновлено: 10.11.2025 в 16:45

<https://samara.move.ru/objects/9284218830>

Собственник

**79318957181**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 155**

**6 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 155

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

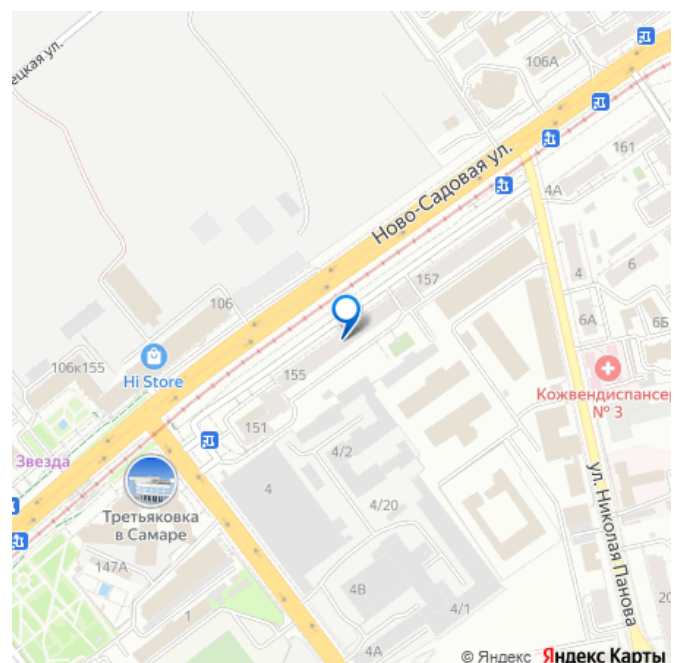
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

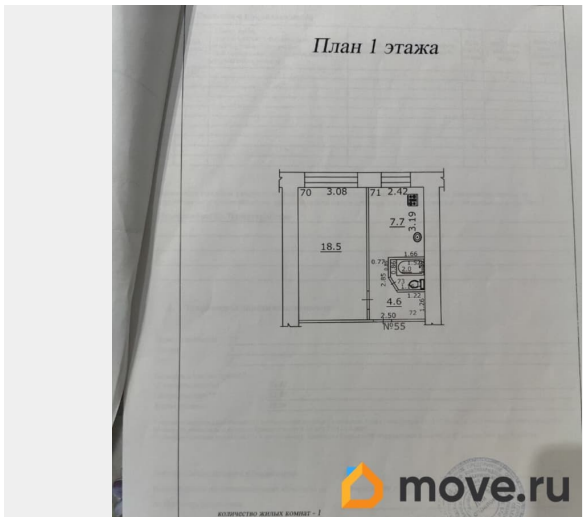
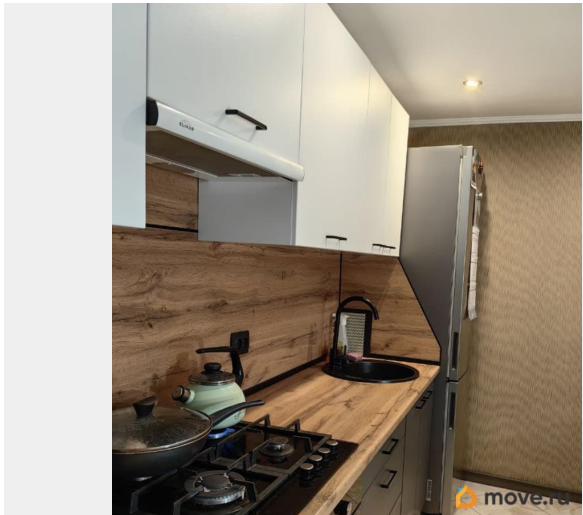
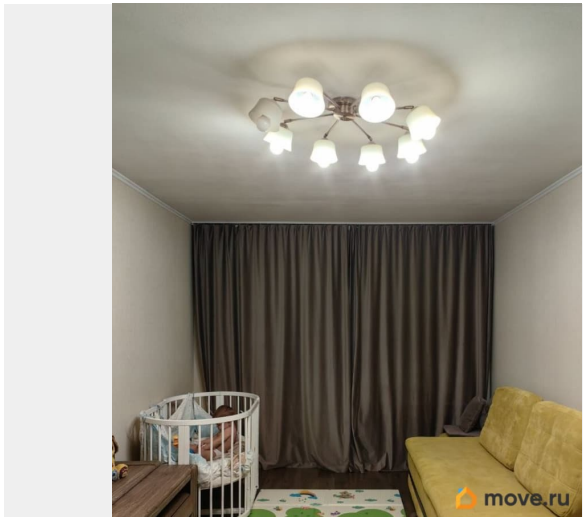
Покупка в ипотеку

