

Создано: 11.07.2025 в 18:26

Обновлено: 07.11.2025 в 17:53

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 193**

4 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 193

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

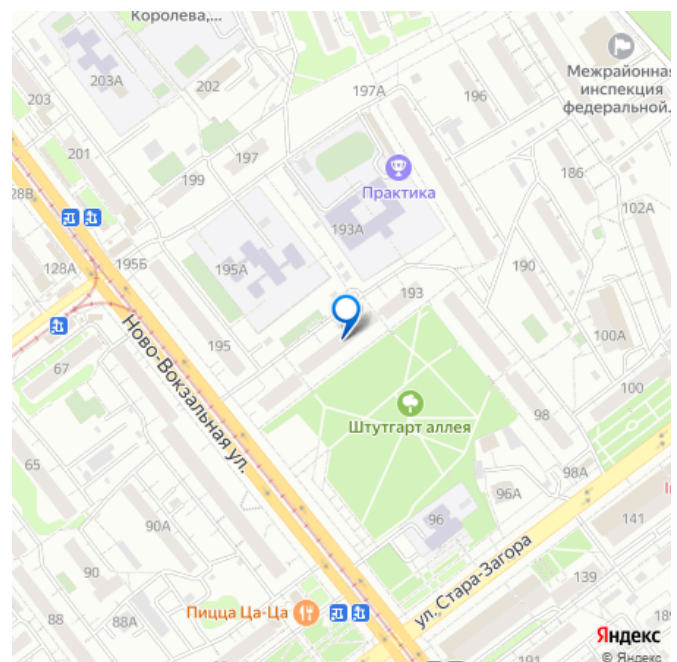
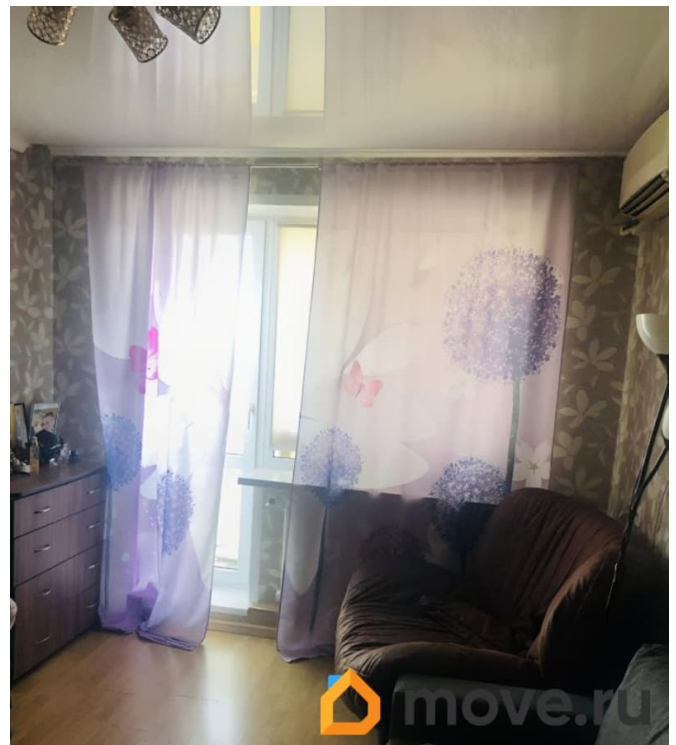
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9282750211>

Собственник

**79874588732,7987935
5653**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесен аванс Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре, на улице Ново-Вокзальная, 193. Общая площадь квартиры составляет 32,7 кв. м, из которых 19 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 7,9 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков 2,7 метра. Окна выходят на штургарт аллею. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Санузел совмещенный.Рядом парк Гагарина , воронежские озера.Транспорт ходит весь можно уехать в любой конец города . Есть ТЕХ ЭТАЖ , 1 собственник. Дом находится в хорошем состоянии, два пассажирских лифта гарантируют удобство передвижения. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с поиском места для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: есть школы, детские сады прям во дворе.клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для всех категорий жителей. До станции метро «Безымянка» можно

добраться на автомобиле всего за 6 минут, что особенно ценно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Квартира продается от собственника, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Условия сделки прозрачны и понятны, что гарантирует безопасность и уверенность в вашей покупке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