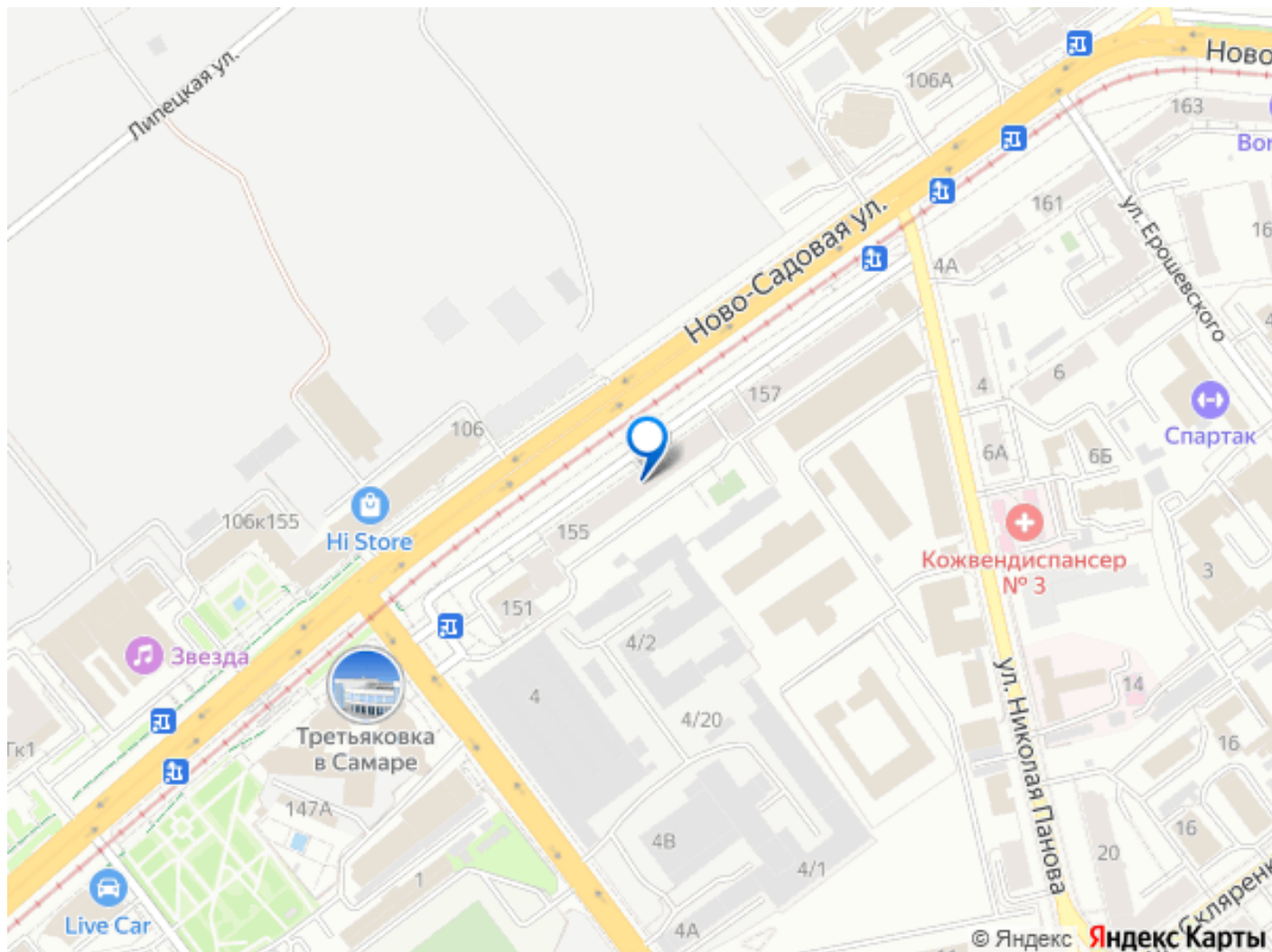
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся от собственника!  
Однокомнатная квартира с отличным ремонтом, в кирпичном доме Октябрьского района, в границах ул Ново-Садовая 155/Масленникова. Окна в тихий зелёный двор на солнечную сторону, большая комната 18,5 м2, кухня 7,7 м2, гардеробная. В квартире остается новая кухня «Мария» со встроенной техникой, варочной панелью, духовным шкафом, вытяжкой, кондиционер, гардеробная. Возможна продажа со всей мебелью и техникой! В подъезде новый лифт и пластиковые окна, добропорядочные тихие соседи. Около дома детская площадка, филиал Третьяковской галереи, Сад Баланса, ТЦ «Захар», КРЦ «Звезда», в шаговой доступности ст метро Российская 5 мин, набережная Лады 15 мин, рестораны, кафе, поликлиника, учебные заведения. Во дворе всегда есть места для парковки. ПО ДОКУМЕНТАМ: 1 взрослый собственник более 5 лет, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Ипотека, сертификаты подходят. ТОРГ обсуждаем, берём задаток! Приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России